



Beskrivelse af forslag – Thorsanna

Thorsanna er en selvejende institution på 2 grupper, som er beliggende på Gunløgsgade 65 og Artillerivej 67 på Islands Brygge.

Det foreslås, at institutionen flytter fra dens nuværende to matrikler til institutionslokaler på Islands Brygge 35. Med denne løsning undgår institutionen lukning, og alle børn kan forsætte i deres nuværende pasningstilbud. Forslaget følger derved hensynet til mindste indgriben.

Baggrund for udvælgelse: Mindste indgriben

Besparelse i mio. kr.

Besparelse i alt	Antal grupper	Besparelse pr. gruppe
1,3	2	0,7

Implementering: 2024

Opsummering af høringssvar

Der er i høringen modtaget 8 høringssvar fra bestyrelsen og forældre til nuværende eller kommende børn på institutionen.

I høringssvarene argumenteres der imod flytningen af institutionen, da der er stor tilfredshed med de nuværende lokaler, som opleves som trygge rammer for børnene og som understøtter institutionens pædagogiske arbejde. Dertil fremhæver bestyrelsen, at de nye lokaler på Islands Brygge 35 er uegnede og i dårlig stand. Institutionen foreslår derfor, at de bliver i deres nuværende lokaler. Derudover påpeges det, at besparelspotentialer er mindre end opgjort af forvaltningen.

Med forvaltningens forslag er det muligt at opsiges Thorsannas nuværende lokaler og dække det fremtidige behov på 10 grupper i området uden at søge ekstra midler til tomgangsleje i Budget 2025. Det kan ikke lade sig gøre med Thorsannas forslag, hvor der skal afsættes midler til deres nuværende lokaler og ekstra midler til tomgangsleje på Islands Brygge 35, hvis det fremtidige behov også skal løses.

Hvis Thorsanna fastholdes i deres nuværende lokaler, vil det dog betyde, at udgiften til legeplads og istandsættelse af Islands Brygge 35

reduceres. Der vil dog fortsat være en udgift, da lejemålet skal istandsættes inden det kan opsiges, eller ibrugtages til andre formål.

På de følgende sider fremgår dataoverblik for institutionen og opsummering af hvert høringssvar. Derudover er høringssvar vedlagt i fuld længde til sidst i materialet.

Dataoverblik – Thorsanna

Kapacitet, søgning og besparelse

Institution	Kapacitet (børnegrupper)	Søgning 2020- 2023 (gennemsnit)	Besparelespotential (mio. kr.)
Thorsanna	2	99%	1,3

Tilsyn

Institution	Tilsynstype	Tema 1: Samspil og relationer mellem børn og voksne	Tema 2: Børnefællesskab er og leg	Tema 3: Sprog og bevægelse	Tema 4: Forældre- samarbejde	Tema 5: Sammenhæng i overgange	Tema 6: Evaluerings- kultur	Særlig indsats
Thorsanna	Ordinært	Vedligeholde indsatsen	Justere indsatsen	Vedligeholde indsatsen	Vedligeholde indsatsen	Vedligeholde indsatsen	Vedligeholde indsatsen	Nej

Pædagogandel og personaleomsætning

Institution	Andel af det pædagogiske personale, der er uddannede pædagoger (2021)	Andel af det pædagogiske personale, der er uddannede pædagoger (2022)	Andel af det pædagogiske personale, der er uddannede pædagoger (2023)	Personaleomsætning (2021)	Personaleomsætning (2022)	Personaleomsætning (2023)
Thorsanna	Selvejende	Selvejende	Selvejende	Selvejende	Selvejende	Selvejende

*Forvaltningen har ikke personaledata på selvejende institutioner

Høringssvar



Bilag 1. Resumé af høringssvar – Thorsanna

I nedenstående fremgår et resumé af alle høringssvar til forslaget om Thorsanna. De fulde høringssvar kan læses efter resuméet.

23-05-2024

Nr.	Afsender	Resumé af høringssvar
1	Malene Reitz Jørgensen, forælder til barn i institutionen	Afsenderen af høringssvaret skriver, at familien har haft børn i Thorsanna i 7 år og kun har haft gode oplevelser med stedet. De har oplevet stor forskel i trivsel og tryghed sammenlignet med tidligere institutioner, som de har haft deres børn i. Thorsanna har stabile og dygtige voksne med stort overskud. Der er bekymring for, hvad en flytning vil betyde for institutionen.
2	Mark Millrine, forælder til børn i institutionen	Thorsanna, en af Københavns bedste institutioner, står over for mulig flytning, hvilket vækker bekymring. Institutionen er kendt for høj kvalitet, en lang venteliste, og stabil og erfaren personalegruppe, hvilket adskiller den fra andre med hyppige forældreklager. Den i høringssvaret fremhæves det, at den foreslåede nye placering truer den lille institutionsmodel og kan påvirke kvaliteten af børnepasningen negativt.
3	Sverri Hansen, forælder til barn der snart starter i Thorsanna	Familien har valgt at hjemmepasse deres barn, indtil en plads blev ledig i Thorsanna, en institution som er højt værdsat af forældre og personale. Der ytres en bekymring for planer om at flytte institutionen til mindre velegnede lokaler uden den nyligt renoverede have. Thorsannas lille størrelse skaber trygge rammer.
4	Lene Skielboe, bedsteforælder til barn i institutionen	I høringssvaret fremhæves det, at Thorsanna er en lille og tryk institution, der har en grøn oase der er elsket af børnene. Personalet er stabilt og engageret, og det vækker undren, at Thorsanna som den eneste institution på Bryggen er udvalgt på trods af, at flere andre har tomme pladser.
5	Lisa Sonne, forælder til barn i institutionen	I høringssvaret fremhæves det, at Thorsanna er noget helt særligt og adskiller sig fra andre med

