



12-12-2013

Sagsnr.

2013-0230260

Dokumentnr.

2013-0230260-6

Sagsbehandler

Rebecca Forsman

## **Notat om medfinansiering af boligsociale helhedsplaner**

I forbindelse med ØU-behandling af punkt 20 om medfinansiering af boligsociale helhedsplaner den 3. december har Socialdemokratiet, Det Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti, Venstre og Dansk Folkeparti afgivet protokolbemærkning om, at de kommunale midler til de boligsociale helhedsplaner i Budget 2012 i videst muligt omfang skal bruges til at gennemføre aktiviteter i de boligsociale helhedsplaner i de berørte bydele. TMF er derfor blevet bedt om at redegøre for muligheden for at flytte midler fra administration til aktiviteter, inden behandling på BR den 12. december 2013.

### **Anvendelse af medfinansieringsmidlerne**

#### *Baggrund*

Frem til slutningen af 2011 skete den kommunale medfinansiering af helhedsplanerne hovedsageligt i form af, at forvaltningerne leverede en række medarbejdertimer - overvejende til deltagelse i mere end 30 lokale styregrupper i de boligsociale helhedsplaner.

Hverken forvaltningerne eller boligorganisationerne var tilfredse med formen. Dels fordi forvaltningerne ofte havde meget vanskeligt ved at gøre rede for, hvor mange timer de egentlig havde brugt. Dels fordi boligorganisationerne på den anden side ikke oplevede, at de fik det timetal, de var blevet lovet i medfinansiering.

#### *Ny praksis for medfinansiering*

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 12. december 2011 principper for medfinansiering af boligsociale helhedsplaner i perioden 2012-2014 (dagsordenens punkt 10). I indstillingen anbefales det, at medfinansieringspuljen uddeles på følgende måde:

- Direkte økonomisk støtte til indsatserne
- Kommunal deltagelse i de boligsociale indsatser

Allerede i budget 2012 (indgået ml. A, S, B, C, O, V og I) blev der afsat 30 mio. kr. til kontant medfinansiering af boligsociale helhedsplaner i perioden 2012-2014. I forlængelse af bevillingen på de 30 mio. kr. til medfinansieringen besluttede BR den 31. maj 2012 og den 29. november 2012, at anvende en mindre del af medfinansieringen til at understøtte samarbejdet i de udsatte byområder.

Praksissen med kontant medfinansiering erstattede således den tidligere praksis, hvor medfinansieringen skete i form af medarbejdertimer fra forvaltningerne.

I forlængelse af BR beslutningerne blev der afsat midler til ansættelse af et mindre boligsocialt team finansieret i en 3-årig periode. Et team

### **Center for Bydesign**

Njalsgade 13, 5  
Postboks 453  
2300 København S

E-mail  
AD66@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009493149

bestående af tre medarbejdere, som med fokus på koordinering og samarbejde skal sikre:

- fagligt indhold i de boligsociale helhedsplaner
- metodeudvikling og udbredelse af metoder, der virker
- udvikling og realisering af det tværgående boligsociale samarbejde mellem almene boligorganisationer og kommune på byområdeniveau, forankret i seks boligsociale fora - ét for hvert af kommunens udsatte byområder.

### **Værdien af projektmedarbejdernes indsats**

På baggrund af de hidtidige erfaringer, herunder tilbagemeldinger fra de øvrige forvaltninger og boligorganisationerne vurderer forvaltningen, at den nuværende praksis, hvor en del af midlerne anvendes til at understøtte samarbejdet i de udsatte byområder er af stor værdi. Helt konkret har ansættelsen af de tre projektmedarbejdere betydet:

