

SIGNATURLISTE

ADMINISTRATIVE BEGRÆNSNINGER

- Entreprisegrænse
- Skel
- Bebyggelseslinje

Bepantning

- Projekteret træ
- Eksisterende stort træ som bevares
- Eksisterende bevaringsværdige træ som bevares
- Eksisterende stort træ som fældes
- Eksisterende bevaringsværdige træ som fældes

- Overdækket cykelparkering, 4 stk

ZONER

- Geonet (Fortrac T35) til adskillelse af forurennet jord
nb. Der udlægges ren jord ovenpå områder med geonet og udsås med lysningsvegetation på baggrund af biodiversitetsmålingen foretaget på stedet
- Grønnetage - vegetation på baggrund af biodiversitetsmålingen foretaget på stedet

Belægning

- Grusbelægning
- Eksisterende asfalt
- Skærvbelægning (Skærvemakadam)
- Betonfliser
- Græsartering

STØJ

- Opluk orienteres væk fra støjkilden
- Glasplade som på skelbækgade
- Sluseløsning som russervindue

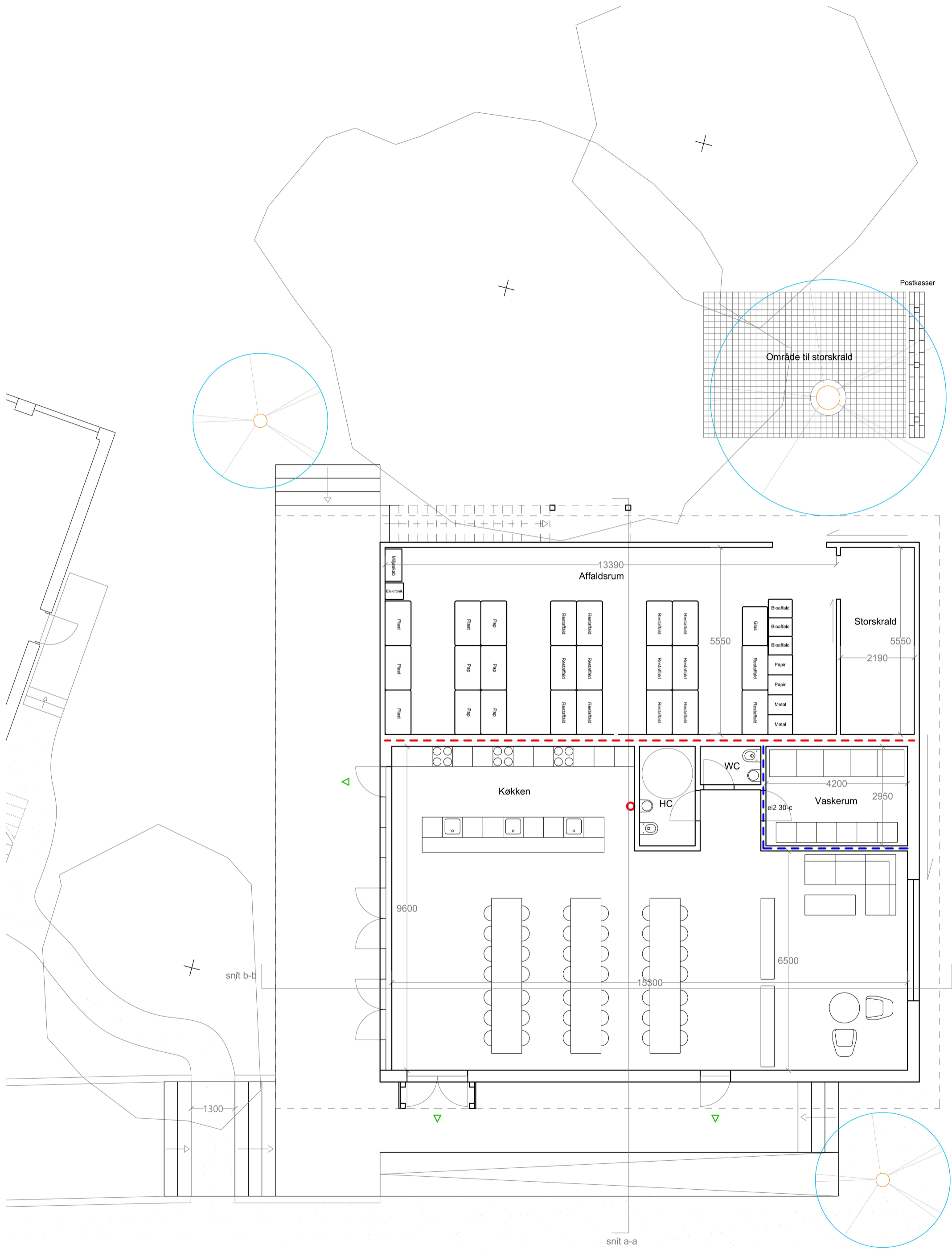
Note: Kronediameter er indmålt af Tvillum landinspektore



Sag: CPH Village Vesterbro	Mål: 1:500
Sags. nr: 1243	Format: A3
Emne: Situationsplan	Tegnings. nr: 1243-L-01-10-01
Projektfase:	Udført af: THV
Bygherre:	Kontrolleret af: MLJ
Dato: 07-10-2019	Godkendt af: MLJ

SLA
 Urbanity | Strategy | Landscape
 Njalsgade 17B
 Pakhus 2, 3.sal
 DK 2300 København
 T: +45 3391 1316
 E: landskab@sla.dk

FORELØBIG TEGNING
07 Oct. 2019



- △ Flugtvej
- ei 60 / a2,s1,d0
- ei 60
- Håndildslukker

Cph Village

EMNE:
Fælleshus, stueplan

TEGN. NR.: xxxx

SAG NR: 1810 DATO: 10-09-2019 SIGN: PP GODK: MM MÅL: 1:100 (A3)

Arcgency - Architectural Office CPH TLF.: (+45) 26 13 04 73
 Skudehavnsvej 1 - DK-2150 København Ø E-mail: vinzent@arcgency.com
 CVR. nr.: 3378 3426





