



## Bilag 1

### Overblik over den politiske behandling

10. februar 2021

#### Beslutninger og orienteringer

Sagsnummer  
2018-0155768

#### Teknik- og Miljøudvalget den 18. december 2020: Endelig vedtagelse af Lokalplan Mølle Allé, Valby

Dokumentnummer  
2018-0155768-2

Et samlet udvalg stillede følgende ændringsforslag som erstatning af 1. at-punkt:

*at lokalplanen sendes retur til forvaltningen med henblik på at gå i dialog med bygherren om mulighederne for at imødekomme synspunkterne fra foretræderne.*

Ændringsforslaget blev vedtaget uden afstemning.

Det Konservative Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:

*Det Konservative Folkeparti mener, at der ikke bør stilles krav om opførelse af almene boliger.*

Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten afgav følgende protokolbemærkning:

*For partierne er det vigtigt, at bygherre har tilpasset byggeriet i respekt for det vigtige kulturmiljø i området.*

Det Konservative Folkeparti videreførte følgende protokolbemærkning fra Teknik- og Miljøudvalget den 24. august 2020:

*Det Konservative Folkeparti ønsker, at parkeringsnormen for biler fastsættes til 1 pr. 100 m<sup>2</sup> bolig, så parkering kan holdes på egen grund uden at belaste de offentlige vejarealer.*

Det Konservative Folkeparti og Dansk Folkeparti videreførte følgende protokolbemærkning fra Teknik- og Miljøudvalget den 24. august 2020:

*Partierne ønsker at bevare dette historiske miljø omkring den gamle mølle. Vi ønsker også at bevare det grønne præg, og vil derfor ikke støtte en ny lokalplan med fortætning.*

Plan, Analyse,  
Ressourcer og  
CO2-reduktion  
Njalsgade 13  
2300 København S

Det Konservative Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:

*Det Konservative Folkeparti ønsker at bevare den smedje og vil ikke fortætte kvarteret, idet vi ikke ser fortætning som en kvalitet.*

EAN-nummer  
5798009809452

[www.kk.dk](http://www.kk.dk)

Venstre afgav følgende protokolbemærkning:

*Der skal passes på den gamle Valbystemning i området, og smedjen bør derfor bevares.*

Dansk Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:

*Dansk Folkeparti vil værne om den gamle danske kultur og et unikt historisk miljø i Valby. Derfor ønsker Dansk Folkeparti at hele den gamle smedje bevares.*

Radikale Venstre afgav følgende protokolbemærkning:

*Radikale ønsker, at sagen sendes tilbage til forvaltningen, da der på foretræderne fremkom nye oplysninger og blandet andet om rigtigheden af de oplysninger bibragt udvalget om en brand i den gamle smedje. Desuden ønsker vi at tilrette lokalplanen, således at der arbejdes med at den gamle smedje bevares og at 'grænsedragningen' mellem gammel Valby og nye Valby ændres og inkluderer Valby Langgade 51 og at der generelt arbejdes med at skabe bedre harmoni mellem det nye og gamle byggeri.*

### **Teknik- og Miljøudvalget den 24. august 2020: Forslag til lokalplan Mølle Allé, Valby**

Teknik- og Miljøudvalget vedtog, at forslag til lokalplan Mølle Allé udsendes i offentlig høring i otte uger.

Indstillingen blev godkendt med 9 stemmer mod 2. Ingen undlod at stemme.

For stemte: A, B, F, V, Ø og Å.  
Imod stemte: C og O.

Det Konservative Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:  
*Det Konservative Folkeparti ønsker, at parkeringsnormen for biler fastsættes til 1 pr. 100 m<sup>2</sup> bolig, så parkering kan holdes på egen grund uden at belaste de offentlige vejarealer.*

Det Konservative Folkeparti og Dansk Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:  
*Partierne ønsker at bevare dette historiske miljø omkring den gamle mølle. Vi ønsker også at bevare det grønne præg, og vil derfor ikke støtte en ny lokalplan med fortætning.*

### **Teknik- og Miljøudvalget den 27. april 2020: Startredegørelse Mølle Allé, Valby**

Teknik- og Miljøudvalget vedtog, at Teknik- og Miljøforvaltningen udarbejder forslag til lokalplan Mølle Allé på baggrund af startredegørelsens intentioner og anbefalinger.

Indstillingen blev godkendt med 9 stemmer mod 1. 1 undlod at stemme.

For stemte: A, B, F, O, Ø og Å.

Imod stemte: C.

Undlod at stemme: I.

Det Konservative Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:  
"Det Konservative Folkeparti finder, at parkeringsnormen for biler bør fastsættes til 1 pr. 100 m<sup>2</sup> bolig, så parkering kan holdes på egen grund uden at belaste de offentlige vejarealer med parkering."

Det samlede udvalg afgav følgende protokolbemærkning:  
"Partierne ønsker at bevare bymidten med karakter af landsbymiljø og at bevare flere af de bevaringsværdige bygninger ved Valby Langgade."

**Borgerpræsentationen den 22. november 1990: Lokalplan nr. 179  
'Valby Langgade', Valby**

Lokalplan for stueetager langs Valby Langgade og Toftegårds Allé vedtages endeligt. Formålet med lokalplanen er at sikre publikumsorienterede serviceerhverv i stueetager.