



# Udsatte byområder og boligsociale helhedsplaner

Mia Manghezi, områdechef, Teknik- og  
Miljøforvaltningen

---

**BLANDIG  
I BYEN**

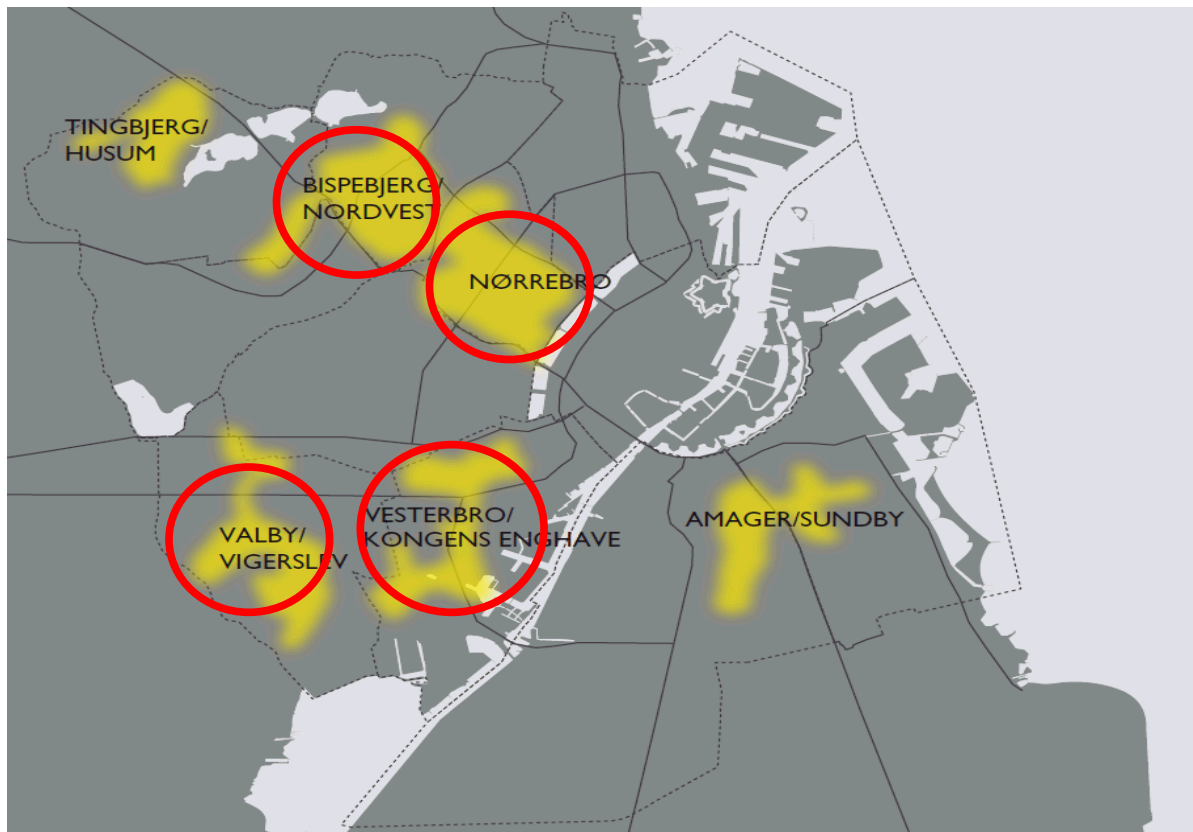
**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Beskæftigelses- og  
Integrationsforvaltning





# Politik for udsatte byområder

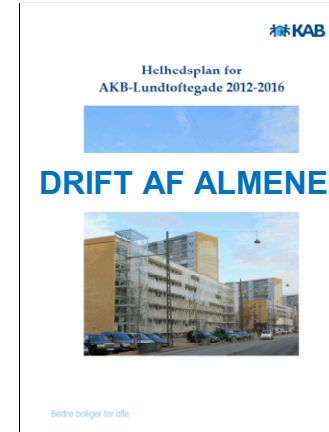
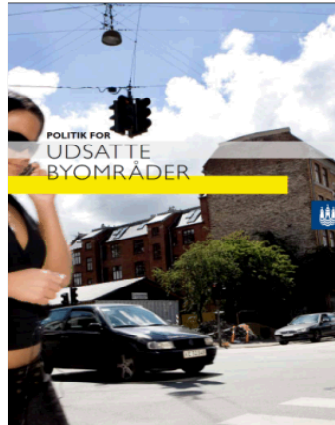


- Beboere uden for arbejdsstyrken
- Beboere med ikke vestlig herkomst
- Beboere med lavindkomst
- Små boliger (under 60m<sup>2</sup>)
- Boliger med installationsmangler
- Beboere, der bor på få m<sup>2</sup>
- Beboere med kort uddannelse
- Manglende tryghed
- Lav valgdeltagelse til



# Aktører i arbejdet med udsatte byområder

POLITIK/ STRATEGI



AKTØR

**Stat**

**Københavns  
Kommune**

**Almen sektor/  
Landsbyggerfonden**

REDSKABER

- Initiativaftaler (ghettolisten)

