



**AMAGER VEST
LOKALUDVALG**

Sundholmsvej 8
2300 København S

www.avlu.dk

Sundheds- og omsorgsforvaltningen
Center for omsorg
Att. Marie Nygaard

Hørings svar vedr. nye principper for fremtidens plejeboliger

Amager Vest Lokaludvalg takker for modtagelsen af høringen vedr. nye principper for fremtidens plejeboliger.

Lokaludvalget støtter forslagene til, hvordan plejeboligernes fysiske rammer kan understøtte et godt liv for beboerne.

Som uddybning til princip nr. 1 "Beboernes privatliv og behov for hjemlighed værnes" foreslår lokaludvalget, at glasvægge og vinduer fra gulv til loft undgås i udformningen af plejeboligerne, således at den enkelte beboers mulighed for at værne om sit privatliv respekteres.

Med venlig hilsen

Lars Rimfalk Jensen
Formand for Amager Vest Lokaludvalg

27-11-2013

Sagsnr.
2013-0241671

Dokumentnr.
2013-0241671-7



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Vest Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.



Marie Nygaard, Center for Omsorg

Amager Øst Lokaludvalg
Kvarterhuset lok. 417
Jemtelandsgade 3
2300 København S
E-mail
ZU1D@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800077

Amager Øst Lokaludvalgs hørings svar vedr. nye principper for fremtidens plejeboliger

Lokaludvalget takker for modtagelsen af ”Høring vedr. nye principper for fremtidens plejeboliger”

Lokaludvalget har følgende bemærkninger til høringen:

”Vi ser med stor tilfredshed, at forvaltningen i alle de 10 principper, uddyber principperne.

Vi ser med stor tilfredshed, at kommunen har sammentænkt gode fysiske rammer og muligheder både ude og inde for den ældre, ved moderniseringer og nybyggeri.”

Hørings svaret er udarbejdet af Amager Øst Lokaludvalg og vedtaget på Lokaludvalgets ordinære møde torsdag den 21. november 2013.

Amager Øst Lokaludvalg vil meget gerne modtage en tilbagemelding, når endelig politisk behandling har fundet sted.

25-11-2013

Med venlig hilsen

Sagsnr.
2013-0241671

Ole Pedersen

Dokumentnr.
2013-0241671-5

Formand, Amager Øst Lokaludvalg



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Øst Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

Center for Omsorg
Sundheds- og Omsorgsforvaltningen
Sjællandsgade 40
2200 København N

Sundheds- og Omsorgsudvalget har sendt udkast til Nye principper for fremtidens plejeboliger i høring med svarfrist den 25. november 2013.

Borgerdialog

Lokaludvalget vil drøfte sagen med borgerne på et Christianshavnermøde den 4. december 2013. Efter mødet sender lokaludvalget et notat med borgernes bemærkninger til forvaltningen.

Lokaludvalgets holdning

Lokaludvalget finder, at der generelt er tale om et fornuftigt udkast omkring fremtidens plejeboliger med gode fysiske rammer, der giver mulighed for at understøtte det gode liv, både for beboerne og for medarbejderne. Desværre er udkastet møntet på ældre borgere med behov for omfattende hjælp og pleje.

Vi skal understrege, at der på Christianshavn er et stort behov for boliger for ældre; både plejeboliger med tilknyttet serviceareal til omsorg og pleje af beboerne og selvstændige ældreboliger for ældre borgere, som ikke nødvendigvis har behov for omfattende hjælp og pleje. Det kunne f.eks. dreje sig om ældre, der ønsker en beskyttet bolig eller ældrevenlig, tilgængelig bolig i nærheden af eller i forbindelse med et plejecenter. Det er alt andet lige nemmere at flytte, mens man har ressourcer til det og selv kan vælge, end når borgeren er blevet meget plejkrævende og er mere eller mindre tvunget til at flytte.

Det er vigtigt, uanset om det er pleje- eller ældre boliger, at de kan tilbydes i lokalområdet, så borgeren kan bevare det lokale netværk og lokale aktiviteter.

Når der er tale om ægtepar, bør der også kunne tilbydes 3-rums boliger.

27-11-2013

Sagsnr.
2013-0255347

Dokumentnr.
2013-0255347-2



Med venlig hilsen

Poul Cøhrt,
formand

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen

Sundheds- og Omsorgsudvalget sendt udkast til Nye principper for fremtidens plejeboliger i høring med svarfrist den 25. november 2013.

Borgerdialog

Sagen er ikke rettet specifikt mod Indre By. Lokaludvalget har derfor ikke haft borgerdialog om den.

Lokaludvalgets holdning

Forslaget indeholder mange ideer, som kan fremme et godt liv for plejehjemsboende borgere og deres familier. Indledningsvis omtales, at det hidtil har været sådan, at en rationel drift har været mere i fokus end beboernes hverdag i boligerne. Nu reviderer Sundheds- og Omsorgsforvaltningen dette ved at understrege, at ved moderniseringsprocessen skal der "netop tages udgangspunkt i hverdagen" og derudfra udformes "hvordan de fysiske rammer bedst muligt kan understøtte gode liv i plejeboligerne".

Disse hensigter kan Indre By Lokaludvalg fuldt ud tilslutte sig med nedenstående tilføjelser:

1. Teksten antyder, at mange af de gode formuleringer af smukke hensigter kan tilsidesættes for principper om driftsøkonomiske forhold, f.eks. på side 14: "En plejeboligbebyggelse bør som hovedregel rumme minimum 50 boliger". Så store lejeboligkomplekser vil uundgåeligt få institutionspræg, som umuligt kan tilgodese ønsket om et individuelt, skærmet privatliv for beboerne.

25-11-2013

Sagsnr.
2013-0246737

Lokaludvalget vil foretrække mindre, selvstændige enheder med individuelle præg, der kan indpasses i almindelige boligområder.

