

Københavns Kommune,  
Økonomiforvaltningen  
Rådhuset  
1599 København V

Udviklingselskabet By & Havn I/S  
Nordre Toldbod 7  
1259 København K

Tel. 3376 9800  
www.byoghavn.dk  
info@byoghavn.dk

CVR nr. 30823702  
EAN nr. 5798009800107

### Christiansholm – tiltag til understøttelse af lokalplanens intentioner

I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til lokalplan for Christiansholm har Københavns Kommune og By & Havn drøftet, hvorledes de i lokalplanen indeholdte intentioner på anden vis kan understøttes.

20. marts 2017  
S-20170117-0123  
D-20170320-087706

I forlængelse heraf skal By & Havn hermed anføre:

- At selskabet er indstillet på, at de nye haller skal skabe en tydelig reference til øens hidtidige funktion som papirlager og opmagasineringsplads.

Selskabet vil derfor bevare de karakteristiske træspær fra én af papirhalterne på øens østlige side eller replikationer heraf, såfremt de nuværende træspær er for skrøbelige til genanvendelse. Der er således med størrelserne på to af de fremtidige haller muliggjort, at de særlige træspær kan anvendes som "artefakter"/ikke bærende lofts konstruktioner.

- At selskabet er indstillet på at investere op til 10 mio. kr. i maritime anlæg/funktioner, som kan understøtte den rekreative brug af vandet omkring Christiansholm.
- At selskabet påskønner, at Københavns Kommune har udskrevet en konkurrence om det kommunale byggeri i BF A, samt det at selskabet er blevet inviteret med i bedømmelsen af konkurrencen som rådgiver.

RJU@byoghavn.dk

Med venlig hilsen



Rita Justesen  
Chef for Planlægning & Arkitektur