Cph Village

EMNE:
Fælleshus, opstalt vest

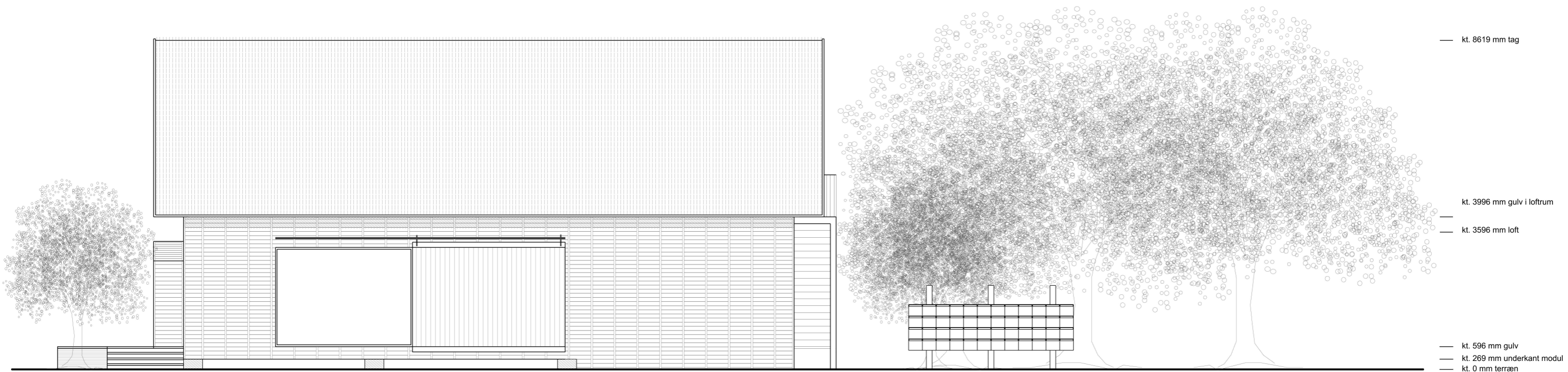
TEGN. NR.: xxxx

SAG NR: 1810 DATO: 10-09-2019 SIGN: PP GODK: MM MÅL: 1:100 (A3)

Arcgency - Architectural Office CPH
Skudehavnsvej 1 - DK-2150 København Ø
CVR. nr.: 3378 3426

TLF.: (+45) 26 13 04 73
E-mail: vinzent@arcgency.com





Cph Village

EMNE:
Fælleshus, opstalt øst

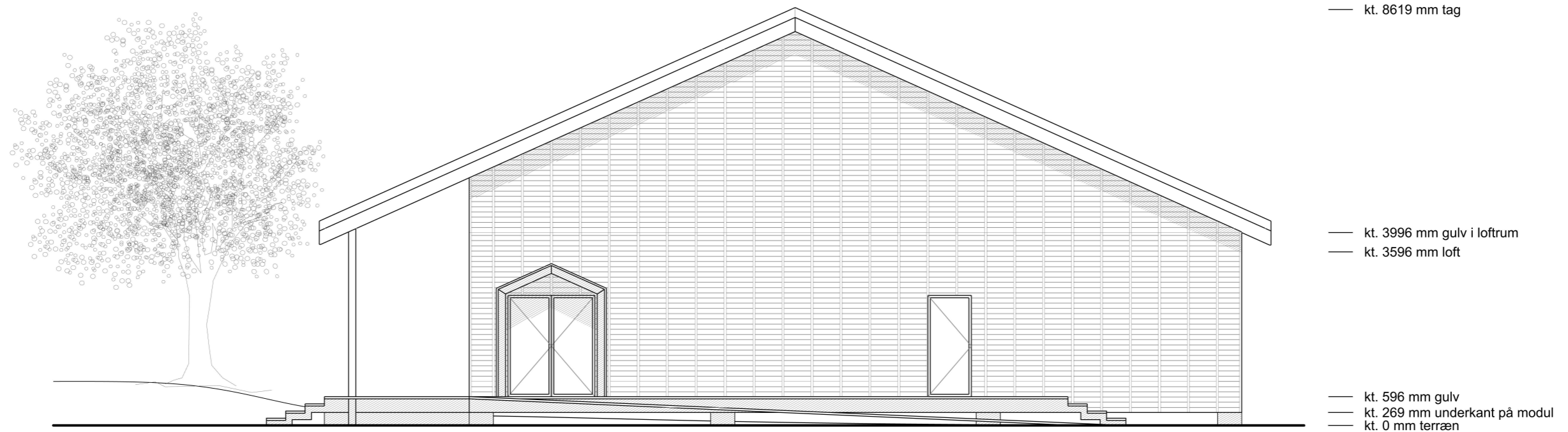
TEGN. NR.: xxxx

SAG NR: 1810 DATO: 10-09-2019 SIGN: PP GODK: MM MÅL: 1:100 (A3)

Arcgency - Architectural Office CPH
Skudehavnsvej 1 - DK-2150 København Ø
CVR. nr.: 3378 3426

TLF.: (+45) 26 13 04 73
E-mail: vinzent@arcgency.com





Cph Village

EMNE:
Fælleshus, opstalt syd

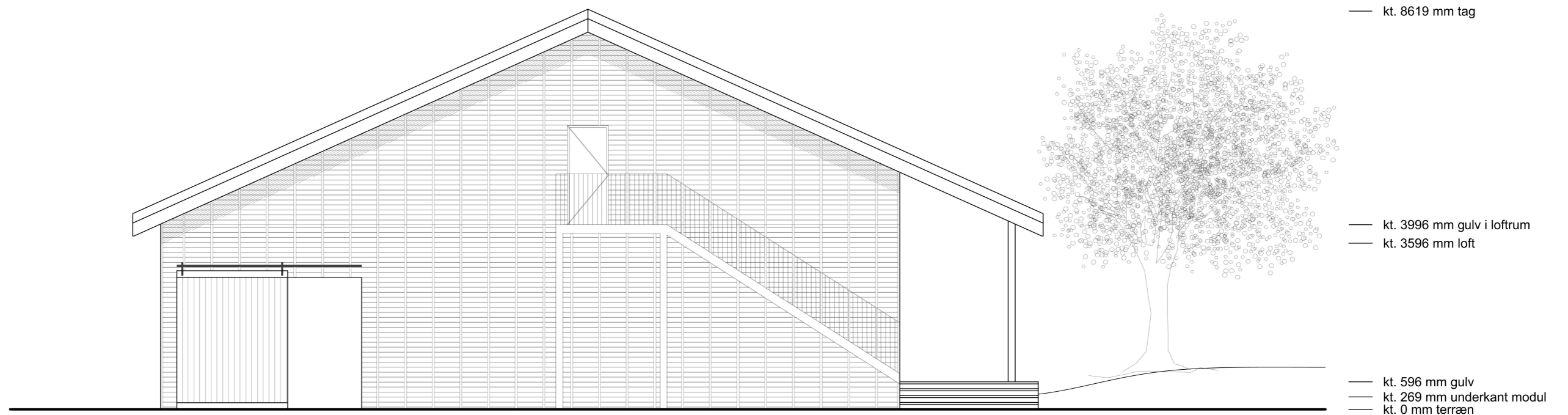
TEGN. NR.: xxxx

SAG NR: 1810 DATO: 10-09-2019 SIGN: PP GODK: MM MÅL: 1:100 (A3)