		den varme og personlige kontakt. Personalet har været der længe og virker tilfredse og kompetente. Måden den drives på er noget særligt, med to familiestuer med småbørn fra 1,10 år. Thorsanna bør bevares som den er, da dens unikke struktur og tilfredse personale skaber en tryk og værdifuld daginstitution for vores børn.
6	Sarah Marie Swanrine, forælder til barn i institutionen	Der udtrykkes en bekymring over forslaget om at flytte børnehaven, da det vil påvirke børnenes trivsel og udvikling negativt. Thorsanna tilbyder trygge, hjemlige omgivelser og en lille, renoveret have, som er afgørende for børnenes dagligdag, mens de foreslåede nye lokaler mangler legeplads og har asfalterede gårdmiljøer. Thorsannas høje faglighed og stabile personale er værdsat, og en flytning kan true denne stabilitet, hvilket forældrene har oplevet som problematisk i andre institutioner på Islands Brygge.
7	Maria og Thomas Iuel, forældre til kommende barn i institutionen	Forældrene valgte Thorsanna, fordi den er lille, har hjemlige omgivelser og en have, der giver børnene adgang til naturen midt i byen. Forældrene værdsætter, at børnene ikke er adskilt efter alder, og at institutionen inkluderer basisbørn, hvilket fremmer forståelsen for forskellige behov. Det er også vigtigt for forældrene, at Thorsanna har høj faglighed og et stabilt personale, hvilket de har oplevet som en styrke i forhold til andre institutioner.
8	Heidi Vestergaard, på vegne af bestyrelsen	Der er en modstand mod flytningen af Børnehaven Thorsanna, da det foreslåede nye sted er uegnet og kræver omfattende renovering. Thorsanna har høj faglig kvalitet og er populær på grund af sin lille størrelse og nære relationer mellem personale og børn. Fx er der flere basisbørn der starter på almene folkeskoler efter børnehaven. I høringssvaret fremhæves det, at forslaget om flytning bygger på forkerte økonomiske beregninger, og besparelsen vil være mindre end forventet. De lokaler, der foreslås som erstatning, beskrives som i dårlig stand (billedmateriale vedhæftet dette høringssvar). Afsenderen af høringssvaret skriver desuden, at den nuværende placering understøtter det pædagogiske arbejde, og giver børnene

		adgang til naturen, hvilket en flytning vil kompromittere.
--	--	--

Fra: Malene Reitz Jørgensen <MJR@novonesis.com>
Sendt: 2. juni 2024 12:18
Til: BUFKP ARC Høring
Emne: [EKSTERN] Høringssvar vedr. Børnehaven Thorsanna

Kære Børne- og Ungdomsudvalg

Vi har for nylig modtaget beskeden om, at Thorsanna er indstillet til mulig flytning. Det gjorde os meget triste. Min mand og jeg har haft børn i Thorsanna i 7 år nu, og det er bare det skønneste, fineste sted i København. Vi priser os dagligt lykkelige for, at vores børn fik lov til at gå lige netop der.

Før vi flyttede til Islands Brygge i 2017, gik vores datter i en vuggestue på Østerbro. Stemningen der var helt anderledes. Det føltes mere fabriksagtigt, nogle af de voksne hilste ikke engang, og man kunne ikke regne med at aflevere sit lille barn på 10-12 måneder til en voksen det kendte om morgenen. En af de voksne på vores stue var decideret upædagogisk og dårlig for børnene og min datter græd altid, når jeg skulle aflevere til hende. Det skar mig i hjertet, og jeg stod ofte på Østerport station om morgenen med tårer i øjnene efter aflevering. Sikke en måde at starte en arbejdsdag på. Det kunne sidde i en hele dagen. Efter vi flyttede hende til Thorsanna græd hun aldrig om morgenen. Ikke en eneste dag på de 4 år hun gik der.

I en tid hvor det står værre og værre til med børn og unges trivsel kan det undre mig, at man fra kommunens side ønsker at ændre på en af de små, velfungerende institutioner, som netop er garant for alle de ting vi ønsker for vores børn: tryghed, nærvær, glæde, fællesskab, læring, stabilitet. Trivsel.

Thorsanna er unik fordi det er en lille, hyggelig børnehave hvor alle børnene kender hinanden, og man kommer aldrig ud for at skulle aflevere sit barn til en voksen det ikke kender og ikke er tryk ved. Der er så meget hjerterum og varme, og børnene er blandet i to grupper på tværs af alder (2-6 år), hvilket de lærer rigtig meget af.

De voksne er dygtige pædagoger med blik for børnenes udvikling og trivsel og pædagogmedhjælperne har 25+ erfaring derfra. Vores 2. barn har en meget 'stor' personlighed, som virkelig kræver noget til tider, og de har bare så godt blik for hende og håndterer det så fantastisk! Jeg tør slet ikke tænke på, hvordan det ville være, hvis hun var et sted, hvor der ikke var det overskud.

Der har været de samme primære voksne i Thorsanna i mange år nu, og det skaber en stor tryghed og stabilitet, at det ikke er en svingdør med mange opsigelser og sygemeldinger som mange andre institutioner vi hører om fra folk i vores netværk. Lederen, Annette, er i øvrigt helt fantastisk! Den absolut bedste der har været der i de år, vi er kommet dernede.

Vi frygter, hvad en mulig flytning kan føre med sig af konsekvenser. Vi synes virkelig det er synd og skam, hvis det skønne Thorsanna vi kender i dag ikke får lov til at bestå.

Hvis det eneste Københavns kommune har at tilbyde i fremtiden er 'børnefabrikker', tror jeg godt, vi kan forvente at se flere og flere familier forlade byen. Desværre.

Jeg håber, I vil hjælpe os med at bevare Thorsanna, som vi kender det. Det er en af de små, gamle perler i København, hvor der faktisk dufter af hjemmebak og hvor børnene trives.

Mange hilsner
Malene

Best regards,

Malene Reitz Jørgensen
Senior Global HR Consultant

Novonesis A/S
Biologiens Vej 2

2800 Kgs. Lyngby Denmark
Mobile: +45 30770766
E-mail: mjr@novozymes.com

Find Novozymes on: [Web](#) | [LinkedIn](#) | [Twitter](#) | [Facebook](#)

This e-mail (including any attachments) is for the intended addressee(s) only and may contain confidential and/or proprietary information protected by law. You are hereby notified that any unauthorized reading, disclosure, copying or distribution of this e-mail or use of information herein is strictly prohibited. Novozymes handles personal data as stated in our [privacy policy](#). If you are not an intended recipient you should delete this e-mail immediately. Thank you.

[REDACTED]

Fra: Mark Millrine <markmillrine2017@gmail.com>
Sendt: 3. juni 2024 07:43
Til: BUFKP ARC Høring
Emne: [EKSTERN] Høringssvar vedr. nedjustering af dagtilbud

Consultation response regarding the decision to move the Thorsanna kindergarten

Dear Counsellors

Today you will make a decision that will affect the development of generations of children: whether to move Thorsanna to a new location.

When making this decision, I ask you to consider two things.

1) Thorsanna is one of Copenhagen's few institutions providing high-quality childcare.

Thorsanna is one of the top-performing Copenhagen institutions, with:

- A long waiting list
- Near-100% acceptance of offers
- Negligible % of parents who transfer their children out of Thorsanna.

