



**NOTAT**

13. marts 2019

Sagsnr.  
2019-0066376

Dokumentnr.  
2019-0066376-2

Sagsbehandler  
Sofie Wedum Withagen

**Intern høring af Forslag til Kommuneplan 2019 - Skabelon til høringssvar**

Udvalg / Råd: Amager Øst Lokaludvalg

Kontaktperson: Niels Frisch Kjølholt, ks2i@kk.dk

**Høringssvar: Generelle bemærkninger**

Nr.	Kap.	Afsnit og sidetal	Bemærkning	Økonomiforvaltningens bemærkning
1	1	Storby for mennesker, s.11	København som en social by: Byudviklingen skal medvirke til at indfri sociale og sundhedsmæssige målsætninger, bl.a. lighed i sundhed, forbedret mental sundhed og trivsel, inklusion af udsatte grupper og bekæmpelse af ensomhed. Livskvalitet, trivsel og fællesskab skal bygges ind i byudviklingen.	
2	1	Storby for mennesker, s.11	Vi ser gerne et afsnit om sammenhængen mellem fysiske rammer og livskvalitet med udgangspunkt i forskning om trivsel og byudvikling. Hvad er det, som skaber maksimal livskvalitet i en storby,	

**Team Planlægning**

Københavns Rådhus, Rådhuspladsen 1  
1550 København V

EAN nummer  
5798009800176

			som fortættes?	
3	1	Storby for mennesker, s.11	Kommunen skal udvikles ved borgerinddragelse og lokaldemokrati, som giver borgerne indflydelse på Københavns udvikling. Københavns Kommune bør udvikle forvaltningens styringssystemer, så dialog med borgerne bliver en komponent i byudviklingen	
	1	Bæredygtige byløsninger, s. 11. m.fl.	Vi efterlyser, at der i planen redegøres for status for det ambitiøse mål om at København skal være CO <sub>2</sub> -neutral i 2025.	
4	1	Byudvikling med kant, andet afsnit, s.11.	De markant mange boliger, der bygges i København i disse år, vil præge byen i mange år fremover. Det er derfor vigtigt at boligerne lever op til en høj standard ligesom boligmiljøerne må være bæredygtige for at undgå forslumning på længere sigt.	
	1	60.000 nye boliger(...), første afsnit, s. 13.	De stigende boligpriser er den største boligsociale udfordring for kommunen. Det er nødvendigt at modvirke spekulation i opkøb af billige ejendomme for at tjene store penge på en hurtig renovering, som presser beboerne ud med store huslejestigninger	
	1	En sammenhængende by med plads til alle, første afsnit, s. 14.	Det indikerer at kommunen satser på en stærk almen boligsektor, hvor 20 pct. almene boliger i kommunen er et minimum.	

1	En sammenhængende by med plads til alle, tredje afsnit, s. 14	Antallet af boliger til en maksimal husleje på 3.300 kr. er et minimum for løsning af boligproblemer for de mest udsatte grupper. Ved hjemløsetællingen i 2017 var der 1.482 hjemløse hjemmehørende i Københavns Kommune. Dertil kommer mange unge, som har svært ved at betale en højere husleje.	
1	En sammenhængende by med plads til alle, fjerde afsnit, s. 14	Der bør være boliger, som sikrer møde/integration mellem forskellige grupper, som normalt ikke omgås hinanden: bl.a. handicappede og ikke handicappede, indvandrere og gammel-danskere, unge og gamle, hjemløse og ikke-hjemløse.	
1	Plads til nye boligformer (...), tredje afsnit, s. 15.	Der skal bygges flere boliger, som tilpasses ældre menneskers behov. Vi bliver flere ældre, og i 2040 er hver fjerde dansker over 60 år.	
1	En grøn hovedstad, første afsnit, s. 19.	Vi efterlyser en beskrivelse af hvordan kommunen kan arbejde strategisk med 'urban farming' og give mulighed etablering af flere dyrkningsmuligheder i byen, fx på byens tage.	
1	Bæredygtig udvikling, andet afsnit, s. 19.	Der bør sættes måltal for genanvendelse af byens byggematerialer.	
1	Mindre trængsel i København, første afsnit, s. 20.	I takt med at byen fortættes bliver det stadig vigtigere at se på alternativer til privatbilisme. Flere indbyggere og flere biler medfører spildtid i bilkøer og længere transporttid på vejene i byen til skade for økonomi og beskæftigelse.	