Arcgency - Architectural Office CPH
Skudehavnsvej 1 - DK-2150 København Ø
CVR. nr.: 3378 3426

TLF.: (+45) 26 13 04 73
E-mail: vinzent@arcgency.com





Cph Village

EMNE:
Fælleshus, opstalt nord

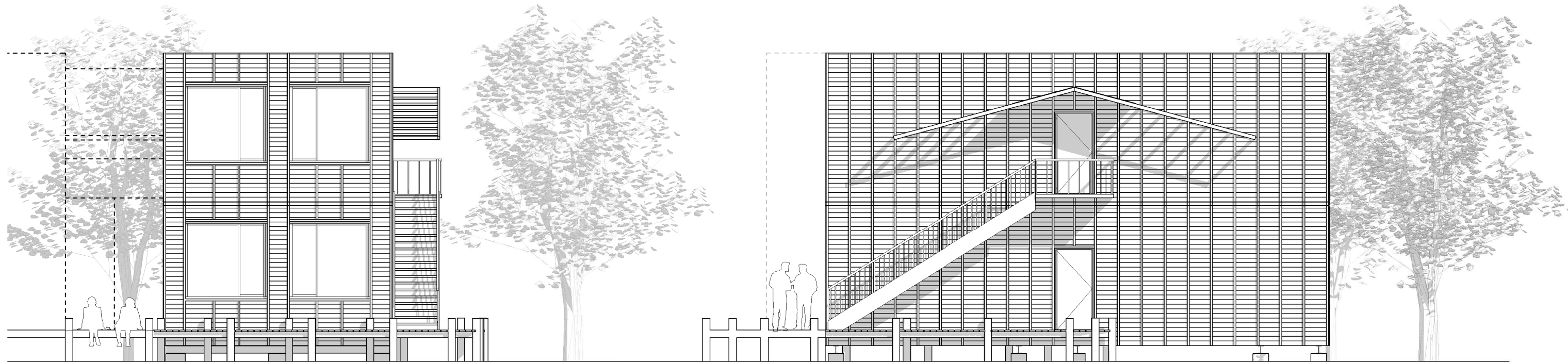
TEGN. NR.: xxxx

SAG NR: 1810 DATO: 10-09-2019 SIGN: PP GODK: MM MÅL: 1:100 (A3)

Arcgency - Architectural Office CPH
Skudehavnsvej 1 - DK-2150 København Ø
CVR. nr.: 3378 3426

TLF.: (+45) 26 13 04 73
E-mail: vinzent@arcgency.com

AY
Arcgency



CPH Village
 EMNE:
Bolig unit - foreslag

DSB Godsbanen

SAGS nr.: 1810

DATO: 03/18/19

SIGN.: KZ

TEGN. nr.:

REV.:

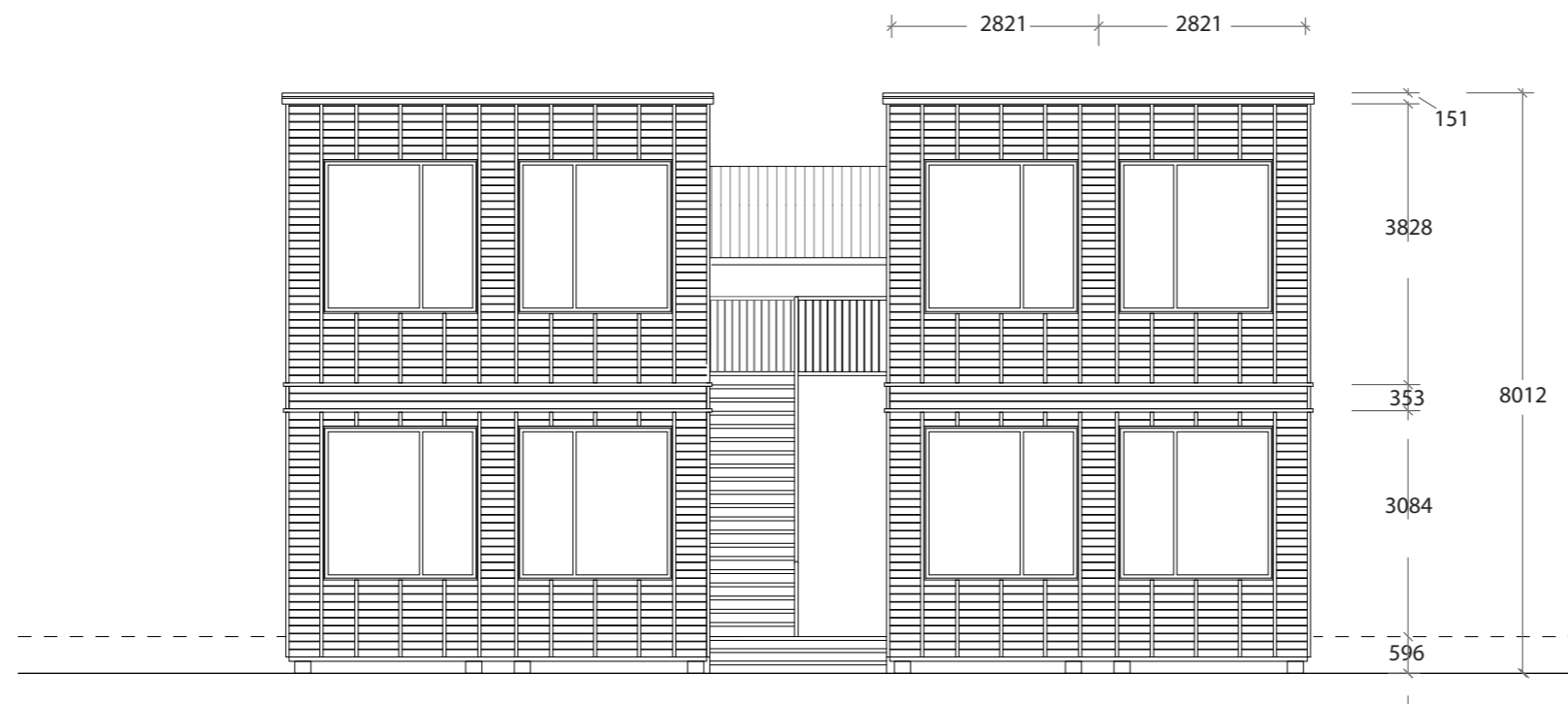
TA_0_6_NV_01

GODK.: KP

MÅL: 1 : 100

Arcgency
Architecture Bureau CPH | www.arcgency.com | info@arcgency.com

Arcgency
 Skudehavnsvej 1
 DK-2150 København Ø
 www.arcgency.com
 (+45) 26 13 04 73