Dokumentnr.
2013-0246737-2

Forslaget giver også anledning til at pege på et par problemer, som lokaludvalget ikke mener, er løst med det foreliggende forslag:

2. Nogle enlige ældre, der ikke har egentlige plejebehov, og som kan klare sig i eget hjem, efterspørger en ældrebolig i tilknytning til en plejecenterenhed. Denne mulighed ophørte ved den principielle

nedlæggelse af almindelige ældreboliger på plejecentre for nogle år siden. Lokaludvalget ser gerne en løsning på dette problem integreret i planerne for fremtidens plejeboliger, evt. i form af mulighed for selvvisitering til boliger i plejecentre, hvortil der ikke aktuelt er knyttet et krav om omfattende plejebenhov, men hvor det vil være muligt at etablere pleje, hvis det en dag skulle blive nødvendigt.

3. Indre By Lokaludvalg har drøftet, om antallet af plejeboliger i Indre By og ikke mindst antallet af specialpladser er så lavt, at det vil være vanskeligt at tilgodese, at alle borgere kan forblive længst muligt i egen bydel. Vi beder forvaltningen kommentere på dette over for Sundheds- og Omsorgsudvalget, når sagen skal for udvalget igen.

4. Indre By Lokaludvalg foreslår, at forvaltningen indretter plejeboliger i private hjem, så beboerne kan forblive hjemme.

5. Indre By Lokaludvalg mener, at henvisningen til stisystemer på side 9 i oplægget er irrelevant.

Indre By Lokaludvalg vedtog dette høringssvar i sit møde den 14. november 2013.

Med venlig hilsen

Bent Lohmann,
formand



VALBY LOKALUDVALG

Valby Lokaludvalg
Valby Kulturhus, 1. sal
Valgårdsvej 4-8
2500 Valby

www.valbylokaludvalg.kk.dk

E-mail
dse@okf.kk.dk
EAN nummer
579800980077

Center for Omsorg

Att. Marie Nygaard

Valby Lokaludvalgs hørings svar vedr. retningslinjer for fremtidens plejeboliger

Valby Lokaludvalg har på møde den 12. november 2013 drøftet høringsudkastet til "Nye retningslinjer for fremtidens plejeboliger". Valby Lokaludvalg er positive overfor indholdet i oplægget. Specielt er lokaludvalget positive overfor fokus på beboerens forskellige og foranderlige behov.

Valby Lokaludvalg ser med glæde, at der er set på både gode og dårlige erfaringer fra de sidste års plejeboligbyggeri, så der f.eks. er fokus på nok depotplads og adgangsforhold, ligesom fokus på samspil med omverdenen vil løfte livskvaliteten for mange plejeboligbeboere. Valby Lokaludvalg ser frem til de fremtidige plejeboligbyggerier. Med venlig hilsen

Valby Lokaludvalg

Med venlig hilsen

Dorthe Sørensen Eren

25-11-2013

Sagsnr.
2013-0245383

Dokumentnr.
2013-0245383-3



VANLØSE LOKALUDVALG

Vanløse Lokaludvalg
Frode Jakobsens Plads 4, 1. sal
2720 Vanløse

Telefon
3819 0860
E-mail
jwo@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800077

SUF Ældrestaben

Høringsvar vedr. Nye principper for fremtidens plejeboliger – hvordan fysiske rammer kan understøtte gode liv i københavnske plejeboliger

Vanløse Lokaludvalg har gennemlæst Københavns Kommunes høringsudkast til Fremtidens plejeboliger, og finder forslaget meget visionært og fremtidsrelevant.

Overordnet er Vanløse Lokaludvalg meget positiv over for forslaget og vil rose Sundheds- og Omsorgsforvaltningen for dens store arbejde, som bl.a. svarer godt til de tanker, som VLU's Social- og Sundhedsgruppe har arbejdet med.

Vi synes det er positivt, at Københavns Kommune har gjort op med tanken: "længst mulig i eget hjem-politikken". Vi mener det er rigtigt, at hvis plejeboliger fremover skal være en relevant og attraktiv boform for kommende generationers ældre, så skal de gøres så alsidige, tidssvarende og hjemlige, som muligt.

Vi ser frem til at Borgerrepræsentationen i Københavns kommune lægger sig på sinde at ville gennemføre disse tanker, men vi er klar over, at det forudsætter, at der budgetteres hermed i Borgerrepræsentationen.

22-11-2013

Sagsnr.
2013-0250633

Besparelser frem til 2020 ses ikke direkte af forslaget, men ud fra de betragtninger, at Københavns kommune har tilkendegivet, at man vil bevare flere 1-rums boliger og dermed gøre det muligt at holde igen med større renoverings-projekter, må man gå ud fra, at forslaget om at skabe større mangfoldighed, tilbudsmængde og plejehjem, der nedtoner det institutionelle præg, også forudsætter flere ressourcer.

Dokumentnr.
2013-0250633-3

Vi er meget enige i, at man fremover bør visiterer anderledes end nu, således at borgere kan komme i plejebolig inden de bliver så dårlige, at de ikke er i stand til/ er interesseret i, at indrette sin egen bolig efter



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Vanløse Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

de fremsatte principper. Hvis borgeren skal være en aktiv medspiller i det sociale fællesskab på plejehjemmet, skal der både være fysisk og psykisk overskud til det.

Vi er helt enige i, at ved at skabe markante plejehjemsprofiler, hvor borgeren selv kan vælge efter særlige ønsker, personlighed og interesser, er en rigtig vej frem, men det er også vigtigt, at mangfoldigheden på det enkelte plejehjem er så stor, at der kan rummes forskellige mennesketyper, ligesom i det omkringliggende samfund.

