

<b>MPP-screening</b>		<b>Tikøbgade 5-9</b>			
Kort beskrivelse af hvad planen skal muliggøre		væsentlige	mindre betydelige	ubetydelige	ikke relevant
Kan planen medføre ændringer i eller påvirkninger af:					
<b>Områdets S2-ramme ændres til en C-2 ramme, hvormed der kan opføres en større andel boliger</b> <b>Bemærkninger</b> Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, eksempelvis andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af hvad der bør undersøges nærmere.					
<b>Bymiljø &amp; landskab</b>					
Byarkitektonisk værdi				x	
Bevaringsværdige bygninger				x	
Kulturhistoriske forhold					x
Grønne områder				x	
Landskabelig værdi					x
Friluftsliv/rekreative interesser					x
Dyre- og planteliv samt mangfoldighed					x
Fredning og naturbeskyttelse					x
Vindforhold				x	Bebyggelsesprocent og bygningshøjde vil være uændret
Skyggeeffekter				x	Bebyggelsesprocent og bygningshøjde vil være uændret
<b>Trafik</b>					
Sikkerhed/tryghed				x	
Energiforbrug				x	
Trafikmønstre				x	Tilkørselsforhold og trafikmængder vurderes ikke at ændres væsentligt med planen
Trafikstøj				x	
<b>Forurening</b>					
Støj og vibrationer				x	
Lys og/eller refleksioner				x	
Luft				x	
Jord				x	
Grundvand				x	
Overfladevand				x	
Udledning af spildevand				x	
Indvirkning på eksisterende forurening/miljøbelastning (f.eks. jordforurening, støjbelastning)				x	
<b>Ressourceanvendelse</b>					
Arealforbrug				x	
Energiforbrug					x
Vandforbrug					x
Produkter, materialer, råstoffer					x
Kemikalier, miljøfremmede stoffer					x
Affald, genanvendelse					x
<b>Befolkning og sikkerhed</b>					
Arbejdsmiljø					x
Svage grupper (f.eks. handicappede)					x
Brand, eksplosion, giftpåvirkning					x

Miljørapport?	Ja	Nej	Bemærkninger
			x