



Til Teknik- og Miljøudvalget

14. september 2018

Sagsnr.
2018-0245737

Dokumentnr.
2018-0245737-1

Orientering om priser til afkobling af regnvand i forbindelse med skybrudsprojekter i Bispeparken i tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2008

I forbindelse med indstillingen om *Endelig vedtagelse af tillæg nr.8 til Spildevandsplan* har teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen stillet et spørgsmål om den maksimale pris for afkobling af regnvand i forbindelse med skybrudsprojektet i Bispeparken.

Tillæg nr. 8 medfører udgifter for de grundejere ved Bispeparken, der får meddelt påbud om afkobling af regnvand. På baggrund af protokolbemærkning fra Teknik- og Miljøudvalget til forslag til tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2008 har Teknik- og Miljøforvaltningen bedt COWI vurdere udgifterne. COWI har vurderet, at de berørte grundejere får afledte udgifter på 8.000 kr. pr. lejlighed i etageejendomme som følge af påbud (bilag 5 i indstillingen). Beløbet overstiger ikke de anslåede gennemsnitlige beløb på mellem 5.000 og 10.000 kr. pr. lejlighed, som indgik i forslag til tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2008.

På baggrund af COWIs notat er den maksimale pris 10.660 kr. for 50 lejligheder på matriklen nr. 1218. Den laveste pris er 4.960 kr. for 150 lejligheder på matriklen nr. 1254. De endelige priser pr. husstand kan variere, fordi COWIs vurdering ikke tager højde for den konkrete størrelse på lejlighederne i etageejendomme, men kun antallet.

Tillæg nr. 8 medfører desuden udgifter for Københavns Kommune, idet Økonomiforvaltningen er grundejer af tre ejendomme ved Lygten Kanal, som forventes berørt af påbud. På baggrund af COWIs kvalificering er omkostningerne estimeret til ca. 3 mio. kr. i alt.

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

Byens Udvikling

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN nummer
5798009809452