



16. maj 2018

Sagsnr.
2017-0006551

Dokumentnr.
2017-0006551-67

Sagsbehandler
Linnea Fosdal Stern

Afklaring af om Naturstyrelsen og By og Havn har været i god tro ved indgreb i beskyttet natur på Kalvebod Fælled

Sammenfatning

Teknik og Miljøforvaltningen vurderer samlet set, at Naturstyrelsen og By og Havn har været i ”god tro” i relation til § 3, da de gennemførte indgrebet med jordpåfyldning og etablering af vandløb og sø på Kalvebod Fælled ud for Ørestad Syd. Det begrundes med, at forvaltningen inden indgrebet havde vurderet og lagt til grund for en udledningstilladelse og lokalplanarbejdet, at området - hvor indgrebet er gennemført - ikke var beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 om beskyttede naturtyper. Forvaltningen har først efterfølgende konstateret, at det var en fejlvurdering.

Sagsforløb

Naturstyrelsen foretog før 2015 en vejledende kortlægning i forbindelse med driftsplanlægningen af alle § 3-beskyttede områder på de statsejede arealer. Det pågældende område på Kalvebod Fælled var i 2015 omfattet af denne kortlægning. Naturstyrelsen er ejer af området. Kommunen har myndighedsansvaret for at træffe afgørelser efter § 3 på alle arealer - også de statsejede - og varetager den vejledende udpegning på kommunale og private arealer. Det betyder, at kommunen i en konkret sag skal afgøre, om et område på det konkrete tidspunkt er omfattet af § 3, uafhængigt af om det er vejledende kortlagt eller ej.

I april 2015 præsenterede Naturstyrelsen første gang planer om, at gennemføre terrænregulering og sø- og vandløbs-udgravning på et parkbrugerrådsmøde for de statsejede fredede arealer på Vestamager. Teknik- og Miljøforvaltningen deltog i mødet.

I august 2015 modtog Teknik- og Miljøforvaltningen en ansøgning om udledningstilladelse til Kalvebod Fælled på det sted, hvor terrænændringen og vandløb og sø senere blev etableret. I ansøgningsmaterialets bilag er en skitse over terrænændringerne, vandløb og sø (se tegning fra bilagsmaterialet til ansøgning om udledningstilladelse nedenfor).

I oktober 2015 skrev Teknik- og Miljøforvaltningen et notat til brug for udledningstilladelsen og lokalplanarbejdet, der redegør for de naturbeskyttelseshensyn der er i området i relation til muligheden for at udlede regnvand til Kalvebod Fælled.

Vand og VVM

Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderede i notatet, at området ikke er omfattet af § 3 på baggrund af luftfoto, Natura 2000-udpegningerne og generelt kendskab til området som domineret af pilekrat og græs. Der blev ikke foretaget besigtigelse inden vurderingen.

I oktober 2015 modtog Teknik- og Miljøforvaltningen Naturstyrelsens vurdering af projektets konsekvenser for Natura 2000-området.

