

HENVENDELSER MODTAGET I HØRINGSPERIODEN

FORSLAG TIL LOKALPLAN SKOLE I KØDBYEN

Høringssvar

Indkommet på anden vis

nr. 9

Indkommet via Bliv Hørt

nr. 8 - 1

Offentlig høringsperiode fra den 8. september 2021 til den 3. november 2021.



Nr.	Dato	Navn	Adresse	Postnr
9	man 11.okt. kl. 10.28	Bolig- og Planstyrelsen	Carsten Niebuhrs Gade 43	1577
8	ons. 03. nov. kl. 20.22	Skolebestyrelsen Gasværksvejens Skole	Gasværksvej 22	1656
7	ons. 03. nov. kl. 15.48	INCO København A/S	Flæsketorvet 84 A	2635
6	ons. 03. nov. kl. 09.45	Københavns Museum	Stormgade 20	1555
5	man. 01. nov. kl. 13.44	DGI Storkøbenhavn	Vester Voldgade 100	1552
4	fre. 29. okt. kl. 14.39	INCO CC København	Flæsketorvet 84A	1711
3	fre. 29. okt. kl. 08.37	Byggeri København	Nyropsgade 3	1602
2	tor. 28. okt. kl. 10.11	Vesterbro Lokaludvalg	Lyrskovgade 4, 4. sal	1758
1	ons. 15. sep. kl. 11.40	Metroselskabet I/S	Metrovej 5	2300

Fra: [TMFKP PARC](#)
Til: [TMFKP PARC Byplankontorerne](#)
Emne: VS: Forslag til lokalplan Skole i Kødbyen
Dato: 11. oktober 2021 10:29:40

Fra: Karin Jensen

Sendt: 11. oktober 2021 10:28

Til: TMFKP PARC <parc@kk.dk>

Emne: Forslag til lokalplan Skole i Kødbyen

[Til Københavns Kommune](#)

[Att. Helle Bay](#)

Københavns Kommune har sendt forslag til lokalplan Skole i Kødbyen i offentlig høring i perioden 8. september 2021 – 3. november 2021.

Planområdet ligger inden for en nærmeste afstand af ca. 450 meter fra DSB Produktion Tankanlæg og DSB Vedligehold, der af Bolig- og Planstyrelsen er vurderet at være produktionsvirksomheder af national interesse.

Af punkt 1.1 i Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægning, 2018, fremgår, at det er en national interesse, at kommunen i planlægningen sikrer drift- og udviklingsmuligheder for produktionsvirksomheder af national interesse.

Der ses ikke i planforslaget at være redegjort for, at det er sikret, at planlægningen ikke vil kunne føre til, at virksomhederne bliver pålagt skærpede miljøkrav ifm. en kommende miljøgodkendelse.

Bolig- og Planstyrelsen skal derfor anmode om senest den 26. oktober 2021 at modtage en redegørelse herfor.

Med venlig hilsen

Karin Jensen

Bolig- og Planstyrelsen

Landsplanlægning og tilsyn

Telefon

E-mail:

INDENRIGS- OG BOLIGMINISTERIET

Bolig- og Planstyrelsen er ansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, vi modtager om dig, og behandler oplysningerne efter de gældende regler.

Svar til: 2019-0007629 af: Skolebestyrelsen

APPLICATION DATE

3. november 2021

SVARNUMMER

8

INDSENDT AF

Skolebestyrelsen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Gasværksvejens Skole

BY

København V

POSTNR.

1656

ADRESSE

Gasværksvej 22

HØRINGSSVAR

Høringssvar

Skole i Kødbyen - lokalplansforslag

Skolebestyrelsen ved Gasværksvejens Skole har drøftet lokalplanen i forbindelse med bygning af den nye skole i Kødbyen, som skal erstatte den nuværende Gasværksvejens Skole.

Vi har to punkter, som vi gerne vil gøre opmærksom på:

1. De trafikale forhold omkring den nye skole
2. Taglegepladsen (Byrum F) som en del af et offentligt åbent byrum

Ad 1.

