



29. april 2019

Sagsnr.
2018-0223694

Dokumentnr.
2018-0223694-6

Sagsbehandler
Peter Høiriis Nielsen

Bilag 5 Trænotat

Træer i lokalplanområdet

Inden for lokalplanens afgrænsning har forvaltningen registreret to eksisterende træer, der lever op til kriterierne for at kunne gøres bevaringsværdige i lokalplanen. De findes på ejendommen Gammel Køge Landevej 107. De foreslås begge fastlagt som bevaringsværdige.

Lokalplanen stiller krav om plantning af nye træer i forbindelse med nybyggeri, jf. skemaet. Herudover fastlægges der et nyt vejprofil med 25 vejtræer på Blushøjvej og mindst 6 træer langs en stiforbindelse til Valby Idrætspark. Det nye vejprofil må forventes gennemført etapevis via frivillige aftaler.

Træer der gøres bevaringsværdige i lokalplanen.	Træer der kan fældes selvom de lever op til kriterierne for at være bevaringsværdige.	Nye træer
2	0	4 træer pr. 1.000 m² etageareal plus et træ pr. 5 parkeringspladser på terræn

Registreringen er udført i foråret 2019.