

Sort/Hvid  
Regnbuepladsen 7, 4.  
1550 København V

10. november 2015  
PRJ-2015-00681

Side 1 | 4

Att. Søren Normann Hansen

### Nyt teater i fredet bygning i Kødbyen

Realdania har besluttet at bevilge op til **2.500.000 kr.** til transformation af fredede slagteribygninger i Den Grå Kødby til teateraktiviteter.

Det er en betingelse for bevillingen, at bygningen anvendes til teater i en 10-årig periode at regne fra teaterets indvielsesdato samt at projektet er fuldt finansieret.

Bevillingen kan kun anvendes til de aktiviteter og inden for det budget, der er beskrevet i jeres ansøgning af den 2. september 2015 med tilhørende bilag.

Den videre projektudvikling skal ske i dialog med Realdania, herunder skal projektforslag og hovedprojekt godkendes af Realdania, inden projektet igangsættes.

Tilsagnet om bevilling er tidsbegrænset og udløber den 31. december 2016.

Kommunikation af projektet skal aftales med Realdania. Normalt skal Realdania omtales, når der kommunikere om projektet til offentligheden.

Enhver offentliggørelse af pressemeddelelser eller anden form for ekstern kommunikation af den tildelte bevilling, projektets indhold og dets gennemførelse, må kun ske efter forudgående godkendelse af Realdania. Bevillingsmodtageren er forpligtet til at sikre, at eventuelle rådgivere også overholder denne forpligtelse.

Realdania har ret til at anvende alle oplysninger om projektet og dets resultat, herunder billedmateriale i sine formidlingsaktiviteter på en ikke-kommerciel basis.

Anmodning om udbetaling skal ske på baggrund af et af Realdania godkendt budget og skal være vedlagt regnskab med dokumentation for de afholdte udgifter.

Bevillingen vil kunne udbetales i op til to acantorater mod dokumentation for afholdte udgifter samt en slutudbetaling på 10% af støttebeløbet på grundlag af et afsluttet revisorgodkendt regnskab, når projektet er fuldt afsluttet.

Realdania  
Filantropi  
Jarmers Plads 2  
1551 København V  
www.realdania.dk

T 70 11 66 66  
realdania@realdania.dk

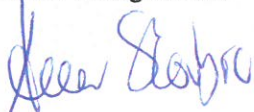
Realdania er en forening  
CVR-nr. 55 54 22 28

Bevillingen gives i øvrigt på de forudsætninger, der er beskrevet i vedlagte "**Betingelser for bevilling fra Realdania**".

Bevillingsbrevet fremsendes i to eksemplarer. Det ene bevillingsbrev bedes returneret med underskrift som dokumentation for accept af betingelserne for bevillingen.

Held og lykke med projektet.

Med venlig hilsen



Anne Skovbro  
Direktør



Christian Andersen  
Programchef

Undertegnede accepterer ved min underskrift ovennævnte vilkår samt vilkårene beskrevet i vedlagte "**Betingelser for bevilling fra Realdania**".

Dato:

Bevillingsmodtagers CVR nr./CPR nr.:

Bankoplysninger:

Reg.nr.

Konto nr.

Bevillingsmodtagers underskrift:

**OBS! For at kunne udbetale bevillingen, skal vi have dokumentation for ejerforholdet til den oplyste bankkonto tilsendt i form af en kontohavererklæring.**

Realdania  
Filantropi  
Jarmers Plads 2  
1551 København V  
www.realdania.dk

T 70 11 66 66  
realdania@realdania.dk

Realdania er en forening  
CVR-nr. 55 54 22 28

## ”Betingelser for bevilling fra Realdania”.

Side 3 | 4

### Generelle betingelser

Projektet skal realiseres i sin helhed som beskrevet i ansøgningen samt det eventuelt supplerende fremsendte materiale. Dette betyder, at den resterende finansiering af alle arbejder skal være på plads, før Realdanias bevilling kan udløses. Hvis der er modtaget midler til projektets gennemførelse fra tredjemand, og de modtagne beløb overstiger de samlede udgifter til gennemførelsen af projektet, skal der ske en forholdsmæssig reduktion af Realdanias bevilling.

