

13-11-2023

Sagsnummer i F2  
2023 - 14615

Dokumentnummer i F2  
3837797

Sagsnummer eDoc  
2023-0361715

## Bilag 3

Til Borgerrepræsentationen

### Forslag fra lokaludvalgene

#### Resumé

Dette bilag til opfølgning på medlemsforslag om aktivering af kommunale overskudsarealer og ubenyttede bygninger, lokaler og anlæg, indeholder en række forslag fra lokaludvalgene til arealer og bygninger som kan aktiveres midlertidigt eller permanent til kultur, fritid, rekreative arealer, kreative erhverv el. som beskrevet i medlemsforslaget.

#### Sagsfremstilling

Økonomiforvaltningen har i perioden fra den 11. september 2023 til den 27. oktober 2023 bedt lokaludvalgene om at komme med deres forslag til, hvor i deres bydel der kunne være kommunale overskudsarealer og ubenyttede bygninger, lokaler og anlæg, som kan aktiveres midlertidigt eller permanent til kultur, fritid, rekreative arealer, kreative erhverv eller lignende

Nedenstående tabel indeholder en oversigt over konkrete forslag fra lokaludvalgene.



Lokaludvalg	Forslag fra lokaludvalg	Forvaltningernes bemærkninger
<b>Amager Vest Lokaludvalg</b>		
	Amager Vest Lokaludvalg er ikke vendt tilbage med svar på forvaltningernes henvendelse.	
<b>Amager Øst Lokaludvalg</b>		
	Middelgrundsvej 3 (den tidligere Netto-bygning).	Ejendommen Middelgrundsvej 3 skal anvendes til løsning af andre kommunale kapacitetsbehov.
	Lokale på Kastrupfortets område, hvor der tidligere har siddet et sekretariat.	Forslaget fra lokaludvalget kan evt. undersøges nærmere.
	Området rundt om tankstationen ved Raffinaderivej/Prags Boulevard, hvor der i dag er krat, kunne ryddes og bruges til fx. en træningsstation eller gangsti.	Ejendommen "området rundt om tankstationen ved Raffinaderivej/Prags Boulevard" skal anvendes til andet formål.
	Amager Strandvej 3 - der kunne laves en sti langs vandet.	Ejendommen Amager Strandvej 3 skal anvendes til løsning af andre kommunale kapacitetsbehov.
	Lergravsvej - Området ml. Amager Strandvej og Ved Amagerbanen og det grønne stykke ml. Strandlodsvej og Bremensgade.	Forslaget fra lokaludvalget kan evt. undersøges nærmere.
	Den kommunale del af det grønne område ved den vestlige del af Palermovej.	Forslaget fra lokaludvalget kan evt. undersøges nærmere.
	Sorrentovej/Genuavej krydset, hvor der er to store hjørner med træer.	Forslaget fra lokaludvalget kan evt. undersøges nærmere.
	Flere af bydelens bunkere kan muligvis anvendes til aktiviteter, eksempelvis på Italiensvej.	Bunkerne i Københavns Kommune ejes og udlejes af Hovedstadens Beredskab, og indgår derfor ikke i opfølgningen på medlemsforslaget.
	Hjørnet af Øresundsvej og Østrigsgade ved siden af/langs busholdepladsen.	Forslaget fra lokaludvalget kan evt. undersøges nærmere.

