

Notat

Højesteret har den 5. april 2011 underkendt Landsrettens afgørelse i sagen Per Aarsleff A/ S vs. Amager Strandpark I/ S og idømt Amager Strandpark I/ S en erstatning på 14.331.669,86 kr. inklusiv renter fra 6. maj 2004. Hertil kommer rådgiver og advokat salær for 1.286.951,77 kr. Samlet udgift 15.618.621,63 kr.

Baggrund.

Den 19. december 2003 blev hovedprojektet for anlæggelse af Amager Strandpark sendt i udbud. Den 10. februar 2004 modtog Amager Strandpark I/S sekretariatet seks tilbud. Den samlede tilbudssum varierede fra ca. 179 mio. kr. over 186, 188, 193 til 203 mio. kr. (2005 priser).

Det laveste bud var givet af firmaet Hoffmann/Boskalis (Herefter H/B). Firmaet havde stillet et forbehold i deres tilbud, for vinterforanstaltninger. I udbudsmaterialet var der ikke mulighed for at tage forbehold. Derfor blev det besluttet at prissætte dette forbehold og lægge det oven i den pris som H/B havde budt. Efter denne beregning var H/B tilbud fortsat det billigste og det blev herefter indstillet til bestyrelsen at der skulle tegnes kontrakt med firmaet H/B. Entreprenørfirmaet Per Aarsleff A/S (Herefter PAA) havde også budt på opgaven uden forbehold, men lå 10 mio. kr. over budet fra H/B.

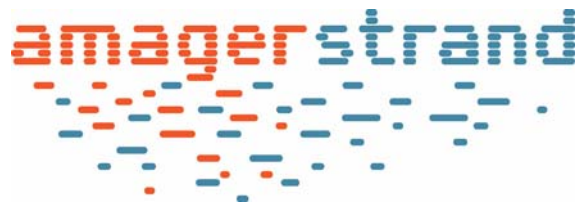
Efterfølgende blev Amager Strandpark I/S indstævnet for Klagenævnet for Udbud af PAA. Klagenævnet afsagde kendelse den 26. august 2004 imod Amager Strandpark I/S. Kontraktindgåelsen med H/B blev betragtet som værende ulovlig, fordi H/B's bud havde været ukonditionsdygtigt grundet forbeholdet for vinterforanstaltninger.

Den 6. oktober 2004 beslutter bestyrelsen for Amager Strandpark I/S, at anke Klagenævnets kendelse for Landsretten. Der blev reserveret 1 mio. kr. til at gennemføre sagen. Der blev ikke reserveret midler til en eventuel erstatning.

Den 5. februar 2008 afsagde Østre Landsret 9. afdeling kendelse, og Amager Strandpark I/S blev frifundet. PAA kærede dommen til Højesteret.

Højesterets kendelse af 5. april 2011:

- Amager Strandpark I/S skal til Per Aarsleff A/S betale 8.000.000 kr. med rente efter renteloven fra den 6. maj 2004 (13.384.169,86 Kr.).
- I sagsomkostninger for landsret og højesteret skal Amager Strandpark I/S betale 947.500 kr. til Per Aarsleff A/S.



Amager Strandpark I/S har i forbindelse med Højesteretssagen løbende afholdt ubudgettede udgifter for 1.286.951,77 kr. Dette beløb er derfor tilskrevet de samlede udgifter.

Amager Strandpark I/S står på denne baggrund p.t. med et likviditetsbehov på 15.609.121,63 kr.

Sagen stammer tilbage fra anlægsperioden hvor, interessentskabet bestod af, Københavns Kommune, Frederiksberg Kommune og Københavns Amt. Med strukturreformen i 2007, blev Københavns Amt nedlagt og Amtets forpligtigelser blev overtaget af staten. Staten udtrådte af Amager Strandpark I/S med aftalen desangående af 7. maj 2007. Sekretariatet for Amager Strandpark I/S har sikret sig, at staten er omfattet af eventualitetsforpligtigelser med tilbagevirkende kraft. Det forventes således, at staten dækker Amtets andel.

Fordelingsnøglen og eventualitetsforpligtigelser mellem interessenterne er fastsat af vedtægterne for Amager Strandpark I/S og i aftale om statens udtrædelse.

Herefter fordeles udgifterne som følger mellem interessenterne:

Københavns Kommune	78,0%	12.182.524,87 kr.
Frederiksberg Kommune	3,6%	562.270,38 kr.
Staten	18,4%	2.873.826,38 kr.

Erstatningen er forfalden 19. april 2011.

Bilag:

- Vedtægter for Amager Strandpark I/S 200
- Aftale om statens udtrædelse af Amager Strandpark I/S 2007
- Referat af 6. bestyrelses møder i Amager strandpark I/S. 17. maj 2004
- Referat af 7. bestyrelses møder i Amager strandpark I/S. 7. sept. 2004
- Referat af 8. bestyrelses møder i Amager strandpark I/S. 6. okt. 2004
- Notat fra Økonomiforvaltningens til Økonomiudvalget KK. 7. okt. 2004
- Østrelandsrets dom af 5. februar 2008
- Højesterets dom af 5. april 2011
- Notat fra Plesner advokatfirma om Højesterets dom af 5. april 2011
- Renteberegning fra Plesner advokatfirma 6. april 2011