De trafikale forhold og de løsninger der beskrives i lokalplanen omkring Skelbækgade og Kødboderne, betrykker os ikke i, at der skabes sikker skolevej for de mindste og "blødeste" trafikanter. Der er perioder i løbet af dagen, hvor trafikken ind og ud af Kødbyen er temmelig heftig. Løsningen med trafiklys og cykelstier der falder sammen med fx en venstresvingsbane virker ikke særlig sikker. Skolebestyrelsen vil også gerne henlede opmærksomheden på, at der endnu ikke er fundet en sikker og holdbar løsning for krydset Skelbækgade/Ingerslevsgade ved Dybbølsbo, som vi forventer også vil blive en adgangsvej for elever til skolen.

Ad 2.

"Byrum på tag - Ved indgangen til skolegården fra Kødboderne fastlægges en bred trappe, som fører op til tagskolegården (byrum F), som spænder over tre etager. Trappen vil give mulighed for ophold med kig ud over skolegården på terræn og Kødboderne. Der fastlægges en sti, der skal sikre offentlig

adgang til tagskolegården. Der vil desuden være fem tagterrasser til faglokaler (byrum G), som der ikke er offentlig adgang til."

Som skolebestyrelse og lokale borgere på Indre Vesterbro anerkender vi behovet for udearealer og aktivitetsflader, hvor børn og voksne kan udfolde sig efter skoletid. Som forældre på Gasværksvejens Skole bekymrer det imidlertid at muligheden for særskilt at kunne aflåse den del af legepladsen på tagarealet, som i byggeprojektet er tiltænkt de mindste elever i indskolingen og kkfo tilsyneladende ikke er til stede. Det ser umiddelbart ud til at hele skolens udeareal skal aflåses ved indgangene fra Kødboderne og Ingerslevsgade og at lokalplanen ikke lægger op til muligheden for en sektionering.

Med skolens nuværende placering på hjørnet af Istedgade og Gasværksvej har skolen store udfordringer med renholdelse af skolegården, som daglig skal ryddes for flasker, sprøjter og brugte kondomer, inden børnene møder i skole. I weekender og ferier bruges skolegården til den lidt mere lyssky side af festscenen på Vesterbro. Alt dette til trods for at naboerne i Eriksgade har fuldt udsyn til skolegården, hvilket vi formoder dæmper lidt op for udskejelserne. Vi er voldsomt bekymrede for at den nye placering vil tiltrække de unge som er lidt for unge til festscenen i Kødbyen, samt de der har mere lyssky intentioner.

Vi har derfor et stort ønske om at lokalplanen giver mulighed for en sektionering af udearealet, så det areal der primært er tiltænkt som legeareal for indskolingseleverne på det øverste tagplan kan lukkes af separat med låger i hver ende når kkfoen lukker kl.17.00, hvis det viser sig, at vi løber ind i de udfordringer, vi forudser på baggrund af de erfaringer, vi har med vores nuværende placering.

Venlig hilsen Laura Trøjborg, på vegne af skolebestyrelsen på Gasværksvejens Skole

Svar til: 2019-0007629 af: Lars Arndt

APPLICATION DATE

3. november 2021

SVARNUMMER

7

INDSENDT AF

Lars Arndt

VIRKSOMHED / ORGANISATION

inco København A/S

BY

København V

POSTNR.

2635

ADRESSE

Flæsketorvet 84 A

HØRINGSSVAR

Se vedhæftede filer.

MATERIALE:

hoeringssvar vedr skole.pdf

overhaling skelbaekgade.jpg

cykeltrafik dybboelsbro.jpg

trafik ingerslevsgade.jpg

Høringssvar vedr. skole i Kødbyen

Skolen ligger i udgangspunktet rigtigt fint i Kødbyen på hjørnet af Skelbækgade og Ingerslevsgade. Men da skolen placeres i et område der i forvejen dagligt har massive trafikale udfordringer samt voksende trafikale udfordringer, er det nødvendigt at tænke ordentligt trafikale løsninger ind fra begyndelsen.