### Ændringer af projektets indhold

Grundlæggende ændringer i projektets indhold – herunder tid, økonomi og organisation samt opgaver m.v. i forhold til det, som er anført i ansøgningen – skal forelægges Realdania til godkendelse, før de iværksættes.

### Skat og moms

Bevillingsmodtager er selv ansvarlig for at betale eventuel skat af den tildelte bevilling.

Bevillingen er inklusiv eventuelle udgifter til moms og andre afgifter, og der vil ikke blive bevilget yderligere beløb til dækning heraf.

### Bevillingen er tidsbegrænset

Hvis Realdania ikke har modtaget anmodning om udbetaling af bevilling med korrekt dokumentation inden den udløbsdato, som er anført i bevillingsbrevet, vil eventuelt ikke forbrugte midler være bortfaldet, og bevillingsmodtager vil ikke have ret til at få udbetalt yderligere beløb.

### Udbetaling af bevillingen

Bevillingen kan udbetales med accontorater og slutudbetaling som anført i bevillingsbrevet. Anmodning om udbetalinger fremsendes med dokumentation for afholdte udgifter. Når projektet er afsluttet, fremsendes udbetalingsanmodning vedlagt et afsluttet revisorgodkendt regnskab samt en redegørelse for projektets proces og resultater.

Senest i forbindelse med den første udbetaling skal Realdania modtage dokumentation for, at den oplyste bankkonto tilhører bevillingsmodtageren i form af en kontohavererklæring:

- En officiel kontohavererklæring fra banken, eller
- En kontoudskrift påført stempel og underskrift af banken

### Afslutning af projektet

Når projektet er afsluttet, skal der indsendes

- En redegørelse for det samlede projekt, herunder stillingtagen til om projektets målsætninger og bevillingsvilkår er opfyldt.
- Et revisorgodkendt regnskab for hele projektet godkendt af projektejeren.

Realdania  
Filantropi  
Jarmers Plads 2  
1551 København V  
[www.realdania.dk](http://www.realdania.dk)

T 70 11 66 66  
[realdania@realdania.dk](mailto:realdania@realdania.dk)

Realdania er en forening  
CVR-nr. 55 54 22 28

**Mærkedage**

Mærkedage (1. spadestik, offentlige arrangementer, indvielser o.lign.) skal aftales med Realdania, inden en evt. dato fastlægges.

**Formidling**

Der skal ske en grundig og bred formidling af projektets resultater til relevante målgrupper, og formidlingen skal ske efter nærmere aftale med Realdania.

**Tilbagebetaling af bevilling**

Realdania har ret til at kræve tildelt bevilling tilbagebetalt helt eller delvist, ligesom Realdania har ret til at undlade at udbetale tildelt bevilling,

- hvis projektet ikke udføres som aftalt,
- hvis de bevilgede midler bruges til andre formål end det i ansøgningen oplyste og i aftalen fastlagte,
- hvis bevillingsmodtager i sagsforløbet har givet urigtige oplysninger, eller
- hvis bevillingsmodtager i øvrigt ikke opfylder vilkårene.

Såfremt der, inden for en periode på 10 år efter udbetalingen af den sidste del af bevillingen, sker en ændring af bygningens anvendelse, hvorefter teateraktivitet ikke indgår i den støttede lokalitet, skal de bevilgede midler betales tilbage til Realdania. Tilbagebetalingsforpligtelsen nedtrappes, dog med 10 % om året at regne fra det tidspunkt, hvor der er forløbet ét år siden datoen for sidste udbetaling/forrige 10 % -reduktion således, at tilbagebetalingsforpligtelsen er endelig bortfaldet på 10-års dagen efter sidste udbetaling.

Tilsagnet om bevilling er uoverdrageligt. Bevillingsmodtager kan således ikke give transport i bevillingen, stille den til sikkerhed for lån eller på anden måde råde over beløbet. Det bevilgede beløb kan endvidere ikke gøres til genstand for retsforfølgning fra bevillingsmodtagers kreditorer.

**Evaluerings**

Ansøger skal være indstillet på at deltage i en eventuel evaluering af projektet og samarbejdet.