



### Bilag 3 - Træer

Teknik- og Miljøforvaltningen har i lokalplanområdet udpeget 29 som bevaringsværdige, der fastlægges i lokalplanen. 8 træer forudsættes fældet for at kunne opføre bebyggelsen, og 3 fældes i den fredede Kuglegård, hvor Kulturstyrelsen er myndighed. De 6 træer, i det nord østlige hjørne, fældes for at give plads til ny bebyggelse samt nedkørsel til parkeringskælder. De 2 træer i den sydlige ende fældes for at give plads til en planlagt vejadgang.

Betingelserne, for at et træ kan udpeges som bevaringsværdigt, er, at det er mere end 20 år gammelt, og at det har en forventet restlevetid på mere end 25 år.

Ud over de bevaringsværdige træer etableres der mere end 90 træer mellem bygningerne og omkring parkeringsarealer mv.



Med grøn markering: Træer og klatreplanter, der udpeges som bevaringsværdige.  
Med rød markering: Træer, der opfylder kriterierne for at blive udpeget som bevaringsværdige, men som ikke udpeges i lokalplanen.

#### **Byens Udvikling**

Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452