Kødbyen løser for nuværende en del væsentligt funktioner i København, som hjemsted for mange små erhvervsdrivende. Herunder en del nødvendig fødevareforsyning til byens øvrige erhvervsdrivende, særligt med tanke på den gastronomisk profil København ønsker og har. Verdens 2 bedste restauranter ligger i byen lige nu. Dette kræver dels at der kan komme vare ind i Kødbyen og dels at de igen kan komme ud. Hvis ikke Kødbyen i fremtiden kan løse den opgave, vil fødevareforsyningen ske med lastbiler der kommer kørende ind til København fra det øvrige Sjælland.

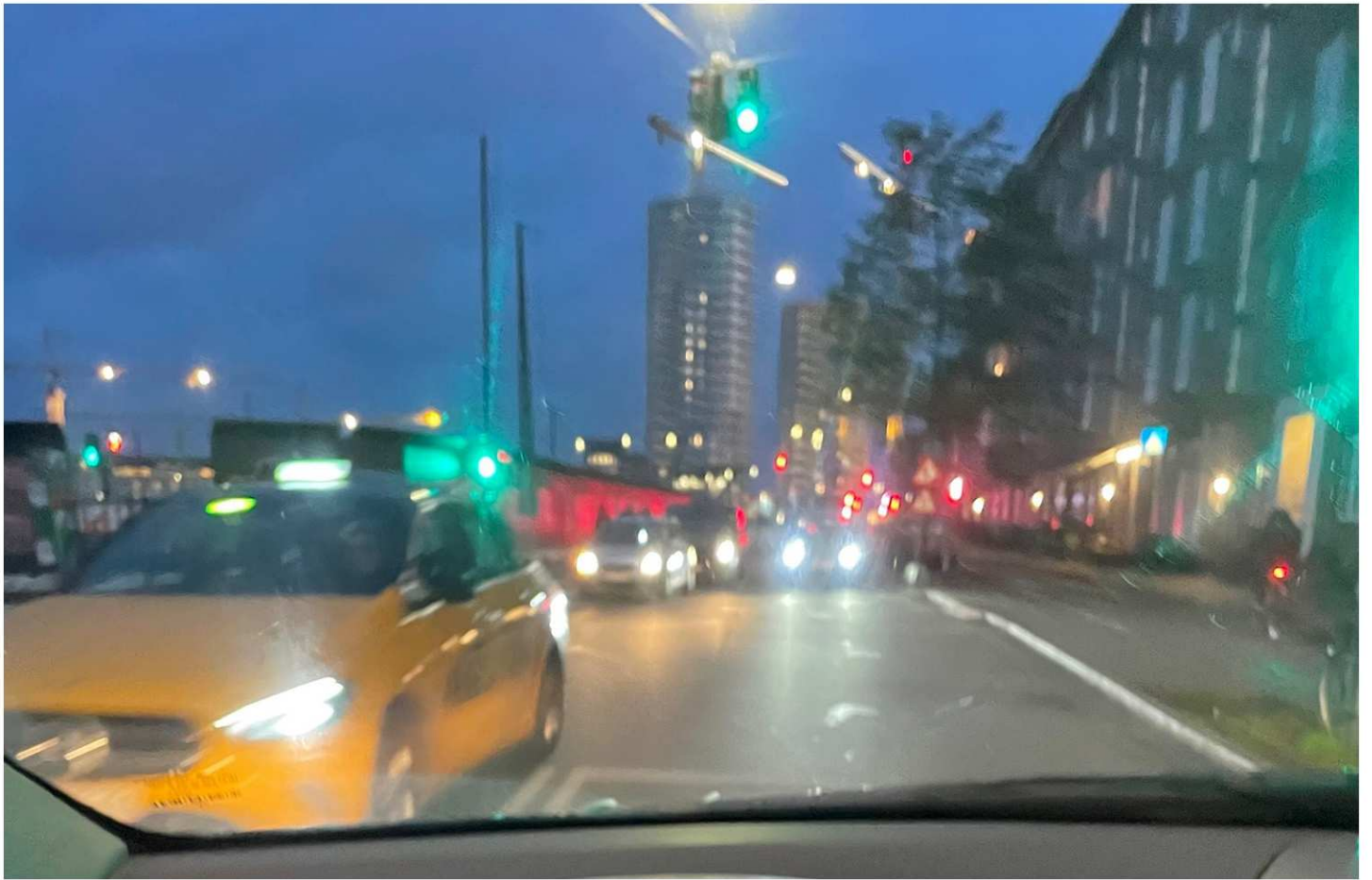
Kødbyen vil altså i fremtiden, i øvrigt som den altid har været, være ideel til lokal Københavnsk fødevareforsyning, måske endda med cykel, elscooter eller lignende.

