



Kultur- og Fritidsudvalget

**Besvarelse af spørgsmål som blev stillet af Kultur- og Fritidsudvalget i forbindelse med førstebehandlingen af budget 2007.**

**Spørgsmål 1.**

Hvor stort er merprovenuet ved f.eks. at hæve prisen på leje af en kolonihave med 100 kr.?

**Svar**

Merindtægt i alt for koloni- og nyttehaver vil udgøre ca. 520.000 kr. årligt. Det er nødvendigt at skelne mellem nyttehaver og kolonihaver.

Prisen for *kolonihaver* udgør p.t. 3,84 kr. pr. m<sup>2</sup>. KEjd har lejeindtægter fra ca. 4.000 kolonihaver. En stigning i lejen med 100 kr. pr. kolonihave vil betyde en årlig merindtægt på ca. 400.000 kr.

Prisen for *nyttehaver* udgør p.t. 2,62 kr. pr. m<sup>2</sup>. KEjd har lejeindtægter fra ca. 1.200 nyttehaver. En stigning i lejen med 100 kr. pr. nyttehave vil årligt give merindtægter på 120.000 kr.

I beregningen er ikke medtaget koloni- og nyttehaver som Københavns Ejendomme administrerer for Vej og Park, eller hvor KEjd ikke har lejeindtægten.

Kort om Københavns Kommunes koloni- og nyttehaver

På Københavns Kommunes arealer ligger ca. 4.750 kolonihaver og 1.700 nyttehaver. KFF ejer størstedelen af arealerne og derved hovedparten af lejeindtægten. En mindre andel ejes af Vej & Park, men administreres af KEjd, som videresender lejeindtægter.

### **Spørgsmål 1.a**

Redegør for en lejeforhøjelse på varige dels på ikke varige kolonihaver.

### **Svar**

Lejeforholdet vedrører alene leje af grundarealer, og er derfor ikke reguleret af lejelovgivning. Lejeforhøjelse vil kunne gennemføres med tre måneders varsel. Der skal ved lejefastsættelsen skeles til købeloven omkring rimelig/urimelig prisfastsættelse, hvilket i en given situation vil betyde, at lejen ikke må overstige markedsleje. Loven om kolonihaver begrænser ikke retten til at hæve lejen.

### **Spørgsmål 1.b**

Redegør for hvordan lejen for kolonihaver fastsættes og reguleres f.eks. om der i kontrakterne er en automatisk p/l regulering.

### **Svar**

Prisen for en kolonihave i Kolonihaveforbundets regi blev i 1993 opgjort til 3 kr. pr. havenettoareal pr. 1. januar 1995. Pristalsregulering foretages hver 4. år efter udviklingen i forbrugerprisindekset. Kolonihaver uden for Kolonihaveforbundets regi opkræves samme m<sup>2</sup> pris. Pris p.t. udgør 3,84 kr. pr. m<sup>2</sup>.

Prisen for en nyttehave er pr. 1. januar 2001 fastsat til 2,50 kr. pr. m<sup>2</sup>, og reguleres hver 4. år efter udviklingen i forbrugerprisindekset. Pris p.t. udgør 2,62 pr. m<sup>2</sup>.

### **Spørgsmål 1.c**

Status for den generelle lejeforhøjelse på de seks ikke-varige kolonihaver.

### **Svar**

Der er tale om lejeforhøjelse for seks ikke-varige kolonihaver omfattende haveforeningerne Frederikshøj, Mozart, Ny Kgs. Enghave, Engly, Trekanten og Kalvebod.

Der er udarbejdet udkast til nye lejekontrakter på markedsvilkår og til markedsleje. Kontraktudkastene er endeligt færdigforhandlede med de to advokater, som repræsenterer haveforeningerne.

Fastsættelse af markedslejen har KEjd efter aftale med haveforeningernes advokater anmodet et uvildigt eksternt ejendomsmæglerfirma om at vurdere markedslejen. Vurderingen forventes at foreligge primo april 2006.

