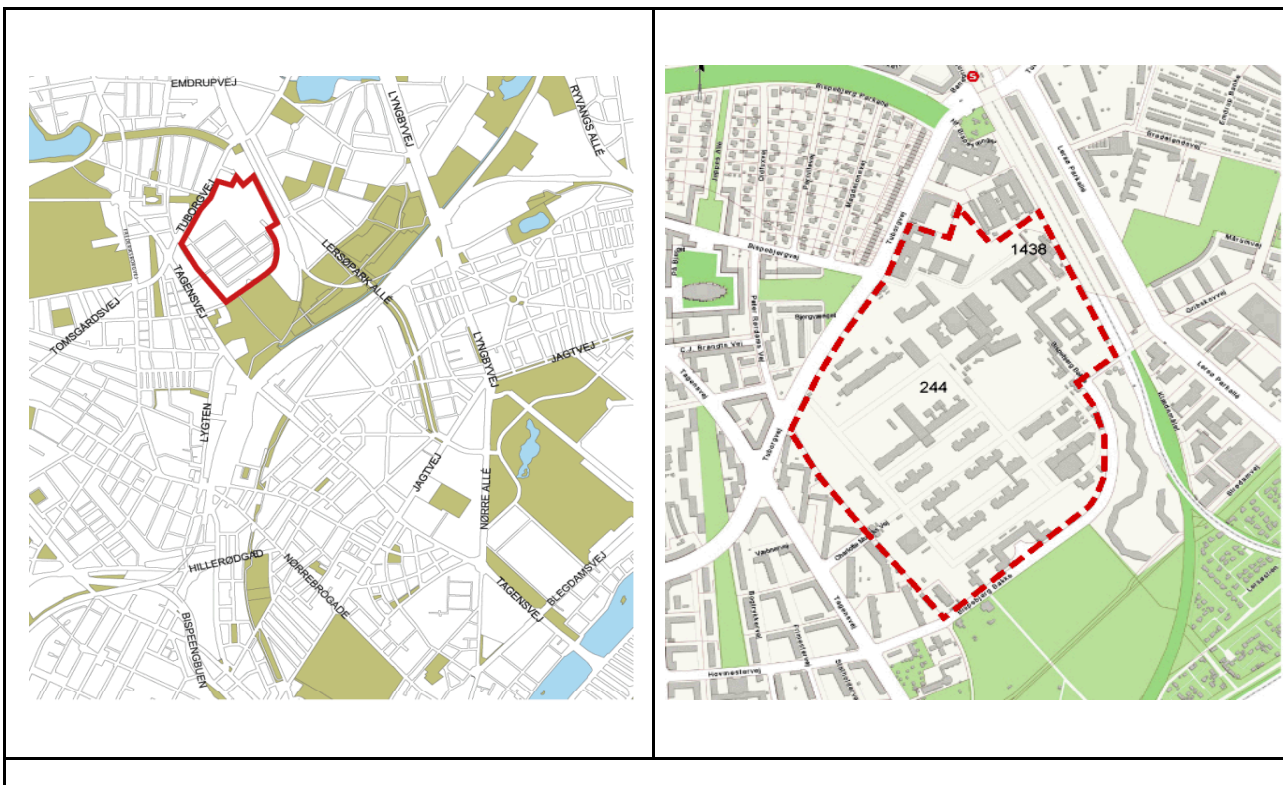


BILAG 2

FAKTA

Forslag til lokalplan

Bispebjerg Hospital



Bydel	Beliggenhed/adresse	
Bispebjerg	Bispebjerg Bakke 23	matr. nr. 244 Utterslev, København

LOKALPLANFORSLAGET		
	Eksisterende forhold	Muliggjorte ændringer
Samlet grundareal	ca. 26 HA	
Anvendelse / KP-ramme	Institutioner og fritidsområder (O2)	
Etageareal	ca. 162.500 m ²	
Muliggjort m ² bolig		
Muliggjort m ² erhverv (hospital)	162.500 m ²	ca. 120.000 m ² nybyggeri
Bebyggelsesprocent	110	
Maksimal bygnings-højde/ antal etager	24 m	
Friarealprocent		fastlægges i lokalplanen
Bilparkering / antal pladser	814	1100
Cykelparkering	ca. 1400	ca. 1200
Detailhandel		mulighed for en mindre del til serviceerhverv fastlægges i lokalplanen
Energiklasse		Laveste energiklasse
Arbejdspladser	3000	1250
Skatteindtægter		Det er økonomiforvaltningens vurdering, at kommunen vil opleve svagt stigende indtægter fra dækningsafgift på bygningerne.

