



Bilag 3

Kommunale arealbehov på Kløverparken og Quintus

Københavns Kommunes forvaltninger har indmeldt nedenstående kommunale funktioner til grundejernes konkurrenceprogram for en struktur- og masterplan for Kløverparken og Quintus. Oversigten vil blive revideret pba. beslutninger i Budget 27.

28-08-2026

Sagsnummer i F2
2026 - 10194

Dokumentnummer i F2
10841978

Sagsnummer eDoc
2026-0162214

Tabel 1. Kommunale arealbehov

Forvaltning	Funktion	Arealbehov	Behovstidspunkt
Kultur- og Fritidsforvaltningen	1 multihal	4.000-4.500 m ² fodafttryk	I takt med byudviklingen.
Børne- og ungdomsforvaltningen	35 daginstitutionsgrupper fordelt på daginstitutioner med hver 5-7 grupper	8.300 etagemeter	Den første daginstitution skal etableres samtidigt med de første boliger ibrugtages. De resterende grupper i takt med byudviklingen.
Socialforvaltningen	1 botilbud til borgere med sindslidelse med 35 pladser 12 skæve boliger	3.580 etagemeter 2.000 m ²	I 2035. Hurtigst muligt.

		<i>grundare al (500 etagemet er)</i>	
<i>Sundheds- og Omsorgsforvaltni ngen</i>	<i>1 plejehjem med 200 pladser</i>	<i>19.500 etagemet er</i>	<i>I 2040.</i>
<i>Klima, Teknik- og Miljøforvaltningen</i>	<i>1 offentligt tilgængeligt grønt område</i> <i>1 nærgenbrugsstati on</i>	<i>2 ha. kommun alt ejet park</i> <i>700 m2 grundare al</i>	<i>I takt med byudviklinge n.</i>