

Høring vedrørende omlægning af Sydhavn Genbrugscenter til nærgenbrugsstation

I takt med byudviklingen af Bådehavnsgade, bør der allerede nu tages stilling til fremtiden for Sydhavn Genbrugscenter, da det vil have betydning for rammerne for arbejdet med helhedsplan og lokalplan for området. Endvidere skal der igangsættes etablering af en omkostningstung støjskærm, hvis genbrugscenteret skal forblive i sin nuværende form, da boligerne på Stejlepladsen skal afskærmes mod støj fra Sydhavns Genbrugscenter.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skal tage stilling til, om forvaltningen skal arbejde videre med at omlægge Sydhavn Genbrugscenter til en nærgenbrugsstation.

I den forbindelse sender forvaltningen sagen til høring i lokaludvalget med henblik på at medtage lokaludvalgets bemærkninger i den kommende indstilling.

Baggrund

Borgerrepræsentationen besluttede i 2009 at etablere Sydhavn Genbrugscenter sammen med ARC på et lejet areal med uopsigelig frem til 1. januar 2032. På daværende tidspunkt var der ikke konkrete planer om byudvikling i Bådehavnsgade. Siden etableringen af genbrugscenteret har området ændret status til først perspektivområde og siden udviklingsområde.

Af hensyn til den aktuelle udvikling af området er der allerede nu behov for at tage stilling til fremtiden for Sydhavn Genbrugscenter fra årsskiftet 2027/2028, så helhedsplanen og lokalplanlægningen for området kan tage udgangspunkt heri. Derudover skal der igangsættes etablering af støjsikring af Sydhavns Genbrugscenter mod Stejlepladsen inden udgangen af 2027, hvis den nuværende drift af genbrugscenteret fortsættes.

Løsning

Der er med Budget 2026 (A, B, C, F, I, V, Ø, Å, løsgængere Finn Rudaizky, Helle Jønch og Troels Chr. Jakobsen, 4. september 2025) afsat midler til en udvidet borgerinddragelsesproces, en trafikplan samt en helhedsplan for området omkring Bådehavnsgade. Helhedsplanen vil blive udarbejdet på baggrund af borgerinddragelsesprocessen, og trafikplanen indgår som en del af helhedsplanen, som vil blive udarbejdet i løbet af 2026. Helhedsplanen har til formål at sikre en god sammenhæng i bydelen, på tværs af de forskellige områdetyper, samt igangværende og kommende lokalplaner.

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen har afsøgt forskellige scenarier for et fremtidigt Sydhavn Genbrugscenter og har i den forbindelse også bedt Amager Ressourcecenter (ARC) om at afdække forudsætninger og behov for faciliteter til genbrug og genanvendelse i denne del af byen.

Det er ARCs vurdering, at størstedelen af de nuværende affaldsmængder vil kunne håndteres på de øvrige genbrugsstationer, der ligger tættest på Sydhavn Genbrugscenter (Vermlandsgade og Kulbanevej), men at der stadig vil være behov for en mindre facilitet til affaldshåndtering og genbrug. Det er på den måde en forudsætning for omlægningen af Sydhavn Genbrugscenter, at Kulbanevej fortsætter som genbrugsstation.

Det har også været undersøgt, om Sydhavn Genbrugscenter kan drives videre som en mindre genbrugsstation i stedet for som nærgenbrugsstation, men det vurderes ikke hensigtsmæssigt, da det vil

kræve en større ombygning med fjernelse af taget over slusen og nedrivning af dele af forhuset, samt etablering af omkostningstung støjsikring til containerhåndtering.

Ved behandlingen af fremtiden for Sydhavn Genbrugscenter på møde i Teknik- og Miljøudvalget den 28. april 2025, blev der blandt andet spurgt til den samlede bebyggelsesplan for lokalplanområdet, Bådehavnsgade II, herunder om der kan flyttes rundt på funktioner, så ikke-støjfølsomme funktioner placeres tættest på Sydhavn Genbrugscenter, og man på den måde kan undgå at skulle etablere en støjskærm eller overdækning. På baggrund af det pågående arbejde med helhedsplanen for området omkring Bådehavnsgade og ændrede forudsætninger i planlægning af lokalplanområdet, foreligger der ikke en bebyggelsesplan for området. Forvaltningen vurderer dog, at der ikke er så mange ikke-støjfølsomme funktioner, at de kan udgøre støjskærm, og at der ikke kan placeres støjfølsomt byggeri som fx boliger i første række til genbrugscenteret, uden at der samtidig etableres støjforanstaltninger, og driften nedsættes markant.

Sydhavn Genbrugscenter som nærgenbrugsstation

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen vil overfor udvalget anbefale, at der arbejdes videre med en løsning, hvor Sydhavn Genbrugscenter omlægges til nærgenbrugsstation, fordi det både er dyrt og usikkert at støjsikre genbrugsstationen, og der ikke vurderes at være det behov for genbrugsstationen, som tidligere har været forventet. Samtidig sikrer omlægning til en nærgenbrugsstation, at der er mulighed for lokale genbrugs- og affaldsløsninger.

Sydhavn Genbrugscenter har i dag en høj andel af besøgende, som kommer enten på cykel eller til fods samt en stor andel af genstande til genbrug. Den primære gruppe af besøgende vil derfor stadig kunne serviceres på en kommende nærgenbrugsstation. Omlægning til nærgenbrugsstation vil betyde, at forhuset på Sydhavn Genbrugscenter forbliver som i dag, med mindre justeringer af funktioner og indretning, mens den bagvedliggende aflæsningsplads (8-tallet) brydes ned og i stedet vil indgå i den kommende byudvikling af kvarteret. Der er ikke krav om støjsikring af Sydhavn Genbrugscenter ved en omlægning til nærgenbrugsstation, ligesom det er tilfældet ved drift af en egentlig genbrugsstation.