Vedtagelse af lokalplan er en forudsætning for, at kolonihaveforeningerne kan overgå til helårsbeboelse. Der er vedtaget endelig lokalplan for haveforeningerne Engly, Trekanten og Ny Kgs. Enghave. Lokalplanforslag for haveforeningerne Frederikshøj og Mozart er p.t. i offentlig høring, som udløber 6. april 2006. Endelig lokalplan forventes vedtaget inden sommerferien.

Ifølge lejekontraktudkastene træder lejekontrakterne i kraft den førstkommande 1. i måneden efter, at lokalplanen for det lejede areal er bekendtgjort.

Der afventes en afklaring af fredningsforholdene vedr. haveforeningen Kalvebod, idet haveforeningen er omfattet af fredningsdeklarationen for Valbyparken. I deklarationen er anført, at uanset deklarationen kan haveforeningen Kalvebod anvendes til kolonihaver som hidtil, men ophører denne anvendelse, bliver deklarationens bestemmelser gældende for området (dvs. overgår til park).

Kultur- og Fritidsforvaltningen har tidligere (2002) anmodet Økonomiforvaltningen om at udarbejde et fredningsforslag, der udtager haveforeningen Kalvebod af fredningsområdet. Økonomiforvaltningen har i november 2005 meddelt, at de har til hensigt at udforme et ændret fredningsforslag, der i løbet af det kommende halve år kan forelægges Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen. Herefter skal fredningsforslaget behandles i Fredningsnævnet. Økonomiforvaltningen vurderer, at sagsbehandlingstiden kan blive op til 1½ år, da der er et betydeligt pres på behandlingen af fredningssager i Fredningsnævnet.

Når fredningsforholdene er afklarede vil Haveforeningen Kalvebod ligeledes kunne overgå til helårsbeboelse på markedsvilkår og – leje.

I budget 2006 og fremover er allerede indarbejdet et indtægtskrav på 4,0 mio. kr. fra kolonihavesagen. Heraf er de 3,2 mio. kr. afsat til øget vedligeholdelse, mens de 0,8 mio. kr. er afsat til andre formål i KFU.

**Spørgsmål 2.**

Hvad vil den årlige driftsbesparelse være ved at slå de 3 kulturhuse på Nørrebro sammen?

**Svar**

Forvaltningen anslår, at sammenlægningen af de tre huse og et bibliotek på Nørrebro vil frigøre midler for 1,2 mio. kr., som foreslås anvendt til det kommende kulturcenter og dets aktiviteter. Disse midler fremkommer primært ved en bortforpagtning af cafédriften og en sammenlægning af de administrative funktioner. Beløbet forudsætter at de nuværende driftstilskud for de 4 institutioner videreføres i det nye kulturcenter, og at driften af kulturcentret ligger inden for denne ramme.

De nuværende driftstilskud udgør:

Kulturhuset Kapelvej 44	1,586 mio. kr.
Kulturhuset Blågården	1,961 mio. kr.
Nørre Allé Medborgerhus	2,206 mio. kr.
I alt	5,753 mio. kr.

Blågården Bibliotek	4,878 mio. kr.
I alt	10,631 mio. kr.

En detaljeret gennemgang af de økonomiske forhold, findes i indstillingen om et nyt kulturcenter på Indre Nørrebro (KFU 162/2006).

Et nyt samlet kulturcenter på Nørrebro har plads til de nuværende lokale aktiviteter og kan understøtte integration på tværs af kulturer. Det vil styrke grundlaget for det kunstneriske vækstlag og foreningslivet, men samtidig skabe plads til oplevelser af internationalt format.



### Spørgsmål 3.

Hvor stor er den årlige driftsbesparelse ved at nedlægge biblioteksbetjeningen af plejehjemmene?

