



## **Parkeringsnotat**

19. april 2018

Sagsnr.  
2018-0112219

Dokumentnr.  
2018-0112219-5

### **Fastsættelse af parkeringsdækning for biler i forslag til lokalplan for Skolen ved Sundet.**

Sagsbehandler  
Henrik Rejnhold Jørgensen

I det følgende dokument gennemgås forvaltningens vurderinger på parkeringsnormer for de enkelte elementer.

1. Skole og fritidshjem: Bilparkering
2. Skole og fritidshjem: Af- og påsætningspladser
3. Skole og fritidshjem: Cykelparkering

Parkeringsnormen vedrører alene den udvidelse af skolen, som lokalplanen giver mulighed for.

Der er ikke vurderet de eksisterende forhold for parkering til den eksisterende del af skolen.

## **1. Skole og fritidshjem - bilparkering**

### **Kommuneplan 2015**

Ved byggeri til brug for offentlige og almene formål, herunder f.eks. uddannelse (grund- og erhvervsskoler, universiteter m.v.), dag- og døgninstitutioner, plejehjem og kulturelle og rekreative funktioner (museer, biblioteker, koncerthuse m.v.) fastsættes parkeringsdækningen efter en konkret vurdering på baggrund af ejendommens/områdets anvendelse og beliggenhed i byen, antal ansatte og besøgende m.v.

### **Parkeringsnormen i forslag til lokalplan**

Forvaltningen foreslår, at parkeringsdækningen for denne lokalplan fastsættes til mindst 17 parkeringspladser for den planlagte udvidelse af skolen og fritidshjem på 5.500 m<sup>2</sup>. Dette er vurderet til at kunne håndtere behovet for parkering til lærerne, afsætning, besøgende mv.

Det samlede antal pladser til udvidelsen af skolen fordeler sig ved:

- 11 pladser til parkering til de ansatte
- 3 pladser til af-og påsætning
- 2 pladser til gæster, håndværkere mv.
- 1 plads til minibus til skole- fritidsordningen

### **Byplan Syd**

Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

E-mail  
jx79@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009809452

**Forvaltningen foreslår, at parkeringsdækningen for udvidelsen af skolen samlet fastlægges til 1 pr. 325 m2.**

### **Begrundelse**

Udvidelsen af skolen og fritidshjemmet er planlagt til 5.500 m2.

Udvidelsen vil betyde 280 ekstra børn og 32 ekstra ansatte.

Af de ansatte vurderes det, at 1/3 vil ankomme i bil.

Som del af afklaringsfasen er der i dialog med Amager Øst Lokaludvalg påpeget problemer med særlige udfordringer vedrørende handicappede busser, der parkerer langs Sumatravej på strækningen mellem Hovedskolen og Friluftsskolen, særligt i morgentimerne. Derudover har lokaludvalget påpeget mangel på sikre afsætningspladser.

Vejnet	Skolen ved Sundet ligger fornuftigt i forhold til det overordnede vejnet. Kastrupvej ligger mod vest og Amager Strandvej ligger mod øst, som fungerer som de primære trafikårer i området. Bilejerskabet i denne bydel ligger lidt højere end generelt på Amager og væsentlig højere end Indre By. (Dette taler for lidt højere antal pladser til parkering)
Kollektiv	Skolen ved Sundet har en god kollektiv trafikbetjening. Metrostationen ligger ca. 500 meter væk. Desuden har buslinje 2A, linje 12 og linje 82N stoppested på Backersvej lige ved Skolen ved Sundet. Dette kunne i andre områder i byen tale for en mere lempelig vurdering af skolens parkeringsbehov. Idet der dog generelt i området med mange enfamiliehuse er et højt bilejerskab, sammenlignet med resten af byen, er vurderingen af parkeringsbehovet ikke faldet mindre ud end ved andre offentlige institutioner.
Ejendommens anvendelse	Skolen ved Sundet udbygges med et ekstra spor. Der bygges ny bygning til skolen. Dertil tilknyttes en fritidsordning. Samlet udbygges der med 5.500 m2. Skolen udvides med 280 elever og 32 ansatte til skolen og fritidsordningen. Det taler for et

	krav på i alt 17 p-pladser.
--	-----------------------------

## 2. Skole og fritidshjem - af- og påsætningspladser

Til udvidelsen af skolen og fritidshjem vil der være behov for af- og påsætningspladser nogle timer om morgenen og nogle timer om eftermiddagen. Her er det vurderingen, at der skal anlægges mindst 3 af- og påsætningspladser, der indgår som del af det samlede antal parkeringspladser til skoleudvidelsen, på de ovennævnte i alt 17 pladser. Disse af- og påsætningspladser skal håndtere behovet for afsætning og afhentning af børn til udvidelsen af skolen og fritidshjem i morgen- og eftermiddagsspidstimerne.

De 3 af- og påsætningspladser skal anlægges på den nye parkeringsplads, der etableres ved Sumatravej.

