



Bilag 2

02-10-2012

Notat om modtagne henvendelser i den offentlige høringsperiode vedrørende forslag til lokalplan "Nørrebros Runddel metrostationsplads"

Sagsnr.
2012-131816

Dokumentnr.
2012-776911

Dette notat omhandler 10 henvendelser modtaget i forbindelse med den offentlige høringsperiode fra den 25. juni 2012 til den 25. september 2012.

Sagsbehandler
Tue Alstrup Avnby

Henvendelser fra offentlige myndigheder, lokaludvalg og institutioner

5. E-mail af 17. september 2012 fra Københavns Energi A/S
København Energi har ingen bemærkninger til lokalplanforslaget.

6. E-mail af 19. september 2012 fra Københavns Museum
Københavns Museum har ingen bemærkninger til lokalplanforslaget.

7. E-mail af 24. september 2012 fra Kulturcentret Assistens v/ centerleder Gitte Lunding
Kulturcentret anfører, at stationspladsen medfører, at kirkegården forventeligt bliver gennemgangsareal for metroens passagerer. Poppelalléen og det nærliggende kirkegårdsafsnit forudses anvendt til henstilling af cykler og henkastning af affald, hvilket vil medføre problemer for gravsteder og den rekreative anvendelse af kirkegården. Kulturcentret foreslår derfor, at der i formålsparagraffen medtages bestemmelse om, at der oprettes et samarbejdsorgan med kirkegårdsmyndighed, lokaludvalget og kulturcentret, der skal varetage hensynet til kirkegårdens anvendelse, drift og vedligeholdelse. Kulturcentret tilslutter sig desuden lokaludvalgets fremsatte alternativ til udformningen af metrostationspladsen. Kulturcentret ønsker at blive inddraget i den fremtidige detailplanlægning.

Forvaltningens bemærkninger

Der arbejdes i projektet for stationspladsen med etablering af et permanent hegn ind mod kirkegården mod sydøst, således at der er en klar afgrænsning mellem forpladsen og kirkegården. Hegnet er placeret så man som cyklist bliver ledt ind på forpladsen og ikke ind på kirkegården.
Man kan ikke i en lokalplan oprette et samarbejdsorgan mellem berørte interessenter.

10. E-mail af 28. september 2012 fra Nørrebro Lokaludvalg v/ Kim Christensen

Center for Bydesign

Njalsgade 13, 4.sal
Postboks 447
2300 København S

Telefon
3366 1236

E-mail
tueavn@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.planogarkitektur.d
k

Lokaludvalget mener, at den ændrede arealanvendelse og omfanget af byggeriet, samt trafikken i området gør, at lokalplanområdet bør omfatte hele Nørrebros Runddel, og at den intensive trafik bør reguleres.

Udvalget ønsker, at Assistens Kirkegård bevarer sin status af park og kirkegård.

Udvalget ønsker, at adgangen til stationen sker uden for kirkegården og ønsker indarbejdet i lokalplanen, at der etableres adgange fra de tre hjørner på Nørrebros Runddel til stationen. Dette mener

Lokaludvalget kan gøres, fordi der spares penge ved Skjolds Plads.

Udvalget mener ikke, at hjørnet af kirkegården kan håndtere et dagligt passagerantal på 10.000 personer.

Nørrebro lokaludvalg vil ikke have cykelparkering inden for kirkegårdsmuren og vil have cykelparkering på runddelen og i underjordisk cykelparkering.

Forvaltningens bemærkninger

Lokalplanen regulerer de fysiske forandringer over jorden i forbindelse med etableringen af stationen og tager udgangspunkt i de udarbejdede dispositionsforslag. Der er ikke lagt op til trafikale forandringer i krydset Jagtvej/Nørrebrogade, men lokalplanen hindrer ikke, at man laver en ændret trafikregulering i Runddelen.

I forbindelse med etableringen af stationen i hjørnet af Assistens Kirkegård er det ved trappens placering sikret, at passagerer kan komme til og fra stationsnedgangen uden at komme i konflikt med Runddelens øvrige trafikanter. Med stationsforpladsens indretning genskabes kirkegårdens grønne parkkarakter, så stationen opleves som en station placeret i en park.

Lokalplanen kan ikke regulere adgange til metroen ved Runddelen, da trapper, elevatorer etc. er fastlagt i Lov om en Cityring. Herunder har forvaltningen ikke indsigt i Metroselskabets økonomi. Hjørnet af Assistens Kirkegård med tre åbninger er vurderet til at kunne håndtere det forventede antal passagerer.

Med nedgangen til metroen inden for murene, er det vurderet som den bedste løsning, at have cykelparkeringen placeret i forbindelse med bevægelseslinjerne til nedgangen til metroen. Det nedsætter risikoen for fejlparerede cykler med dertil hørende cykelkaos.

Der etableres plads til 60 cykler under jorden.

Henvendelser fra ejere, lejere og brugere

1. Bliv hørt af 2. juli 2012 fra Ole Mortensøn

Ole Mortensøn anfører, at det er vigtigt, at det krumme stykke af kirkegårdsmuren ud mod runddelen bevares, så metrostationen får sit eget rum. Det er desuden vigtigt, at der laves et hegn ind mod den fungerende kirkegård, så dens grænser er tydelige og skaber et nyt rum.