Det er for os at se endvidere vigtigt, at der sættes fokus på den tværfaglige indsats, hvor både ergoterapeuter, fysioterapeuter, pædagoger mm, kan støtte sosu-hjælper/ assistenter og sygeplejersker. Dette er også vigtigt på det ledelsesmæssige plan, så de enkelte faggrupper tilskyndes til at støtte og supplere hinanden i det daglige team-arbejde. Hermed muliggøres i højere grad den hverdagsrehabiliterende og sundhedsfremmende/ forebyggende indsats, som er nødvendig for den enkelte beboeres livskvalitet. Vi ser positivt på, at forslaget er et forsøg på at gøre plejehjemmene mindre bureaukratiske med færre regler og mindre dokumentation. Det kan selvfølgelig betyde, at der overordnet spares penge, men det betyder også positivt, at der bliver mere fokus på den enkelte beboer og på den medmenneskelige kontakt/ omsorg.

Vanløse Lokaludvalg kunne i forlængelse af Københavns kommunes forslag, godt ønske, at man tænkte "Olde-kolle-bofællesskaber" ind i fremtidens plejeboliger. Vi er overbevist om, at kommende generationers ældre i langt højere grad vil stille krav om selvstændige boliger, hvor privatlivet på den ene side værnes som et primært værdigrundlag, men samtidig også sikre, at bofællesskabet og det sociale liv i et lokalsamfund giver muligheder for at den enkelte beboer kan gøre brug af områdets fællesfaciliteter, som spisning, motion, hobbyaktiviteter, sygepleje mm. Disse bør være en integreret del af bygningskomplekset, så den enkelte beboer har let adgang til pleje, når behovet er gældende.

Vi finder, at denne boform bør få større plads i fremtidens plejeboligformer, da vi anser den for en konsekvens af kommunens fremsatte tanker om at gøre plejeboligerne så identiske med det tidligere liv som muligt.

Med henblik på mad og forplejning, finder vi det vigtigt, at plejeboligerne har eget produktionskøkken, så maden ikke skal hentes fra store centralkøkkener. Smag, lugt og syn er vigtige stimulanser i oplevelsen af "det gode måltid", der hermed bliver en livsbekræftende begivenhed i hverdagen.

Vi anser det endvidere for vigtigt, at de ældre selv deltager i daglige aktiviteter, som rengøring og madlavning, dog som en mulighed, ikke et krav.

Ligeledes er det vigtigt, at borgeren, så vidt som muligt, kan få lov til at blive i deres lokalområde, så de dermed stadig kan gå tur, besøge venner/ familie, og føle sig "hjemme" på de "gader og strøg", som de har været vandt til at færdes på.

Endelig finder Vanløse Lokaludvalg det vigtigt, at der skabes skærmede enheder for beboere med demens, og at både deres omgivelser, leveform og dét ansatte plejepersonale er optimeret for disse særligt krævende ældre.

Med venlig hilsen på vegne af

Vanløse Lokaludvalg

Erik Meier Andersen, tovholder for Social og Sundhedsarbejdsgruppe



ØSTERBRO
LOKALUDVALG

Randersgade 35, parterre
2100 København Ø

Telefon
3555 7436
Direkte telefon
2612 1211
E-mail
adh@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800077

Hørings svar vedr. nye principper for fremtidens plejeboliger.

Østerbro Lokaludvalg har behandlet det udsendte materiale på sit ordinære møde den 14. november 2013.

Tankerne bag afsnit 1 ” Beboernes privatliv og behov for hjemlighed” finder vi, er et godt udgangspunkt for at bo i plejebolig.

Afsnit 2, s. 5: Betyder sætningen ” At boligen på de enkelte plejecentre etableres med varierende størrelser med tilsvarende huslejeniveau” (afsnit 2:” *Beboernes forskellighed afspejles, og der gives plads til udfoldelse af individualitet*”), at de beboere, der kun har råd til mindre boliger, kommer til at betale til beboerne i de større boliger?

Årsagen til at dette kan ske, er den store forskel mellem nettoareal og bruttoareal i plejeboliger. ”*Boligen er altså først og fremmest beboerens private hjem*” står der i den gode indledning på side 4. Beboerens private hjem må forstås som nettoarealet, hvortil der kan låses.

14-11-2013

Et eksempel:

En enhed med 7 mindre boliger (nettoareal 40 m² og bruttoareal 65 m²) og 3 større boliger (nettoareal 63 m² og bruttoareal 88 m²) har et samlet bruttoareal på 719 m².

Sagsnr.
2013-0244811

Dokumentnr.
2013-0244811-1

Hvis alle enhedens boliger var på 40 netto m², ville der være 12 boliger til at betale for fællesarealernes 250 m². Derfor vil beboere, der har 40 netto m² få en højere m² pris jo flere og større boliger, der er i hendes/hans plejeboligenhed.



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Østerbro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnernes i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

I afsnit 3 (s. 6) foreslår vi, at der i sætningen ” ...fx skal fællesarealerne give mulighed for lettere madlavning i fællesskab” indsættes ”herunder bagning” efter ordet madlavning. Netop mulighed for bagning er et stort ønske for mange plejehjemsbeboere.

Afsnit 6 ” *Livet leves i integration med naboer og lokalsamfund*” omtaler betydningen af godt naboskab og let adgang til at færdes i det omgivende bymiljø. Vi er i Østerbro Lokaludvalg meget enige i disse synspunkter og glade for, at der allerede på Østerbro er flere plejehjem, der arbejder med godt naboskab.

Østerbro Lokaludvalg undrer sig dog over at Østerbros borgere anvises pladser på Nørrebro, mens Fælledgården er fyldt med borgere fra nedlagte pladser i andre bydele. Lokaludvalget forudsætter at de enkelte plejecentre sikrer at beboerne kan få hjælp af pårørende i spørgsmålet om hvilken lejlighed der anvises. Lokaludvalget ønsker at sikre at bruger- og pårønderåd fortsat er en del af planlægningen på de enkelte plejecentre.

Forslag til nye punkter under konkrete tiltag:

I forbindelse med tilgængeligheden til det omgivende bymiljø, herunder parker, er det særdeles vigtigt, at de relevante fortove og nedkørsler fra fortove bliver rollator- og kørestolsegnede. En lille ting af betydning er også, at der ved nærliggende busstoppesteder opsættes bænke til gæsterne til beboerne i plejeboligerne. Mange af gæsterne er jo over 65 år.