CPH VILLAGE - Myndighedsprojekt

EMNE:

TEGN. NR.:

Opstalt - Bolig med fladt tag

SAG NR: 1810

DATO: 08 - 08 - 2019

SIGN: KP

KONTR:

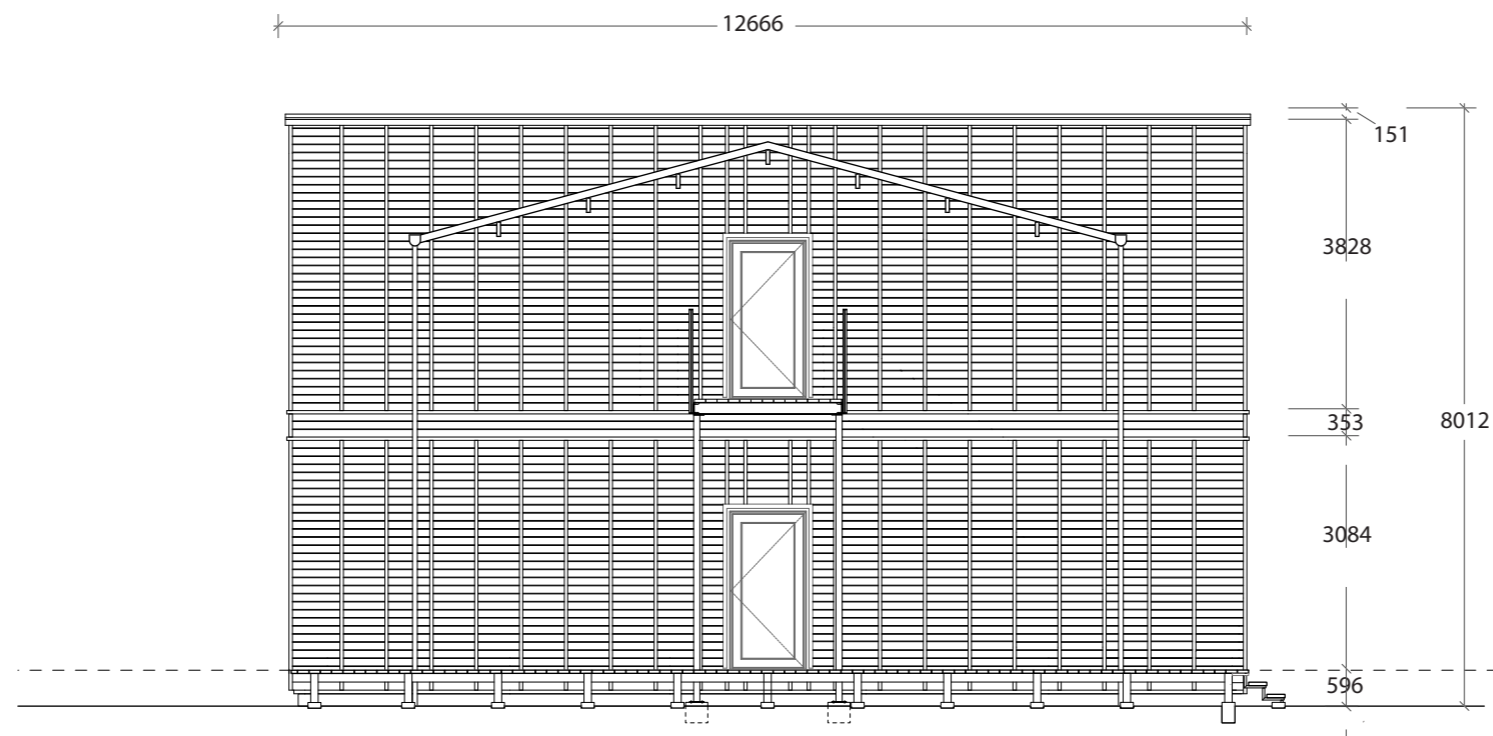
GODK: MM

MÅL: 1:100

Arcgency - Architectural Office CPH
 Skudehavnsvej 1, DK-2150 København, Ø
 CVR. nr.: 3378 3426

TLF.: (+45) 61 28 00 12

Arcgency



CPH VILLAGE - Myndighedsprojekt

EMNE:

TEGN. NR.:

Snit - Repos i mellem huse

SAG NR: 1810

DATO: 08 - 08 - 2019

SIGN: KP

KONTR:

GODK: MM

MÅL: 1:100

Arcgency - Architectural Office CPH
 Skudehavnsvej 1, DK-2150 København, Ø
 CVR. nr.: 3378 3426

TLF.: (+45) 61 28 00 12

Arcgency





Redegørelse for landskab og beplantning

SLA
Urbanity | Strategy | Landscape

Njalsgade 17B
Pakhus 2, 3. sal
DK-2300 København S
+45 3391 1316

Mejlgade 51A, 3. sal
DK-8000 Aarhus C
+45 8230 4095

landskab@sla.dk
www.sla.dk

Sag: CPH Village Vesterbro
Emne: Redegørelse for fældning af 1 bevaringsværdigt træ, samt redegørelse for opgradering af forhold for arter der knytter sig til overdrev/tøreng
Dato: 07-10-2019

Redegørelse for fældning af 1 bevaringsværdigt træ, iht. lokalplanen (Lokal plan nr. 433 med tillæg nr. 1 Otto Busses Vej), samt redegørelse for opgradering af forhold for arter der knytter sig til overdrev/tøreng.

Denne ansøgning indeholder en redegørelse for fældning af 1 bevaringsværdigt træ iht. Lokalplanen samt en redegørelse af hvilke andre træer, der bliver påvirket af byggeriet. Ydermere, redegøres der for erstatningstræer og styrkelse af biodiversiteten i området. I udarbejdelsen af ansøgningen har der været en tæt og positiv dialog med Københavns Kommunes Teknik og Miljøforvaltnings eksperter.