Compare this with other institutions, where it's not hard to find a parent who is unsatisfied with the level of care their child receives. *"They forgot my daughter's birthday." "I found cellotape in my son's poo." "They don't see my daughter for who she is."*

You won't hear these complaints at Thorsanna. They have a formula - small institution, garden, stable and experienced staff - that works.

Since transferring my daughter to Thorsanna from Bryggehuset (another Islands Brygge institution), we have been blown away by the level of care. They seek to understand who she is as a human being and tailor their care accordingly. Even in the short time she has been there, they already understand her and care for her better than at Bryggehuset.

2) The proposed change of location will impact the quality of childcare

There are several clear disadvantages to the proposed location which will affect the level of care. The new building is massive, risking the small institution feel central to Thorsanna's model. Instead of having a garden with a well-equipped playground, there is no playground at the proposed location and the ground is covered in asphalt, which isn't appropriate for young children. Lastly, the clear disadvantages to the new location risk the stable staffing that is crucial to high-quality childcare provided by Thorsanna.

I understand the council needs to save money and is considering ways to do so. I would encourage you to consider options other than risking the level of childcare at one of Copenhagen's few standout institutions.

Best wishes

Hannah's and Finn's daddy

Fra: Sverri Hansen <sverribartal@gmail.com>
Sendt: 2. juni 2024 19:52
Til: BUFKP ARC Høring
Emne: [EKSTERN] Høringsbrev, Thorsanna

Til rette vedkommende

Min kone og jeg har ventet på plads og valgt at hjemmepasse vores datter, indtil hun fylder 1 år og 10 måneder, så hun kan få en småbørnsplads i børnehaven Thorsanna på Islands Brygge. En børnehave, der blandt forældrene til de børn, der går der, er i ekstremt høj kurs - og blandt personalet ligeså. Til vores store rædsel hører vi dog, at der er planer om at flytte institutionen. Vi har før besøgt de lokaler, som der er på tale, og de trænger mildest talt til en ordentlig kærlig hånd. Dertil hører, at den for kr. 250.000 nyrenoverede, smukke have ikke er med i aftalen for Thorsanna? Det virker meget meget ærgerligt. Vi har netop valgt Thorsanna til vores datter, grundet dens lille størrelse, hvilket afstedkommer nogle mere intime og trygge rammer. Det ville ærgre os, hvis institutionen skulle flytte.

De bedste hilsner

Sverri, Sophie og Sølva

Fra: Lene Skielboe <leneskielboe@gmail.com>
Sendt: 2. juni 2024 21:39
Til: BUFKP ARC Høring
Emne: [EKSTERN] Høringssvar vedrørende flytning af børnehaven Thorsanna

Til rette vedkommende,

Som bedsteforældre til et barn i børnehaven Thorsanna vil jeg gerne udtrykke en bekymring over forslaget om at flytte børnehaven.

Thorsanna er en lille og tryk institution med hjemlige omgivelser, hvor vores barnebarn trives. Haven er en værdifuld grøn oase, som børnene elsker.

Personalet i Thorsanna er stabilt og meget engageret.

Vores barnebarn har tidligere gået i en anden børnehave på Bryggen og vi er uforstående overfor hvorfor Thorsanna (som den eneste institution på Bryggen) er udpeget til besparelser, når andre børnehaver har ledige pladser og ikke tilbyder den tryk og stabilitet som Thorsanna gør.

Vi håber, vores bekymringer bliver taget alvorligt, og at der findes en løsning, der bevarer børnehavens nuværende tryk rammer.

Med venlig hilsen,
Lene Skielboe
En bekymret bedsteforælder

Fra: Lisa Sonne <lisasonnep@gmail.com>
Sendt: 2. juni 2024 21:52
Til: BUFKP ARC Høring
Emne: [EKSTERN] Høringssvar Thorsanna

Hej,

Jeg skriver dette høringssvar for at udtrykke min støtte til at bevare Thorsanna i sin nuværende form. Vi er meget bekymrede for, at de værdier og den succes, som Thorsanna repræsenterer, nu bliver udfordret og risikerer at miste noget af det gode, som institutionen står for.

Vi er nye forældre i Thorsanna, da vi lige er flyttet fra Vesterbro til Islands Brygge for to måneder siden. I foråret ledte vi efter en ny plads til vores datter, som tidligere gik i vuggestue på Vesterbro, og hvor vores seksårige søn også har gået siden vuggestue- og børnehavealderen. Vi kommer derfor fra en institution, som vi har været meget glade for, men vi ønskede dog at finde noget lokalt.

Vi besøgte flere vuggestuer og indså hurtigt, at det var svært at få plads på de anbefalede steder. Samtidig var der mange steder, som vi ikke fandt attraktive. Men vores søgen fortsatte, og vi opdagede Thorsanna efter mange positive anbefalinger og skulle for første gang stifte bekendskab med småbørnsbørnehave. Allerede da jeg skulle booke tid til rundvisning, blev jeg informeret af Anette, lederen af Thorsanna, at hun foretrak personlige møder fremfor rundvisninger, så hun havde tid til at tale med os og forklare om stedet. Da vi kom ugen efter, mærkede vi allerede ved hoveddøren, at Thorsanna var noget særligt. Den historie, varme og personlige kontakt, vi straks mødte, havde vi ikke oplevet andre steder – heller ikke på Vesterbro. Da vi så fik plads, var vi meget lykkelige over at blive en del af denne skønne børnehave.

Vores søn er lige startet i skole på den anden side af vejen, og efter få dage hørte vi fra flere forældre, at vi var heldige at få plads på Thorsanna. Flere forældre fortalte, at de havde grædt over at tage afsked med Thorsanna, når deres børn startede i skole.

Selvom vores forhold til Thorsanna endnu er kort, har vores oplevelse været nærmest ubeskrivelig, fordi det virkelig er et unikt sted. Vi valgte Thorsanna, fordi personalet har været der længe, virker tilfredse og meget kompetente. For os er det afgørende, at personalet trives, hvilket kan være en udfordring på mange andre institutioner i København. Derudover værdsætter vi opbygningen med to familiestuer med småbørn fra 1,10 år til skolealderen, som skaber stor værdi for børnenes indbyrdes relationer og det er en interessant måde at drive børnehave på. Det undrer mig meget, at der ikke findes flere steder som Thorsanna.

Thorsanna er et lille og trygt sted, hvilket giver os stor tryghed ved at sende vores datter derhen. Det gør mig ked af det, at dette sted bliver udfordret både på eksistens og på beliggenhed, når vi alle burde anerkende Thorsanna med 5 stjerner for at lykkes så godt som daginstitution i Københavns Kommune. Vi burde se på Thorsanna som et godt eksempel og ikke forsøge at ændre og spare på dette område. Derfor sender jeg dette høringssvar i håb om at bevare Thorsanna præcis som den er.