Med venlig hilsen

Torkil Groving
Ff. Østerbro Lokaludvalg

Allan Marouf
Ff. Fagudvalget for social og sundhed



Sundheds- og omsorgsforvaltningen
Center for Omsorg
Att. Marie Nygaard

20. november 2013

Høringsvar: 'Nye principper for fremtidens plejeboliger'

Ældrerådet har behandlet 'Nye principper for fremtidens plejeboliger' den 20. november 2013. Ældrerådet kvitterer for, at SOU og SOF har efterkommet rådets ønske om at udvikle nye principper for, hvordan plejeboligerne i fremtiden indrettes, så boligerne skaber de bedst mulige rammer for det gode liv på plejehjem. Udkastet er et godt afsæt for denne drøftelse. Ældrerådet har tre kommentarer til de nye principper:

3-rumsboliger til ægtepar: Plejehjem skal fremover kunne tilbyde 3-rums boliger til ægtepar, så ægtepar kan indrette sig som det passer bedst til parrets rytmer, rutiner og behov.

Fleksible løsninger: Da den ældre befolkning i København bliver både større og mere mangfoldig, lægger Ældrerådet vægt på, at fremtidens plejeboliger tilbyder fleksible løsninger, der kan tilpasses den enkelte ældre borgers situation, ressourcer og behov.

Attraktive plejeboliger i alle lokalområder: Ældre borgere skal kunne tilbydes attraktive plejebolig i deres lokalområde, så borgere kan fortsætte og bevare deres lokale aktiviteter, netværk og tilknytning til lokalområdet..

Rent sprogligt ønsker Ældrerådet, at vendinger som 'en høj grad af' og 'i videst muligt omfang' slettes i den endelige udgave, så principper fremstår tydelige. I tråd hermed ønsker Ældrerådet, at vendinger som 'så beboere har mulighed for', erstattes med 'så beboere kan'.

Ældrerådet vil gerne have en detaljeret implementeringsplan for princippernes gennemførelse, inklusiv økonomiske og lovgivningsmæssige aspekter heraf, så rådet kan følge fremdriften i arbejdet.

Ældrerådet ser frem til det fortsatte samarbejde om at skabe de bedst mulige rammer for ældre borgeres gode liv på plejehjem i København.

Med venlig hilsen

Ulla Skærved

Formand

Kirsten Nissen

Formand, Sundheds- og
Omsorgsudvalget

Københavns Ældreråd
Sjællandsgade 40
2200 København N

Telefon 20 49 18 68
aeldreraadet@suf.kk.dk
www.aeldreraad-kbh.dk



**Sundheds- og Omsorgsforvaltningen.
Att. Marie Nygaard.**

Hørings svar vedr. Nye principper for fremtidens plejebolig.

I projektets overordnede målsætning har vi noteret os, at der bliver lagt op om til, at der fortages en lang række tiltag i forbindelse med fremtidens plejeboliger, tiltag som vil medvirke til, at hverdagen for fremtidige beboer og ansatte, bla. vil danne et bedre grundlag for dialog og samarbejde mellem beboer og medarbejdere.

VI er på en række områder enig i de mål og visioner der ligger i de nye principper:

Afbureaukratisering af kontrolelementer så medarbejderne bruger mest mulig tid sammen med beboerne.

Gennem tillidsdagsorden og værdibaseret ledelse sikre, at medarbejderne har den bedst mulige faglige baggrund.

At boligerne indrettes med mindst mulig institutionelt præg. Vi vil dog anbefale, at alle boliger bliver udstyret med et nødopkald, som vil give den enkelte beboer trykthed i hverdagen.

Frit valg - vi hilser velkommen at Københavnerne fremover skal have en bred vifte af boliger de kan vælge imellem, samt at beboerne får mulighed for at sætte deres eget præg på boligen.

At der sættes fokus på livskvalitet, herunder sanseoplevelser, socialt fællesskab, integration med naboer samt fællesskabet på plejehjemmet

Vi hilser de nye principper for fremtidens plejeboliger velkommen, og ser hen til at projekterne bliver iværksat.

**Med venlig hilsen,
Ældre sagen København.
Formand.
Bent Johansen**

**Ældrepolitisk koordinator.
Ole Stoltenberg**

Københavns Kommune
Center for Omsorg, sekretariatet
sagsnr. 2013-0193626

Att.: Marie Nygaard

26. november 2013
mk

Høringssvar på "Nye principper for fremtidens plejeboliger".

Det er Ældre Sagen, Landssekretariatets, vurdering, at de nye principper favner mange af de bedste nye visioner og principper på plejeboligområdet. Vi er også enige i vigtigheden af tillidsdagsordener og værdibaseret ledelse.

Generelle bemærkninger

Demensboliger: Det er Ældre Sagens opfattelse, at det vil være en god fremtidssikring af alle nye plejeboliger, at de er indrettet til demente mennesker. Allerede i dag skønnes to tredjedele af plejehjemsbeboere at være demente¹. Mennesker med moderat til svær demens har svært ved at klare sig i egen oprindelige bolig. Alder er en risikofaktor for demens, og antallet af ældre med demenssygdomme må forventes at vokse i takt med, at vi bliver flere ældre. Allerede i dag skønnes 85.000 at være demente.