### Begrundelse

Kommuneplanens vision omkring transportmiddelvalg siger, at højst 1/3 skal tage bilen. Dette ligger som beslutningsgrundlag i beregningen. Derefter vurderes på morgenspidstimen, hvor andelen af afsætninger er størst i afsætningsperioden.

Det vurderes, at der skal anlægges mindst 1 af- og påsætningsplads pr. 100 ny elev til skolen.

Parkeringsbehov baseret på transportmiddelvalg	<p>Ved en parkeringsdækning der er dimensioneret efter kommunens ønsker, om at højst en tredjedel af personture sker i bil er udgangspunktet for vurderingen af parkeringsbehovet.</p> <p>Skolen ved Sundet ligger i et område med en god kollektiv betjening. Bilejerskabet ligger på et højt niveau, både for Amager, men i særdeleshed for kommunen generelt.</p> <p>(samlet taler dette for en gennemsnitlig andel på 1/3 af ture foretages med bil)</p>
Ejendommens anvendelse.	<p>Lokalplanen planlægger for 5.500m<sup>2</sup> offentlige formål. Et ekstra spor på skolen og fritidshjem. Dette scenarie benyttes som udgangspunkt for beregninger.</p> <p>Den planlagte udvidelse vil forventeligt medføre yderligere 280 børn på skolen.</p>
Afsætningsperiode	Det vurderes, at en af- eller

	påsætning til skolen eller fritidshjem i gennemsnit tager 10-15 min.
Spidsperiode	Spidsperioden om morgenen og eftermiddagen vurderes at vare i 2 timer.

### Trafiksikring; eksisterende af- og påsætningsmuligheder

Ved udbygningen af skolen bliver der mulighed for en ny indgang til skolens område fra Backersvej. Langs Backersvej er der i dag et parkeringsspor til offentlig parkering. Der vil i forbindelse med udvidelse af skolen derfor komme større søgning til parkeringspladserne på Backersvej, til af- og påsætning af elever til skolen.

Det vil derfor være hensigtsmæssigt, at pladserne på Backersvej i umiddelbar nærhed til fremtidig indgangsmulighed til skolen område i spidsperioderne om morgenen og om eftermiddagen reserveres ved skiltning på hverdage til af- og påsætning af skolebørn. Spidsperioderne vil typisk være mellem 7-9 om morgenen og mellem 15-17 om eftermiddagen. Uden for disse perioder vil der fortsat være fri parkering som i dag.

De eksisterende forhold er i dag ikke egnede til en trafiksikker afvikling af, af- og påsætning af elever til skolen, idet eleverne skal træde direkte ud på en cykelsti. Der er ikke fortov hen til indgang, og dørene åbnes direkte ud på cykelstien til fare for cyklisterne der passerer forbi af- og påsætningspladserne.



*Forslag til helle til af- og påsætningspladser, ny strækning cykelsti og fortov på Backersvej i forbindelse med skolens udvidelse. (Ill.: GHB Landskabsarkitekter)*

Med projektets nye åbninger og indgange fra bl.a. Backersvej, bliver afsætning til en nyetableret helle på Backersvej attraktiv. Ved at reservere disse pladser til af- og påsætning, vil det medvirke til, at en del af trafikken til skolen fastholdes ude på de overordnede kommunale veje, og i mindre grad vil benytte lokalgaderne.

For at skabe trafiksikre forhold ved af- og påsætning anbefales det derfor, at der etableres et helleanlæg langs med parkeringspladserne. Hermed kan skolebørnene træde ud på hellen, orientere sig inden krydsning af cykelsti. Hellen sikrer samtidigt, at bildøren ikke åbnes direkte ud på cykelstien. Det anbefales også, at der etableres fortov langs pladserne hen til fremtidig indgang til skolens område.

Af- og påsætningshellen er en del af Byggeri København og Børne- og Ungdomsforvaltningens projekt for skoleudvidelsen og indgår i byggeriets samlede budget.

Backersvej indgår ikke i lokalplanområdet, men er del af det samlede anlægs- og byggeprojekt for udvidelsen af Skolen ved Sundet. Lokalplanens områdefrænsning følger skolens matrikelgrænse og fastlægger udelukkende en strækning af fortovet, som grundet helleanlægget og den omlagte cykelsti trækkes ind på skolens matrikel.

### **3. Skole og fritidshjem - cykelparkering**

Cykelparkeringsbehovet til udvidelsen af skolen og fritidshjem fastsættes til 156 pladser. Af de pladser skal min. 50% overdækkes. Da skolen og fritidshjem bygges i umiddelbar nærhed til hinanden med stor andel af fællesareal, skal der ikke anlægges yderligere pladser til cykelparkering til fritidshjem, ud over de pladser der etableres til det ekstra skolespor.

#### **Begrundelse**

Norm for cykelparkering til uddannelsesinstitutioner er i kommuneplan 15 fastsat til 0,5 pr. elev og ansat.