### Svar

Den årlige driftsbesparelse ved at nedlægge biblioteksbetjeningen af plejehjemmene udgør 3,3 mio. kr. (2006 niveau). Beløbet udgøres af lønudgifter 3,1 mio. kr. samt andre udgifter på 0,2 mio. kr.

Det skal bemærkes, at der ikke kan opnås fuld besparelsvirkning i år 1 (2007), idet der må påregnes udgifter til nedlæggelse, herunder tømnings af lokaler m.m. og afvikling af medarbejdere. Nedlæggelsesomkostningerne estimeres p.t. til ca. 0,8 mio. kr.

#### Kort om biblioteksbetjeningen af plejehjemmene.

På alle store og mellemstore plejecentre i Københavns Kommune er etableret et bibliotek med en faguddannet bibliotekar. Betjeningen består dels af en ugentlig åbningstid i biblioteket, hvor beboerne selv kan komme, dels af rundgange med en bogvogn til de beboere, der ikke selv er i stand til at besøge biblioteket. Udlånet til de bibliotekarbetjente plejehjem var i 2005 på 127.000 materialeenheder.

De mindre ældreinstitutioner i Københavns Kommune betjenes med et depot på 100-200 materialer af forskellig art, som udskiftes hvert kvartal. Det er personale på plejehjemmet, der står for udlånet fra depotet.



#### Spørgsmål 4.

Hvor stor er den årlige driftsbesparelse ved at nedlægge bogbussen?

#### Svar

Den årlige driftsbesparelse ved at nedlægge bogbussen udgør 2,0 mio. kr. (2006 niveau). Beløbet udgøres af lønudgifter 1,5 mio. kr. samt andre udgifter 0,5 mio. kr.

Det skal bemærkes, at der ikke kan opnås fuld besparelsvirkning i år 1 (2007), idet der må påregnes udgifter til nedlæggelsen, primært vedr. afvikling af medarbejdere. Nedlæggelsesomkostningerne estimeres p.t. til ca. 0,4 mio. kr.

#### Kort om Bogbussen:

Bogbussen har ni holdepladser og betjener de områder i Københavns Kommune, som ikke har et bibliotek i umiddelbar nærhed. Bogbussens årlige udlån var i 2005 på 73.119 materialeenheder, fordelt med 39.370 voksenmaterialer og 33.749 børnematerialer.

Bogbussens lånere er et bredt udsnit af den københavnske befolkning, men især børnefamilier og ældre anvender tilbuddet.

De ni holdesteder er p.t.:

- Rymarksvej, Kbh. Ø
- Keldsøvej, Kbh Ø
- Studsgaardsgade, Kbh. Ø
- Hvidkildevej, Kbh. NV
- Nørager Plads, Vanløse
- Hanstedvej, Valby
- Kærskiftevej, Vigerslev
- Sorrentovej Kbh. S
- Wittenberggade, Kbh. S

Der er fem ansatte i bogbussen, to chauffører og tre bibliotekarere.

**Spørgsmål 5.**

Hvordan er distriktsbibliotekerne geografisk placeret? Der ønskes et kort med distriktsbiblioteker, universitetsbiblioteker samt andre kommuners folkebiblioteker tæt ved kommunegrænsen til København.

**Svar**

Det vedlagte kort viser placering af de københavnske folkebiblioteker, universitetsbiblioteker og nationalbiblioteket.

Afmærkningen af biblioteker udenfor København omfatter hovedbiblioteker og filialbiblioteker i de kommuner, der grænser op til København.