Med venlig hilsen,
Lisa

Venlig hilsen
LISA SONNE

Mobil: [+45 20 87 87 36](tel:+4520878736)
lisasonnep@gmail.com

Fra: Sarah Swanrine <sarahswanrine@gmail.com>
Sendt: 2. juni 2024 21:13
Til: BUFKP ARC Høring
Emne: [EKSTERN] Høringssvar vedr. nedjustering af dagtilbud

Høringssvar vedrørende beslutningen om at flytte børnehaven Thorsanna

Til rette vedkommende,

Vi, forældre i børnehaven Thorsanna, ønsker hermed at udtrykke vores dybfølte bekymring over forslaget om at flytte børnehaven. Denne beslutning vil have betydelige konsekvenser for vores børns trivsel og udvikling, og vi håber, at vores synspunkter vil blive taget i betragtning.

Lille institution med hjemlige omgivelser

Thorsanna er en lille institution med hjemlige omgivelser, der skaber tryghed og nærhed for vores børn. Disse omgivelser er afgørende for børnenes trivsel og følelsen af sikkerhed i dagligdagen. En flytning til de meget større lokaler vil medføre et tab af denne følelse af at være en del af en lille institution.

Haven, vores lille grønne oase midt i byen

En af de mest værdifulde ting ved Thorsanna er haven – en lille grøn oase midt i byen, hvor børnene elsker at være. Haven er netop blevet renoveret og udgør et vigtigt pusterum fra byens travlhed. De lokaler, som man har foreslået at flytte Thorsanna til, mangler en legeplads, og det eksisterende gårdmiljø er asfalteret, hvilket er en markant forringelse sammenlignet med de nuværende forhold.

Høj faglighed og stabilt personale

Thorsanna er også kendetegnet ved høj faglighed blandt et stabilt personale, der elsker deres arbejde. Dette stabile og engagerede personale er en nøglefaktor i vores børns daglige trivsel og udvikling. En flytning kan resultere i tab af denne stabilitet, hvilket kan have negative konsekvenser for både børn og personale.

Personlige erfaringer fra andre steder på Bryggen

Vi er netop flyttet fra en anden børnehave på Islands Brygge (Bryggehuset), hvor vi oplevede stor utryghed grundet hyppige personaleforandringer, fravær og manglende nærvær og ledelse. Thorsanna tilbyder den tryghed og stabilitet, som vi savnede. Da vi stoppede i april 2024, havde Bryggehuset 9 ledige børnehavepladser, og det virker derfor uforståeligt, at kommunen vælger netop at gå efter Thorsanna (som den eneste institution på Bryggen) som en del af nedjusteringsindsatsen, trods Thorsannas lange ventelister og store forældretilfredshed.

Vi håber, at vores bekymringer vil blive taget alvorligt, og at der vil blive overvejet alternative løsninger, der kan sikre vores børns trivsel i de nuværende trygge rammer.

Med venlig hilsen,

Sarah Marie Swanrine,
Forælder i Thorsanna Børnehave

Fra: Thomas Eik luel <thom_dk@hotmail.com>
Sendt: 3. juni 2024 08:46
Til: BUFKP ARC Høring
Emne: [EKSTERN] Vedr. Høringssvar Børnehaven Thorsanna

Kære Københavns Kommune

Vi er forældre til en datter som starter i Thorsanna pr. 1/6 2024. Vi har bevidst valgt institutionen, fordi den er lille og har hjemlige omgivelser, der giver tryghed og nærhed for vores barn. Derfor ville vi naturligvis være rigtig kede af det, hvis Thorsanna skal flytte til andre lokaler.

For os er det vigtigt at børnene kan komme ud i naturen selvom vi bor midt i byen, og netop derfor sætter vi stor pris på Thorsannas tilhørende have lige i starten af Amager fælled.

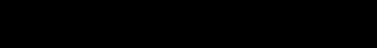
Desuden har det stor betydning for os, at børnene ikke er sammensat efter alder, fordi vi tror på at både store og små kan få stor glæde af hinanden. Derfor ville det for os også være rigtig ærgerligt, hvis Thorsannas koncept med småbørnspladser ikke kan fortsætte, eller bliver lavet om til adskilt vuggestue og børnehave.

Ligeledes sætter vi stor pris på, at Thorsanna har basisbørn. Det er rigtig vigtigt for os, at vores barn lærer at rumme mennesker med forskellige behov og også lærer at forstå, at der er plads til alle i vores samfund.

Til slut har det en kæmpe stor betydning, at vores barn starter i en institution, hvor der er høj faglighed blandt et stabilt personale, der elsker deres arbejde. Det har vi tydeligt mærket hos Thorsanna i forhold til de andre institutioner, vi havde med i vores overvejelser.

Vi håber, at I vil tage vores mail med i jeres overvejelser om børnehaven Thorsanna.

Venlig hilsen
Maria og Thomas luel



Fra: Heidi Vestergaard <heidivgaard@gmail.com>
Sendt: 2. juni 2024 23:17
Til: BUFKP ARC Høring
Emne: [EKSTERN] Høringsmateriale fra Børnehaven Thorsanna
Vedhæftede filer: Høringssvar Børnehaven Thorsanna.pdf; Bilag 1 Billeddokumentation Thorsanna.pdf; Bilag 2 Aktindsigt Thorsanna.pdf

Kære BUF

Vedhæftet findes høringsmateriale fra bestyrelsen i Børnehaven Thorsanna, samt henholdsvis bilag 1 med billeddokumentation og bilag 2 med aktindsigt.

Lad os endelig vide, hvis I har spørgsmål til materialet.

Med venlig hilsen
Heidi Vestergaard, på vegne af hele bestyrelsen i Thorsanna

Københavns Kommune
Rådhuspladsen 1
1550 V København

Att.: Børne- og Ungdomsforvaltningen

2. juni 2024

Kender I Børnehaven Thorsanna? Vi ønsker ikke at flytte

Vi ønsker at udtrykke vores modstand mod flytningen af Børnehaven Thorsanna og vil i dette høringssvar påvise, at forslaget bygger på forkerte udregninger af den forventede besparelse og vil medføre flytning til renoveringskrævende og uegnede lokaler.

Børnehavens nuværende faciliteter er med til at understøtte vores pædagogiske arbejde, og en flytning til mindre egnede lokaler vil kunne kompromittere den høje kvalitet, som Børnehaven er kendt for.