Kørsel til og fra Kødbyen, rundt om den og på tilstødende veje er i forvejen massivt udfordret, af alt den trafik der skal gennem området. Hvis ikke der bliver fundet en løsning for de bilister i Skelbækgade der skal svinge til højre i særdeleshed eller til venstre ind ad Kødboderne, vil den ekstra trafik, mange skolebørn og deres forældre medføre, betyde at de trafikale problemer skubbes bagud, op ad Ingerslevsgade, hen over Dybbøls Bro samt helt ned på Vasbygade og måske længere ud, ligesom at vejen ind til Kødbyen via Gasværksvej, Istedgade, Vesterbrogade o.s.v. vil blive yderligere belastet. Da skolen ydermere ligger i yderkanten af skoledistriktet, kan man forvente at flere forældre vil aflevere i bil. Disse forældre vil dels få udfordringer med at komme frem til skolen og dels med at komme væk igen. Samtidig er der mere og mere beboerparkering i Kødbyen, som også vil blive negativt påvirket.

På vedhæftet billede dokumenteres det at der allerede nu er kraftige udfordringer med biler der skal svinge til højre fra Skelbækgade ind på Kødboderne. De bagved holdende bilister bliver utålmodige og benytter venstre vognbane, mod modsatkørende trafik, til en overhaling.

Det er altså magtpåliggende at få lavet en løsning således at flest muligt biler kan svinge fra Skelbækgade ind i Kødboder, samtidig med at skolebørn og deres forældre sikkert og nemt kan komme til skolen, netop for at svingende biler ikke skal komme til og holde og skabe kø i hele lokalområdet.

En løsning kunne derfor være at lave fire vejbaner gennem Skelbækgade, to til ligeud kørende trafik og to til svingede. Derudover ville det være optimalt at lave afsætningspladser for børn og forældre, som er som ikke skaber kø. F.eks. kunne de nuværende p-pladser i Kødboderne reserveres dertil i morgentimerne. Dette kan nemt gøres ved at lægge skole-cykelstien uden om Kødbyen, i stedet for igennem.







Svar til: 2019-0007629 af: Stefanie Høy Brink

APPLICATION DATE

3. november 2021

SVARNUMMER

6

INDSENDT AF

Stefanie Høy Brink

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Københavns Museum

BY

København V

POSTNR.

1555

ADRESSE

Stormgade 20

HØRINGSSVAR

Vedhæftet er høringssvar fra Københavns Museum.

MATERIALE:

hoeringssvar fra kbh museum ang. hoering om lokalplanforslag skolen i koedbyen.pdf

03.11.2021

Vedr. høring om lokalplanforslag "Skolen i Kødbyen, Vesterbro"

Københavns Museum har modtaget materiale vedrørende ovennævnte forslag og har gennemgået sagen med henblik på vurdering af de kulturhistoriske forhold.

For at muliggøre ovennævnte lokalplanforslag blev bevaringsværdig bebyggelse nedrevet. Museet afgav i 2018 høringssvar, hvor vi skrev følgende: *I nærværende lokalplanforslag muliggøres nedrivning af de bevaringsværdige bygninger i begge områder. Argumentationen herfor er (s.11) "at nybyggeri vil kunne tilføre stedet flere kvaliteter, end der er med den eksisterende bebyggelse." I vores øjne er det et noget spinkelt argument, idet der ikke i forslaget nævnes noget specifikt om den kommende bebyggelse, samt at det i sidste ende altid vil bero på et skøn – men hvad dette skøn bygger på er ikke klart i forslaget.*

I nuværende lokalplanforslag er der visualiseringer for det kommende nybyggeri. Det er en vurderingssag om den forslåede bebyggelse giver flere kvaliteter end den eksisterende bevaringsværdige bebyggelse gjorde. Dog vil vi gerne understrege, at når bygninger udpeges som bevaringsværdige, så bør det respekteres. I særdeleshed når det lå op ad fredede bygninger, der tilmed var udpeget som en del af et nationalt industriminde.