Nr.	Kommune	Bibliotekstype	Gade	Postnr.	Kraks kort
17	Frederiksberg	Hovedbibliotek	Falkoner Plads 3	2000 F	147 K3
18	Frederiksberg	Filial	Danasvej 30B	1910 C	148 B4
19	Frederiksberg	Filial	Domus Vista, Nordens Plads 14	2000 F	147 F6
20	Frederiksberg	Filial	Godthåbsvej 85A	2000 F	147 J2
4	Gentofte	Hovedbibliotek	Ahlmanns Alle 6	2900 Hellerup	128 E5
5	Gentofte	Filial	Dyssegårdsvej 24	2900 Hellerup	128 A6
6	Gentofte	Filial	Vangede Bygade 45	2820 Gentofte	127 H2
7	Gladsaxe	Hovedbibliotek	Søborg Hovedgade 220	2860 Søborg	127 E2
8	Gladsaxe	Filial	Høje Gladsaxe Torv 2	2860 Søborg	127 E7
9	Gladsaxe	Filial Mørkhøj	Ilbjerg Alle 38A	2730 Herlev	137 B1
10	Herlev	Hovedbibliotek	Herlev Bygade 70	2730 Herlev	136 G1
11	Rødovre	Hovedbibliotek	Rødovre Parkvej 140	2610 Rødovre	146 K4
12	Rødovre	Filial Islev	Rødovrevej 405	2610 Rødovre	136 K6
13	Hvidovre	Hovedbibliotek	Hvidovrevej 280	2650 Hvidovre	157 C5
14	Hvidovre	Filial Friheden	Hvidovrevej 343	2650 Hvidovre	167 D2
15	Hvidovre	Filial Avedøre	Hjulfmagerporten 1	2650 Hvidovre	166 K2
16	Hvidovre	Filial Holmegård	Plovheldvej 6	2650 Hvidovre	157 C5
1	Tårnby	Hovedbibliotek	Kamillevej 10	2770 Kastrup	159 B7

2	Tårnby	Filial Løjtegård	Oliefabriksvej 106	2770 Kastrup	168 G5
3	Tårnby	Filial Vestamager	Ugandavej 111	2770 Kastrup	168 G7
4	Tårnby	Filial Kastrupgård	Kastrupvej 399	2770 Kastrup	159 D6
21		Det kongelige Bibliotek	Christians Brygge	1016 K	
22		Det kongelige Bibliotek	Fiolstræde 1	1171 K	
23		Københavns Universitet Amager	Njalsgade 80	2300 S	
24		Fakultetsbibliotek for Natur og Sundhedsvidenskab	Nørre Alle 49	2100 Ø	
25		Danmarks Pædagogiske Bibliotek	Tuborgvej 164	2400 NV	
26		Danmarks Veterinær- og Jordbrugsbibliotek	Dyrlægevej 10	1870 F	



**Spørgsmål 6.**

Hvad vil den årlige besparelse være ved at oprette et fællessekretariat til de tre filmfestivaler?

**Svar**

De tre filmfestivaler er selvejende institutioner, der modtager tilskud fra flere offentlige og private sponsorer. Københavns Kommune har derfor ikke direkte indflydelse på festivalernes interne organisering. Kommunen kan alene stille krav i henhold til anvendelse af de kommunale tilskudsmidler.

De enkelte festivaler har små administrative budgetter og benytter sig til dels af frivillig arbejdskraft i forbindelse med afviklingen af arrangementer, hvorfor det er mere sandsynligt, at synergieffekten ved samdrift vil øge kvaliteten og styrke festivalernes produktion, end at der kan opnås store besparelser.

Kort om festivaler

Københavns Kommune yder i 2006 tilskud til Cophagen International filmfestival, Natfilmfestivalen, Cph:Dox, Buster, Gay and Lesbian Filmfestival og Salaam. Bevilling til Copenhagen International filmfestival på 2 mio. kr. ophører med udgangen af 2006.

<b>Københavns Kommunes tilskud i 2006</b>	<b>Kr.</b>
Copenhagen International Film Festival (CIFF)	2.000.000
Natfilmfestivalen	253.000
CPH:Dox	152.000
Børnefilmfestivalen Buster	308.000
Gay & Lesbian Filmfestival	152.000
Salaam	150.000