En lille populær børnehave med høj faglig kvalitet

Thorsanna er en lille over 100 år gammel perle beliggende på den gamle del af Islands Brygge. Børnehaven består af to grupper som aktuelt rummer 34 børn i alderen 1 år og 10 måneder (småbørn) frem til skolealderen. Vi har to fysiske lokationer, en lejlighed på Gunløgsgade 65, hvor vores hovedinstitution er placeret, og en grøn oase, "Haven", med hus og legeplads ved Amager Fælled på Artillerivej 67. I Haven tilbringer vi meget af vores tid, hvilket giver børnene en unik mulighed for at være tæt på naturen, selvom de bor i København (se vedhæftet billedokumentation, bilag 1).

Børnehaven Thorsanna har et ualmindeligt godt ry på Islands Brygge og er meget populær, hvilket underbygges af en exceptionel høj søgning (99% ifølge forvaltningens egne tal), fuld belægning og en lang venteliste. Denne popularitet skyldes blandt andet institutionens lille størrelse, meget lave personaleomsætning og høje faglige kvalitet, som afspejles i meget flotte tilsynsrapporter gennem flere år. Vores dygtige og veluddannede personale (64% pædagoger) med mange års erfaring formår at skabe et trygt og udviklende miljø for alle børn, også børn på basispladser (aktuelt 3 børn ud af 34). At være en lille institution i ét plan betyder, at hver enkelt medarbejder kender alle børnene samt deres forældre rigtig godt. Dette skaber nærhed og en personlig forbindelse, hvilket giver en følelse af tryghed. Thorsanna kan som en lille børnehave tilbyde en roligere og mere overskuelig hverdag. Alle børnene kender hinanden og danner relationer på tværs af alder og forskelligheder. Også vores børn på basispladser trives generelt godt i vores lille trygge børnehave, og flere af børnene formår at starte i den almene folkeskole, når deres børnehavetid er forbi.

Som det fremgår af ovenstående, er det helt grundlæggende svært at forstå, hvordan Thorsanna er endt på en liste omhandlende nedjustering af kapacitet med fokus på faktorer som søgning og faglig kvalitet. Forslaget om flytning må derfor udelukkende bero på et økonomisk sparepotentiale, som vi vil vise er væsentlig mindre end forventet af forvaltningen.

Fejl i udregningen af den økonomiske besparelse

Børne- og Ungdomsforvaltningen (BUF) har estimeret, at en flytning af Børnehaven Thorsanna vil give en besparelse på 1,3 millioner kroner årligt. Denne udregning har dog vist sig at være baseret på forkerte tal, og en eventuel besparelse vil som minimum blive 300-400.000 kr. lavere end forventet. Dette skyldes, at forvaltningen ifm. udregningerne har opgjort omkostninger for både vores have på Artillerivej 67 og en anden adresse på Artillerivej 69, som intet har med børnehaven at gøre. Forvaltningen har i høringsperioden skriftligt oplyst, at omkostningerne til Artillerivej 67 kun udgør 12.000 kr. Årligt (se vedhæftet dokumentation, bilag 2), hvorfor Thorsannas husleje samlet set er flere hundrede tusinde kroner billigere end oprindeligt opgjort. Den samlede besparelse ved en flytning af Thorsanna er derfor væsentlig mindre end først antaget.

Det fremgår endvidere i et skriftligt svar fra Forvaltningen, at der i udregningen af besparelsen også indgår bl.a. forsyningsudgifter, ordinært vedligehold samt gårdmand. Disse omkostninger må antages også at være til stede i bygningen på Islands Brygge 35, hvilket vil gøre besparelsen endnu mindre.

Det kan således påvises, at den anslåede besparelse ved en flytning er faktisk forkert og udgør væsentlig mindre end de fremlagte 1,3 millioner kr. Derudover virker det i lyset af de nye oplysninger om Thorsannas husleje yderst tvivlsomt, at Thorsannas husleje er dyrere sammenlignet med andre i bydelen (en såkaldt "dyr plads"), samt at der faktisk er tale om en flytning til "et billigere lejemål i området" (referat fra udvalgs møde d. 03.05.24), hvilket skulle være de grundlæggende præmisser for flytningen.

Dyr renovering samt uegnede og tomme lokaler

Forvaltningen foreslår at flytte Thorsanna til den store bygning på Islands Brygge 35, som indvendigt rummer cirka 700 kvm fordelt på tre etager samt en kælder på 250 kvm (med bl.a. køkken og motorikrum). Bygningen er aktuelt indrettet til vuggestuebørn og i udtalt dårlig stand. Der er fugt i væggene (skimmelsvamp?), store huller og afskallet maling, nedfaldne fliser på toiletterne og slidte gulve (se vedhæftet billedokumentation, bilag 1). Derudover er der aktuelt ingen selvstændig legeplads tilknyttet bygningen.

Ved forespørgsel har BUF oplyst, at det estimeres at koste knap 3 millioner kroner at klargøre bygningen til indflytning af en børnehave, heraf cirka 2 millioner til etablering af legeplads. Disse midler er ikke afsat i forbindelse med forslaget. Desuden betyder disse udgifter, at der ikke vil være en reel besparelse før om flere år - endnu flere år, når man også tager i betragtning, at besparelsen ved selve flytningen er væsentligt mindre end først antaget.

I forhold til legepladsen er det ifølge forvaltningen tanken, at der skal laves en opdeling mellem den nuværende institution Snorretoppen og Thorsanna. Dette virker dog problematisk, da udearealet formentlig vil blive for småt til den store bygning ift. reglerne om udeareal kontra indeareal., jf. Kommunens funktionsprogram for daginstitutioner. Derudover er der de facto ingen hverken legeplads eller grønne arealer på det udeareal, som ifølge forvaltningen vil tilfalde Islands Brygge 35. Der vil derfor som nævnt skulle etableres en helt ny legeplads beregnet til børnehalebørn. Vores nuværende Have ved Amager Fælled er netop blevet renoveret for knap 300.000 af BUF. Den stod klar til ibrugtagning for få måneder siden. Forvaltningen har skriftligt oplyst, at de har planer om at opgive grunden og rive legepladsen ned igen (?), hvilket kun kan betragtes som spild af resurser i en tid med fokus på bæredygtighed. Derudover ejer Thorsanna huset i Haven på grunden på Artillerivej 67.

Der er i den store bygning på Islands Brygge 35 plads til 5 børnegrupper. Thorsanna udgør aktuelt 2 børnegrupper. Dette virker uigennemtænkt, da forvaltningen skriftligt har oplyst, at "kommunen som udgangspunkt ikke ønsker at have lokaler stående tomme". Hvorfor skal en lille institution flytte til så store lokaler ifm. en nedjustering?