Museet har ingen kommentarer til den forslåede bebyggelse, da den bevaringsværdige bebyggelse er revet ned.

Museet samarbejder i øjeblikket med bygherre om arkæologi, på det angivende byggefelt.

Hvis der ved jordarbejder i forbindelse med anlægsarbejder påtræffes arkæologiske levn, skal Københavns Museum kontaktes omgående. På baggrund af fundene vil museet vurdere, om levnene er af en sådan karakter, at de skal registreres inden bortgravningen. I fald fundene vurderes af væsentlig karakter vil jordarbejdet blive standset midlertidig (jf. museumslovens § 26).

Med venlig hilsen

Stefanie Høy Brink
Museumsinspektør
Etnolog
Københavns Museum
+45 2947 9903
P95R@kk.dk

Lena Diana Tranekjer
Sagsansvarlig
Arkæolog
Københavns Museum
+45 2967 1472
P03N@kk.dk



KØBENHAVNS
MUSEUM

MUSEUM OF
COPENHAGEN

STORMGADE 20

1555 KØBENHAVN V

WWW.COPENHAGEN.DK

KØBENHAVNS KOMMUNE

KULTUR- OG FRITIDS-

FORVALTNINGEN

HISTORIE & KUNST



Svar til: 2019-0007629 af: Rasmus B. Andersen

APPLICATION DATE

1. november 2021

SVARNUMMER

5

INDSENDT AF

Rasmus B. Andersen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

DGI Storkøbenhavn

BY

København V

POSTNR.

1552

ADRESSE

Vester Voldgade 100

HØRINGSSVAR

På vegne af DGI Storkøbenhavn indsendes hermed høringssvar.

MATERIALE:

høringssvar - skolen i koedbyen dgi storkoebenhavn.pdf



29.10.2021

DGI Storkøbenhavn fremsender hermed høringssvar til Skole i Kødbyen – lokalplansforslag.

For DGI Storkøbenhavn er det afgørende, at foreningsidrætten i København løbende udvikler sig i takt med byen – til glæde for især københavnske børn og unge. Her har de københavnske skoler en afgørende rolle.

Høringssvaret rummer anbefalinger vedr.:

- Maximal udnyttelse af skolens udearealer til aktivitet
- Fra skole til bydelshus
- Fra skolehal til idrætscenter
- Gennemgående urban profil og karakter

1. Udearealerne

Skolens udearealer, der betegnes byrum og skolegård, fremstår meget begrænsede i areal og dermed udfoldelsesmuligheder. Da der i offentligt tilgængelige materiale ikke er arealopgørelser eller beskrivelse af de samlede udearealer, er det ikke muligt at vurdere, om byggeriet lever op til kravene om friarealer.

Udearealerne er meget kompakte og adskilte fra hinanden, hvorved at de aktiviteter, lege og bevægelser, der kan finde sted, fremstår meget begrænsede.

1.1 Profil

Skolens bynære og stationsnære placering peger på en urban profil. Eksempelvis skate, calisthenics, streetbasket, fodbold, alt på hjul. Et LAR-projekt og en regulær aktivitetsflade mod Ingerslevsgade bør programmeres tydeligt ift. idræt og aktivitet til glæde for både skolens elever og beboerne i området.

1.2 Ankomstplads

Der skal etableres gode og sikre ankomstzone for børnene. Det bør overvejes om omfanget og udformningen af aflevering og afhentnings områder, cykelparkering, forholde til gående og løbehjul er tilstrækkeligt og korrekt placeret.

Skab en skole, der åbner sig mod byen og er med til at skabe tryghed, ved at skabe tydelige markeringer i arkitekturen af indgange, samt administrativt at sikre let og nem adgang for skolens brugere og besøgende.

