



Bilag 5 Notat om træer

Københavns Kommune ønsker at bevare eksisterende træer og plante nye for at øge bestanden af træer.

Træer, der er mere end 20 år gamle og har en forventet restlevetid på mere end 25, vurderes som udgangspunkt som værdifulde. Ved vedtagelsen af lokalplanen gøres hele eller dele af de værdifulde træer til bevaringsværdige.

23. april 2018

Sagsnr.
2018-0112219

Dokumentnr.
2018-0112219-6

Sagsbehandler
Jakob Matzen



Luftfoto, Skolen ved Sundet, 2017

Træer i lokalplanområdet

Området er præget af overvejende yngre beplantning, der for størstedelens vedkommende kun lige er over 20 år, og som derfor kan medregnes som værdifuld beplantning. På den fredede plæne mod øst står dog væsentligt ældre beplantning.

Samlet set er der ved registreringen vurderet, at ud af 63 eksisterende træer i området kan 30 eksisterende træer betegnes som værdifulde træer, foruden den øvrige eksisterende beplantning bestående af 33 træer, samt flere grupper af selvsåede træer.

Byplan Syd

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

E-mail
jakmat@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009809452

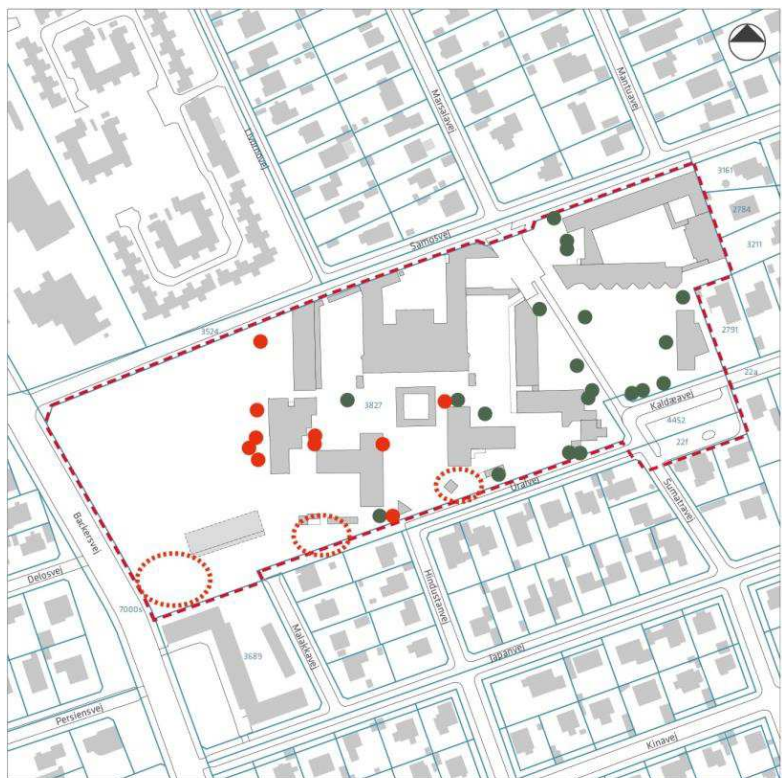
Konklusion

For at skabe plads til de planlagte bygninger, boldbaner og andre funktioner udpeges 20 af de 30 værdifulde træer i lokalplanforslaget som bevaringsværdige.

De 10 træer, der ikke i lokalplanen udpeges som bevaringsværdige, fremgår med en rød markering på nedenstående kort. De står i den centrale og vestlige del, hvor der skal bygges nyt, og hvor de forstyrrer udtrykket omkring en dobbelt træække, der fører op til hovedbygningen og den tværgående stiforbindelse, samt står i vejen for anlæg af det centrale areal til boldspil og aktiviteter. Disse træer vil blive fældet i forbindelse med byggeriet og nyanlæg af friarealerne.

Sydligst er tre grupper af selvsåede træer, der opfylder kravene for at være karaktergivende. De udpeges ikke i lokalplanen som bevaringsværdige, da de ikke alle vil kunne indgå i den fremtidige beplantningsplan samt står i vejen for et stærkere beplantningsudtryk. I dette er lagt vægt på, at føre skolens arealer tilbage til arkitekten Gottlobs oprindelige hensigt om en 'skole i haven'.

Som en del af landskabsplanen plantes ca. 60 nye træer, så det samlede antal træer vil blive større end det nuværende antal.



- - - Lokalplanens afgrænsning
- Matrikelskel
- Bevaringsværdigt træ
- Værdifulde træer, som kan fældes
- Karaktergivende beplantning, som kan fældes