



Notat

Oversigt over plejeboliger i Københavns Kommune

I forlængelse af Sundheds- og Omsorgsudvalgets temadrøftelse om plejehjemsområdet den 31. marts 2022, har udvalget bedt om en oversigt over de forskellige typer af plejeboliger.

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen har i alt 40 plejehjem med samlet set 3.403 plejeboliger. Det mindste plejehjem er Aalholm-hjemmet, som har 32 boliger, og det største plejehjem er Fælledgården som har 193 boliger. Borgere, som ikke længere kan være i eget hjem og klare hverdagen med hjælp fra hjemmeplejen og andre tilbud samt pårørende, kan visiteres til en plejebolig. Alle plejeboliger visiteres til borgeren i henhold til Lov om almene boliger §54 stk.1 (for moderniserede plejehjem) og Servicelovens §192 (for ikke moderniserede plejehjem). Blandt de 40 plejehjem, er 16 kommunale plejehjem, og 24 er selvejende plejehjem.

De kommunale plejehjem drives direkte af kommunen, mens de selvejende plejehjem har en driftsoverenskomst med Københavns kommune. De selvejende plejehjem har en bestyrelse, som har det overordnede ansvar for plejehjemmets drift og økonomi, samt ansvar for ansættelse af plejehjemforstander i samarbejde med Københavns Kommune. De selvejende plejehjem er, ligesom de kommunale, underlagt kommunens politikker, kvalitetsstandarder og overenskomster. Bestyrelserne på de selvejende plejehjem har forskellige værdigrundlag – som eksempler kan nævnes Frelsens Hær, som bestyrer Aftensol, Dansk Blindesamfund, som bestyrer Solgaven, og Nybodergården, som bestyres af Frederiks Kirken, Garnisonskirken og Holmens Kirke.

Derudover er der fire private friplejehjem i Københavns Kommune, som ikke indgår i forvaltningens plejeboligforsyning (Arendse, Louise Mariehjemmet, Valby Friplejehjem og Grønttorvets Friplejehje). Københavnske borgere kan vælge friplejehjem (også uden for kommunen, når de er visiteret til en plejebolig). De fire friplejehjem har tilsammen 178 plejeboliger, hvoraf der pt. bor københavnere i 80 af plejeboligerne. Friplejehjem er privatejede, har egen privat finansiering og har ikke en driftsoverenskomst med kommunen. Hvis en

6. maj 2022

Sagsnummer
2022-0144379

Dokumentnummer
2022-0144379-1

Center for Ældre og
Innovation
Afdeling for Omsorg
Borups Allé 41
2200 København N

EAN-nummer
5798009290403

www.kk.dk

borger vælger at bo på et friplejehjem, betaler Københavns Kommune en aftalt takst til det private friplejehjem

Af de 3.403 plejeboliger, der indgår i forvaltningens plejeboligforsyning, er 3.082 almindelige, somatiske plejeboliger, og 321 er særlige demensboliger målrettet borgere med forskellige former for demens sygdom. Blandt både de almindelige somatiske plejeboliger og demensboligerne er der yderligere forskellige særlige plejeboligtildbud.

En del plejehjem har udelukkende almindelige plejeboliger. Nogle plejehjem har udelukkende demensboliger, og nogle plejehjem har i hovedsagen almindelige plejeboliger og fx en enkelt afdeling med demensboliger, eller en afdeling for døve borgere.

I tabel 1 nedenfor ses en oversigt over de almindelige somatiske plejeboliger

Tabel 1: Somatiske plejeboliger	
Somatiske plejeboligtildbud	Antal
Plejebolig almindelig	2.959
Plejebolig for borgere med synshandicap	92
Plejebolig for døve borgere, der anvender tegnsprog	10
Plejebolig for ældre borgere med bariatri (svær overvægt) og/eller pladskrævende hjælpemidler	7
Plejebolig for borgere med behov for særlig støtte og omsorg	14
I alt	3.082

På 25 af kommunens 40 plejehjem er der mulighed for, at ægtepar eller samlevende kan få anvist en fælles plejebolig. Det vil sige en bolig af en størrelse, der kan rumme et par.

Plejehjemmet Solgaven Valby har udelukkende plejeboliger for synshandicappede.

I tabel 2 nedenfor ses en oversigt over demens plejeboliger inkl. de særlige demensboliger.

Tabel 2: Demensboliger	
Plejebolig for borgere med demens	Antal
Plejebolig for borgere med demens (almen demensbolig)	208
Plejebolig for yngre borgere med demens (under 65)	18
Plejebolig for borger med alkoholrelateret demens	56
Plejebolig for borger med frontallaps demens	16
Plejebolig for borgere med Huntingtons sygdom	23
I alt	321

Frontallaps demens og Huntingtons sygdom er to særlige former for demens sygdom, som kræver ekstraordinære forhold og ressourcer i den daglige pleje, hvorfor plejehjemmet har medarbejdere med specialiseret viden om disse former for demens.

På Københavns Kommunes hjemmeside er en oversigt over samtlige plejehjem i Sundheds-og Omsorgsforvaltningen.

<https://boligertilaeldre.kk.dk/plejehjem>