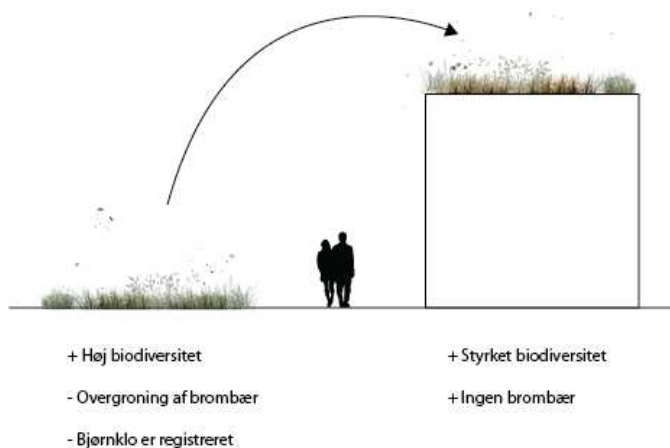
Indholdsfortegnelse

Konceptdiagrammer for håndtering af beplantning.....	2
Formål med projektet.....	4
Træer som påvirkes af byggeriet.....	4
CPH Village Vesterbro – ophold og udendørsarealer.....	12

Konceptdiagrammer for håndtering af beplantningen

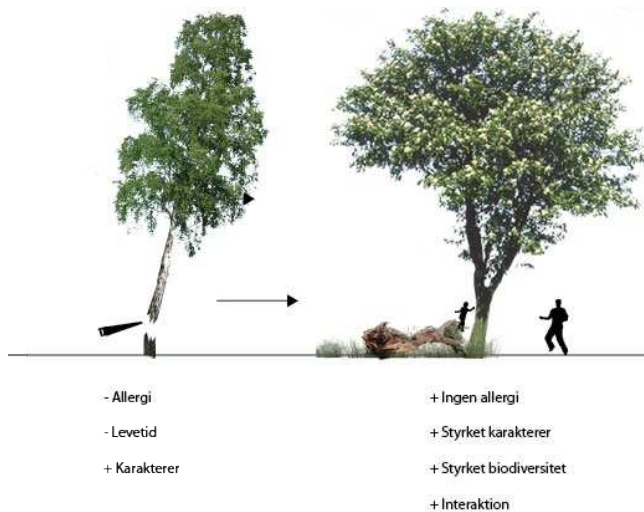
Overdrevet flyttes op på tagene:

Overdrevs karakteren er et af de centrale elementer i området. Ved at flytte overdrevet op på tagene styrker vi samtidig biodiversiteten i området.



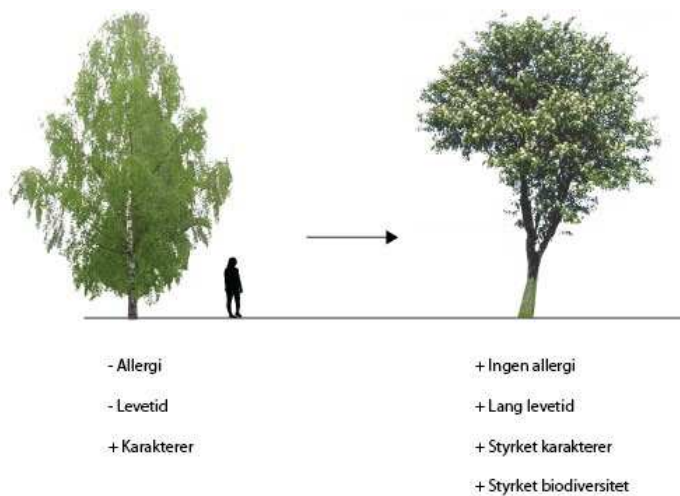
Dødt ved styrker biodiversiteten:

Vi bruger udvalgte stammer fra de fældede træer i området for at styrke biodiversiteten.



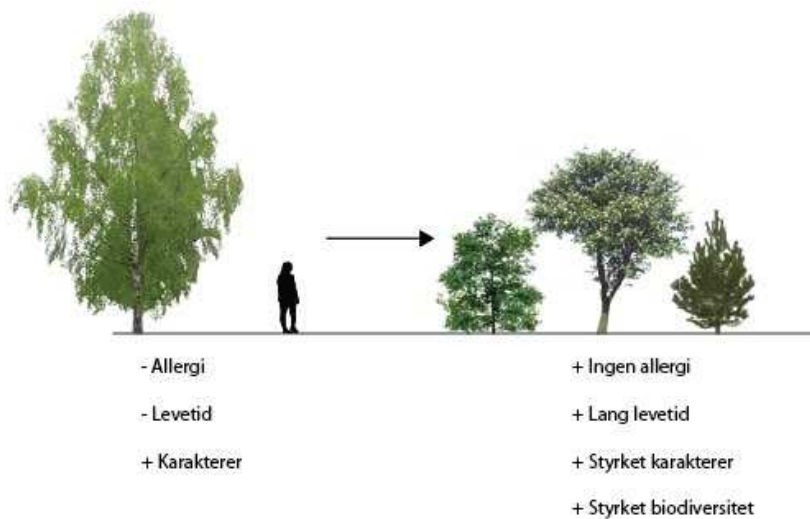
Store træer bliver erstattet med store træer

Vi erstatter store træer med store træer, for hurtigt at give stedet en styrket karakter. Samtidig vil de nye træer som vælges, på baggrund af lang leve tid og biodiversitets fremmende.



Vi erstatter andre store træer med minimum 3 mindre træer:

For at give et naturligt udtryk vil nogle af de store træer blive erstattet af 3 mindre træer. Dette skyldes også at mindre træer har lettere ved at etablere sig.



Formål med projektet

Arkitektonisk udtryk

Formålet med dette notat er at sikre projektets vision om bynatur og biodiversitet.

Området er i dag inddelt i 3 naturtyper, med en central stor "lysning" omgivet af et "haverum med frugttræer" og et tættere "lukket skovrum præget af store træer og underbeplantning". Disse udtryk ønskes bevaret eller forstærket i forslaget for opførelse af midlertidige ungdomsboliger i CPH Village Vesterbro. Dette skyldes, både den iboende naturkvalitet og identitet i det omgivende landskab, herunder ældre træer og jernbanegrav, men især den rummelige kvalitet, som opnås i lysninger.

