



### **Bilag 3, Indsatsområder**

Styregruppen ønsker på nuværende tidspunkt kun at afsætte et fast beløb til Fornyelsen af Nørrebrohallen. Når denne post på 400.000 kr. er trukket fra det samlede beløb, er der 1.850.000 kr. tilbage i puljen til projektsekretariat og afledte projekter i partnerskabsprojektet. Dette bilag redegør for, inden for hvilke rammer styregruppen ønsker at disponere over disse midler. De angivne procentsatser er et skøn og derfor kun vejledende. Midlerne vil blive fordelt afhængigt af, hvilke projekter/aktiviteter, der får størst behov for at få tilført ressourcer og afhængigt af, hvordan anlægsfaserne forløber.

	Budget
Sekretariatsvaretagelse	300.000
Indvielse	150.000
Kommunikation	250.000
Evaluering	400.000
Supplerende anlægsmidler	750.000
Diverse og overordnet	1.850.000

#### Sekretariatsvaretagelse

Midlerne til diverse og overordnede formål skal dække sekretærhonorar fra 2010-2012 og afholdelse af projektgruppemøder. De anslåede udgifter til dette forventes at være ca. 300.000 kr., hvilket svarer ca. 16 % af de resterende midler.

#### Indvielse

For at markere projekternes afslutning og synliggøre de nye tilbud i lokalområdet afholdes der indvielser i takt med, at projekterne afsluttes. Indvielserne skal således være med til at sikre, at projekterne forankres i lokalområdet.

Midlerne skal gå til indvielse af både DSB-arealet, Superkilen og Nørrebrohallen. Det forventes, at Den Røde Plads (som er en del af projekt Superkilen) indvies sammen med Nørrebrohallen i efteråret 2011 i et fælles åbningsbrag.

Det skønnes, at der ca. vil blive anvendt 8 % af midlerne til indvielse af Superkilen, Nørrebrohallen og DSB-arealet. Indeholdt i budgettet er midler til løn internt i forvaltningerne.

#### Kommunikation

Det er vigtigt at få samlet alle de lokale kræfter og få skabt kendskab til aktiviteterne blandt flest mulige borgere. Derfor kan det være vigtigt med en fælles kommunikationsindsats for de tre projekter, når

02-03-2011

Sagsnr.  
2011-25612

Dokumentnr.  
2011-157571

Sagsbehandler  
Pernille Buus Mørkeberg

**Center for Anlæg og  
Udbud**

Islands Brygge 37  
Postboks 450  
2300 København S

Direkte telefon  
3366 3427

E-mail  
BL2Y@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009488145

anlæggene er blevet taget i brug. En veltilrettelagt kommunikationsindsats kan medvirke til, at der skabes en positiv diskurs om de nye anlæg og sikre opbakning blandt brugerne. Det er desuden vigtigt, at der kommer fokus på de positive fortællinger i området, hvor medie billedet ellers typisk er domineret af problemer.

Ca. 13 % forventes anvendt til kommunikative tiltag.

Midlerne vil gå til:

- aflønning af kommunikationsmedarbejdere internt i kommunen
- materialer så som en aktivitetsguide og plakater
- annoncering og informationsskilte
- afholdelse af en netværkskonference, der skal samle de lokale kræfter og få skudt projektet ordentligt i gang.
- Happenings og events i området

#### Evaluering af partnerskabet

Ved indgåelsen af Partnerskabet mellem Realdania og Københavns Kommune blev der formuleret en række målsætninger for projektet.

Det overordnede formål med partnerskabet var at udforme og realisere et visionært demonstrationsprojekt, der skulle dokumentere og vise, hvordan der gennem nye planlægningsmetoder kunne sættes en positiv udvikling i gang. Projektet skulle vise nye veje for en fornyet og styrket integrationsindsats og for værdibaseret byfornyelse i nedslidte bykvarterer.

Da partnerskabet er et eksperimenterende projekt og parterne har bidraget med mange midler til projektet, er det vigtigt at evaluere, om projektet har haft den ønskede effekt. Hvilke elementer virker i forhold til de opstillede målsætninger, hvilke fungerer ikke og hvorfor forholder det sig således. Evalueringen er vigtig for at erfaringerne fra partnerskabet kan bruges fremadrettet i kommunes arbejde.

Partnerskabet har en kompleks organisation og rummer mangefacetterede projekter, hvorfor det vil være relevant at få belyst styrker og svagheder i Partnerskabet, når dette afsluttes. Disse erfaringer er vigtige i forhold til fremtidige samarbejder mellem Københavns Kommune og private fonde.

Det skønnes, at ca. 22 % af midlerne vil gå til evaluering af Partnerskabet. Det vil være nødvendigt at inddrage uvildige rådgivere til at foretage evalueringen af partnerskabet for at sikre en objektiv vurdering.

#### Supplerende midler til anlæg

I Partnerskabet indgår tre store anlægsprojekter: Superkilen, DSB-arealet og Fornyelsen af Nørrebrohallen. Erfaringer fra tidligere viser,

at der er mange ubekendte i så store projekter, og der derfor kan komme uforudsete udgifter i forbindelse med et eller flere af de tre delprojekter undervejs.

Det forventes, at 41 % af midlerne vil blive anvendt på anlægsprojekterne.