



Notat

Bilag 5 Notat om henvendelser i høringsperioden

9. december 2019

Sagsnummer
2019-0127123

Dokumentnummer
2019-0127123-6

Der er modtaget 5 henvendelser, jf. bilag 4.

Henvendelser fra myndigheder og andre offentlige instanser

Banedanmark, henvendelse nr. 1

Banedanmark har ingen bemærkning til lokalplanforslaget.

Metroselskabet henvendelse nr. 2

Metroselskabet har ingen bemærkninger til lokalplanforslaget.

Andre høringssvar

Philip, Frederiksberg - henvendelse nr. 3

Indsigeren appellerer til, at bygninger som denne er særligt udsat for graffiti, hvorfor man bør overveje, hvordan man undgår graffiti. Ex ved at sætte klatreplanter op på siden af bygningen.

Bemærkninger:

Lokalplanen forhindrer ikke begrønning af facader. Forvaltningen har været i dialog med HOFOR herom. Grundet bygningens karakter (teknisk anlæg/pumpestation) stilles der høje krav til tilgængelighed ift. diverse teknikluger, åbninger, porte mv i forbindelse med service. HOFOR kan derfor ikke garantere, hvor og i hvilket omfang begrønning af facade bliver muligt.

Vesterbro Lokaludvalg - henvendelse nr. 4

Vesterbro Lokaludvalg har tidligere afgivet foreløbigt høringssvar vedr. denne pumpestations placering og udformning, og Vesterbro Lokaludvalg hilser med tilfredshed, at der i det endelige forslag er taget højde for nogle af de indvendinger, Vesterbro Lokaludvalg havde, og at der, som ønsket af lokaludvalget, er taget

Byens Udvikling
Byplan Vest
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

betydeligt hensyn til at styrke de rekreative elementer ved den lidt døde del af havnen.

Lokaludvalget er enige i, at der med denne udformning sker en forbedring af stiforbindelsen, som en del af "Havneringen". Man er også tilfreds med, at der ved udformningen af selve pumpestationen er arbejdet med en tilfredsstillende arkitektur, og ser det som positivt, at der er skabt mulighed for indblik i stationens funktion. Der er også tænkt på, hvordan det tidligere, beskedne, rekreative område kan erstattes af andre havnenære aktiviteter. Lokaludvalget så dog gerne, at der tænkes yderligere herover, så der skabes mulighed for f.eks. skure med kajaker mm, hvis det ikke kan indbygges i selve bygningen.

Endelig konstateres det, at en konkret vurdering giver et bilparkeringsbehov fastsat til 0. Lokaludvalget er af den holdning, at man bør nedlægge de 10 pladser som planlægges opretholdt, til fordel for rekreativt areal til erstatning for det hidtidige rekreative areal.

Lokaludvalget opfordrer til, at der i forbindelse med tunneludgravningen i området udenfor lokalplanområdet bliver taget hensyn til borgerne blandt andet fordi, der under Købbyen er en forurening, der skal håndteres.

Bemærkninger:

Lokalplanen forhindrer ikke, at der eksempelvis etableres kajakopbevaring. Grundet bygningens karakter og behovet for servicering af pumpestationens teknik stilles der dog høje krav til tilgængelighed rundt om bygningen.

Lokalplanen fastsætter derfor ikke byrumsinventar i kantzonen rundt om pumpestationen.

Da der er tale om parkeringspladser på en privatfællesvej, kan disse ikke nedlægges uden ejers samtykke.

Danmarks Naturfredningsforening, henvendelse nr. 5
Foreningen finder det positivt, at promenaden langs havnekajen forbedres for fodgængere og cyklister det pågældende sted. Imidlertid er foreningen af den opfattelse, at en stiforbindelse med en bredde på 8 m er i underkanten af, hvad der er hensigtsmæssigt med gående og cyklister i begge retninger. Foreningen foreslår derfor, at selve promenaden bliver mindst 12 m og, at

opholdsarealet mod havnekanten bliver mindst 20 m, hvor det er muligt. Slutteligt ønskes enkelte solitære træer.

Bemærkninger:

Forvaltningen foreslår, at promenadebredden fastholdes, da en bredde på 8 meter vurderes at være tilstrækkeligt til at håndtere den trafikmængde, man har på stedet.

Promenadebredden er en minimumsbredde og kan udvides, hvis bygherre ønsker det. Bredden på promenaden er den samme som den eksisterende promenade på stedet. Der er i lokalplanen lagt op til, at promenaden kan udvides, som vist på side 6, med træbrygger ved vandet, hvor der vil være mulighed for længerevarende ophold.