



**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Teknik- og Miljøforvaltningen

Center for byplanlægning

**NOTAT**

12-11-2014

Sagsnr.  
2014-0235450

Dokumentnr.  
2014-0235450-2

Sagsbehandler  
Tue Alstrup Avnby

## **Bilag 5 - Referat og evaluering af borgermøde**

### **Mødenotat fra orienteringsmøde den 29. oktober 2014 om lokalplanforslag Voldparken skole.**

Tid: 29. oktober 2014, kl. 19:00 – 21:00

Sted: Energicenter voldparken, Kobbelvænget 65

Borgerdeltagere: Ca. 25

Mødedeltagere: Kim Vindbjerg, ordstyrer, Teknik- og Miljøforvaltningen

Tue Alstrup Avnby, projektleder, Teknik- og Miljøforvaltningen

Allan Cordua Hansen, projektleder, Københavns ejendomme

Line Birkebæk Holst, projektleder, Københavns ejendomme

Pernille Vange, kontorchef, Kultur & Fritidsforvaltningen

Freddy Ingvorsen, medlem af Brønshøj-Husum Lokaludvalg

#### **Følgende oplæg blev holdt:**

*Kim Vindbjerg* bød velkommen og fortalte om mødets program samt kort om lokalplanprocessen.

*Tue Alstrup Avnby*, gennemgik lokalplanen, de nye analyser for byggemulighederne på grunden, samt det nu fremlagte lokalplanforslag.

*Allan Cordua Hansen*, fortalte om processen frem til lokalplanudarbejdelse og efter vedtaget lokalplan

*Freddy Ingvorsen*, fortalte om lokaludvalgets generelle tilgang til lokalplanlægningen, og han kommenterede det aktuelle planforslag.

#### **Spørgsmål og bemærkninger:**

#### **Byens udvikling**

Njalsgade 13, 5.sal  
Postboks 348  
2300 København S

Telefon  
3366 1236

E-mail  
tueavn@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009493149

Der fremkom en del spørgsmål og bemærkninger fra borgerne. De koncentrerede sig især om følgende emner:

- Placering af byggefelt for naturcenteret – kan det udvides
- Muldvarpeland: hvad kan man få igennem overfor Naturstyrelsen. Tidsplan for Muldvarpeland – hvor længe skal spejderne undvære det
- Lokaludvalget ønsker at der arbejdes med LAR løsninger på grunden og at planer fra lokaludvalget eller områdefornyelsen om etablering af ”rende” der opsamler tagvand kan etableres.
- Kan de bevaringsværdige træer på hjørnet af Åkandevej fældes
- Spejderne ytrede ønskede om et vandløb igennem det grønne område på den nordlige side af området
- Lokaludvalget ønskede cykelforbindelsen ændret til at ligge vest for byggefelt B.

#### *Byggefelt til Naturcenter*

En tilhører spurgte om man kunne udvide byggefeltet til et naturcenter, når man er blevet mere konkrete i byggeønskerne.

Byggefeltet er lagt for at opfylde et ønske om en mulighed for udbyggelse til et eventuelt Naturcenter, som der arbejdes på fra Lokaludvalgets side. Forvaltningen har ikke modtaget noget konkret projekt og har derfor måttet udlægge byggefeltet på baggrund af en vurdering af omfang fra Lokaludvalgets side.

#### *Muldvarpeland*

Repræsentanter fra Det Danske Spejderkorps, som holder til på EnergiCenter Voldparken og i dag bruger det nuværende Muldvarpeland, spurgte til tidsplanen for det nye Muldvarpeland og hvad man kunne lave på det nye Muldvarpland.

Forvaltningen forklarede at de aktiviteter der er planlagt på det nye muldvarpeland er de aktiviteter som man har kunnet få igennem i forhandlinger med Kulturstyrelsen. Udgangspunktet for aktiviteter inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen er, at der ikke må ske nogen ændringer. Hvis der skal tillades ændringer, skal det være en forbedring i forhold til oplevelsen af fortidsmindet.

#### *LAR og opsamling af regnvand*

Lokaludvalget og Spejderne ønsker at anvende det forsinkede regnvand til rekreative formål på grunden.

Der er vurderet forskellige løsninger til lokal opsamling af regnvand og det er vurderet at en forsinkelsesløsning er den bedste sammenholdt med de andre tiltag, såsom solceller, der arbejdes med for at opfylde de forskellige miljøkrav.

En evt. tilslutning af tagvand til et rekreativt brug er ikke forhindret af lokalplanen og vurderes også muligt af bygherre.

#### *Bevaringsværdige træer*

En tilhører spurgte om de bevaringsværdige træer mod Åkandevej kunne fældes for at få større indsyn til hallen.

Der er i lokalplanforslaget lagt op til at der bliver reduceret kraftigt i det buskads der vokser ud mod Åkandvej for at forbedre indsynet, men så til gengæld bevare nogle af de gamle platantræer for at bibeholde et grønt udtryk. Når hallen er færdigbygget, vil man kunne lave en vurdering om de rigtige træer er bevaret.

#### *Cykelforbindelse*

Lokaludvalget spurgte til om man kunne flytte den markerede cykelforbindelse væk fra indkørselsarealet til at ligge vest for byggefelt B

Forvaltningen ser ingen hindring i at placere cykelforbindelsen i et andet tracé, hvis det viser sig, at det er mere hensigtsmæssigt, så længe det er trafikalt forsvarligt og logistisk muligt.

#### **Afslutning:**

Kim Vindbjerg rundede af med at gøre opmærksom på, at der vil blive fremlagt et resume af borgermødet sammen med indstillingen til politikerne, men at alle, der har bemærkninger til planforslagene, bør formulere dem skriftligt og indsende dem til kommunen via høringsportalen [Blivhoert.kk.dk](http://Blivhoert.kk.dk) inden høringsfristens udløb den 10. november 2014.

**Evaluering af borgermøde om forslag til lokalplan ”Voldparken skole” onsdag den 29. oktober 2014, kl. 19:00 – 21:00**

1. Jeg deltager i borgermødet, fordi jeg:

3 ønsker information om planforslaget

6 vil komme med forslag og/eller kommentere planforslaget

4 arbejder med byplanlægning/har en professionel/faglig interesse

1 andet medlem af lokaludvalget.

2. Jeg har hørt eller læst om borgermødet via:

3 artikler i pressen

1 den udsendte folder

1 Københavns Kommunes høringsportal <http://blivhoert.kk.dk/>

6 lokaludvalg

1 politisk parti

2 interessegruppe

familie/venner/bekendte

andet \_\_\_\_\_

3. Hvad synes du om borgermødet:

2 meget tilfreds

8 tilfreds

neutral

utilfreds

meget utilfreds

4. Hvad var godt: klar præsentation og god mulighed for uformelt kontakt. En god gennemgang af projektet. Der var deltagere af mange forskellige dele af TMF og andre dele af Københavns Kommune. Imødekomme for forslag.

5. Hvad kan gøres bedre: ved ikke, fløde til kaffe.