

Kultur- og Fritidsudvalget

UDKAST

### **Høringsvar om ”Vedligeholdelsesplan – prioritering af grundbudget 2007”.**

Københavns Ejendomes plan for prioritering af grundbudget til vedligeholdelse af Københavns kommunes ejendomsportefølje i 2007 har den 28. februar 2007 været behandlet i Børne- og Ungdomsudvalget.

Børne- og Ungdomsudvalget ønsker indledningsvis at tilkendegive, at der i den fremsendte vedligeholdelsesplan mangler grundlaget for at kunne prioritere de af de selvejende daginstitutioner, som Københavns Ejendomme har den samme vedligeholdelsespligt overfor som for de kommunale institutioner. Københavns Ejendomme opfordres derfor til straks at indlede det bygningsregistreringsarbejde, der er forudsætningen for, at bygningsmassen indgår i prioriteringen i 2008, og at evt. akutte arbejder udføres allerede i 2007.

Tilsvarende opfordres der til, at der foretages en registrering af behovet for de indvendige renoveringer af køkkener og toiletter, som Københavns ejendomme har ansvaret for, således at den enkelte institution får en vurdering af, om en renovering vil kunne forventes inden for en given planlægningsperiode.

Børne- og Ungdomsudvalget opfordrer til, at vedligeholdelsesplanen i lighed med Investeringsoversigten fra 2006 fremadrettet bliver flerårig med nøgletal opgjort på forvaltningsniveau, der gør det muligt at sammenholde forvaltningens samlede vedligeholdelsesbehov med forvaltningens andel af de prioriterede projekter. Dette set i lyset af, at det efter etablering af Københavns Ejendomme, er Københavns Ejendomme og ikke Børne- og Ungdomsforvaltningen, der har overblikket over vedligeholdelsesbehovet.

Børne- og Ungdomsudvalget tager de konkrete forslag om udførelse af de konkrete projekter til efterretning med den bemærkning, at iværksættelse af arbejder på Kallehave

Strand bør afvente et evt. salg af ejendommen.

Venlig hilsen

Bo Asmus Kjeldgaard