1.3 Byrum

Da der i forslaget lægges op til begrænsede udearealer, bør det i det videre arbejde prioriteres at sikre en maximal udnyttelse af arealerne. Byrummene bør programmeres og designes, så de har forskellige funktioner og anvendelser, og dermed kan danne ramme om forskellige aktiviteter og bevægelser.



Byrummene og skolegården skal kunne anvendes 24/7 af eleverne, organiserede fritidsbrugere, af lokalområde og unge i området og foreningsidrætten skal have adgang og mulighed for også at anvende byrummene. Såfremt byrummene og skolegården skal kunne anvendes, som beskrevet ovenfor, er det afgørende, at der tilgodeses, prioriteres og etableres den nødvendige infrastruktur som depot, overdække, vand, strøm, lys, adgang til toilet m.m. samt naturlige møde- og opholdssteder.

Byrum F-G på skolens tag. Såfremt disse skal fungere som et byrum, er det afgørende, at byrummet er offentligt tilgængeligt udenfor skolens åbningstid.

Byrum D. Den terrasserede opholdstrappe i byrum D kan med fordel anvendes til en lang række urbane aktiviteter, og den bør designes og dimensioneres, så den kan indgå i idrætstimerne med forskellige trin, højde og dybde, således at trappeelementer kan optage en bred række af funktioner og aktiviteter. Her er en tæt dialog med fritidsbrugerne ift. specifikke dimensionerne m.m. afgørende. Begge trapper bør programmeres med specifikke funktioner til leg, bevægelse og ophold, ligesom arealerne under trapperne kan anvendes til depot for brugere af udearealerne.

Byrum E rummer et stort potentiale for aktiv leg og bevægelse – både organiseret og selvorganiseret. Arealet kan med fordel tænkes i sammenhæng med idrætshallen, således at den kan anvendes i sammenhæng hermed og lærere og trænere har mulighed for at have et hold eller gruppe her og stadig være i visuel kontakt. Tilsvarende bør det undersøges, om det er muligt at lave støttefunktioner for organiseret aktivitet i overgangen mellem Byrum E og Staldgade som en del af kommende LAR-projekt. Eksempelvis har containerne i andre projekter vist sig at være en god løsning ift. depot, overdække, ophold og understøtter samtidig skolens urbane profil.

2. Inde arealerne

2.1 Idrætshallen

Idrætshallen kan med fordel have en urban og rå karakter, der spiller sammen med lokalområdet. Dette kan både være i materialevalg men også i den indre organisation og disponering. Farvesætning og materialevalg der tilføjer en særlig stemning og karakter og ramme omkring bevægelse, parkour, dans, yoga, kampsport m.m. Der kan med fordel arbejdes med to forskellige profiler i idrætshallen. I den ene ende en urban hård karakter med kanter, bokse, bars og rails. I den anden ende en blødere profil, hvor også madrasser, skum m.m. kan opbevares.

2.2 Anvendelse

Idrætshallen skal hurtig og let kunne transformeres fra en funktion til en anden. Aktiviteter som gymnastik, parkour, kampsport og dans skal kunne foregå på samme præmisser som boldspil.



2.3 Depotplads

Erfaringer fra de seneste års opførte skolebyggerier i København, viser desværre at arealet til depot og opbevaringsrum i forbindelse med idrætshallen er meget utilstrækkeligt. Behovet for funktionel og praktisk opbevaring af rekvisitter til idræts- og foreningsundervisning kræver den nødvendige plads og prioritering.

Der bør etableres depotplads i hele hallens langside, der er let at tilgå og på enkelt og let vis få rekvisitter ud og ind af, som muliggør en hurtig omstilling af hallen til forskellige anvendelser. Etableres depotet i enderne bag målene, er det vigtigt, at adgangen til depotet er meget tilgængeligt for idrætsbrugerne. Depotet kan enten integreres i bygningen som et åbent depot, hvor skumplinte, kampsportmåtter m.m. hænger på væggene og dermed hurtigt kan trækkes ind i hallen eller alternativt skal der monteres brede porte frem for døre. Depoter som anvendes sjældent, fx stole skal placeres bagerst i lokalet og idrætsdepoter, som bruges dagligt af lærere, elever og foreninger, skal placeres forrest.