	Den græsklædte trekant ved Jenagade/Nyrnberggade krydset.	Forslaget fra lokaludvalget kan evt. undersøges nærmere.
<b>Bispebjerg Lokaludvalg</b>		
	Bispebjerg skole - Bruges af og til som genhusningsskole, men kunne fungere som et kulturhus med faciliteter til mange forskellige foreninger og netværk.	Ejendommen gamle Bispebjerg skole skal bruges til løsning af andre kommunale kapacitetsbehov.
	Rypen - Ryparken 75, Rypen, er en tidligere daginstitution, der i de seneste år har haft en lidt omtumlet tilværelse med forskellige formål. Her er der også mulighed for at indrette rum til forskellige foreninger og netværk i Bispebjerg Øst.	Ejendommen Ryparken 75 skal bruges til løsning af andre kommunale kapacitetsbehov.
	Bunkers - Der findes bunkers mange forskellige steder, eksempelvis Bispebjerg Parkallé. Såfremt det kan betale sig at energirenovere dem, ville de kunne bruges til øvelokaler.	Bunkerne i Københavns Kommune ejes og udlejes af Hovedstadens Beredskab, og indgår derfor ikke i opfølgningen på medlemsforslaget.
	Fodboldbaner - Byen og bydelen har mange fodboldbaner og andre typer af idrætsanlæg, som jo oftest benyttes af klubberne i timerne eftermiddag til tidlig aften. Det betyder også, at rigtig mange boldbaner, som kun har én funktion, står ubrugte hen meget af tiden eksempelvis om formiddagen.	Forslaget fra lokaludvalget kan evt. undersøges nærmere.
<b>Brønshøj-Husum Lokaludvalg</b>		
	Bygningen på Fuglsang Alle 89 (beliggende på hjørnet af Brønshøjvej og Fuglsang Alle i Vanløse bydel). Dette er angiveligt ikke en kommunal bygning, men den ligger i forlængelse af kulturaksen i Brønshøj-Husum, der består af Brønshøj Vandtårn, kulturhuset Pilegården, Brønshøj Gamle Skole (der er under renovering til nyt kulturhus), Rytterskolen samt Brønshøj Bibliotek.	Ejendommen Fuglsang Allé 89, indgår ikke i opfølgningen da den ikke er ejet af Københavns Kommune.
	Boldbanen bag Husumvold Kirke på Åkandevej. Denne bane er angiveligt sjældent i brug: EnergiCenter Voldparken har oplyst,	Forslaget fra lokaludvalget kan evt. undersøges nærmere.

	at der i 2022 var dialog imellem idrætsforeningerne IF Stadion, FIX, Brønshøj Boldklub og Husum Boldklub. Ingen af klubberne anvendte arealerne. Disse arealer kunne bruges til placering af en hal eller som alternativ til multihal i Tingbjerg Idrætspark, såfremt der ikke kan findes placering til denne.	
	Evt. overskudsarealer i Bystævneparken, hvor der er ved at blive lavet en lokalplan.	Forslaget fra lokaludvalget kan evt. undersøges nærmere.
	Vestvolden, hvor der er bunkere, magasiner mv. som kan anvendes til kunstgallerier/atelier/opbevaring. Desuden græsområder til bistader, større indhegnede hundelufteområde, heste/gedefold, motionsudstyr mv.	Forslaget fra lokaludvalget kan evt. undersøges nærmere.  Bunkerne i Københavns Kommune ejes og udlejes af Hovedstadens Beredskab, og indgår derfor ikke i opfølgningen på medlemsforslaget.
	Overskudsarealer på Bellahøjmarken og at disse kan bruges til rekreative områder i perioden - inden en helhedsplan for området sættes i gang.	Forslaget fra lokaludvalget kan evt. undersøges nærmere. Anvendelse af arealerne skal være i overensstemmelse med fredningen for Bellahøjmarken.
	Forvaltningen opfordres også til at være opmærksom på, at de øverste etager i Brønshøj Vandtårn er ubenyttede og har potentiale for udvikling og aktivering.	Forslaget fra lokaludvalget kan evt. undersøges nærmere.
<b>Christianshavn Lokaludvalg</b>		
	Christianshavns Lokaludvalg kender ikke til kommunale overskudsarealer og ubenyttede bygninger, lokaler og anlæg i lokaludvalgets område.	
<b>Indre By Lokaludvalg</b>		
	Indre By Lokaludvalg kender ikke til kommunale overskudsarealer og ubenyttede bygninger, lokaler og anlæg i lokaludvalgets område.	
<b>Kgs. Enghave Lokaludvalg</b>		

