

Københavns Kommune

Fremsendt pr. mail: sek@kff.kk.dk

Den 21. september 2020
J.nr.: 2404-01 KF/MJ

Alexander Bergmann
ab@ecolaw.dk

Vedr.: Ragnildgadefonden,

Jeg skal venligst på vegne af Ragnildgadefonden ansøge om midler fra den akutte støttepulje i forhold til covid-19.

Der ansøges på vegne af fondene om et tilskud på 30.000 kr. Beløbet skal anvendes til en meget begrænset huslejfritagelse for fondens mest nødlidende lejere.

Vedhæftet er et samlet halvårsregnskab for fonden. Denne er opstillet sammen med fondene Ragnildgadefonden og Fonden De Åbne Rum, da disse forventes sammenlagt pr. 1. januar 2021.

Halvårsregnskabet viser, at fondene ikke har en væsentlig likvid egenkapital.

Ragnildgadefonden har oplevet, at flere af dens lejere ikke har haft problemer med at betale leje seneste kvartal som følge af aflysning af størstedelen af deres arrangementer, mv.

Ragnildgadefonden har 4 store lejere, hvilket omfatter Bolsjefabrikken, Askovfonden, Copenhagen Muay Thai og Mayhem.

Bolsjefabrikken og Mayhems indtjening skyldes primært eventafholdelse, ofte i form af koncerter, hvilket har været aflyst i forbindelse med covid-19, hvorfor deres indtjening har været ramt som følge heraf.

Derudover er der lejeren, Copenhagen Muay Thai, hvis drift alene omfatter sportsudøvelse. Dette har ligeledes været aflyst.

Hverken Bolsjefabrikken, Mayhem eller Copenhagen Muay Thai har haft mulighed for at opnå compensation grundet deres organisationsform, hvorfor de er efterladt uden indtjening til at betale deres leje.

Ligeledes Askovfonden, der driver café, ungdomsklub, mv. har været ramt af covid-19 nedlukningen.

Ragnhildgadefonden har derfor mistet lejeindtægt i seneste kvartal, og det forventes at dette kommer til at gøre sig gældende i forhold til næste kvartal igen, da lejerne fortsat kører med nedsat aktivitet.

Ragnhildgadefonden alene opkræver leje kvartalsmæssigt, og at nogle lejere har indbetalt leje sidste kvartal, men ikke forventer at betale leje dette kvartal, og omvendt. Så har Ragnhildgadefondens nedgang i omsætning ikke kunne medføre statslig kompensation.

Grundet dette har det heller ikke være muligt at søge statslig kompensation for fonden.

Såfremt nærværende har givet anledning til spørgsmål eller bemærkninger, står jeg naturligvis til disposition.

Med venlig hilsen

Knud Foldschack