2.4 Foreningslokale

Manglende lokaler eller opholdssteder til foreninger betyder i dag, at foreningerne har svært ved at skabe et foreningsmiljø uden for aktiviteten, hvor unge kan dyrke fællesskabet og foreningerne kan engagere medlemmer i foreningsarbejdet. Et vel-fungerende foreningsliv med plads til flere børn og unge har brug for foreningslokaler, som understøtter det sociale liv og foreningernes arbejde. Foreningsbaser, hvor foreningerne kan sætte deres præg, hvor medlemmer kan lave lektier før træning, forældre kan opholde sig under træning og medlemmer kan søge information.

DGI Storkøbenhavn stiller sig selv til rådighed med både rådgivning, aktivitetssamarbejde og viden, når København udvikler sig i de kommende år.

Med Venlig Hilsen



S T O R K Ø B E N H A V N

DGI Storkøbenhavn, Vester Voldgade 100, 1552 København V
storkoebenhavn@dgi.dk tlf. 7940 4900

Svar til: 2019-0007629 af: Dennis Durmus Nielsen

APPLICATION DATE

29. oktober 2021

SVARNUMMER

4

INDSENDT AF

Dennis Durmus Nielsen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

inco CC København

BY

København V

POSTNR.

1711

ADRESSE

Flæsketorvet 84A

HØRINGSSVAR

Høringsvar på vegne af inco CC København er vedhæftet som fil.

Mvh.

Dennis Durmus Nielsen

MATERIALE:

hoeringssvar sagsnummer 2019-0007629.pdf

Skole i Kødbyen – Kommentarer til forslag til lokalplan

Side 4 – Mobilitet

Her påpeges det at vejnettet omkring skolen er tæt trafikeret i myldretiden, men at serviceniveauet er godt og trafikken afvikles uden stor trængsel. Det er dog ikke det vi altid oplever i dagligdagen og set med en borgers øjne er der til tider lidt kaotiske tilstande i peak perioderne, hvor trafikken ikke afvikles uden trængsel, tværtimod.

Side 5 – Ændringer af trafikkrøds

Det er mildest talt en noget mangelfuld løsning der ligges op til i lyskrydset Skelbækgade/Kødboderne, hvor man som udgangspunkt kun vil etablere et ekstra fodgængerfelt. Her er tale om et lyskryds der i forvejen ikke fungerer optimalt, hvor der samtidig er tung trafik, specielt i morgentimerne, i form af store lastbiler. På side 9 fremgår det at man forventer ca. 840 elever samt ca. 100 ansatte, altså omkring 940 personer der hver dag skal til og fra skolen. Hvis nogle af de mindre skolebørn er ledsaget af en eller begge forældre, vil det tal stige betydeligt.

Af samme årsag er det helt essentielt at lyskrydset samt vejbaner indrettes således at både skolebørn og andre fodgængere samt cyklister kan færdes sikkert samt at biltrafikken kan afvikles hensigtsmæssigt, specielt i peak perioderne. Det gør sig gældende når det er besluttet at placere skolen i Kødbyen.

I dag er der én vejbane når man kommer fra lyskrydset ved Dybbølsbro og kører ned ad Skelbækgade. Hvis man derfor skal dreje til højre fra Skelbækgade ned ad Kødboderne, spærres der for den biltrafik der skal lige ud af Skelbækgade. Samtidig er lyskrydset indrettet uden grøn dreje pil og specielt i peak perioderne er det derfor allerede i dag svært at få afviklet højresving bilisterne pga. af krydsende fodgængere samt cyklister. Det kan i peak perioderne give kødannelse ned ad Skelbækgade og dermed utålmodige bilister, som presser på for at dreje til højre eller for at køre udenom de drejende bilister. Det vil kun tage til og blive endnu mere besværligt når yderligere omkring 940 personer skal have deres daglige gang i området.

