



KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Center for Byplanlægning

NOTAT

Til Borgerrepræsentationen

10-12-2015

Sagsnr.
2015-0214113

Cykelparkering, tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 485 "Kalvebod Brygge Vest"

Dokumentnr.
2015-0214113-15

Bygningsstyrelsen har for at sikre at muligheden for endelig vedtagelse af lokalplantillægget den 10. december 2015, med det vedlagte brev indvilget i, at etablere cykelparkering i henhold til Kommuneplan 15, og oplyst at pladserne vil blive etableret på terræn.

Sagsbehandler
Kim Brodersen

[Teknik- og Miljøforvaltningen foreslår derfor, at Borgerrepræsentationen godkender indstillingen med bemærkning om at:](#)

[Det foreslås derfor, at](#) der indgås en frivillig aftale mellem bygherre og kommunen om at der uanset lokalplanbestemmelserne etableres 1.640 pladser, hvoraf 410 skal være overdækket og 82 pladser skal være til ladcykler.”

Hvis der indgås en frivillig aftale betyder det, at ændringen for ladcykler vil kræve en dispensation fra kravet i den gældende lokalplan 485, fordi kravet her er 5:1.000, svarende til 205 pladser.

[Med dette forslag kan tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 485 "Kalvebod Brygge Vest godkendes endeligt på Borgerrepræsentationens møde den 10. december 2015.](#)

Jakob Møller Nielsen
Serviceområdechef

[Bilag: Brev af 9. december 2015 fra Bygningsstyrelsen](#)

Byplan Syd

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

Telefon
3366 1337

Telefax
3366 7020

E-mail
kimbro@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009493149