



2. januar 2018

Sagsnr.
2016-0323571

Dokumentnr.
2016-0323571-18

Sagsbehandler
Pernille Klemens Orth

Bilag 1. Overblik over den politiske behandling

Beslutninger og orienteringer

Teknik- og Miljøudvalget 21. november 2016, Startredegørelse for tillæg nr. 2 til lokalplan 375 "Elværksgrunden", Indre By

Teknik- og Miljøudvalget vedtog, at Teknik- og Miljøforvaltningen skal udarbejde forslag til lokalplan på baggrund af startredegørelsens intentioner og anbefalinger.

Teknik- og Miljøudvalget 27. marts 2017, Forslag til tillæg nr. 2 til lokalplan 375 "Elværksgrunden", Indre By

Indstillingen blev godkendt med syv stemmer mod tre. Ingen undlod at stemme. For stemte: A, B og Ø. Imod stemte: C, I og V.

Et samlet udvalg afgav følgende protokolbemærkning:

"Udvalget ønsker en faglig, arkitektonisk vurdering af det foreslåede projekt fra stadsarkitekten".

Dette blev efterfølgende udarbejdet (bilag 6). Heri fremgår, at det er stadsarkitektens vurdering, at projektet overordnet er tilpasset konteksten.

Teknik- og Miljøudvalget 18. september 2017, Endelig vedtagelse af 'Forslag til tillæg nr. 2 til lokalplan 375 "Elværksgrunden", Indre By

Sagen blev sendt tilbage til forvaltningen med henblik på at frembringe yderligere oplysninger.

De yderligere oplysninger omhandlede, hvorvidt det er muligt at stille krav om, at installationerne på taget i stedet kan indgå i bygningen, og om et sådant krav er så væsentlig en ændring, at tillægget skal i høring på ny. Dette indgik derfor i sagen den 6. november 2017.

Teknik- og Miljøudvalget 6. november 2017, Endelig vedtagelse af 'Forslag til tillæg nr. 2 til lokalplan 375 "Elværksgrunden", Indre By

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 6. november at sende sagen tilbage til forvaltningen, da der i den konkrete lokalplan ikke bør tillades teknik på taget overhovedet.

Forvaltningen havde redegjort for, at det er muligt at stille krav om, at der ikke må etableres teknik på taget med en æstetisk begrundelse, og at bygherre havde oplyst, at han var indforstået med, at

Byplan Indre

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

ventilationsaggregaterne, dvs. de store dele af ventilationssystemet, fjernes fra det øverste tag, men at rørføringerne bevares i en lavere højde. Der er derfor ikke behov for supplerende høring. Der er i bilag 11 redegjort nærmere for teknik på taget.