



Til Teknik- og Miljøudvalget

11-10-2012

Nordhavnsvej – ændringer i tilslutningsanlægget til Lyngbyvej

Sagsnr.
2012-47168

Sagen

Dokumentnr.
2012-813722

Den samlede bevilling til Nordhavnsvejen udgør 2.207 mio. kr. (2012 p/l). Den samlede prognose hidtil, hvori et tilslutningsanlæg skulle udføres som et signalreguleret lyskryds, jf. Borgerrepræsentationens beslutning den 9. februar 2012, har været 2.195 mio. kr. (2012 p/l). Det signalregulerede lyskryds medførte en besparelse på 87 mio. kr. (2012 p/l). Dette har betydet, at der reelt har været et forventet mindre forbrug på 12 mio. kr. (2012 p/l).

Vejdirektoratet har den 5. oktober 2012 givet afslag på løsningen med et signalreguleret lyskryds. Af hensyn til Københavns Kommunes aftale med Staten om, at anlægget skal være færdigt i 2015, er det nødvendigt at anlægge den oprindelige 'fly-over' løsning. Dette bevirker, at den oprindelige besparelse på 87 mio. kr. (2012 p/l) ikke kan foretages, og dette medfører et forventet merforbrug på 75 mio. kr. (2012 p/l).

Udfordringer/risici/ konsekvenser

Ændring fra signalreguleret kryds til "fly-over løsning" giver anledning til følgende projektændringer:

1. Fornyet myndighedsbehandling i Vejdirektoratet.
2. Ekspropriationer på vestsiden af Helsingør-motorvejen.
3. Omfattende ledningsomlægninger (KE afløb) på vestsiden af Helsingørmotorvejen.
4. Ændrede forudsætninger for ledningsomlægninger på østsiden af Helsingørmotorvejen (KE, Dong, TDC m.fl.).
5. Ændringer i Stibroentreprisen (Kontrakt er indgået)
6. Overgangssum til Vejdirektoratet for drift & vedligehold af stibro og "fly-over" over Helsingørmotorvejen.

- Ad 1. Forprojektet har været behandlet i en arbejdsgruppe med Vejdirektoratet. Der udestår pt. en egentlig godkendelse af et projekt-forslag fra Vejdirektoratets side. Der forventes dog ikke nye krav af betydende art, men projektet er forsinket ift. den oprindelige tidsplan.
- Ad 2. Der skal gennemføres ekspropriation af dele af et mindre antal ejendomme samt af et fredet areal på Lyngbyvej vest af hensyn til etableringen af "fly-over". Ekspropriationen er

**Center for Anlæg
Sekretariatet**

Islands Brygge 37, 3.
Postboks 441
2300 København S

Telefon
3366 3354

EAN nummer
5798009493149

<http://www.kk.dk/Borger/ByOgTrafik/anlaegsprojekte>

tidskritisk, da den bl.a. er en forudsætning for igangsætning af nedennævnte ledningsomlægninger.

- Ad 3. KE afløb skal omlægges to store betydende afvandingsledninger i Lyngbyvejen. Omlægningen vil tage ca. 6 mdr. og bør igangsættes snarest. Ledningerne omlægges til et areal, som i dag ligger uden for vejareal. Normalt forudsætter en bevilling af denne art, at der søges året forud for anlægsarbejdet.
- Ad 4. ”Fly-over” løsningen betyder, at alle berørte ledningsejere skal igangsætte fornyet projektering af omlægningen af deres ledninger. Ledningsomlægningen er mere kompliceret og mere tidskritisk end for det signalregulerede kryds. Konsekvensen er p.t. ikke afklaret yderligere.
- Ad 5. Stibro 3 inkl. tilhørende ramper over Nordhavnsvej skal udtages af entreprisekontrakten. Dette vurderes umiddelbart uproblematisk, da broen udgør under 15 % af den samlede entreprisum. Der vil dog være omkostninger forbundet hermed, og den fulde reduktion/besparelse opnås næppe. Projektet skal revideres ift. forpladsprojektet ved Ryparken station som skal udformes anderledes. Omprojekteringen er tidskritisk og forventes at indebære en merpris (p.t. ikke kvantificeret).
- Ad 6. Vejdirektoratet har fremsat krav om kompensation ved overtagelse af driften af stibroen og ”fly-over” over Helsingørmotorvejen. Udgifterne foreslås kapitaliseret for en 50-årig periode. Dette kan beløbe sig til ca. 50 mio. kr. Københavns kommune er ikke enig, og en vurdering foretaget af kommunens advokat støtter kommunen i, at Vejdirektoratet ikke har et berettiget krav.

Økonomi

Anlæg af fly-over løsningen udløser et finansieringsbehov på 75 mio. kr. (2012 p/l). Projektet granskes nu med henblik på at identificere mulige kompenserende besparelser, som kan bidrage til at løse finansieringsudfordringen. Der vil være tale om besparelser i form af konkrete elementer på det fysiske anlæg, som udtages af projektet.

Det må generelt forventes, at de kompenserende besparelser på forskellig måde vil reducere den samlede kvalitet af projektet – ift. f.eks. miljø/CO₂-effekt, støjgener, sikkerhed/risikohåndtering, landskabelig kvalitet – samt i et vist omfang vil medføre et højere udgiftsniveau til den fremtidige drift af anlægget.

Tid

Prognosen for ibrugtagning af vejen er i øjeblikket før sommerferien 2015, hvilket er et halvt år før aftalt - december 2015. Dette

forudsætter udbud i foråret 2013 og kontraktindgåelse inden sommeren 2013.

Ændringen vil betyde, at denne forudsætning næppe holder, og at det endda kan blive vanskeligt at nå december 2015, men rådgiver er igangsat med vurdering af tidsplanen. Revideret tidsplan forventes at foreligge ultimo uge 42.

Den videre sagsbehandling

Forvaltningen forbereder indstilling til Teknik- og Miljøudvalget og Borgerrepræsentationen vedrørende beslutning om implementering af ”fly-over” løsningen i Nordhavnsvejsprojektet.