

Københavns Kommune  
Kultur- og Fritidsforvaltning

Fremsendt pr. mail:

[EC4U@kk.dk](mailto:EC4U@kk.dk); [madska@kk.dk](mailto:madska@kk.dk); [CA3Q@kk.dk](mailto:CA3Q@kk.dk); [GE5J@kk.dk](mailto:GE5J@kk.dk)

Den 21. januar 2021  
J.nr.: 2404-01 KF/MJ

Alexander Bergmann  
ab@ecolaw.dk

**Vedr.: Sammenlægning af fondene mv.**

Kære Marianne Kruckow, Mads Kamp og Andreas Kousholt

Jeg skal hermed på vegne af Ragnhildgadefonden, cvr.nr.: 40766251 (under navnændring til Fonden De Åbne Rum og under fusion med Fonden De Åbne Rum og Fonden Jagtvej 69) ansøge om udmøntning og fordeling af tilskuddet til de alternative kulturhuse.

Der søges i denne forbindelse om tilskud til projekterne Folkets Hus, Ungdomshuset og Copenhagen Muay Thai.

Vedlagt er et budget for anvendelse af tilskuddet.

Såfremt det ønskes, kan bestyrelsens interne udkast til den sammenlagte fonds vedtægter og samlede budget fremsendes.

Vedtægter vil i så fald fremsendes med det væsentlige forbehold, at disse skal godkendes af Civilstyrelsen og Erhvervsstyrelsen. Der vil således kunne forekomme ændringer heri, som følge af deres behandling af sagen.

Vedlagt nærværende ansøgning er ligeledes skrivelse fra Erhvervsstyrelsens af d. 7. januar 2021

Som det fremgår af denne skrivelse, har Erhvervsstyrelsen i princippet godkendt den model for sammenlægning, som vi har foreslået.

Efter fusionen af fondene er gennemført, er der herefter alene én driftsenhed, hvilket er Fonden De Åbne Rum, cvr.nr.: 40766251, der er en erhvervsdrivende fond.

Fonden De Åbne Rum blev netop stiftet med ambitionen om at være en bred favnende og aktiv fond, der bl.a. selv opsøger relevante projekter og samarbejdspartnere med henblik på at foregribe de, til tider uhensigtsmæssige

situationer, der blandt andet har ført til etableringen af både Fonden Jagtvej 69 og Ragnhildgade-fonden.

Ambitionen med Fonden De Åbne Rum er at støtte og deltage i en lang række forskellige projekter med samme fælles kerne, hvorfor det også bliver defineret i fondens vedtægter, at når fonden vælger at engagere sig i og/eller støtte et projekt, skal de ansvarlige for det pågældende projekt vælge to personer, der er aktive i projektet som ad hoc bestyrelsesmedlemmer, så længe at fonden er engageret i projektet. Ad hoc bestyrelsesmedlemmer vælges for to år ad gangen.

Ved at samle alle tre fonde i én driftsenhed med en handlekraftig bestyrelse, er fusionen også med til at bringe de driftsmæssige udgifter ned.

På nuværende tidspunkt er der behov for administration og revision af hver enkelt fond for sig. Disse udgifter ville kunne sænkes betydeligt. Herudover afholder alle tre fonde en del møder med eksterne samarbejdspartnere, der ofte er de samme deltagere for alle tre fonde. Mængden af møder vil således også kunne nedbringes og frigøre bestyrelsens kræfter til yderligere fremmende arbejde for fondens virke.

Det samme gør sig gældende i forhold til de redegørelser hver enkelt fond er pålagt at udarbejde som følge af det kommunale tilsyn. Dette omfatter både virksomhedsplan, statusrapport mv. Hvis dette kan samles i én fond, er det evt. muligt at finde midler til at have en administrativ medarbejder, der kan påtages sig dette arbejde og igen frigøre bestyrelsen til andet mere godtgørende arbejde.

Ydermere vil det alt andet lige også blive nemmere at søge udefrakommende fondsmidler eller anden støtte til en fond, der favner bredt i modsætning til fonde, der alene varetager interesser i forhold til en bestemt ejendom og/eller brugergruppe.

Udover Folkets Hus, Ungdomshuset og Copenhagen Muay Thai, som er de projekter som fonden søger tilskud til, så varetager fonden også følgende projekter:

**Ragnhildgade-grunden:** Mellem Nørrebro og Østerbro ligger Ragnhildgade 1, der i en længere årrække har huset nogle af Københavns mest interessante kulturtilbud. Ragnhildgade har hvert år omkring 30.000 besøgende og er dermed et af områdets mest anvendte kulturtilbud.

Brugerne på Ragnhildgade rummer og skaber aktiviteter og sammenhold for persongrupper, der ikke rummes af de ordinære tilbud. F.eks. kan nævnes bokseklubben Copenhagen Muay Thai, hvis medlemmer selv har istandsat lokalerne og skabt en fantastisk bokseklub, der blandt andet lægger lokaler til DM i Thaiboksning og som samtidig er med til at holde kriminalitetstruede unge væk fra gaden. Herudover er der Mayhem og Bolsjefabrikken, hvor selvorganiserede grupper skaber kulturelle events,

der er med til at give plads til en alternativ musikscene samtidig med, at unge mennesker får en oplevelse af sammenhold og tilhørsforhold.

