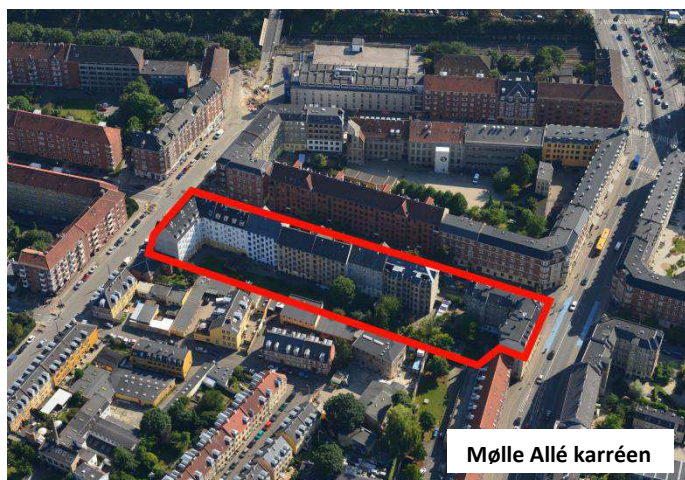
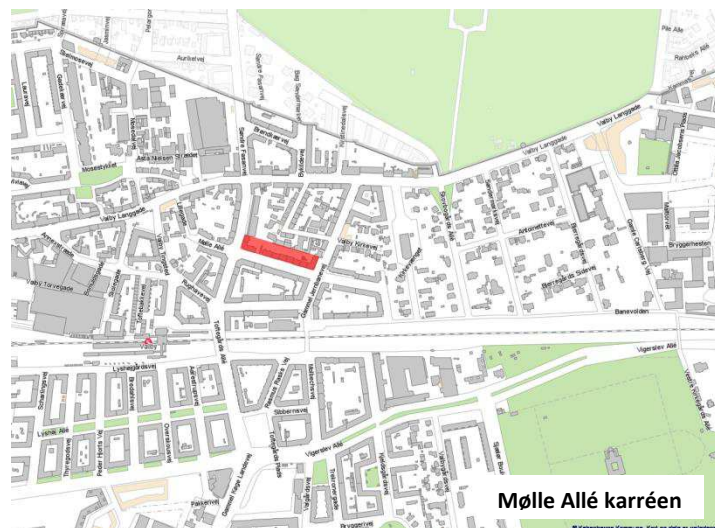


Faktaark – Forslag til fælles gårdhave, Mølle Allé Karréen

Matrikel nr.: 246, 245, 11cg, 11af, 11ae, 11ad, 11ac, 11ab, 11aa, Valby,

Adresser: Toftegårds Allé 15-17, Mølle Allé 2- 16 og Gammel Jernbanevej 22-24, 2500 København

Område: Valby



PROJEKTFORSLAGET

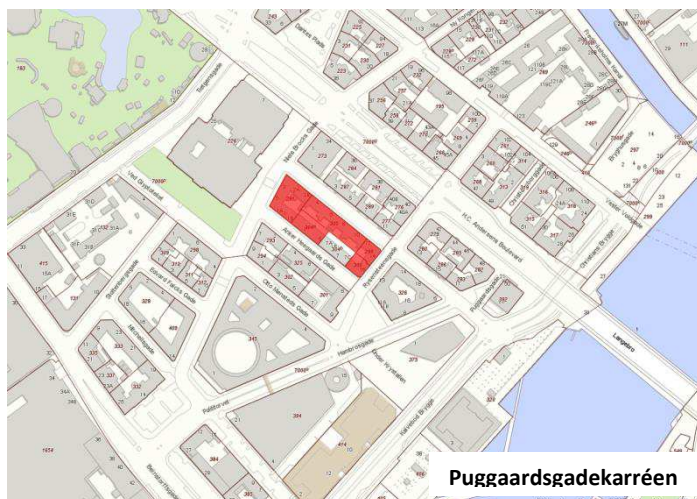
	Eksisterende forhold	Projektforslag (forhold i alt)
Antal ejendomme	8 ejendomme fordelt på 9 matrikler	8 ejendomme fordelt på 9 matrikler
Antal boliger: Ejer /andel/leje	32/84/10	32/84/10
Karréens samlede bruttoetageareal	10.500 m ²	10.500 m ²
Gårdens samlede friareal	2.400 m ²	2.400 m ²
Friareal-procent	22,9 %	22,9 %
Cykelparkeringspladser i alt	35	130
Cykelparkeringspladser per 100 kvm. bolig	0,3	1,2
Pladser til ladcykler i alt	4	6
Parkeringspladser bil i alt	0	0
Motorcykler / knallerter i alt	0	0
Håndtering af regnvand	Ja	Ja
Afkobling af regnvand fra kloak	Nej	Vand fra gårdens befæstede arealer samt den gårdvendte tagflade afkobles vha. af wadii, der forsinker, nedsiver og fordamper vandet.
Træer* i alt	13	28
Samlet grønt areal, fx bede, græs, grønt tag mm.	1200 m ²	1900 m ²
Tøjtørring	Ja	Ja

Faktaark – Forslag til fælles gårdhave, Puggaardsgadekarréen

Matrikel nr.: 291, 299, 300, 304a, 304b og 305 Vestervold Kvarter

Adresser: Niels Brocks Gade 3-5, Puggaardsgade 2-12, Rysensteensgade 14-16 og Anker Heegaards Gade 1-7

Område: Indre by



	Eksisterende forhold	Projektforslag (forhold i alt)
Antal ejendomme	5 ejendomme	5 ejendomme
Antal boliger: Ejer /andel/leje	93/0/46	93/0/46
Karréens samlede bruttoetageareal	18.810 m ²	18.810 m ²
Gårdens samlede friareal	1.223 m ²	1.223 m ²
Friareal-procent	6,5 %	6,5 %
Cykelparkeringspladser i alt	0	0 (parkering foregår i kældre)
Cykelparkeringspladser per 100 kvm. bolig	0	0
Pladser til ladcykler i alt	0	7
Parkeringspladser bil i alt	0	0
Motorcykler / knallerter i alt	0	0
Håndtering af regnvand	Håndteres via kloak.	Vand fra gårdens befæstede arealer forsinkes via grønne arealer og ledes herfra til kloak.
Afkobling af regnvand fra kloak	Nej	Nej
Træer* i alt	3 stk på folketingets areal (bliver bevaret)	21 nye små træer + 3 eksisterende (på folketingets areal)
Samlet grønt areal, fx bede, græs, grønt tag mm.	0	255m ²
Tøjtørring	Nej	Nej