Forvaltningens bemærkninger

Begge dele er opfyldt. Kirkegårdsmuren er fredet.

2. Bliv hørt af 12. september 2012 fra Jakob Frederik Anthonisen

Frederik Anthonisen anfører, at det er væsentligt at gøre plads til flest mulig cykler på det lille areal, så det er let at kombinere cykel og metro. Evt. kunne cykelparkeringen forsynes med en form for beplantet tag med opholdsmulighed. Hvis der ikke er råd til det, ønskes der plantet nogle træer.

Forvaltningens bemærkninger

Antallet af cykelparkeringspladser følger anbefalingen fra VVM-undersøgelsen. Skulle der vise sig et behov for flere cykelparkeringspladser vil de kunne etableres efterfølgende. Der lægges op til at bevare kirkegårdens park karakter med spredt træbeplantning

3. E-mail af 10. september 2012 fra Rosa Dich

Rosa Dich anfører, at hun ikke håber, at det ikke besluttes at placere metrostationen inde på kirkegården fordi: Det vil forstyrre den smukke og fredfyldte park, der vil komme cykler alle vegne, og passagererne skal alligevel krydse gaden, så snart de kommer op fra metroen, så den geniale idé ville være ligge stationen på Ungdomshusgrunden med nedgange på de to ”hjørner” ved apoteket og Irma.

Forvaltningens bemærkninger

Placeringen af stationen med tilhørende elementer såsom trapper, elevator, ovenlys og ventilation er fatslagt ved lov og kan ikke reguleres i lokalplanen.

4. Bliv hørt af 13. september 2012 fra Kim Sporning

Kim Sporning anfører, at Nørrebros Runddel historisk og æstetisk er forbundet med graverboligen, som er placeret i en smal sigtelinje fra kirkegården gennem Runddelens centrale gitter, så der bevidst er lagt op til at give forbipasserende en æstetisk oplevelse, hvilket også er baggrunden for fredningen af bygningen, som i sig selv er en kulisser uden arkitektonisk værdi. Hvis man bryder sigtelinjen med et stålglastelevator, som lokalplanen lægger op til, og dermed ødelægger relationen mellem runddelen og kirkegården har man spildt en masse penge på at flytte graverboligen frem og tilbage, og målet om at opnå balance mellem fortid og nutid mislykkes. Derfor bør elevatoren flyttes ud til siden eller bag Graverboligen, så man kan se hele bygningen fra runddelen og ikke kun en del af den. Det samme gælder skilte, lygtepæle og træer på runddelen, alle elementer skal holdes ude af sigtelinjen. I stedet for at affeje denne problemstilling med, at alle metrostationer ifølge loven skal have samme udformning uanset kulturelle værdier, bør man arbejde for særlove, der tager hensyn til et vigtigt tilfælde som Assistens Kirkegård.

Forvaltningens bemærkninger

Kim Sporning har en god pointe og en anden placering af elevatortårnet havde været at foretrække, men stationselementerne er fastlagt ved lov og kan ikke reguleres i en lokalplan.

8. Bliv hørt af 25. september 2012 fra Tom Manczak

Tom Manczak anfører, at det skal indtænkes i planerne, at området er tidligere kirkegård og nu får status som park. Det betyder, at området skal være grønt, hvilket lokalplanforslaget desværre ikke bærer præg af. Det er glædeligt, at der kun er ét ovenlys, men alt ovenlys bør udgå, så det kun er metroskiltet, der indikerer metrostation. Området skal fremstå som et grønt byrum med et minimalt æstetisk udtryk. Elevatoren foran graverboligen vil ødelægge synet af den fredede bygning, og elevatoren skal alternativt integreres i graverboligen. De store stationsforpladser er unødvendig som signalering af metrostation, da det er tilstrækkeligt med metroskiltet, som evt. kan gøres større. For at tilgodese lokal afledning af regnvand skal der indarbejdes græsarealer samt plantning af nogle ”voksne” træer, der så vidt muligt skal placeres og være af samme art som de oprindelige træer, så den nuværende skamfering af parkens helhed mindskes. Disse synspunkter lægger op til lokaludvalgets forslag, hvor der placeres en arkade under runddelen med tre nedgange fra gadeplan. I forbindelse med hver nedgang kan etableres cykelparkering.

Forvaltningens bemærkninger

Det er forslaget intention at genskabe den grønne parkkarakter. Kirkegårdens eksisterende retvinklede stisystem, der løber parallelt og vinkelret på Nørrebrogade, bliver repeteret, så der bliver skabt en sammenhæng mellem stationsarealet, Graverboligen og det resterende grønne areal. Stationen vil blive oplevet som en station placeret i en park. Området bliver beplantet med en varieret beplantning, der afspejler sammensætningen på kirkegården. Der vil således være både solitære træer og trægrupper, buske samt græsarealer.

9. E-mail af 25. september 2012 fra Socialdemokraternes 5. Kreds v/ formand Martin Maric

Socialdemokraterne på Nørrebro anfører, at man bakker op om høringsvaret fra Nørrebro Lokaludvalg, som man har haft et tæt samarbejde med om høringssvarene.