- Initiativaftaler

- Initiativaftaler

- Boligsociale helhedsplaner

• Medfinansiering til  
boligsociale helhedsplaner

- Drift af almene boliger

- Udviklingsplaner

- Kommunal kernerdrift



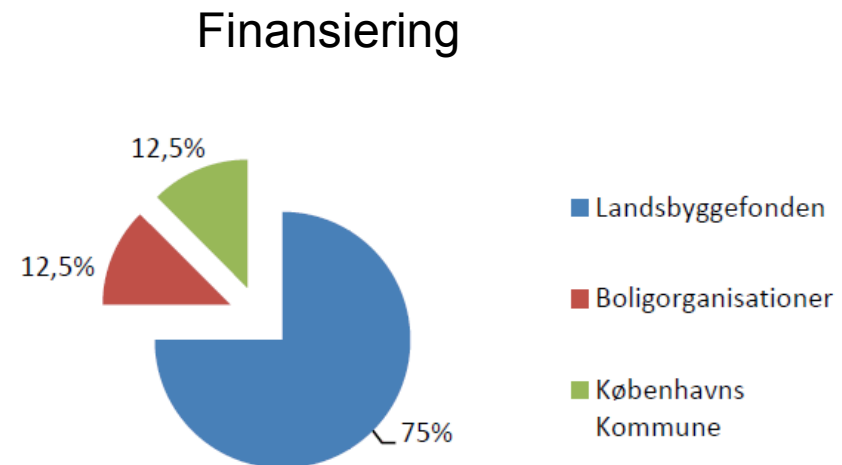
# Rammer og vilkår for boligsociale helhedsplaner

## Rammer:

- Afsat penge i boligaftalen 2011
- 4-årige indsatser i udsatte boligafdelinger

## Vilkår

- Landsbygefonden giver tilsagn
- Boligorganisationerne er ansvarlige for ansøgning og drift
- Kommunen godkender og medfinansierer





# Hvad er indeholder en boligsocial helhedsplan?

Eksempel:

## Udfordring

Mange beboere udenfor beskæftigelse

## Mål

Beskæftigelsesgrad på niveau med Københavnergennemsnittet

## Handling

Brobygning til kommunale jobcentre

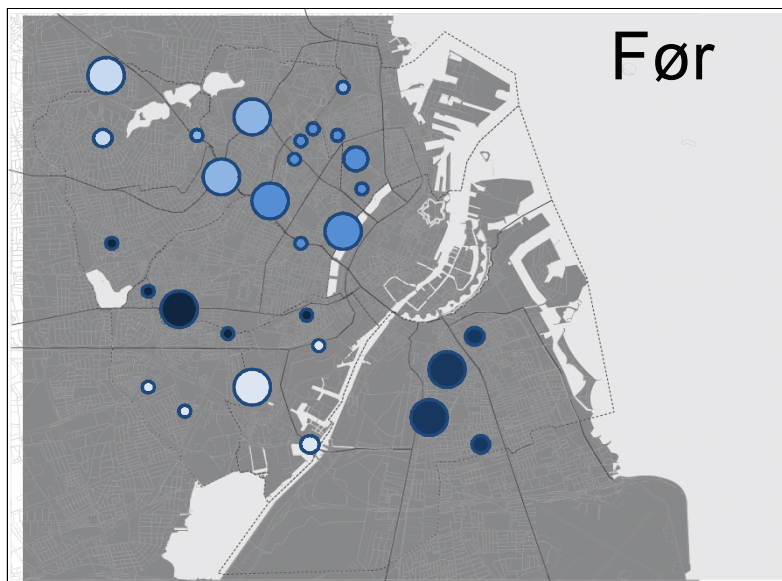
Samarbejde om jobvejledning til udsatte unge

Lommepengejob

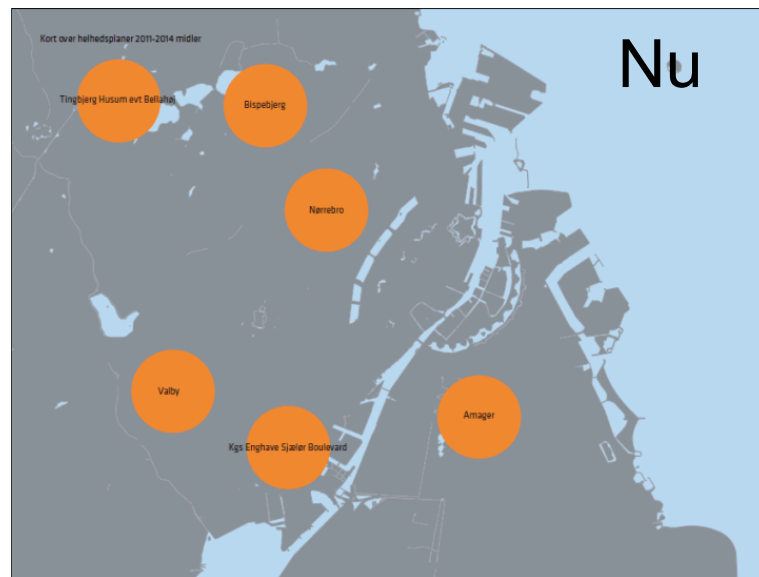
Lektiecaféer for børn og voksne



# Organisering af boligsociale helhedsplaner



33 boligsociale helhedsplaner med hver deres samarbejdsaftale



6 bydelsdækkende boligsociale fora til koordinering af samarbejde mellem boligorganisationer og kommune

**BY  
NIVEAU**

## **KOMMUNAL DRIFT**

Ansvar kommunens 7 forvaltninger



**BYDELS  
NIVEAU**

## **DET BOLIGSOCIALE FORUM**

Fritidsjob og  
UU vejledning  
og fremskudt  
jobindsats

Samarbejde om  
børne-  
ungearbejde i  
bydelen

Opsøgende  
sundheds-  
indsats

Møde mellem  
kommune og  
udsatte  
familier, ældre  
mv.

Brobygning til  
kultur- og  
foreningsliv

Ansvar Boligsocialt forum



**AFDELINGS  
NIVEAU**

## **BOLIGORGANISATIONERNES AFDELINGER**

Lokale afdelingsspecifikke aktiviteter.  
Kommunikation og beboernetværk

Ansvar: Boligorganisationer og afdelingsbestyrelser