Det virker oplagt at spørge, om forvaltningen ikke kunne få en større besparelse ved at udleje den kæmpestore og dyre bygning med vandudsigt til fx kontorer, som bl.a. ikke kræver en omfattende etablering af en legeplads.

Vi ønsker at blive hvor vi er

Alt peger på, at det netop er det nære, som forældrene og personalet ønsker og kæmper for. Forslaget om at flytte Thorsanna har derfor skabt stor utryghed. Dette har også påvirket hele lokalområdet negativt, og vi modtager dagligt opkald fra bekymrede både nuværende og kommende forældre, der ikke forstår meningen med at flytte denne lille perle til store bygninger, hvor den nærhed, der kendetegner os, vil gå tabt.

Derfor har vi i dette høringsbrev haft fokus på disse punkter:

- Den forventede besparelse ved en flytning er ukorrekt og væsentligt mindre end antaget
- Bygningen på Islands Brygge 35 er i ualmindeligt dårlig stand, har ingen legeplads og forventes samlet at koste knap 3 mio. kr. at gøre indflytningsklar
- Hvorfor forringe kvalitet og rammer for en af Københavns Kommunes mest søgte institutioner?

Vi håber, at kommunen vil tage dette i betragtning og arbejde sammen med os for at finde den bedste løsning for børnehavens fremtid.

