



6. april 2018

Sagsnr.  
2018-0104772Dokumentnr.  
2018-0104772-1Sagsbehandler  
Mike Brandt**Bilag 1, Økonomi for udviklingen af Basement**

Nedenfor gennemgås økonomien gældende for begge scenarier for den fremtidige anvendelse af Basement.

Problemerne med nedsivning af regnvand vil blive udbedret ved renovering af adgang til gården mod Enghavevej, ny belægning i gård mod Enghavevej.

Indvendig renovering vil bestå i renovering af indvendige overflader (gulve, vægge og lofter) samt ny belysning.

Derudover vil der blive investeret i hejserigs til lys og lyd, mindre lydanlæg, projektor og akustikregulering.

	Mængde	Enhedspris (1.000 kr., 2018 p/l)	I alt (1.000 kr., 2018 p/l)
<i>Generelle tiltag til forbedringer og myndighedsgodkendelse</i>			
Renovering af adgang til gård mod Enghavevej	1 stk.	150	150
Ny belægning i gård mod Enghavevej	100 m <sup>2</sup>	1	100
Renovering af indvendige overflader	200 m <sup>2</sup>	3	600
Ny elinstallation inkl. belysning	200 m <sup>2</sup>	1	200
<i>Specifikke tiltag i forbindelse med udviklingen af Basement</i>			
Hejserigs til lys og lyd	1 stk.	100	100
Mindre lydanlæg	1 stk.	100	100
Projektor	1 stk.	45	45
Akustikregulering	1 stk.	100	100
Håndværkerudgifter i alt			1.395
Uforudseelige udgifter	15 %		209
Byggesagsgebyr	2,5 %		35
Byggeplads	8 %		112
Honorar	15 %		237
<b>Total</b>			<b>1.987</b>
Usikkerhed: Min	-10 %		1.789
Usikkerhed: Maks	25 %		2.485
<b>Anbefalet</b>			<b>2.200</b>

**Byudvikling og Faciliteter**Nyropsgade 1  
1602 København VEAN nummer  
5798009780393