I takt med at velfærdsteknologi bliver mere udbredt, vil flere med fysiske svækkelser lettere kunne klare sig i eget hjem, mens mennesker med demens og psykiske lidelser fremadrettet vil få fortrinsret til en plejebolig. *Derfor er det vores hypotese, at fremtidens plejeboliger især skal opfylde demente og psykisk syges behov. Det er vores håb, at Københavns Kommune vil lægge vægt på demensindretning i alle fremtidige byggerier. Ved demensindretning forstår vi:*

- Klar og enkel planløsning, der er nem at orientere sig i
- Hele boligkomplekset er bygget op omkring en sansehøve
- Klare farveforskelle på alle døre og vægge
- Nemt at finde sin egen bolig. Fx et foto på døren
- Gulvbelægning i ensartet lys farve uden mønstre, der forvirrer demente
- God akustik og isolering, så man ikke forstyrres sine medbeboere, hvis man er nattevandrer
- Godt med lys, der ikke blænder
- Godt med dagslys, så man sover bedre om natten
- Sensorteknologi og GPS

Til underbygning af vores synspunkter vedlægger vi dels notatet, "Demensindretning af alle nye plejeboliger – hvorfor?", samt pjecen "Byg demensboliger, analyse og investeringsplan 2013 – 2023".

¹ Kilde: Ældrekommissionen "Livskvalitet og selvbestemmelse på plejehjem" 2012



Køkkener på plejehjem: God, veltillavet, duftende mad er en sanselig nydelse, som skaber hverdagsglæde i plejehjemmene. At maden bliver færdigtilberedt ude på plejehjemmene, giver hjemlighed og betyder færre underernærede plejehjemsbeboere. Københavns kommune har sat sig i spidsen for en kostpolitik, som vi bifalder, og som er i overensstemmelse med Ældrekommissionens anbefalinger. En konsekvens heraf er, at nye plejehjem får lokale køkkener i de enkelte afdelinger og personalet opkvalificeres til at færdig-tilberede maden ude i de enkelte afdelinger eller uddannes i at lave frisklavet mad. Enten som traditionel mad eller andet og mere moderne, hvis beboerne foretrækker det.

Det er vores opfattelse, at det bør være mere tydeligt i høringsudkastet, at der ikke er tale om anretterkøkkener, men om køkkener, hvor maden kan færdigtilberedes.

Specielle bemærkninger

Til punkt 1: Enige, blot forestiller vi os, at det er bedre med en reception, hvor man møder et menneske, som kan tage imod og vise vej. Især fordi de fleste nye plejecentre formentlig bliver store af hensyn til økonomien. Her kan hentes inspiration i receptionen i Hundige Strandcenter i Greve.

Til punkt 2 og 3: Enige, blot forestiller vi os, at det indenfor et enkelt stort plejecenter bør være muligt at etablere særlige enheder til mennesker med hver sin baggrund og interesser. Vi er meget inspireret af sundhedsborgmesterens tanker om profilplejehjem og forestiller os, at de kan skaleres ned til de enkelte afdelinger i et stort center. Et stort center vil også have råd til flere aktiviteter. Fx pædagoger til styrkelse af den kreativitet, som også demente bevarer et godt stykke ind i sygdommen. Fx en musikpædagog, en tegnelærer osv.

Vi har besøgt Vivium plejecenter i Weesp i Holland, som virker som et dejligt og levende sted, hvor beboerne – med de pårørendes hjælp – er fordelt i forskellige grupperinger, der er indrettet på hver sin måde, som svarer til deres hidtidige liv. Her er også glimrende fælles aktiviteter og muligheder:

- Petanque og skak udendørs
- Et lille supermarked
- En male- og tegneværksted
- Et lille turistbureau, hvor de pårørende kan få inspiration til rejser i Holland og til stedet to feriehuse
- En hyggelig frisør
- En venlig og farvestrålende fysioterapi
- Café, koncertsal, bar, restaurant

Det er interessant at omkostningerne ved at drive stedet er helt i niveau med de gennemsnitlige driftsomkostninger i danske plejecentre.



Til punkt 4. Helt enige.

Til punkt 5. Helt enige, men vil pege på muligheden for kreative sysler: musikrum, varmtvandsbad, maleværksted og køkkener med plads til at beboerne kan hjælpe lidt til og spejle sig" i personalet adfærd. Al sammen aktiviteter som også demente beboere kan have glæde af.

SFI undersøgte for Ældrekommissionen beboernes livskvalitet i plejeboliger. Resultatet heraf var, at plejen og de nye plejeboligers tilgængelighed var en forbedring for flertallet, men at det sociale liv mange steder var nødlidende.

Derfor er punkt 5 om fællesskab og sociale relationer særlig vigtigt. Vi forestiller os her, at socialpædagoger kan være et godt element blandt de ansatte, da de i særlig grad har øje for fællesskaber, aktivering også af "tunge" beboere og konfliktløsning.

Til punkt 6: Helt enige.

Til punkt 7, 8 og 9: Her vil vi henvise til vores generelle bemærkninger om fremtidssikring af plejeboliger ved at demensindrette dem.

Med venlig hilsen

Margrethe Kähler
Chefkonsulent



Center for Omsorg
Sundheds- og Omsorgsforvaltningen
Sjællandsgade 40
2200 København N

November 2013

Høring ifm. Nye principper for fremtidens plejeboliger.

Høringsbrevet slutter således: "..... Men når alt dette er sagt, er det – når vi bygger nye plejeboliger – afgørende at sikre, at de fysiske rammer understøtter og ikke står i vejen for tankerne om gode liv.".

Komiteen kan fuldt ud tilslutte sig denne overordnede målsætning. Siden moderniseringsplanen blev igangsat er der ombygget mange plejeboliger i Københavns Kommune til rigtig gode boliger, og der er bygget nye plejeboliger med ligeledes gode og velfungerende plejeboliger, hvor den individuelle bolig giver plads til at være et hjem, og hvor fællesarealerne indrettes på en måde, så der levnes mulighed for den, der vil være lidt alene og plads til at være sammen.