Med venlig hilsen

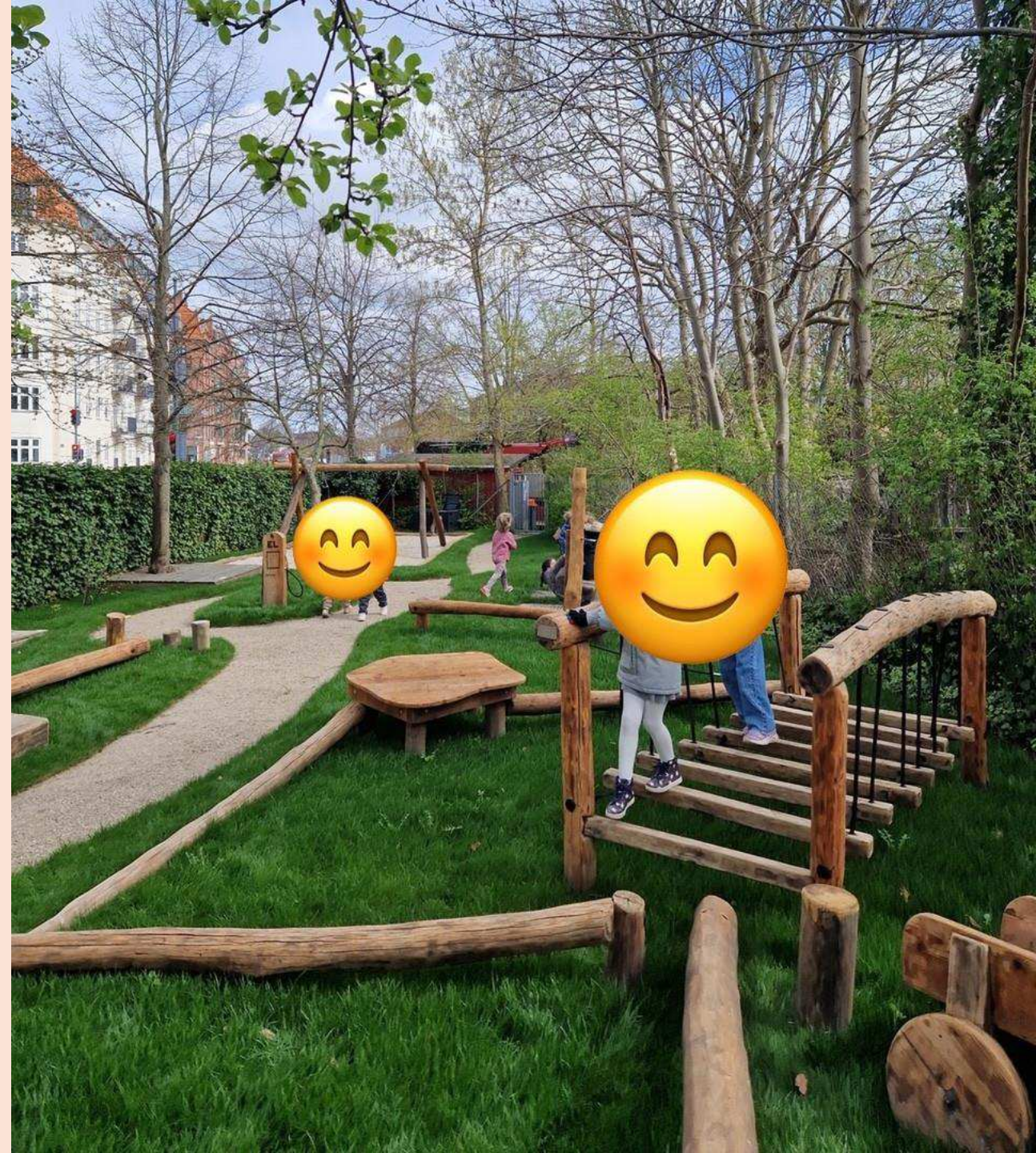
Bestyrelsen i Børnehaven Thorsanna

Billeder fra Haven på Artillerivej 67

Haven, nyrenoveret før indflytning April 2024



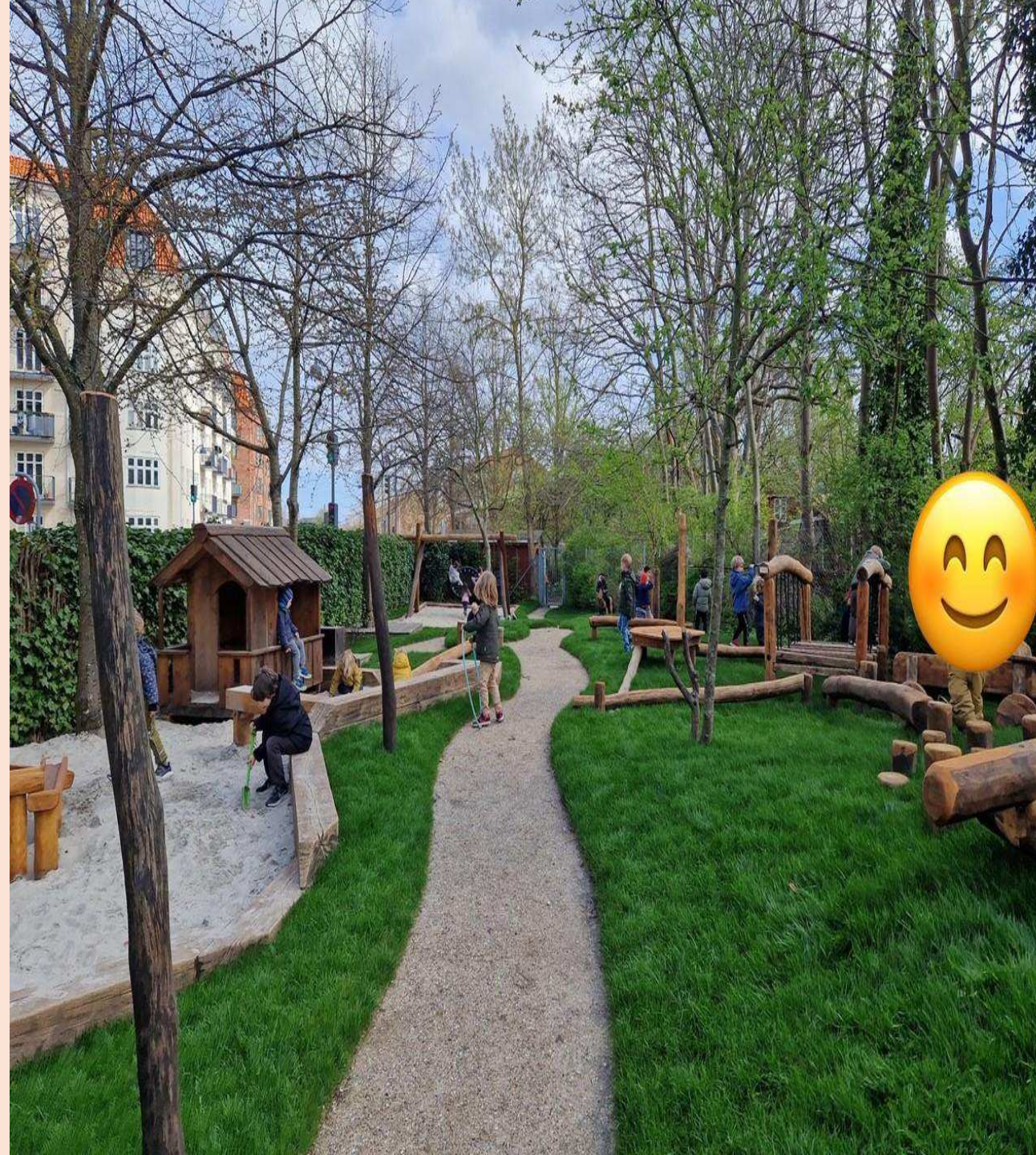
Haven



Haven



Haven

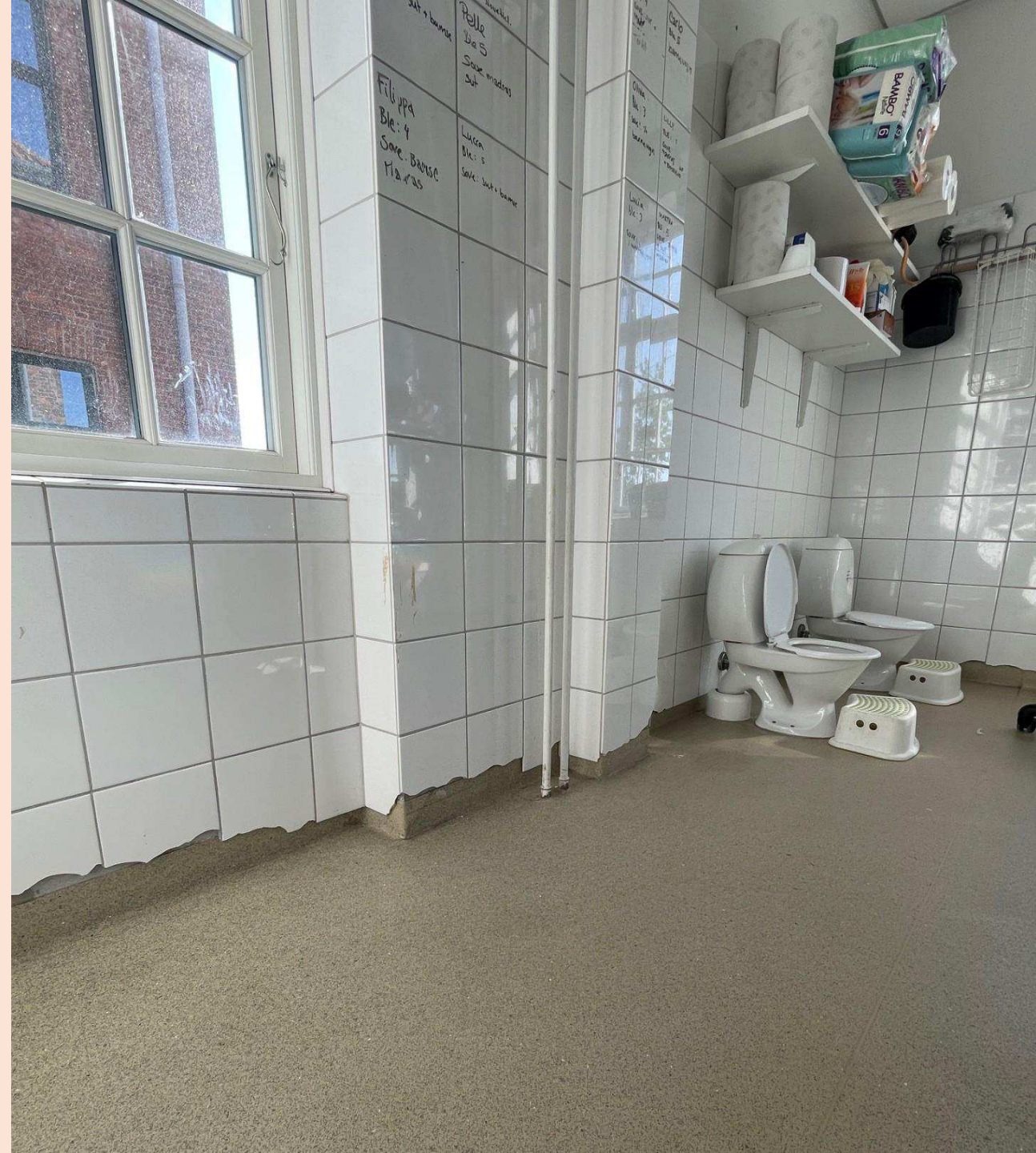


Billeder fra Islands Brygge 35

Fugt i stueetagen



Nedfaldne fliser på toilet



Slidte døre



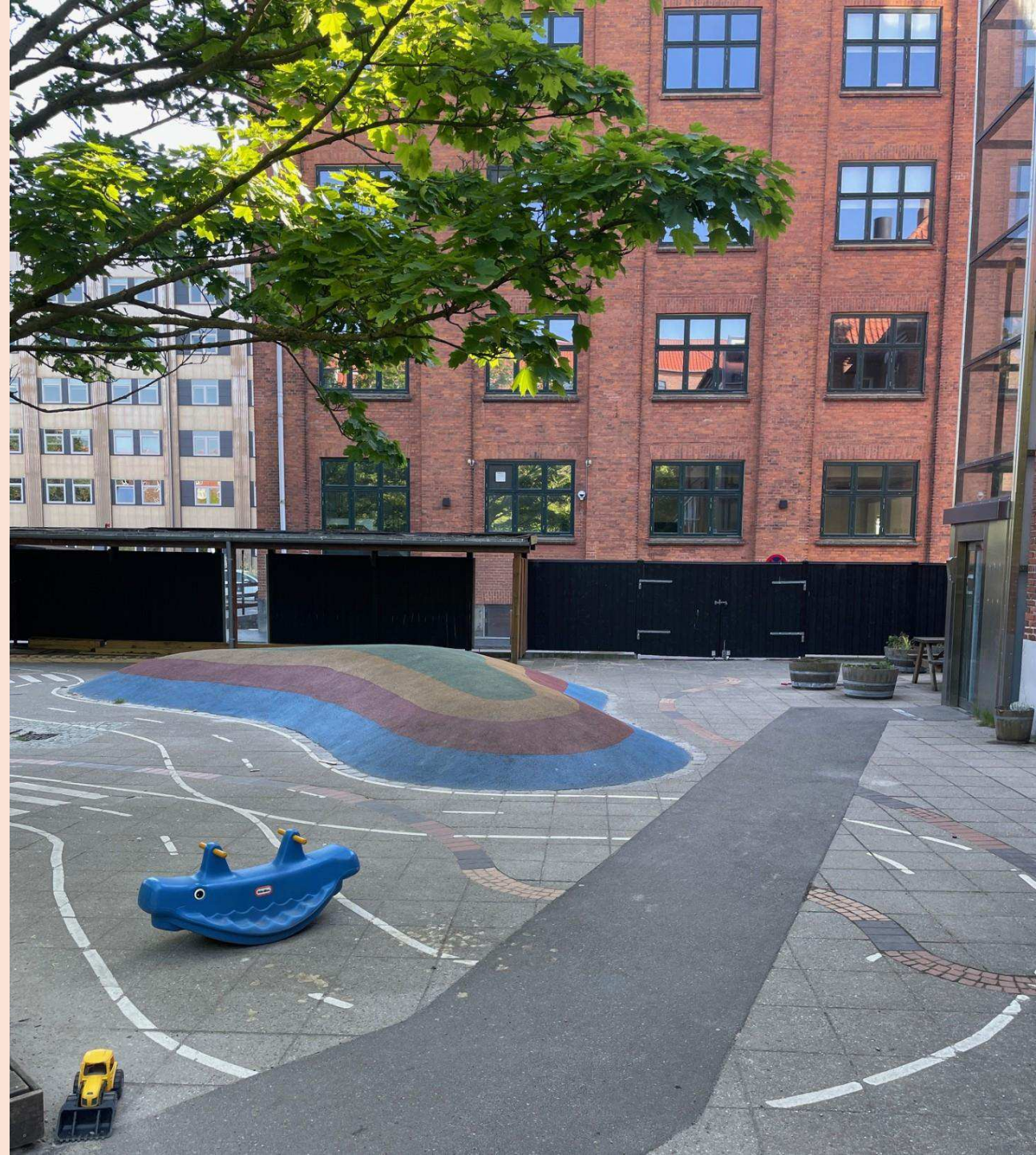
Slidt trappe
mellem etagerne



Ufærdig væg



Legeplads med
kun asfalt





Svar på yderligere spørgsmål

Kære Signe Rysbjerg

Børne- og Ungdomsforvaltningen i Københavns Kommune har modtaget dine yderligere spørgsmål af 27. maj 2024 vedrørende grunden på Artillerivej 67.

Se venligst forvaltningens svar på dine spørgsmål nedenfor.

Ad spørgsmål 1)

"• Det lader til, at der er forvirring omkring huslejen til Artillerivej 67 og 69. Er der kommet en afklaring på dette? Hvad er de korrekte tal for Artillerivej 67?"

Huslejen for Artillerivej 67 er 12.000 kr. pr. år. Thorsanna har fået budgetudmeldt og betalt husleje til både 67 og 69.

Ad spørgsmål 2)

"• Grunden lader til at være ejet af Københavns Kommune. Er det samme lejeforhold som bygningen på Islands brygge 35?"

