



## Bilag 4

07-08-2013

Sagsnr.  
2013-0163709

Dokumentnr.  
2013-0163709-3

Sagsbehandler  
Mette Mejdal Christian-  
sen

### Muligheder for udearealer til TK Ungdomsgård i nærområdet

#### *Baggrund*

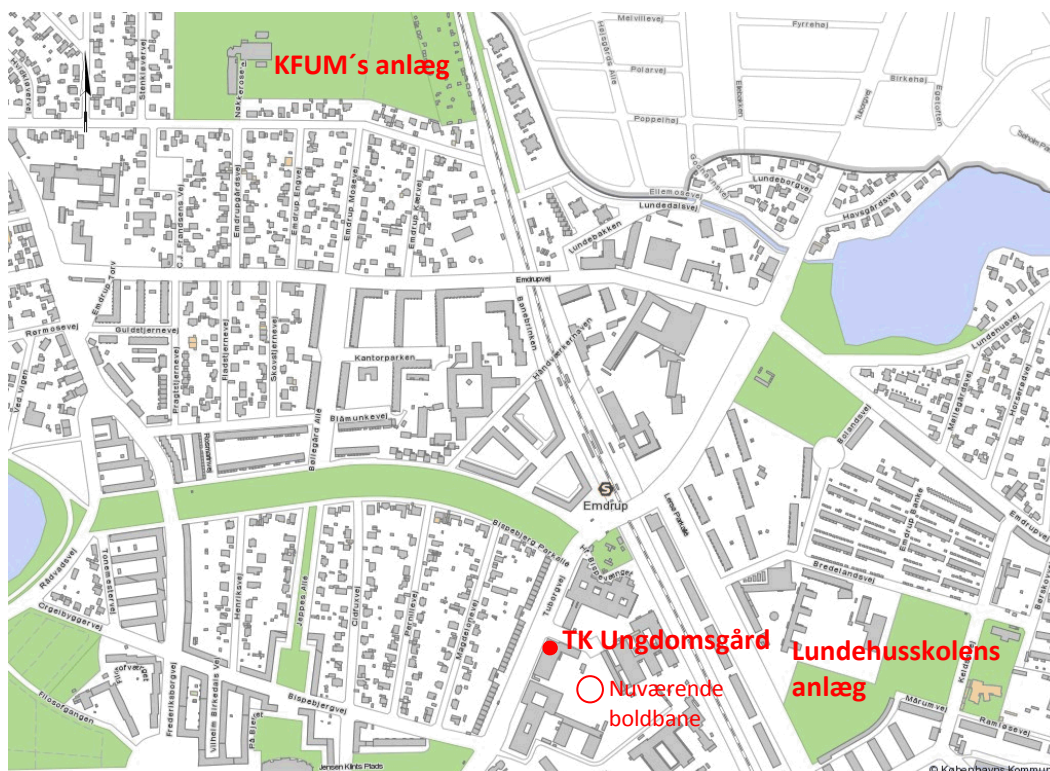
Bispebjerg Hospital har i en årrække udlejet et areal gratis til boldbane til TK Ungdomsgård. Arealet skal nu indgå i hospitalsudbygningen, som følge af, at hospitalet har brug for pladsen i forbindelse med opførelsen af den nye psykiatri.

Borgerrepræsentationen har i en protokolbemærkning i mødet d. 23. maj 2013 ønsket, at der i forbindelse med høringsprocessen undersøges, om der kan findes erstatningsudeareal til ungdomsgården i nærområdet.

Teknik- og Miljøforvaltningen har sammen med Børne- og Ungdomsforvaltningen undersøgt alternativer indenfor og udenfor hospitalsområdet, som beskrevet i det efterfølgende. Undersøgelserne viser, at der ikke er mulighed for at benytte arealer indenfor hospitalsområdet, men at der er muligheder udenfor hospitalsområdet.

#### *Mulige erstatningsarealer udenfor hospitalsområdet*

TK Ungdomsgård kan som alternativ til den hidtidige boldbane benytte enten Lundehusskolens areal ca. 500 m fra TK Ungdomsgård eller alternativt KFUMs anlæg ved Nøkkerosevej ca. 1 km væk, da disse begge ligger inden for det lokalområde, TK Ungdomsgård dækker og har sit optag fra. På den måde bevarer TK Ungdomsgård den tætte kontakt med lokalområdet. Børne- og Ungdomsforvaltningen kan være TK Ungdomsgård behjælpelige med at få en fast aftale om brug af disse baner i stand med Kultur- og Fritidsforvaltningen. TK Ungdomsgårds samlede udendørs faciliteter i form af eget legepladsareal og mulighed for brug af boldbaner vil med denne løsning også i fremtiden svare til de muligheder, som andre klubber i bydelen har.



### *Undersøgte alternativer indenfor hospitalsområdet*

Bispebjerg Hospital har ikke midler eller arealer til etablering af en fodboldbane andetsteds på hospitalets område. Hospitalet oplyser, at de endnu ikke ved, hvordan den kommende forplads kommer til at se ud/designes, og at der er på nuværende tidspunkt ikke er tanker eller planlægning om, at den på nogen måde kan rumme de fysiske udfoldelsesmuligheder, som TK ungdomsgårds nuværende boldbane rummer.

Børneinstitutionen Væksthuset, som er placeret på sin egen matrikel omkranset af hospitalets område, er tidligere fra bl.a. TK Ungdomsgård foreslået flyttet i en løsning for at bevare boldbanen. Børne- og Ungdomsforvaltningen oplyser, at Væksthuset principielt godt kan flyttes, men at der ikke er hverken økonomi til en flytning (anlægsudgiften skønnes til 30-40 mio. kr.) eller en egnet placering i nærområdet. Børne- og Ungdomsforvaltningen oplyser endvidere, at der ikke er planer om at nedlægge Væksthuset. Der er ikke noget til hinder for, at Væksthuset bibeholdes på sin nuværende placering.