



Vesterbro Lokaludvalg

Lyrskovgade 4, 2 sal
1758 København V

Telefon
26121318
Direkte telefon
2612 1318
E-mail
ltb@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800275

Høringsvar fra Vesterbro Lokaludvalg vedrørende Sundevedsgadekarreen

Der har været afholdt to borgermøder på Vesterbro om lokalplanforslaget for Sundevedsgade. På ingen af borgermøderne har der været nogle borgere, der har talt for lokalplanforslaget. Det samme gælder i Lokaludvalget, hvor høringsmaterialet har været drøftet flere gange. Nedenstående er således udtryk for et helt enigt lokaludvalg.

Planerne om at bygge 83 boliger i Sundevedsgadekarreen vil desværre betyde at Enghavevej – som er Vesterbros mest trafikerede vej – vil blive lukket helt til. Det betyder, at luftforureningen ikke kan komme væk og derfor vil blive ”stående” i gaden. Så vil ophold i gaden være sundhedsfarligt, da bilerne en stor del af dagen kører i kø med lav hastighed og derved forurener rigtig meget, da mange ikke har katalysatorer indbygget.

Alligevel vil man rive Enghavevej 10 ned for at der kan blive en stor plads, hvor der altså vil være massiv luftforurening og stort set ingen sol, da solen allerede ved middagstid – undtaget i højsommeren – vil ligge bag de nye 5 etagers bygninger, man vil opføre helt ind til Rytmisk Center. Samtidig vil denne flisebelagte plads netop ikke aflede regnvand, som vil være godt i disse tider, hvor skybrud kommer med jævne mellemrum.

Der står også en del bevaringsværdige træer som vil blive fældet og selv om man nyplanter træer, så tager det en evighed for dem at få lige så store kroner, som dem man fældede.

Lokalplanen indeholder også mulighed for at nedlægge Tove Ditlevsens Mindehave. Men det er et åndehul for rigtig mange Vesterbroere hver eneste sommer. Klubben, som betjener Mindehaven, har ligget der som værtshus og restaurant i 150 år og er en institution, som skal bevares og ikke være en del af en flisebelagt

15-06-2016

Sagsnr.
2015-0192068

Dokumentnr.
2015-0192068-17



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Vesterbro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

plads, hvor biler til og fra Rytmask Center skal kunne passere. Mindehaven har også 9 bevaringsværdige træer som ikke skal fældes.

Der er i øjeblikket 2 fine adgangsveje til og fra Medley Studierne og Rytmask Center og selvfølgelig kan de sagtens benyttes. Man kan dog godt udvide brandvejen til Enghavevej, hvor man så kan tage 1-2 meter i siderne, så oversigtsforholdene forbedres.

Lokaludvalget mener at Enghavevej 10-14 skal bevares og vedligeholdes i stedet for at nedrive bygningerne for at bygge nogle få boliger. På Vesterbro bygges der i øjeblikket så mange boliger ved Havnefronten, på Carlsberg og ved Postterminalen, så der er absolut ingen grund til at nedrive Storm P.'s barndomshjem eller bygge op til 5. sal, så Enghavevej lukkes til.

Hvis ejeren af Enghavevej 12-16 absolut vil bygge, så lad ham rive Enghave Motor ned og bygge Enghavevej 16, samt Sundevedsgade 21-29, så kommer der stadig mange nye boliger i området, men lad dog de bevaringsværdige bygninger på Enghavevej 10-14 blive stående, da de er de sidste slagtergårde på Vesterbro og er nogle af Vesterbros allerældste bygninger.

Mange byer sørger netop for at bevare sådan nogle steder, både for historiens skyld men også for at bl.a. turister og andre kan opleve hvordan Vesterbro engang så ud (ligesom man bevarede Tove Ditlevsens barndomshjem på Hedebygade 30). Hvis man bare river ned, så forsvinder de sidste rester af det som kendetegnede Vesterbro, da voldene blev fjernet og det blev tilladt at bygge udenfor voldene. Man kunne søge Realdania-fonden eller andre fonde om midler til at få renoveret bygningerne, som selv om ejerne har misligholdt dem i mange år, formentlig godt kan reddes, da f.eks. vinduerne er lavet af gedigent træ (ikke som nu om dage, hvor mange vinduer ikke holder mange år).

Det er glædeligt at man vil bevare 1 af de 2 prægtige skorstene i gården, da de begge er et vartegn for Vesterbro. Det er også godt at man vil redde "Hollænderhuset", selv om det skal rives ned og genopbygges. Det er et flot hus i midten af gården.

Anlæggelsen af en underjordisk P-kælder vil gå kraftigt ud over gårdens frugtplantage, som vil blive fældet og det vil være svært at få træer til at gro ovenpå en P-kælder af beton, så det vil være endnu et stort tilbageslag for Vesterbro, som har Københavns mindste grønne areal pr. indbygger og derfor har brug for så mange fuldvoksne træer som muligt til at rense luften. Derudover vil der ske det at biler som kommer op fra P-kælderen ikke vil respektere, at Sundevedsgade er ensrettet op mod Enghavevej og en del vil bare køre den anden vej mod Vesterbrogade for at spare nogle hundrede meter. Sundevedsgade

vil også få øget trafik, når disse biler skal frem og tilbage, så det vil være med til at øge luftforureningen.

Hvis man alligevel vælger at nedrive de bevaringsværdige bygninger, så er de skitserede bygninger som skal erstatte de tidligere bygninger både på Vesterbrogade 107C, på Sundevedsgade og på Enghavevej slet ikke passende ved siden af den eksisterende bygningsmasse, hverken tage, facader eller vinduer, så hvis man vil rive ned og bygge nyt, så sørg i det mindste for at de nye ejendomme passer ind i det eksisterende byggeri. Vi skal ikke have moderne kedelige betonbygninger med flade tage, men flotte murstensbygninger med sadeltag eller mansard-tag, som resten af Vesterbro har. Bygningerne bør også få vinduer med sprosser f.eks. dannebrogsvinduer eller noget lignende. Sørg også for at for hver 2 opgange, så adskiller bygningerne sig fra hinanden enten i mursten, i sokkel eller i facadens farvelægning.

Med venlig hilsen

Thomas Warburg