



Faglig høring i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslaget "Tillæg 1 til lokalplan nr. 199 Damhusåen"

Den indledende faglige høring foretages for, på et tidligt tidspunkt, at afsøge, om der er forhold af særlig interesse for dem der bliver hørt. Formålet er at sikre, at der bliver taget højde for de rigtige forhold i den videre planlægning. Vi vil bede jer om at svare - også selvom I ikke har bemærkninger til projektet, så Plan er sikker på, at de relevante forhold er kommet frem.

Baggrund

Grundejeren har anmodet forvaltningen om et nyt plangrundlag, da de ønsker at ændre anvendelse, så det bliver muligt at opstille større solcelleanlæg. Se nedenstående kort, hvor området er indtegnet med rødt.

Grundejeren ønsker at udvikle området til solcelleanlæg. Dette er ikke muligt i dag, da lokalplanen ikke specificerer dette blandt flere andre mulige tekniske anlæg.

Der udarbejdes ikke startredegyrelse og forvaltningen forventer, at der vil kunne fremlægges et lokalplanforslag til politisk behandling i september måned.

Kommuneplan

I Kommuneplan 2019 er området udlagt til T2-ramme (tekniske anlæg).

Bæredygtighed

Københavns Kommune arbejder med social, økonomisk og miljømæssig bæredygtighed. Hvis der er bæredygtighedstiltag inden for jeres område, vil Plan gerne have det beskrevet i kort form i svaret på den indledende høring.

Team Ejendomsoptimering

Team ejendomsoptimering anmodes om at oplyse, om Økonomiforvaltningen har behov for, at lokalplanforslaget muliggør institutioner inden for lokalplanområdet, og om et forventet ibrugtagningstidspunkt.

13. august 2020

Sagsnummer
2019-0133248

Dokumentnummer
2019-0133248-1

Byens Udvikling
Byplan Vest

Njalsgade 13
2300 København S

Telefon
3366 3366

E-mail
byensudvikling@tmf.kk.dk

EAN-nummer
5798009809452

Høring

Vi vil gerne have jeres eventuelle bemærkninger til plansagen inden den 28. september 2020 til byensudvikling@tmf.kk.dk

Vi vil bede jer om at melde tilbage med en kontaktperson, vi kan kontakte, hvis der opstår spørgsmål inden for jeres fagområde.

I er velkomne til at kontakte mig på telefon 24981047 eller på mail cl2r@kk.dk, hvis I har spørgsmål til sagen.

Med venlig hilsen

Peter Aarup Kjær
Jurist

Kort over placering i bydelen:

