

Bilag 1. Overblik over øvrige tiltag på ældreområdet - byggerelaterede behov

Nedenfor fremgår overblik over de øvrige byggerelaterede behov, som SUF mener er nødvendige at foretage for at kunne håndtere det demografiske pres indenfor den eksisterende bygningsmasse.

Tiltagene er inddelt i to kategorier, som begge omhandler tiltag der understøtter eksisterende aktiviteter – 1. plejehjem (omhandler vedligeholdelse og indkøb af inventar) og 2. øvrige enheder.

Nr.	Beskrivelse af forslag	Økonomi 2025 mio. kr.	Økonomi 2026 mio. kr.	Økonomi 2027 mio. kr.
1. Tiltag på plejehjem				
1.1	<u>Anskaffelse af produktionsstyringssystem til plejehjem/MTO</u> Forvaltningen skal igangsætte indkøb af elektronisk produktionsstyring til plejehjem og MTO. Derudover skal et igangværende udbud på nyt produktionsstyringssystem til KMS genoptages efter at være sat på pause. Der arbejdes videre med et samlet udbud for begge systemer med mulighed for opdeling af kontrakten. Begge produktionsstyringssystemer skal sikre nødvendige tilpasninger og integrationer med øvrige KK-systemer, en bedre IT-compliance samt en mere tidssvarende og brugervenlig platform og dermed sikre effektiv styring af produktionen af måltider til borgere. Anskaffelsen foretages i samarbejde med Koncern IT.	0,5	0,5	6,0
1.2	<u>Etablering af medicinrum på alle plejehjem</u> Medicin skal opbevares forsvarligt og utilgængeligt for uvedkommende. Der er behov for at sikre muligheden for arbejde i et uforstyrret rum, da det mindsker antal doseringsfejl væsentligt. Derudover har det betydning for det fysiske arbejdsmiljø for sundhedsfaglige personale, da der kan etableres relevant udsugning, hvilket er anbefaling ifm. dosering af mange medikamenter. Det er ikke alle plejehjem, som i dag har et separat medicinrum.	2,0	3,5	
1.3	<u>Rengøringsvenlige møbler til udvalgte plejehjem</u> Flere plejehjem har behov for at få udskiftet møbler på beboerrettede fællesarealer (indgangsparti, spiseafdelinger og øvrige opholdsrum) for at kunne opretholde et hygiejnisk miljø. Foruden at være rengøringsvenlige, skal møblerne understøtte oplevelsen af hjemlig hygge: - Indgangsparti: sofa(er)/ bænke(e), lænestole og små borde - Spiseafdelinger: Spiseborde og spisestole - Opholdsrum: Sofaer, lænestole og sofaborde Plejehjemmene har forskellige behov for at få udskiftet møbler. Derfor placeres midlerne centralt, og tildeling af midlerne til det enkelte plejehjem sker ud fra en faglig vurdering af, hvilke møbler der bør udskiftes.	7,0	7,0	7,0

1.4	<u>Standardiseret sygeplejedespot med automatiseret lagerstyring på plejehjem</u> Der gennemføres en foranalyse frem mod sommeren 2025, der afdækker: - Hvilket standardsortimentet skal plejehjemmenes depoter indeholde, samt hvordan skal depoterne indrettes (sygeplejeartikler, hygiejne m.m.) - Hvilke løsninger findes der til automatisering af bestilling af sygeplejeartikler og lagerstyring af depoter Foranalysen fokuserer på både nærlager (fx på en afdeling) og fjernlager (fx i kælderen). Foranalysen skal endvidere kvalificere det økonomiske estimat for gennemførelsen af projektet. Foranalyse: 100.000 kr. Projekt: 2 mio. kr. til standardisering af depoter på alle plejehjem og 2 mio. kr. til automatiseret lagerstyring.	4,1		
1.5	<u>Ekstra loftslifte til plejehjem</u> Der blev sidste år afsat omkring 5 mio. kr. til indkøb af loftliftmotorer til plejehjemmene. Baggrunden for investeringen var, at der i starten af 10'erne er foretaget en større investering i loftlifte, der nu samtidigt er ved at være nedslidt. De afsatte midler har imidlertid vist sig ikke at kunne dække behovet. Ekstra tilskud vil således dække de behov, der opstår indenfor de næste 1-2 år + nogle tekniske installationer, der er nødt til at blive lavet, fordi gamle og nye systemer ikke i alle tilfælde taler sammen. Forventningen er, at der vil være tale om ca. 250 lifte, der skal skiftes indenfor de næste 1-2 år. Inkl. løbekatte, opsætning, løftemoduler mv.	3,0		
1.6	<u>Kaldeanlæg på plejehjem</u> SUF har behov for at opgradere kaldeanlæg på Klostergården, Aftensol, Fælledgården, Langgadehus, Johannesgården og Huset William. Der er for noget af enhederne desuden behov for opgradering af netværket for at sikre stabil og sikker drift.	4,5	3,0	
1.7	<u>Mindre renoveringer og istandsættelse af øvrige plejehjem</u> Der afsættes midler til løbende mindre renoveringer mhp. at imødekomme borgernes behov. I første omgang omhandler det istandsættelse af to ud af tre bygninger v. Kastanjehusene (de to øvrige bygninger, som ikke indeholder demenspladserne, jf. 2.2). Herefter øvrige steder, hvor der er mindre behov.	4,0	4,0	
2. Tiltag på øvrige enheder				
2.1	<u>E-tavler til alle i TTN-organisationen</u> I forbindelse med omstillingen til Tværfaglige Teams med Nærvisitation (TTN) skal hjemmeplejens nuværende organisering i grupper ændres til organisering i mindre teams med et færre antal medarbejdere tilknyttet. Alle teams skal have en E-tavle, som kan understøtte de tværfaglige drøftelser omkring borgerne. Det forventes, at alle hjemmeplejeenheder arbejder i teams 1. maj 2025. Der er fra de fem hjemmeplejeenheder indmeldt et behov for indkøb af i alt 45 E-tavler i forbindelse med omstillingen til TTN. Med til e-tavlen hører en pc, som koster ca. 2.000 kr. i abonnement årligt, som enhederne selv afholder udgiften til.	0,3	0,2	

2.2	<u>Etablering af en demenslandsby og herunder midler til kompetenceudvikling på Kastanjehusene</u> SOU vedtog i november at etablere en demenslandsby i de gamles by - herunder at omdanne Kastanjehusene til et demenscenter og flytte demenspladserne fra Fælledgården til Kastanjehusene. I forbindelse med etableringen vil der være behov for ekstern byggefagligrådgivning ift. udvikling af landsbyen i 2025 (1,0 mio. kr.) og reelle ombygninger i 2026 (2,0 mio. kr.). Samtidigt vil der være behov for at løfte de demensfaglige kompetencer for medarbejdere og ledere.	1,2	2,2	
2.3	<u>AI-kompetenceudvikling</u> Udviklingen inden for AI-teknologier går stærkt. For at styrke idéudvikling og fortrolighed med teknologien foreslås det at udvikle og afprøve et koncept for kompetenceudvikling for nøglemedarbejdere i driften ift. AI-området og potentialer.	0,1		
I alt		26,7	20,4	13,0