I det andet nye princip tales der om mangfoldighed, som vi kun kan støtte, og som de mange selvejende institutioner indenfor plejeboligområdet i København også er et udtryk for. Men vi er måske lidt bekymret over ideen om, at der skal være boliger af varierende størrelse. Der skal selvfølgelig være boliger velegnet for ægtepar og boliger for enlige, men skal det også være muligt at leje en stor bolig, fordi man nu har råd hertil? Ikke fordi alle skal skæres over en kam, men vi må frygte, at der kan opstå uligheder i plejeboligerne, som vi ikke rigtig kan se det hensigtsmæssige i. Det anføres, at det vil resultere i forskellige huslejeniveauer, men det må vel også resultere i forskellige pakker m.h.t. rengøring, vinduespudsning, gardinvask, og hvorledes med betaling til fællesarealerne?

Alle gode ideer til de fysiske rammer kan vi kun tilslutte os men i en tid med konstante nedskæringer må vi udtrykke vores betænkeligheder over for alle de gode intentioner til personalets medvirken i dagligdagen. Det er fine tanker, at beboerne skal være med, og der skal være sansemuligheder og muligheder for udeaktiviteter o.s.v., men disse muligheder kan kun udnyttes, hvis der også fra personalets side er de nødvendige ressourcer. At nye plejeboliger bygges med rationalitet for øjet er et bidrag i den rette retning, men det opvejer ikke nedskæringen i ressourcerne.

De nye principper fastholder produktionskøkkener, så der kan være en duft af mad. Det er en rigtig beslutning i en tid, hvor der tales og skrives meget om de store besparelser ved at lave kæmpe centralkøkkener. Men skal vi fastholde, at plejeboliger skal være et hjem for vores ældre medborgere, skal maden ikke være vakuumpakket og måske en uge gammel.

Samspillet med naboer og lokalsamfund er vi også enige i. Vi ser allerede gode tendenser i den retning, hvor plejehjemmet åbner dørene mod lokalsamfund og giver plads til korsang, gymnastik, skoleklasser på besøg, fælles arrangementer med andre beboere i ejendommen i de få tilfælde, hvor plejeboligerne er del af et større lejlighedsbyggeri. Også plejehjemmets cafe kan åbnes mod lokalsamfundet og ikke blot for ældre i eget hjem.

Sektionering til særlige målgrupper må også være en rigtig tanke, men vi kan være bange for, at det ikke økonomisk vil være muligt, idet det vil medføre større tomgang for at finde den rette nye beboer. Men vi kan kun anbefale, at det afprøves. Det kan være særlige sproggrupper, demensgrupper eksisterer allerede, det kan være til beboere, der ønsker husdyr og mange andre muligheder. Særlige plejeafsnit for seksuelle minoriteter bør overvejes.

Nina Bentved
Formand

/
Frede Mølgaard
Forretningsfører

FORMAND:
Nina Bentved
Nygårds Plads 15, 1. tv.
2605 Brøndby

KASSERER:
Troels Behr
Nyvej 10 B, st.th.
1851 Frederiksberg C

CVR.NR. 16529877
Bank:
Reg.nr. 5301
Konto nr. 0329359

Marie Nygaard

Fra: Bettina LHS [bettina@huntingtons.dk]
Sendt: 03. november 2013 14:15
Til: Marie Nygaard
Emne: SV: Høring ifm. Nye principper for fremtidens plejeboliger

Opfølgningsflag: Opfølgning
Flagstatus: Fuldført

DocumentIsArchived: 0

Kære Marie Nygaard

Tak for tilsendte, som vi har læst med interesse.

Umiddelbart har vi ikke nogen tilføjelser eller bemærkninger til udkastet, som vi grundlæggende mener ser godt ud.

Og så hæfter vi os med glæde ved, at der i indledningen i afsnit to står, at man vil sikre at alle medarbejdere har de bedste forudsætninger for at udmønte deres faglighed.

Netop for vores patientgruppe (Huntingtons Sygdom) er det af største vigtighed at det personale, der beskæftiger sig med borgerne har et godt og solidt kendskab til sygdommen og sætter fokus på det gode liv.

Med venlig hilsen

Bettina Thoby

Formand

Landsforeningen Huntingtons Sygdom

Fra: Marie Nygaard [mailto:BS67@suf.kk.dk]
Sendt: 25. oktober 2013 14:50
Til: Marie Nygaard
Emne: Høring ifm. Nye principper for fremtidens plejeboliger

Kære høringspart

Sundheds- og Omsorgsudvalget i Københavns Kommune har på udvalgmødet 24. oktober 2013 truffet beslutning om at sende udkast til Nye principper for fremtidens plejeboliger i høring hos ældreorganisationer og samarbejdspartner på området, og I inviteres hermed til at give bemærkninger til indholdet.

De nye principper for fremtidens plejeboliger skal være retningsvisende for indretningen af de fysiske rammer i københavnske plejeboliger og erstatter dermed de eksisterende "17 principper – et godt grundlag i trivsel i de nye plejeboliger", som blev udformet i forbindelse med påbegyndelsen af moderniseringsplanen for plejeboliger i København i 2006.

De nye principper er formuleret med udgangspunkt i hverdagen i plejeboligerne og beskriver, hvordan de fysiske rammer kan være med til at understøtte gode liv for beboere og medarbejdere. De nye principper udspringer således også af resultaterne fra Camp om Gode liv på plejehjem, som Sundheds- og Omsorgsforvaltningen afholdt i januar 2013.

Principperne er udarbejdet med input fra repræsentanter fra Ældrerådets Boligudvalg, Sundheds- og Omsorgsforvaltningens fællestillidsrepræsentanter samt forstandere og medarbejdere i kommunens plejeboliger. Sundheds- og Omsorgsudvalget har ligeledes i forbindelse med udarbejdelsen af de nye principper haft flere politiske temadrøftelser om emnet.

Høringsfristen er mandag 25. november 2013 kl. 12, og høringssvar skal sendes til

bs67@suf.kk.dk eller til

Center for Omsorg

Att. Marie Nygaard

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen

Sjællandsgade 40

2200 København N

Hørings svar

Alt i alt synes vi i Ergoterapeutforeningen at det er nogle fine principper for fremtidens plejeboliger. Indhold bl.a. I indledningerne og overskrifterne giver dog lidt flimmer, er det udelukkende eller primært de fysiske ramme, eller rummer principperne også de organisatoriske og faglige/værdimæssige rammer?