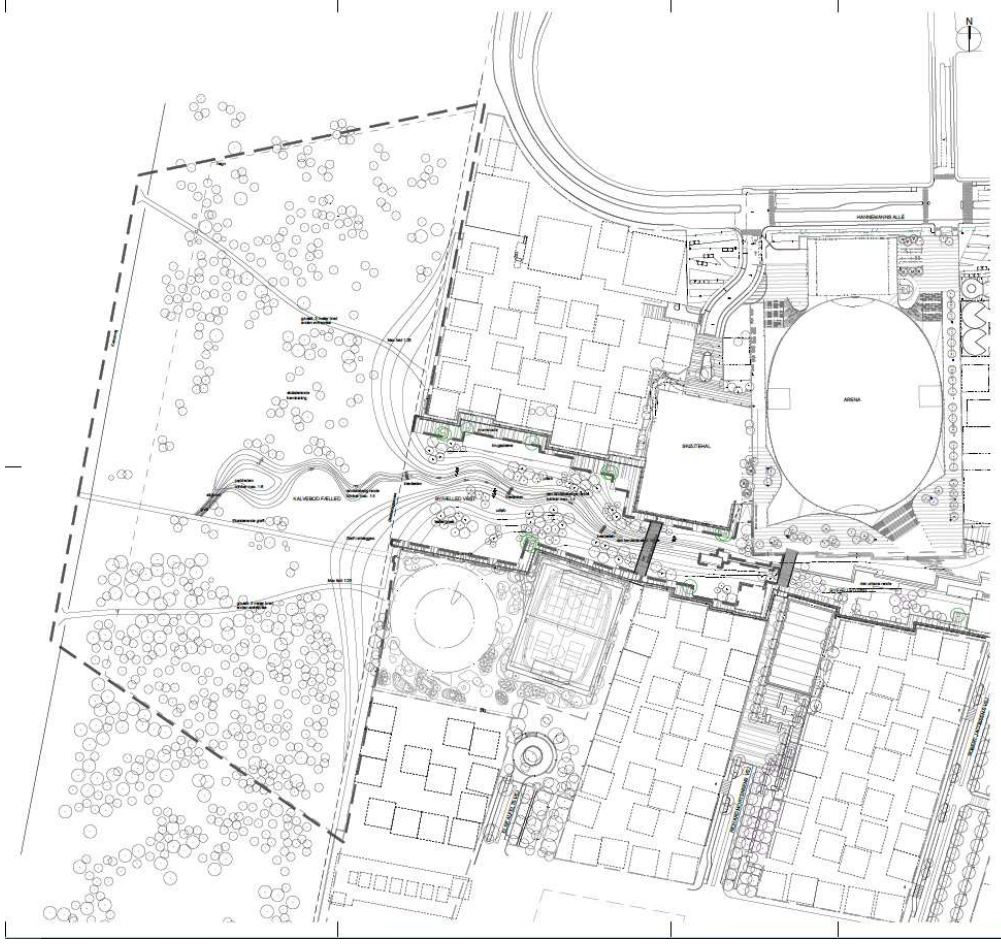
Den 22. oktober 2015 hørte Teknik- og Miljøforvaltningen Naturstyrelsen om projektet med udledning og gravning af sø og å. Dertil svarede Naturstyrelsen, at det er et godt projekt, og at der er dispenseret fra fredningen af Kalvebodkilen.

Vurdering af god tro

På det tidspunkt hvor indgrebet blev gennemført, er det forvaltningens vurdering, at By og Havn og Naturstyrelsen har været i god tro. Vurderingen bygger på, at Teknik- og Miljøforvaltningen gennem sagsbehandlingen af lokalplanen og i udledningssagen har beskrevet, at arealet hvortil udledningen skete, ikke var beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Selvom Naturstyrelsen er grundejer, har et omfattende kendskab til naturbeskyttelsesloven og § 3, og laver den vejledende kortlægning af § 3-områder på egne arealer, vurderes det alligevel, at der er tale om god tro, da kommunen er myndighed for den konkrete vurdering af, om et naturområde er beskyttet af § 3.

Sagen har givet anledning til, at forvaltningen har ændret praksis således, at der i tilsvarende sager gennemføres besigtigelse og en grundig dokumentation, inden der tages stilling til, om et område er beskyttet af § 3.



Tegning Rev.
K02_H0_N001

1:1000	1:500	1:200	1:100
1:50	1:100	1:200	1:500
1:1000	1:500	1:200	1:100

**GOTTLIEB
PALUDAN**
ARCHITECTS

HOVEDPROJEKT
By & Haven
Arenakvarteret - Dyttebad Vest
Koven
Situationsplan

1:1000	1:500	1:200	1:100
1:50	1:100	1:200	1:500
1:1000	1:500	1:200	1:100

10/20/2024 10:00:00 AM