Biologisk værdi

Landskabsprojektet, for CPH Village Vesterbro, vil tage afsæt i København Kommunes strategi for "Bynatur i København Strategi 2015-2025". Visionen for bynatur i København, angives heri at være at skabe mere og bedre bynatur, hvilket bl.a. skal understøtte udviklingen, af en mere robust og klimatilpasset by, herunder særlig vægt på biodiversitet. Derfor vil der blive valgt arter til genplantning, som er med til at styrke bynaturen og biodiversiteten i området med ikke allergi givne planter.

Lysning karakteren er for hele projektet et væsentligt element, blandt andet for dens høje værdi for biodiversiteten. Derfor ønskes dette bibeholdt og styrket på området.

Biodiversitet

Et af formålene med projektet, er at øge biodiversiteten. Derfor igangsættes der en ekstern monitorering inden byggeriet påbegyndes. Denne kan blandt andet bruges til at få et mere præcis billede af hvilke arter der er knyttet til stedet, som de allerede observerede overdrevsarter: Almindelig kællingetand, Almindelig røllike, Cikorie, Perikon, Høgeskæg, Potentil, Fladbælg og Vejbred. Den samme monitorering sker efter 10 år for at vise den styrkede biodiversitet, som er sket på stedet. Den eksterne monitorering som foretages inden byggeriet bruges til at sammensætte den rigtige beplantning og vækstlag på bla. bygningernes tage.

Status på lysningen

Store dele af lysningen, som normalt ville være fremhævet for dens biologiske og æstetiske værdi, er i dag i gang med at blive invaderet af brombær. Dette skyldes blandt andet at området ikke har været plejet tilstrækkeligt. Brombærskud kan i højsæsonen vokse op til 6 cm dagligt og rydning af brombærkrat vil dermed indirekte styrke biodiversiteten ved ikke at indtage lysningen som i dag rummer urte- og græsarter med overdrevskaraktter som i reglen har en højere biodiversitet end brombærkrat. Opførelsen af ungdomsboliger på arealet kan derfor med den rette strategi give mulighed for at bevare denne naturlige lysning og samtidigt forbedre forholdene for de overdrevsarter som findes.

Træer som påvirkes af byggeriet:

Vi foreskriver en ekstra beskyttelse af stamme og hovedgrene for at undgå unødvendige barkskader. Der opsættes også hegn omkring drypzonen for at beskytte rodsystemet. De store træer som ikke fældes, bliver der lavet en værdisætningen på jf. VAT03, for at sikre at der ved evt. skader kan sættes erstatningskrav.

Vi ønsker at bibeholde karakteren og øge biodiversiteten på stedet og som erstatning for de træer der fældes, foreslår vi at plante:

5 stk Hvidtjørn (solitær 200-250cm)

5 stk. Seljerøn (solitær 200-250cm)

1 stk Æble (solitær 200-250cm)

1 stk Pære (solitær 200-250cm)

6 stk Stilkeg (solitær 400-500)

5 stk Fyr (solitær 400-500)

Herunder følger en redegørelse over hvilke større træer som påvirkes af projektet.

Det fremsendte forslag forsøger i videst mulige omfang at tage hensyn til de træer som vi vurderer bevaringsværdig på baggrund af Københavns Kommunes træskema, hvor træer vurderes efter "Sundhed", "Alder" samt "Forventet levetid". Træerne herunder vurderes at have mindre end 25 års restlevetid samt og være ældre end 20 år. Vores vurdering er på baggrund af en ny vurdering på stedet lavet i sommeren 2019.

Bevaringsværdige træer jf. lokalplanen der søges om tilladelse til at fælde.

#1 Birk

Dette er et større birketræ som er døende og vurderes til ikke at have mange år tilbage. Det er registreret at over 50 % af bladmassen mangler på kronen. Dette kan skyldes sidste sommers tørke og/eller et tidligere saltdepot som har været placeret tæt på stammen.

Erstatning: 2 stk Stilkeg (solitær 400-500)



Figur 1 Kronen til venstre i billedet viser den manglende bladmasse

Redegørelse af andre store træer som fældes.

Det understreges at alle nedenstående træer ikke er udpeget som bevaringsværdige i lokalplanen (Lokal plan nr. 433 med tillæg nr. 1 Otto Busses Vej).

#7 Seljepil

Dette er et flerstammet træ med omkring 10 stammer. Mange af stammerne har indgroet bark tvege, og dermed stor risiko for at knække de kommende år.

Erstatning:

1 stk Hvidtjørn (solitær 200-250cm)

2 stk. Seljerøn (solitær 200-250cm)



Figur 2 viser det overfladiske rodsystem samt tvege med indgroet bark

Figur 3 Viser det overfladiske rodsystem

Hasselkrat

Kanterne på grunden, mod vest og syd, er præget af ældre hasselrækker, som tidligere er blevet stævnet. Det er dog tydeligt at det er mange år siden de er blevet stævnet og vil derfor kræve en ny stævning. Grundet krav fra brandmyndighederne er det ikke muligt at genplante hele hegnet mod syd. Som erstatning styrkes hasselhegnet mod vest, som i dag har brug for fornyelse.

Erstatning: Tilsvarende hasselarter



Figur 4 eksempel på hasselbuskene som har brug for at fornyes

2 Seljepil

Denne seljepil er et gammelt træ som har en forholdsvis ringe grenopbygning, blandt andet med en stor tvege. På den eneside af seljepilen er der asfalt, hvor rødderne bryder igennem. Dette er tegn på et stresset vækstmiljø og det må forventes at dens potentielle max. levealder ikke er lang.

Erstatning: 1 stk Stilkeg (solitær 400-500)



Figur 5 viser seljepilens tvege hvor der er mulighed for råddannelse

Figur 6 viser rødderne som bryder op af asfalten omkring seljepilen

4 Seljerøn

Dette træ har flere store tveger, hvor der er indgroet bark, og vil derfor inden for en kort årrække kunne udvikle sig til et "risikotræ".

Erstatning:

1 stk Hvidtjørn (solitær 200-250cm)

2 stk. Seljerøn (solitær 200-250cm)



Figur 7 et billed af en af de tveger som findes på træ nr. 49

28 Spidsløn

Dette træ lider af store barkskader på hovedstammen, og vil derfor have en begrænset levetid. Samtidig peger vi på at spidsløn ikke passer til stedets samlede karakterer.