Det er væsentligt, som det sker i afsnit 1, at fremhæve det faktuelle dilemma at plejeboliger både er et hjem og en arbejdsplads.

I de konkrete eksempler i afsnit 1 grå kasse kunne også tilføjes --- at boligens forskellige bestandene som vægge, gulve, døre og vinduer i så høj grad som muligt udformes som standard i almindelige boligmasse dvs trægulve i stuer og vindueskarme ved vinduer. Målet er et beboerne i så høj grad som muligt kan indrette boligen som i tidligere hjem.

Afsnit 3

Første konkrete pind: at plejboligens omgivelser såvel inde som ude etableres, så de inviterer til bevægelse, sociale og kulturelle aktiviteter.

Vi finder formuleringerne omkring fordybelse, undervisningslokaler og spillerum lidt modsatrettede af principperne i afsnit 3. Samlingsrum og aktivitetslokaler vil være mere relevante.

Afsnit 4

Dejligt at produktionskøkkener prioriteres. Og er det i dette afsnit hvor der kunne vægtes konkrete forslag om planter, fugle og fisk som stimulerede for sanser?

Afsnit 5

Tilføjelse til sidste pind: internetadgang og fastmonterede projekter i fælleslokaler.

Afsnit 7

Ny pind: at adgangen til udearealer kan være enkeltstående muligt for beboere med behov for personassistance og med mulighed for tilkald af medarbejdere under udendørsophold.

Venlig hilsen

Åse Munk Mortensen
Regionsformand, Region Øst

Ergoterapeutforeningen
Nørre Voldgade 90
DK-1358 København K
Direkte: +45 53 36 49 71
etf.dk

Nye principper for fremtidens plejeboliger – Hvordan fysiske rammer kan understøtte gode liv i Københavnske plejeboliger.

Side 4 i boksen, dot 2 - tilføjes fx med gamle møbler (ikke kun institutions møbler)

Side 13, øverste afsnit, nederste linje, derfor er det også vigtigt, at de fysiske rammer understøtter gode arbejdsvilkår og en hensigtsmæssig tilrettelæggelse. (af driften skal. Dette tages ud – lyder som på en fabrik)

Med venlig hilsen

FOA Social og Sundhedsafdelingen

Charlotte von Mehren, faglig sekretær
Susan Mc`Alden, Fællestillidsrepræsentant



Referat af SUF MED møde den 11. november 2013

Tid: kl. 13.00 – 16.00
Sted: Hovedkassen, vær. 102, Københavns Rådhus

Sagsnr.
2013-0184067

Dokumentnr.
2013-0184067-7

Sagsbehandler
Claus Holm

Mødedeltagere

Ledersiden

Katja Kayser, adm. direktør (formand)
Kim Maskell, chef Center for HR
Lars Matthiesen, chef Center for Administration
Jette Bolding, lokalområdecheferne
Hanne-Lene Hedegaard, forstanderne kommunale plejehjem
Margit Lundager, forstanderne selvejende plejehjem
Karen Sonne, hjemmeplejelederne
Anette Steen Madsen, træningscentercheferne
Karin Grevelund, arbejdslederne

Medarbejdersiden

Marianne Rasch, FTR Dansk Sygeplejeråd (næstformand)
Susan McAlden, FTR FOA SOSU
Maria Konstantinidou, FTR FOA SOSU
Pia Nielsen, FTR FOA KLS
Anne Theilgaard Jacobsen, FTR Ergoterapeutforeningen
Charlotte Larsen, FTR Danske Fysioterapeuter
Britta Nielsen, Serviceforbundet
Anette Kjær, HK
Kristina Søborg Hansen, AC

Afbud

Liselotte Vestergaard Aagaard, arbejdsmiljørepræsentant
hjemmeplejen
Lise Jørgensen, arbejdsmiljørepræsentant plejehjem
Anne Jenfort, arbejdsmiljørepræsentant øvrige enheder

Øvrige deltagere

Lars Gregersen, direktør pkt. 7
Nanna Skriver, chef Center for Omsorg pkt. 3
Anna Lammerts Jensen, miljørådgiver Center for HR pkt. 5
Ole Saugmann Rasmussen, chefkonsulent Center for HR pkt. 6
Ann-Sophie Bitsch, konsulent Center for HR pkt. 6

Der var følgende dagsorden

Punkt

- 1 Godkendelse af dagsorden**
- 2 Referat fra sidste møde**
- 3 Nye principper for fremtidens plejeboliger** Nanna Skriver
- 4 Orientering om administrative effektiviseringer i budget 2014**
- 5 Grøn Smiley mål 2014-2015** Anna Lammerts Jensen
- 6 Status vedr. jobrotation i SUF** Ole Saugmann
Rasmussen
Ann-Sophie Bitsch
- 7 Opsamling af drøftelser om tillidsdagsordenen ved fælles MED-dag den 25. oktober 2013** Lars Gregersen
- 8 Gensidig orientering**
Herunder nyt fra SOU
- 9 Eventuelt**

1. Godkendelse af dagsorden

Sagen er til beslutning

INDSTILLING

Sekretariatet indstiller,

1. at dagsorden til mødet godkendes.

Referat

Der blev tilføjet et nyt punkt på dagsordenen som pkt. 4: orientering om administrative effektiviseringer i budget 2014.

Med denne justering blev dagsordenen godkendt.

2. Referat fra sidste møde

Sagen er til drøftelse

INDSTILLING

Sekretariatet indstiller,

1. at det drøftes, om udvalget har bemærkninger til det godkendte referat af SUF MED mødet den 7. oktober 2013.

Bilag

- Bilag 1: Referat af SUF MED møde den 7. oktober 2013

Referat

Godkendt.