Lejemålet Islands Brygge er et lejemål mellem Københavns Ejendomme og Børne- og Ungdomsforvaltningen. Lejemålet på Artillerivej 67 administreres af Teknik- og Miljøforvaltningen. Arealet er lejet ud til Kultur- og Fritidsforvaltningen, som har videreudlejet til spejderne og til Thorsanna.

Ad spørgsmål 3)

"• er huslejen som I har stående opgjort for hele Artillerivej 67? Således også den del, hvor spejderne ligger (67b)?"

Ifølge lejeaftalen har spejderne en del af arealer og Thorsanna en anden del. Huslejen på 12.000 kr. er for Thorsannas del af Artillerivej 67.

31. maj 2024

Sagsnr.
2024-0186789

Dokumentnr.
2024-0186789-10

Sagsbehandler

Administrativt Ressourcecenter
Administrativt Sekretariat, Jura
og Processer

Gyldenløvesgade 15
1600 København V

EAN nummer
5798009386229

Ad spørgsmål 4)

"• Skal lejemålet helt opsiges - også der hvor spejderne ligger? Hvor lang er varslingen for en opsigelse? Hvad skal grunden efterfølgende bruges til?"

Forvaltningen har ikke planer om at opsiges spejderne.

Ad spørgsmål 5)

"• det forlyder, at Thorsanna ejer huset på vores side af grunden. Hvad vil der sker med dette ved en eventuel fraflytning? Almindeligvis bliver man økonomisk kompenseret, når kommunen opsiger aftalen på en lejet grund med et ejet hus."

Hvis Børne- og Ungdomsudvalget vedtager flytningen, så vil udgangspunktet være, at Thorsanna ejer huset, og kan nedtage dette inden fraflytning.

Venlig hilsen



Fuldmægtig