



**AMAGER VEST
LOKALUDVALG**

Sundholmsvej 8
2300 København S

E-mail
ZH3T@okf.kk.dk
www.avlu.dk

Til Erhvervsservice - BIF
Att. Jette Vinther Kristensen

Lokaludvalgenes input vedr. kvartermanager ifm. Ny Amagerbrogade

Amager Øst og Amager Vest Lokaludvalg ser frem til at der, i forbindelse med Budget15, knyttes en kvartermanager til renoveringen af Amagerbrogade allerede fra januar 2015, og takker for at blive inddraget i processen allerede på dette tidlige stadie.

Med dette notat ønsker lokaludvalgene i fællesskab at fremsende de overvejelser, vi har omkring kvartermanagerens (KM) organisering og opgaver, ind i processen.

Ansættelsesproces:

Lokaludvalgene opfordrer stærkt til, at stillingen slås offentligt op pga. stillingens specielle opgaver og behov for faglig relevant viden og erfaringer. Dette vil ikke forhindre eventuelle interne medarbejdere i at komme i betragtning. Lokaludvalgene vil om muligt gerne være repræsenteret i ansættelsesudvalget med henblik på at sikre at den rette kandidat matcher de lokale behov og realiteter på bedst mulig vis.

Arbejdsområder:

Amagerbrogade står foran en renovering over de kommende år, og lokaludvalgene forventer at KMs arbejdsopgaver vil ændre sig i takt med udviklingen. Lokaludvalgene lægger overordnet stor vægt på, at det er en kvartermanagerfunktion, der udover at fokusere på Amagerbrogade, også har blik på sidegaderne og de forskellige brugergrupper og aktører, der bliver berørt af omdannelsen af Amagerbrogade. Både butikker, lokale borgere, Københavns Kommune og andre aktører er således en del af KMs målgruppe og daglige samarbejdsrelationer.

Vi ser umiddelbart tre store arbejdsområder, som en KM skal være kvalificeret til:

- Grundige indledende analyser, der kan tilvejebringe aktuel viden og data at arbejde videre ud fra. Analysen skal eksempelvis afdække gadens udviklingspotentiale og dermed

NOTAT

09-10-2014

Sagsnr.

2014-0192189

Dokumentnr.

2014-0192189-2



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Vest Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

danne grundlag for den fremtidige udviklingsstrategi, der skal understøtte og forme gaden fremtidige identitet.

- Formidling til erhvervsdrivende, borgere, mulige investorer etc. om omdannelsen af Amagerbrogade. En central opgave, da projektet let kan afføde mange forskellige reaktioner og 'halve sandheder'. Vi ser ligeledes KMs rolle som et 'bindeled' mellem de mange lokale og den kommunale aktivitet i om omkring gaden.
- Netværksskabelse/skabe sammenhængskraft i og omkring Amagerbrogade, herunder blandt handelsdrivende. Eksempelvis evt. oprettelse af gadelaug på og omkring Amagerbrogade, der på sigt evt. kunne blive samarbejdspartnere med KM.

Organisation og fysisk placering:

Lokaludvalgene ser en stor fordel i, at KM organisatorisk knyttes til BIF. KM skal dog bruge en stor del af sin tid på og i nærhed af Amagerbrogade for at være tæt på de lokale miljøer. Lokaludvalgene bidrager gerne til en løsning på placeringen af en egnet lokal arbejdsplads. En mulighed kunne være i Amager Kulturpunkt (Øresundsvej 6), som geografisk set er placeret midt i området. Det vil også være muligt at finde ledige kontorpladser andre steder eksempelvis i foreningshuset på Sundholmsvej 8 eller i Kvarterhuset på Jemtelandsgade 3, hvor hhv. Amager Vest og Amager Øst Lokaludvalg har til huse. Lokaludvalgene lægger dog vægt på, at KM har et separat kontor.

Følgegruppe

Lokaludvalgene foreslår, at der nedsættes en rådgivende følgegruppe på 4-5 personer, der bl.a. består af repræsentanter fra de to lokaludvalg. Følgegruppens rolle er at sparre løbende med KM samt sikre lokal videndeling og koordination. Følgegruppens funktion bør alene være af rådgivende karakter. Lokaludvalgene bidrager gerne i sammensætningen af den rådgivende følgegruppe.

Ved siden af følgegruppen kan der evt. oprettes et bredere samarbejdsforum bestående af en række centrale interessenter (erhvervsliv, borgergrupper, kulturliv etc.), der på ad hoc basis kan komme med input til projektet.