Erstatning: 1 stk fyr (solitær 400-500)



Figur 8 Barkskade på hovedstammen

Figur 9 Barkskade på en af hovedgrenene

27 Birk

Birken vurderes til at have en høj alder. Den tveger ved bunden hvor der potentielt kan dannes råd i vedet. Der er stor sandsynlighed for at dette træ vil blive til et "risikotræ" og derfor inden for de næste år skulle fældes, da grenen hænger over gangstier.

Erstatning:

1 stk. Seljerøn (solitær 200-250cm)

1 stk Æble (solitær 200-250cm)

1 stk Pære (solitær 200-250cm)



Figur 10 Tvege hvor der er mulighed for råddannelse

#21-26 Birketræer

Der findes i dag en tæt gruppe af birketræer ud mod Otto Busses Vej. Disse træer er af blandet kvalitet og præget af de er vokset meget tæt. Vores vurdering er at de ikke vil leve i mange år endnu, og der vil være en stor risiko for at de indenfor en kort årrække vil vælte eller skulle fælles iht. Risikotræer. Birk har også en del ulemper, både er de er allergi fremkaldende og ydermere har de mindre gavnlende effekt ift. biodiversitet end eksempelvis Eg.

Erstatning:

1 stk Stilkeg (solitær 400-500)

4 stk Fyr (solitær 400-500)

3 stk. Tjørn (solitær 200-250cm)



Figur 11 Billede af de tæt voksende birketræer

9 Kastanje

Dette kastanjetræ er ikke medtaget i lokalplanen. Det har dog en væsentlig størrelse men er ligesom andre kastanjetræer påvirket af minérmøl. Der er også en betydelig risiko for at det bliver ramt af kastanje kræft. Derfor ønskes det at erstatte træet med en mere karaktergivende art i forhold til områdets identitet.

Erstatning:

1 stk Stilkeg (solitær 400-500)



Figur 12 tegn på minérmøl

5 Pære

Pæretræet er ikke medtaget i lokalplanen. Træet har dog opnået en vis størrelse, men er desværre blevet beskåret forkert og i dag fremstår der store åbne sår, som er med til at mindske træets potentielle alder betydeligt.

Erstatning:

1 stk Stilkeg (solitær 400-500)



Figur 13 billed af en af de store åbne sår som er på hovedstammen

De resterende bevaringsværdige træer bevares og beskyttes forsvarligt under udførelsesperioden.

Store træer hvor der anlægges inden for drypzonen.

20 Seljerøn

Der anlægges en terrasse inden for drypzonen. Der er 2 faktorer der gør at træet ikke vil blive beskadiget ved anlæggelse indenfor drypzonen; 1. seljerøn's rodsystem er et dybtgående rodsystem, 2. der arbejdes kun i punktfundamenter. Derfor er vores vurdering at træet ikke vil tage skade af anlæg inden for drypzonen. Det skal understreges at det kun er på den vestlige side af træet, at der anlægges, men da der skal arbejdes inden for drypzonen, vil der også tages ekstra foranstaltninger for at beskytte træet, så træet bliver mindst muligt påvirket. Dette inkluderer ekstra beskyttelse omkring stammen, og ekstra beskyttelse af drypzonen for at undgå komprimering.

10-13 Fyr

Jf. Tvilum landinspektørens opmåling kommer de nederste grene er i konflikt med det kommende byggeri. Derfor ansøges der om at lave en meget nænsom beskæring. Samtidig ligger byggeriet inden for drypzonen, men vores vurdering er ligesom for træ # 20 Seljerøn at da rodsystemet er dybtgående og der kun arbejdes i punktfundamenter vil træet heller ikke tage skade. Ligesom med træ # 20 Seljerøn vil der arbejdes med ekstra beskyttelse af stammen og drypzonen, så der undgås unødvendige skader.

Nr. 94 Æbletræ

Fælleshuset kommer til at berøre det yderste af kronen. Dette er meget tynde kviste og den rigtige beskæring af disse kviste vurderes til ikke havde nogen betydning for træets sundhed. Det vil dog være ekstra fokus på at beskytte resten af træet under selve bygge projektet.

Geonet og træer

Der udlægges geonet, grundet forurenede jord, indenfor drypzonen ved træerne # 6,8,14-15,16 og 17. Der arbejdes kun i de øverste jordlag, og vores faglige vurdering er at det ikke kommer til at påvirke træernes vitalitet.

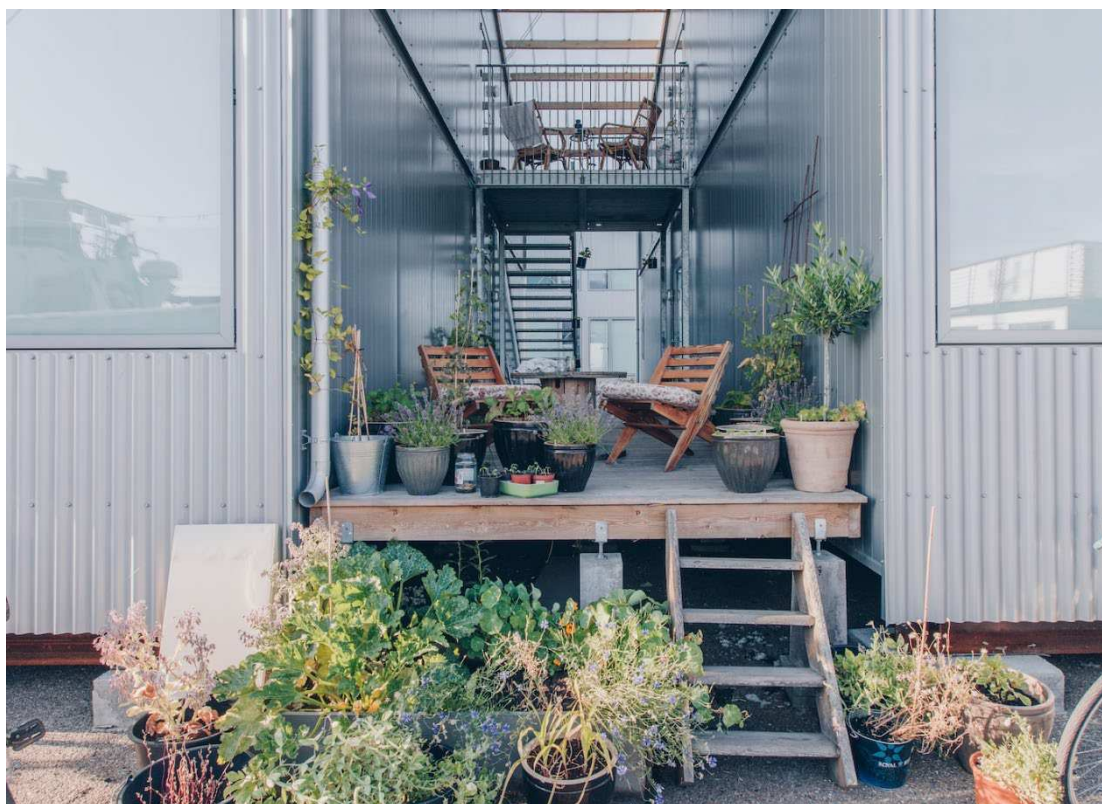
CPH Village Vesterbro – ophold og udendørsarealer

