



Københavns Kommune  
Økonomiforvaltningen

## Udtalelse vedr. projektforslag for området ved Amagerbanen

8. december 2022

DSB Ejendomsudvikling A/S ejer ejendommen matrikel nr. 610, Amagerbros Kvarter, København.

DSB  
Telegade 2  
2630 Taastrup  
CVR 31 63 12 38

Arealet og den mulige fremtidige brug af det, har i en periode givet anledning til debat, både i forhold til brugere og interessenter, og indtil videre har det resulteret i et forslag om at arbejde på en fredning af området.

Mobil 0045 24688297  
jaep@dsb.dk  
www.dsbejendomme.dk

I begyndelsen af 2022 blev DSB Ejendomsudvikling A/S kontaktet af Rune Kilden fra Kilden & Hindby, med henblik på at høre om vi kunne være interesserede i at lade Kilden & Hindby undersøge hvorvidt der kunne etableres en samlende dialog med de forskellige parter i området - havelodslejerne, Amagerbanens Venner samt Amager Øst Lokaludvalg. Baggrunden for denne dialog var at se, om der i fællesskab kunne findes en løsning som vi gavne alle de involverede parter mere end en fredning af området.

I den efterfølgende periode er det tydeligt, at der er lagt et meget stort arbejde i denne proces fra alle de parter som har været involveret i arbejdet, og at det fælles arbejde samtidig har skabt en langt større tillid til hinanden. DSB Ejendomsudvikling A/S har fulgt processen på sidelinjen, og er løbende blevet opdateret på dialogen og de løsninger som gruppen kom frem til i fællesskab.

DSB Ejendomsudvikling A/S mener at den inddragende proces som er gennemført, har resulteret i et spændende byudviklingsprojekt, og mener klart at denne udvikling vil være et positivt og fremtidssikrende tiltag for de aktuelle brugere af området, og samtidig bidrage markant mere positivt til Amager og byen i det hele taget end en fredning.

Vi vil derfor fuldt ud bakke op om det udarbejdede projekt, og vi er af den klare opfattelse, at ønskerne til den fremtidige brug af området ikke forfølges gennem en fredning, men gennem en ny lokalplan og udvikling af nye faciliteter til haverne og Amagerbanen.

Med venlig hilsen

Jan Petersen  
Chefprojektudvikler