



Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Almene Boliger
Att. Pia Lund
Njalsgade 13, 5
2300 København S

Dato: 4. september 2014
Kontor: Almene Boliger
Sagsnr.: 2014-663
Sagsbeh.: EB
Dok id: 469460

pialun@tmf.kk.dk

Vedr. kommunens sagsnr. 2013-0251793

Københavns Kommune har ved e-mail 30. juni 2014 i fortsættelse af tidligere korrespondance om ejendommen "Sølund" bl.a. oplyst, at kommunen overvejer 3 mulige scenarier for ejendommens fremtidige anvendelse, og at de alle kræver tilsagn efter almenboliglovens § 115. I den forbindelse anmoder kommunen Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter om at oplyse, om § 115, stk. 1, nr. 6, skal forstås sådan, at enhver støttet ombygning af de hidtil ustøttede almene ungdomsboliger til andet end familie- eller ældreboliger er udelukket, eller om bestemmelsen kun udelukker ombygning af støttede ungdomsboliger med yderligere offentlig støtte.

I denne anledning kan ministeriet oplyse, at kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor boligerne agtes etableret, ifølge § 115, stk. 1, nr. 6, på statens vegne kan give tilsagn om ydelsesstøtte til en almen boligorganisation til etablering af almene boliger ved ombygning af almene ungdomsboliger, der i forbindelse med ombygningen mærkes som almene familie- eller ældreboliger. Kommunen har således hjemmel til at give tilsagn til ombygning af almene ungdomsboliger til familie- eller ældreboliger, men ikke til at give tilsagn til ombygning af almene ungdomsboliger på en sådan måde, at boligerne efter ombygningen fortsat skal have status som almene ungdomsboliger.

Med venlig hilsen

Eva Berthram
Specialkonsulent