



**AMAGER VEST  
LOKALUDVALG**

Sundholmsvej 8  
2300 København S

E-mail  
ZZ5K@okf.kk.dk  
www.avlu.dk

Teknik- og Miljøforvaltningen  
Att. Tue Alstrup Avnby

## **HØRINGSSVAR TIL INTERN HØRING VEDR. SOLVANG KVARTER**

Amager Vest Lokaludvalg kan ikke anbefale, at der etableres en bilforbindelse på tværs af lokalområdet, faktisk finder vi det ødelæggende for de gode intentioner, der findes i lokalplanforslaget.

Amager Vest Lokaludvalg takker TMF for modtagelsen af intern høring vedrørende lokalplanforslaget "Solvang Kvarter". Vi finder mange gode intentioner i lokalplanforslaget, men også flere mangler. Vi anerkender projektteamets byrumsanalyser og de problematikker der opremses, bl.a. manglende centrum, mangel på infrastruktur og ensformighed i den nuværende bygningsmasse. Vi savner dog en helhedsbetragtning af Urbanplanen, så det nye byggeri sætter fokus på at frembære de opremsede mangler. En afholdt workshop for lokalområdet pegede bl.a. på kultur- og idrætsfaciliteter. Lokaludvalget har desuden peget på mulighed af etablering af et kultur- og/eller medborgerhus. Såfremt disse ønsker ikke opfyldes eller kun delvist opfyldes, bør lokalplanen tilkendegive, hvorledes borgernes ønsker på anden måde anerkendes.

Den gennem de senere år forbedrede nord-sydgående Remisesti har givet en kraftig tilvækst af værdi for hele Urbanplanen og intentionerne om at denne forbindelse afsluttes i en egentlig pladsdannelse finder Lokaludvalget giver en god mening. Lokaludvalget ønsker dog, at der forsat arbejdes på at gøre den nord-sydgående forbindelse mere tryk. Her vil vi gerne pege på, at kommunen muliggør en belysningsplan fra lokalplansområdet til det kommende byrum ved Peder Lykkes Centret og videre gennem tunnelen under Peder Lykkes Vej.

03-09-2015

Sagsnr.  
2015-0179833

Dokumentnr.  
2015-0179833-4

Forslaget om at etablere en øst-vestlig vejforbindelse finder Lokaludvalget ikke vil tilføre værdi. Vi ser gerne, at der skabes en øst-vestlig forbindelse til brug for gående og cykler, men finder det ikke hensigtsmæssigt, at etablerer en egentlig bilforbindelse gennem



Et lokaludvalg i  
**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Amager Vest Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

området. Vi forudser ingen værdiforøgelse for Urbanplanen med en vejforbindelse, tværtimod finder vi der sker en klar forringelse af intentionerne om et egentligt byrum mellem de kommende bygninger og nuværende faciliteter (kirke, bibliotek samt skolen) og endelig finder vi det utrygt, at placerer en vej kun 2 meter fra skolens port. Lokaludvalget frygter, at en vejforbindelse primært vil blive benyttet som genvej mellem Røde Mellemvej og Englandsvej for bilister udenfor Urbanplanen. Vi har svært ved at se, hvordan biltrafik hen over pladsen kan være tryghedsskabende.

Lokaludvalget ser gerne, at der etableres en bedre øst-vestlig forbindelse, som ikke mindst åbner området op til naboområderne, men disse bedre og mere synlige forbindelse bør udelukkende være orienteret mod fodgænger- og cykeltrafik. Forbindelsen kunne evt. gøres mere synlig ved hjælp af nyplantede træer, samt lege- og opholdsrum. Dette ville samtidig invitere til flere kortvarige eller længere ophold på pladsen.

Lokaludvalget mangler tro på, at de løst formulerende hensigter om publikumsorienterede funktioner i stuetagen vil være nok for at etablere et egentlig byrum. Planen indeholder gode intentioner på dette område, men Lokaludvalget frygter, at intentionerne ikke opfyldes. Vi er bekymrede for, at stuetagen kun får kommunale kontorer, således at der ikke tilskyndes til byliv efter kl. 16. Vi ønsker derfor, at såvel kommunen, som bygherre skaber optimale forhold for aktiviteter i aften timerne, f.eks. ved at etablerer ungdomsboligfunktioner i stueetagen. Vi finder ligeledes, at der bør skabes mulighed for serviceerhverv i stueetagen, såvel café, kiosk og mindre detailbutikker. Det vil være fordelagtigt, at der etableres åbne facader hele vejen rundt om den planlagte Urmagerplads. Vi opfordrer derfor til, at der i viderebearbejdningen af Urmagerpladsen sættes fokus på, at skabe gode kantzoner langs facaderne.

Vi ser meget gerne at den planlagte Urmagerplads etableres som et samlende centrum for ikke kun lokalplanområdet, men også et større nærområde. Vi erfarer derfor med glæde, at den i projektet foreslåede nedkørsel til parkeringskælderen flyttes væk fra pladsen. Vi håber også, at den nuværende plads mellem bibliotek og kirke indgår som en ekstra dimension til det nye byrum.

Med venlig hilsen

Lars Rimfalk Jensen  
Formand for Amager Vest Lokaludvalg