



Notat

Disposition og proces for Boligreddegørelsen 2024

Økonomiforvaltningen planlægger udarbejdelsen af Boligreddegørelsen 2024 og orienterer i den forbindelse ØU om det forventede indhold samt proces.

Boligreddegørelsen planlægges lanceret i oktober 2024 i god tid inden kommuneplan 2024 forelægges BR i december 2024.

Disposition for boligreddegørelsen 2024

Herunder præsenteres dispositionen for Boligreddegørelse 2024.

Enkelte analyser fra 2022 og 2023 vil blive gentaget og opdateret i 2024. Det gælder f.eks. data om fordeling af ejerformer i København, udviklingen i boligbestanden og befolkningsprognosen, men ellers vil det øvrige indhold være nyt.

Kapitel 1 i Boligreddegørelsen 2024 vil bl.a. fokusere på forskellige analyser vedr. de fire ejerformer; almene boliger, andelsboliger, ejerboliger og private udlejningsboliger. Afsnittet om almene boliger vil bl.a. fokusere på billige boliger til boligsocialt udsatte samt boliger til ældre.

Ift. andelsboliger er der fokus på prisudvikling og udfordringerne med at tilvejebringe nye andelsboliger.

Ejerboligaftsnettet vil kigge på prisudvikling, boligejernes solvens og udfordringer for førstegangskøbere.

For de private udlejningsboliger, vil årets redegørelse indeholde en analyse af, hvad de private udlejningsboliger består af (ex. forældre køb og ejerboliger, der udlejes samt, hvem der ejer udlejningsboligerne, ex. pensionskasser, investeringsselskaber osv.)

Kapitel 2 vil igen i år omhandle det fremtidige boligbehov ift. befolkningsprognosen og en forklaring af, hvordan denne udarbejdes.

Som tidligere år vil kapitel 3 handle om flytninger – denne gang med fokus på seniorer og ældres flyttemønstre, behov og ønsker. Kapitlet vil

30-04-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 5889

Dokumentnummer i F2
5069900

Sagsnummer eDoc

Sagsbehandler
Charlotte Amalie Holst Malling

bestå af en spørgeskemaundersøgelse blandt seniorer og ældre i Københavns Kommune.

Årets temakapitel (Kapitel 4) vil omhandle den blandede by. Her ses på, hvordan forskellige typer af københavnere bor rundt omkring i byen.

Proces og lancering

Boligredøgørelsen 2024 lanceres ved et arrangement i Festsalen på rådhuset den 23. oktober 2024, hvor alle BR-politikere er inviteret.

Herudover forelægges Boligredøgørelsen til orientering for TMU den 28. oktober og til efterretning for ØU og BR henholdsvis den 29. oktober og 7. nov. 2024.