3. Nye principper for fremtidens plejeboliger

Sagen er til drøftelse

INDSTILLING

Center for Omsorg indstiller,

1. at Nanna Skriver orienterer SUF MED om udarbejdelsen af nye principper for fremtidens plejeboliger, og at SUF MED efterfølgende drøfter udkastet til nye principper.

Sagsresumé

Center for Omsorg har i samarbejde med Boligsekretariatet udarbejdet et udkast til nye principper for fremtidens plejeboliger. De nye principper skal erstatte de gældende ”17 principper – et godt grundlag for trivsel i de nye plejeboliger”. Sundheds- og Omsorgsudvalget har 24. oktober godkendt at udkastet sendes i høring hos ældreorganisationer og øvrige relevante samarbejdspartner, herunder FOA, DSR Hovedstaden, Danske Fysioterapeuter og Ergoterapeutforeningen.

Målet for udviklingen af de nye principper har været, at principperne i højere grad skal tage udgangspunkt i beboerne og deres hverdag, og de nye principper giver således bud på, hvordan de fysiske rammer kan medvirke til at understøtte gode liv i plejeboliger for beboere og medarbejdere. Principperne skal være retningsvisende for udformningen af udbudsmateriale til kommende moderniseringsprojekter, men de er også udformet, så de kan vise retning for udvikling generelt på plejeboligområdet.

Principperne er udarbejdet med input fra repræsentanter fra Ældrerådets Boligudvalg, Sundheds- og Omsorgsforvaltningens fællestillidsrepræsentanter samt forstandere og medarbejdere i kommunens plejeboliger. Sundheds- og Omsorgsudvalget har ligeledes i forbindelse med udarbejdelsen af de nye principper haft flere politiske temadrøftelser om emnet.

Økonomi

Der kan være budgetmæssige konsekvenser, når principperne skal udmøntes i de fysiske rammer. Sundheds- og Omsorgsudvalget vil i forbindelse med kommende moderniseringssager på plejeboligområdet få fremlagt konkrete forslag til, hvordan principperne kan efterleves, og hvilke budgetmæssige konsekvenser dette vil have.

Videre proces

Høringspartner har frist for indsendelse af høringssvar 25. november. Den endelige udgave af principperne med høringbemærkninger behandles af Sundheds- og Omsorgsudvalget 18. december.

Bilag

- Bilag 1: Nye principper for fremtidens plejeboliger – høringseksemplar

Referat

Nanna Skriver orienterede om nye principper for det gode liv i plejebolig (se sagsresume og slide).

Principperne tager udgangspunkt i campen, som blev holdt tidligere i år.

Nanna Skriver bemærkede, at principperne alene vedrører plejecentrenes fysiske rammer.

Der er udarbejdet forslag om 10 nye principper:

1. Beboernes privatliv og behov for hjemlighed værnes
2. Beboernes forskellighed afspejles og gives plads til individualitet
3. Den enkelte støttes i at holde sig fysisk, mentalt og socialt aktiv
4. Sanseoplevelser og nydelse integreres i hverdagslivet
5. Fællesskab og sociale relationer understøttes
6. Livet lives i integration med naboer og lokalsamfund
7. Almene ældrehensyn holdes for øje i forbindelse med indretningen
8. Indretningen tilpasses ændringer i behovet hos den enkelte beboer
9. Særlige målgruppers behov indtænkes
10. Medarbejdernes arbejdsvilkår prioriteres højt

Nanna Skriver gennemgik indhold i principperne, hvorefter SUF MED drøftede principperne.

Det blev nævnt, at det er meget positivt, at den enkelte støttes i at holde sig fysisk, mentalt og socialt aktivt, at der er fokus på mulighed for udeliv, samt at velvære og sanseoplevelser integreres i hverdagslivet.

SUF MED havde herudover følgende tilbagemeldinger:

- Der skal afsættes ressourcer på medarbejdersiden til at udfylde principperne. Det er vigtigt, at politikerne er opmærksomme herpå.
 - o Der skal afsættes ressourcer til, at de nye tilbud ift. sanseoplevelser/velvære og gæsterum til pårørende kan faciliteres i hverdagen.

- I relation til princippet om, at den enkelte støttes i at holde sig fysisk, mentalt og socialt aktiv, foreslås det, at det nævnes eksplicit, at det er vigtigt i relation hertil, at personalet er tværfagligt sammensat.
- Det foreslås, at principperne skrives ind i funktionsbeskrivelsen for de faglige vejledere på plejehjem ift. hverdagsrehabilitering.
- Vedr. sætningen ”at boligerne udstyres med terrasser, altaner eller franske altaner, så beboerne fra deres egen bolig kan nyde frisk luft og udsigt”. Kan vi love *frisk* luft?
- Det er vigtigt, at der laves faciliteter ift. opbevaring (skabe og hylde, værdiopbevaring mv.)
- forslag om mulighed for husdyrhold i et vist omfang (ift. princippet om, at fællesskab og sociale relationer understøttes)
- Forslag om, at der etableres udsugning i plejeboligerne ift. rygning, eller at der etableres særskilte rygeafsnit
- Mulighed for fleksibel indretning af fællesarealerne ude (mulighed for ombygning, hvis borgeren ikke er interesseret; nye borgere om 5 år kan have andre behov).
- De nye faciliteter kan medvirke til, at plejeboligerne bliver dyrere. Det er vigtigt med fokus på, at alle skal have råd til en plejebolig.
- Forslag om, at personalet får et sundt tilbud ift. frokost
- Forslag om tilgængeligt IT, også i fællesarealerne

Nanna Skriver bemærkede, at man har fokus på evt. mulighed for husdyrhold.

Nanna Skriver sagde videre, at de nye principper kommer til at gælde både for nybyggeri og plejeboliger, som er renoveret.

SUF MED bakkede op om principperne.

SUF MED's bemærkninger vil indgå som et høringssvar i den videre proces.