Den særlige selvorganiserede kultur skaber et miljø, hvor marginaliserede unge, på egne præmisser, kan indgå i udviklende fællesskaber.

Der er således tale om private aktører, der af egen drift tilbyder løsninger på offentlige opgaver, uden andet krav end en fysisk lokalitet, hvor opgaverne kan løses.

**Skuret på Artillerivej:** I forbindelse med etablering af ny børneinstitution på Artillerivej skulle et ældre skur flyttes. Skuret har i mange år fungeret som et socialt mødested for en række udsatte borgere i området. Man bistår disse borgere med etablering af nyt skur og administration heraf.

**Flydende By:** Flydende By er et kollektiv, hvor aktivister samles om genbrug og bæredygtighed, der har til huse i Vasbygade i Københavns sydhavn. Man har forsøgt at bistå i forbindelse med en uenighed mellem Flydende By, udlejer og Københavns Kommune.

Da man indgik en aftale med Flydende By, var man enige om, at fonden modtog en bevilling fra Københavns Kommune til at betale leje til udlejer, Freja Ejendomme, og indgå lejekontrakt med Flydende By. Bygningen skulle derefter stilles gratis til rådighed for Flydende By mod, at Flydende By sørgede for at overholde lejekontraktens bestemmelser.

Lejekontrakten var begrænset til 1. juli 2021. Men med oplysning fra udlejer om, at der var mulighed for forlængelse.

Flere situationer med Flydende By og henvendelse fra udlejer, Freja Ejendomme, har ført til, at man ikke ønsker at forlænge lejekontrakten.

Der er enighed i fonden om, at man fra fondens side heller ikke ønsker at forlænge samarbejdet efter udløbet af lejekontrakten d. 1. juli 2021.

### **Tilskud til drift af Folkets Hus**

Siden Fonden De Åbne Rum overtog driften af Folkets Hus og siden genåbningen af 2. sal, har udviklingen kun været positiv.

Antallet af frivillige er forøget i takt med, at antallet af brugere er steget.

Der foregår mange aktiviteter i løbet af en almindelig uge i Folkets Hus, og alle disse aktiviteter bidrager positivt til hele stemningen i lokalområdet, ligesom de udfylder det kulturelle tomrum, der har været i den periode, hvor Folkets Hus var lukket. Folkets Hus er blevet en vigtig del af lokalområdet igen og har bidraget meget til en allerede positiv tendens, hvor borgere på Nørrebro, uanset deres baggrund, interagerer mere med hinanden end noget andet sted i Danmark. Sammenholdet er en vigtig del for såvel dagligdagen som kulturlivet på Nørrebro, og Folkets Hus har igen indtaget en position, hvor huset er en af grundstenene i området.

Helt konkret har der formentligt ikke i flere år været tale om en så rolig og harmonisk områdesituation omkring Folkets Hus og Folkets Park, som det dags dato er tilfældet.

Den positive udvikling er tydelig ved besøg i huset, ligesom Københavns Politis opfattelse af situationen i huset også bekræfter udviklingen.

Siden overtagelse af driften i Folkets Hus, har det for fonden været en ambition at sikre, at brugerne af huset i videst muligt omfang stod for driften af huset.

Dette er lykkedes, og siden huset genåbnede er mere og mere af driften lagt over i brugernes hænder, og denne udvikling vil også fortsætte.

I takt med at der kommer flere brugere til huset, er der også flere ressourcer til at drive det, og en større del af driften kan derfor lægges over på brugerne.

Imidlertid medfører et forhøjet aktivitetsniveau, og en tilgang af brugere også, at driften er mere omfattende, hvilket også afspejles i brugernes fortsatte ønske om udvidede åbningstider.

Folkets Hus øgede aktiviteter fremgår også af de løbende statusrapporter, der har været udarbejdet.

Når driftsåret er gået, vil det kunne konstateres, at mængden af aktiviteter og antallet af brugere er steget væsentligt, ligesom åbningstiderne er udvidet. Dette endda uden, at der igen er kommet ansatte til.

Blandt de opgaver, som brugerne er med til at stå for kan nævnes: booking, planlægning og afvikling af arrangementer, vagtplanlægning for og bemanning af café, rengøring af huset, afholdelse af møder og gennemførelse af beslutninger omkring udviklingen i huset, istandsættelsesarbejder etc.

Der søges til Folkets Hus et tilskud til at dække ejendommens forbrugsudgifter, herunder vand, varme og el.

Derudover søges et tilskud til indvendig vedligeholdelse af ejendommen, da udvendig vedligeholdelse af ejendommen foretages af Københavns Ejendomme og Indkøb, og i overensstemmelse med vejledning omkring *"opgavefordeling mellem Københavns Ejendomme og de selvforvaltende enheder"* og *"snitfladeskema"*.