- *Stor reduktion i antallet af møder/mødefora*  
At man med de tre projektmedarbejdere som tovholdere har kunnet oprette 6 boligsociale mødefora. Kommunen behøver derfor ikke længere at sende de kommunale medarbejdere ud til møderækker i 30 forskellige styregrupper knyttet til hver sin boligsociale helhedsplan.
- *Fælles mål og høj faglighed i indsatserne*  
Bedre varetagelse af kommunens interesser i forhold til at sikre, at de boligsociale indsatser har faglig tyngde og understøtter og supplerer den kommunale kernerdrift. Det betyder f.eks., at kommunens kontante medfinansiering til boligsociale helhedsplaner ikke bruges til ture til bonbon-land, men prioriteres til aktiviteter, som understøtter kommunens strategi om at styrke beskæftigelse, uddannelse og tryghed i udsatte boligområder.
- *Bedre koordination af indsatser/færre parallelindsatser*  
Der er dæmmet op for, at der i regi af boligsociale helhedsplaner bliver etableret unødvendige parallelindsatser i form af aktiviteter, som i forvejen varetages af kommunen på et højere fagligt niveau, fx en klub for unge i et kælderlokale i et område, hvor der i forvejen er en kommunal ungdomsklub.
- *Bedre kontakt til udsatte borgere*  
De boligsociale indsatser kan i højere grad bygge bro til de kommunale tilbud gennem en særlig indsats overfor udsatte borgere i boligområderne. Herigennem har kommunen opnået kontakt med flere udsatte borgere, som kan sluses ind i kommunale tilbud og der opnås samlet set en bedre udnyttelse af ressourcerne. F.eks. har fremskudt kommunal rådgivning, bl.a. familierådgivning kunnet kobles med civile aktiviteter i boligafdelingerne, hvor man i

fællesskab udvikler og udfører rådgivningsaktiviteter i tilknytning til f.eks. beboercaf er i boligområderne.

- *Oplevelse af bedre indgang til og dialog med kommunen*  
Københavns Kommune fremhæves for arbejdet med at sikre forpligtende tv erg ende koordinering og dermed sammenhæng i indsatserne i udsatte områder. De almene boligorganisationer ser også værdi i den øgede kommunale fokusering og indgår aktivt i samarbejdet. Det fremhæves, at det er positivt med én indgang til kommunen.

### **Finansiering**

Finansieringen af de projektmedarbejdere i det boligsociale team ligger i budget 2012 (indgået ml. A, S, B, C, O, V og I). Her blev der afsat 30 mio. kr. til kontant medfinansiering af boligsociale helhedsplaner i perioden 2012-2014, svarende til en medfinansiering på 12,5 pct.

For de i alt 32,5 mio. kr. kommunen lægger i medfinansiering til boligsociale helhedsplaner i perioden 2012-2014 opnås en samlet investering i boligsociale indsatser i udsatte områder på 260 mio. kr.

Af den samlede investering på 260 mio. kr. g r 1,9 pct. til at finansiere tre årsværk i perioden 2012-2014 (forankret i TMF), som nu er omsat til et boligsocialt team på tre projektmedarbejdere.

Praksis har herefter været, at de 12,5 pct.'s medfinansiering fordeles med 10,6 pct. til indsatser udført af boligorganisationerne og 1,9 pct. til de tre projektmedarbejdere.

### **Konsekvens ved flytning af midler**

Såfremt alle de midler, der er afsat til finansiering af tre projektmedarbejdere i det boligsociale team til udgangen af 2014, i stedet anvendes til aktiviteter i boligområderne, er det forvaltningens vurdering, at der er stor risiko for, at den positive udvikling omkring koordineringen af det tv erg ende samarbejde mellem de almene boligorganisationer og kommunens syv forvaltninger i de udsatte byområder udvandes.

Uden det boligsociale team vil det være op til hver enkelt af kommunens forvaltninger at varetage og finansiere koordinering af samarbejdet samt udviklingen af den boligsociale indsats og samspillet med den kommunale kernerdrift.

Det vil formentlig også gøre det vanskeligt at opretholde den " ne indgang" til kommunen på det boligsociale område, som det boligsociale team i dag udg r, og som både boligorganisationerne og kommunen har været glad for.