



Notat bestilt på Sundheds- og Omsorgsudvalgets møde den 24. oktober 2013 vedrørende krav om parkeringspladser ved ændret anvendelse af Plejecentret Sølund

Sundheds- og Omsorgsudvalget har på mødet den 24. oktober 2013 anmodet om et notat omkring parkeringsproblematikken vedrørende Plejecentret Sølund – specielt angående anvendelsesskiftet fra plejeboliger til ungdomsboliger, og at boligudlejningen er midlertidig samt at kælderen allerede er udlagt til offentlig parkering.

Teknik- og Miljøforvaltningen kan oplyse, at der i forbindelse med den midlertidige udlejning af de tomme boliger på Sølund til ungdomsboliger byggelovsmæssigt sker et anvendelsesskift, der udløser en byggetilladelse. Dette medfører dog ikke krav om etablering af yderligere parkeringspladser for ejendommen (jf. nedenfor).

Borgerrepræsentationen har i forbindelse med p-aftale 2011 den 13. oktober 2011 vedtaget, at de 80 parkeringspladser i kælderen under Sølund deklarerer til offentlig parkering. Anlægget har været i drift siden maj 2012.

Det er ved denne vedtagelse bestemt, at Sølund har det nødvendige antal parkeringspladser for ejendommens drift, hvorfor den ændrede anvendelse ikke udløser krav om etablering af yderligere parkeringspladser for ejendommen.

/Lis Napstjert