1	Mindre trængsel i København, fjerde afsnit, s. 20	Vi finder det problematisk, at det nye busnet beskrives som en øget sammenhæng i den kollektive transport. I Amager Øst er omlægningen af busserne en klar forringelse af den lokale kollektive transport og tværgående forbindelser. Det harmonerer ikke med den stadige befolkningstilvækst vi oplever i bydelen. Vi efterlyser fx en tværgående forbindelse mellem Amager og Hvidovre Hospital.	
1	Et sundt København, første afsnit, s. 22.	Vi synes København skal være én miljøzone inden udgangen af planperioden.	
1	Et sundt København, andet afsnit, s. 23.	Der bør være et mere detaljeret afsnit om mental sundhed og trivsel og bekæmpelse af stress, som er et stort problem for mange mennesker.	
1	Kultur og fritidsliv (...), andet afsnit, s. 25.	København har mange flader og pladser, som kan udsmykkes, så byen bliver spændende at færdes i.	
1	Midlertidig og kreativ brug af byen, andet afsnit, s.27.	Kommunen bør undersøge, hvordan borgerdrevne aktiviteter kan komme til at spille en større rolle i byens udvikling.	
1	Et varieret udbud af	Der bør være et afsnit om flere praktikpladser til unge som led i byens udvikling, der også	

		arbejdspladser, første afsnit, s. 29.	bør anvendes til at løfte arbejdsstyrkens kvalifikationer med henblik på byens langsigtede udvikling.	
--	--	---	---	--

## Høringsvar: Konkrete bemærkninger

Nr.	Kap.	Afsnit og sidetal	Bemærkning	Økonomiforvaltningens bemærkning
	0	København set fra oven, s. 2.	Vi ønsker at der også udpeges Potentialeområder for nye store og mellemstore grønne områder i Amager Øst. Det kan fx være i Kløverparken eller på Prøvestenen Syd.	
	1	Med en samlet boligpolitik vil vi..., side 12.	Vi foreslår at der tilføjes yderligere et punkt: ” - Sikre plads til kultur og fritidsaktiviteter”	
	2	Trafik, s. 38.	Vi foreslår at der tilføjes et mål som mere konkret adresserer koblingen mellem kommunens ældrepolitik og handicappolitik og trafik/kollektiv transport. Det er således et mål om ”At sikre god kollektiv transport for borgere med lav mobilitet, såvel ældre som borgere med handicap.”	
	3	Behov frem mod 2030, s. 44.	Vi finder, at der er brug for 3 nye haller, ikke blot 2. Det korresponderer med ambitionen om en idrætshal pr. 10.000 indbyggere. Amager Øst nærmer sig 60.000 indbyggere.	
	3	Liste over væsentlige rammeændringer, Amager Øst, s. 68.	Vedr. ”2. Nordøstamager – Siljengade”. Det er vigtigt at fastholde området som erhvervsområde for at sikre en blandet by, hvor der fortsat er plads til små og kreative erhverv. Markant boligomdannelse og nedlæggelse af den kreative zone vil være en betyde at det vil være svært for denne type af erhverv at lokalisere sig i området. Vi foreslår derfor at rammen ikke ændres som foreslået eller at der fastlægges klare bestemmelser i rammen som beskytter de små og kreative erhverv i området.	

	3	Liste over væsentlige rammeændringer, Amager Øst, s. 68.	Vedr. ”Kastrupvej m.fl.”. Fortætning i villaområder bør medføre kompenserende tiltag for undgå reduktion i grønt areal i byen. Tiltagene kan enten anføres i de konkrete rammebestemmelser, som retningslinje, eller generel ramme.	
--	---	--	--	--