Aktivitetstilskud skal anvendes til:

- Drift af 1. salen, hvor der ligger en forsamlingsal, som bruges til seminarer, folkekøkkener, fester og meget andet hvor udefrakommende kan booke sig ind.
- Drift af 2. salen finder man et kontormiljø, aktivitetscenter og podcaststudio, der anvendes af en forskellig række grupper i overensstemmelse med de beslutninger, der er belvet taget i samarbejde med Kultur- og Fritidsudvalget.
- Drift af 3. salen, der danne ramme om sportsrummet, som byder på et væld af sportsaktiviteter for børn og voksne.

Husets drift er således almenyttig og non-profit og i overensstemmelse med lovlige kommunale formål.

I det omfang at en aktivitet måtte generere et overskud, så genanvendes dette til yderligere arrangementer i Folkets Hus inden for disse rammer.

### **Tilskud til drift af Ungdomshuset**

Ungdomshuset fungerer i praksis således, at unge kan komme ind fra gaden og deltage i både husets engagementer og husets drift. Der kommer således løbende nye unge brugere til, og heraf en del brugere, der også aktivt tager del i driften af huset.

Ungdomshuset er således med til at give en lang række unge kompetencer på mange forskellige områder, fx i forhold til at arrangere aktiviteter, fx festivaler, fastelavsarrangement for børn, bardrift, koncerter, yoga, Danmarksmesterskab i Warhammer og meget mere.

Ungdomshuset har selv varetaget den løbende drift og afvikling af disse arrangementer og har ikke modtaget tilskud til afholdelse heraf, og har alene fået et tilskud til forbrugsudgifter, hvilket fortsat er ønsket, at dette skal være tilfældet.

I praksis fungerer dette således, at Ungdomshuset har sin egen interne økonomi, hvor alt overskud, uanset om det er fra bardrift, koncerter eller øvrigt, anvendes til yderligere aktiviteter i husets regi, og i overensstemmelse med det formål at drive et ungdomshus til brug for unge i lokalmiljøet.

Husets drift er således almenyttig og non-profit og i overensstemmelse med lovlige kommunale formål.

### **Tilskud til drift af Copenhagen Muay Thai**

Copenhagen Muay Thai er en bokseklub beliggende på Ragnildgadegrunden.

Copenhagen Muay Thai har lidt under 130 medlemmer, hvoraf hovedparten er både økonomisk og social udsatte. Copenhagen Muay Thai har således vanskeligt ved at opkræve kontingent fra sine medlemmer, da langt størstedelen vil frafalde, hvis det måtte blive tilfældet.

I det omfang, at der modtages kontingent anvendes, dette til køb af udstyr og vedligeholdelse af klubbens inventar.

Copenhagen Muay Thai og den daglige leder, Mohammed Samhi, der går under navnet Mo spiller en helt afgørende rolle i forhold til hele området omkring Ragnildgade. Mo udgør en stabiliserende faktor på grunden og er helt afgørende for, at Ragnildgadefonden kan administrere grunden. Dette skal bl.a. ses i lyset af den respekt, der er omkring hans store arbejde for lokalområdets unge.

Det er derfor en forudsætning for hele driften af området, at Copenhagen Muay Thai får tilskud til leje og forbrug.

### **Tilskud i øvrigt**

Herudover søges der om tilskud til to deltidsstillinger på i alt 350.000 kr., der skal drive projekterne Folkets Hus, Ungdomshuset og Copenhagen Muay Thai.

Der er tale om en administrativ stilling og en praktisk stilling; en slags vicevært.

Stillingerne er med til at sikre, at udgifter i forbindelse med administration af de tre projekter i relation til fonden og vedligeholdelse af ejendommene kan holdes så lavt som muligt.

Den administrative medarbejder skal hjælpe de enkelte tilskudsmodtagne initiativer med afrapportering i forhold til de kommunale krav, varetage den daglige

kontakt mellem fondsbestyrelsen, initiativerne, kommunen, naboer, politi samt øvrige samarbejdspartnere.

I forlængelse heraf skal den administrative medarbejder deltage i diverse dialogmøder, lejermøder, mv. Herudover skal den administrative medarbejder hjælpe initiativerne med bogføring i mindre omfang, samt hjælpe med ad hoc opgaver. Ligeledes skal den administrative medarbejder hjælpe med evt. fundraising, såfremt dette måtte skønnes nødvendigt i forhold til enkelte tilskudsmodtagne projekter.

Den praktiske medarbejder skal hjælpe med aflæsning af forbrug, mindre vedligeholdelse, anmeldelse af skader til forsikring, rekvirering af håndværkere - hvis nødvendigt, styring af den daglige drift og anden teknisk bistand.

Der søges derudover om et tilskud til et mindre lokale til de ansatte.

Herudover søges om et tilskud på 255.000 kr. til administration, der inkluderer revision, lønkørsel, bogføring, fakturering og økonomi i øvrigt.

Skulle nærværende give anledning til spørgsmål eller bemærkninger, står jeg naturligvis til disposition.

Med venlig hilsen

Knud Foldschack