Overdrevs karakter:

Overdrevets karakteren er en af de store kvaliteter for området, både når det gælder biodiversitet og arkitektonisk. Ved at beskytte den centrale lysning samt at lave grønne tage med tilhørende overdrevsarter, styrkes en tilbagegående naturtype og dens tilhørende arter, herunder en del dagsommerfugle, natsværmere og bier.

Ophold og udendørs fællesarealer.

Træterrasserne mellem boligerne bruges som små halv-private ophold, hvor lokale sammenhold og fællesskaber udvikles beboerne imellem. Vores erfaring, fra den allerede eksisterende CPH Village på Refshaleøen, viser at området under halvtaget i høj grad vil blive brugt til blandt andet drikke kaffe, spise ude og at dyrke grøntsager i plantekasser. Det fungerer som en udvidelse af boligens rum, med plads til mangfoldigt brug og fællesskab.



Figur 14 Et eksempel fra CPH Village på Refshaleøen. De aftalte brandpassager holdes fri.

Lysningen er en åben oase midt i Village. Her kan man f.eks. slå sig ned på et tæppe om sommeren eller arrangere store udendørs spisearrangementer. Området vil ikke blive udviklet til en traditionel park, men i stedet bevare de naturlige kvaliteter man finder i dag. Området vil forblive som skovlysning med højt græs, med plads til biodiversitet, interaktioner og fællesskaber.

Lysningen er for alle og inviterer til mange forskellige typer brug. CPH Village har valgt at åbne op til den smukke lysning. Hvor tidligere brug af grunden var af mere privat karakter, hvor blandt andet containere blokerede indblik og adgang, skaber CPH Village nu en bred offentlig adgangsvej, der sikrer indblik og muliggør brug hele året for bydelens borgere og besøgende udefra.

Geonet og udtryk:

Jorden på området er blevet klassificeret som forurenede. Derfor vil der, i henhold til myndighedskrav, blive udlagt et geonet fremstillet af særligt udvalgte råvarer, der er i stand til at mobilisere høje trækstyrker, samtidig med at krybningen i materialet forbliver på et absolut minimum. Der anvendes Fortrac T35, hvorpå der udlægges 10 cm ren jord blandt med grus som skjuler geonettet og giver en stabil og trædefast overflade. Ved stigeredningsarealer vil der over geonettet blive udlagt græsarmering. Dette er med til at dække den forurenende jord forsvarligt og adskille det forurenede jord fra den ny udlagte rene jord. Geonettet vil blive udlagt på et dertil afrettet område. Derfor nedskæres vegetationen i området. For at sikre at den historiske overdrevskarakter bevares, vil der blive udsået overdrevsarter i den rene jord ovenpå geonettet, så området fortsat vil fremstå som en lysning med et varieret overdrev. Frøene der anvendes til at genskabe overdrevskaracteren i den historiske lysning vil være en blanding af udvalgte overdrevsarter som allerede findes på området og en række frø som er blevet indsamlet på selve området efteråret 2019. Dette sikrer mest

muligt af den oprindelige genpulje fra overdrevsvegetationen videreføres. Samlet vil dette bidrage til styrkelse af biodiversiteten og den oprindelige overdrevs karakter vil fortsat præge området.

Karaktergivende træer

De karaktergivende træer i området er identitetsskabende og fremhæver den særlige karakter. Dette gælder for både "haverum med frugttræer" og det tættere "lukket skovrum præget af store træer og underbeplantning". Der vil blive fældet karaktergivende træer under udførelsesperioden, men genplantningen vil styrke de to rums identitet. Samtidig sikres det at vi indenfor en årrække vil have en styrket biodiversitet ved at plante træer der understøtter dette bedre. Erstatningstræer vil som minimum have en størrelse på enten 1) 1. stk. solitær 400-500 cm eller 2) 3 stk. solitær a. 200-250cm.

I området karakteriseret som "haverum" vil der i genplantningen blive lagt vægt på frugttræer, som pære og æble, der også i dag præger området. Træerne vil være med til at skabe det mere åbne skovudtryk, som i høj grad i dag er et vigtigt biologisk parameter på stedet.

I området karakteriseret som "lukket skovrum præget af store træer og underbeplantning" er det domineret af hurtigvoksende arter som hassel og seljepil. Vores vurdering er at vi inden for en kort årrække vil kunne skabe en øget biologisk værdi i området, men stadig bevare det arkitektoniske udtryk som i dag findes. Mange af træerne som i dag findes af både hassel og seljepil er flerstammede træer, hvor flere af stammerne er overgroet til en så stor størrelse at der er stor risiko for at de vælter. Dette ses allerede flere steder derude.

I dag findes der en del små egetræer som er et resultat af den naturlige succession. Dette træk bibeholdes da egetræer både er et træ som vil kunne stå i mange år, men også virkelig styrker biodiversitet på stedet. Ligeledes findes opvækst af tjørn som også vil kunne styrke både karakter og biodiversitet.

Generelt om udskiftning af træer

Vi ønsker at bibeholde den oprindelige identitet, som i dag findes på stedet. Vi vil styrke karakteren og biodiversiteten ved hovedsageligt at genplante med arterne Hvidtjørn, Seljerøn, Stilkeg. Dette er træer, som også i dag præger området. Desuden plantes Skovfyr for strukturel biodiversitet foruden at levere en række økosystemtjenester i vinterhalvåret. Hver af træarterne anbefales plantet i flere forskellige størrelser fremfor at sætte én stor for én stor fældet. Anbefalingen vurderes ud fra en betragtning om at mindre træer tilpasser sig bedre og etablerer sig bedre og dermed forstærker det naturlige skovudtryk. Træerne placeres hvor det iht. nævnte faktorer findes mest fordelagtigt ift. oversigtsplan når denne er endeligt fastlagt.