	Grønrisvej 11 - Daginstitution - på Københavnerkortet står som UDFASES. Bygningen kunne bruges til mange formål for børn og unge.	Ejendommene Grønrisvej 11 skal bruges til løsning af andre kommunale kapacitetsbehov.
	Ellebjergervej 39 (indkørsel fra Stubmøllevej) - Bygninger til lager. Der er planer om beskyttede boliger, men bygningerne kan bruges til midlertidige formål.	Ejendommene Ellebjergvej 39 skal bruges til løsning af andre kommunale kapacitetsbehov.
	Glücksvej 2, akutinstitution - anvendes pt. ikke til institution. Lokaludvalget kender ikke til status for institutionen, men ser mange muligheder i bygningen.	Ejendommene Glücksvej 2 skal bruges til løsning af andre kommunale kapacitetsbehov.
<b>Nørrebro Lokaludvalg</b>		
	Baldersgade 10 - Som tidligere husede fritidshjemmet og fritidsklubben FUN under Fritidscenter Ydre Nørrebro (FCYN) og som nu står tom. Forslag om anvendelse til foreningsbase til den frivillige folkeoplysende forening Global Kidz, der har undervisning i dans og bevægelse i stilarter i dancehall, hiphop, afrobeat, breakdance, verdensdans, akroyoga, afrikansk dans og sang, rytmik.	Balders 10 indgår som eksempel i opfølgningens bilag 4.
	Graverboligen, hvor der skal være offentlige toiletter, men hvor der også er nogle tomme lokaler med potentiale samt kælderens under BBU Nørrebro (Sct. Joseph)	Ejendommen Sct. Joseph står overfor en større og længerevarende renovering. Efter renoveringen skal ejendommen bruges til løsning af andre kommunalt kapacitetsbehov.
	Linjen langs højbanen mellem Nørrebro og Nordvest kunne også være god at få aktiveret igen efter at den nu har været tom i flere år.	Forslaget fra lokaludvalget kan evt. undersøges nærmere.
	Den nordlige ende af Hans Tavsens Park, hvor Stenbroens Træpleje og Anlæg holdt til i mange år. Området har stået tomt i omkring 7 år afbrudt af midlertidig brug af TagTomat. Selv	Forslaget fra lokaludvalget kan evt. undersøges nærmere.

	hvis det store projekt for Hans Tavsens Park bliver godkendt, er der stadig over et år hvor området kunne tages midlertidigt i brug.	
<b>Valby Lokaludvalg</b>		
	Bibliotek i Rytterskolen på Skolegade. Forslås anvendt til centrale funktioner af relevans for Valbys borgere, fx en mere central placering af Lokalthistorisk Arkiv, som fx også kunne rumme Lokaludvalgets sekretariat, lokaler til undervisning under aftenskolerne og andre kulturelle funktioner, der kan styrke bylivet i det centrale, historiske Valby."	Ejendommen Rytterskolen på Skolegade i Valby skal bruges til løsning af andre kommunale kapacitetsbehov.
<b>Vanløse Lokaludvalg</b>		
	Anvendelse af taget på Grøndal Multicenter f.eks. til solceller, taghave, konditag eller lignende samt en øget aktivering af Grøndal Torv til kultur og/eller forskellige markeder.	Forslaget fra lokaludvalget kan evt. undersøges nærmere. Grøndal Torv fremgår i dag af kommunes hjemmeside, som et areal hvor der kan søges om afholdes udendørs arrangementer.
	Tårnet mellem DSB og Metro på Vanløse Torv samt ejendommen på Fuglsang Allé 89 (ejet af Radius) kan benyttes til formålet. Bygningerne er ikke kommunale, men dog offentlig ejet."	Tårnet mellem DSB og Metro på Vanløse Torv og ejendommen Fuglsang Allé 89, indgår ikke i opfølgningen da disse ikke er ejet af Københavns Kommune.
<b>Vesterbro Lokaludvalg</b>		
	Gasværksvejens Skole	Ejendommen Gasværksvejens Skole skal bruges til løsning af andre kommunale kapacitetsbehov.
	Området hvor der skal etableres plejehjem ved den gamle Enghave Station	Der er lokalplanlagt (lokalplan nr. 542) for et plejehjem, en daginstitution og en nærgenbrugsstation på arealet ved den gamle Enghave Station. Derudover bruges arealet midlertidigt til parkeringspladser.

	Enghavevej 82 (jf. Budget 23: BU15 - Planlægningsbevilling til Ungehus på Enghavevej)	Ejendommen Enghavevej 82 skal bruges til løsning af andre kommunale kapacitetsbehov, jf. OFS 22-23 BU15.
	Arealet ved Toves Gård / Rytmask Center / Klubben.	Arealet ved Toves Gård / Rytmask Center / Klubben" indgår som eksempel i opfølgningens bilag 4.
<b>Østerbro Lokaludvalg</b>		
	Østerbro Lokaludvalg er ikke vendt tilbage med svar på forvaltningernes henvendelse.	