Løsningsforslag:

Der etableres en ekstra vejbane til bilister der skal dreje til højre fra Skelbækgade ned ad Kødboderne. Samtidig etableres der grøn dreje pil til den højre svingende vognbane.

Det vil sikre at drejende bilister fra Skelbækgade ned ad Kødboderne ikke spærrer trafikken for de bilister der skal lige ud ad Skelbækgade, det vil sikre at flere højre drejende bilister kan dreje pr. grønt lys og det vil samtidig sikre at fodgængere og cyklister ikke bliver presset af utålmodige bilister eller skal krydse vejbanen samtidig med f.eks. drejende lastbiler.

Der har tidligere været et meget bredt fortovej langs den bygning der er nedrevet i Skelbækgade, hvor pladsen til at etablere en ny drejebane kan findes.

Dertil etableres der en grøn dreje pil for de bilister der skal ud af Kødboderne og til venstre ad Skelbækgade, for at undgå kødannelse i Kødboderne i peak perioderne.

Side 5 & 6 – Omdannelse af Kødboderne

Her ønsker man at Kødboderne bliver den primære vej for skolebørn på cykel. Samtidig indebærer det at der nedlægges ca. 30 parkeringspladser. For det første mener jeg det er helt forkert at den primære vej for skolebørn på cykel skal gå igennem Kødbyen og Kødboderne, hvor der som tidligere nævnt er meget trafik, herunder tung trafik med store lastbiler. Her bør man alt andet lige sikre at skolebørn på cykel undgår at skulle ind igennem Kødbyen og Kødboderne. Kødbyen og Flæsketorvet er et trafikeret og i forvejen presset område, hvor der også er etableret beboerparkering. Netop beboerparkering er med til at lægge et yderligere pres på Kødbyen og Flæsketorvet i peak perioderne, som alt andet lige falder sammen med hvornår skolebørn skal til skole.

Der ligger samtidig op til at man vil etablere et helleanlæg i Kødboderne. Et helleanlæg vil lægge op til at skolebørn skal krydse Kødboderne før lyskrydset Kødboderne/Skelbækgade, hvor lysreguleringen trods alt er med til at sikre regulerede forhold. Det vil være det stik modsatte med et helleanlæg som vil udgøre en sikkerhedsrisiko når bl.a. skolebørn skal krydse Kødboderne på en ureguleret måde. Der ligger trods alt et lysreguleret fodgængerfelt 25-30 meter længere henne. Husk på at der er tung trafik i Kødboderne. Det vil også besværliggøre trafikken i Kødboderne, da trafikken først skal holde for krydsende fodgængere og cykellister i lyskrydset Skelbækgade/Kødboderne for dernæst igen 25-30 meter længere fremme at skulle holde for krydsende fodgængere. Det vil give kødannelse samt en unødigt risiko.

Derudover vil fjernelsen af ca. 30 parkeringspladser i Kødboderne presse parkeringen på Flæsketorvet, som i forvejen er presset. Den beboerparkering der i dag foregår i Kødboderne, vil blive presset ned på Flæsketorvet, hvor der i forvejen er presset. Det betyder at flere parkeringspladser bl.a. foran inco vil være optaget af beboerparkering og dermed gøre det sværere for kunder til inco at finde parkeringsplads i perioden kl. 5.30 – 9.00. På Flæsketorvet vil parkeringspladserne i dagtimerne blive yderligere presset, hvis man fjerner ca. 30 parkeringspladser i Kødboderne. Flæsketorvet er i dag allerede presset på parkeringspladserne.

Det fremgår at man på baggrund af almindelige parkeringstællinger og særtællinger i morgentimerne i juni måned 2021 vurderer at beboerparkering i de tidlige morgentimer ikke i betydelig grad begrænser kundeparkering til Kødbyens butikker herunder inco. Det er jeg helt grundlæggende uenig i. Det påvirker i den grad allerede muligheden for kundeparkering i morgentimerne og det vil kun blive forværret hvis man fjerner ca. 30 parkeringspladser i Kødboderne.

Løsningsforslag:

Det sikres at den primære vej for cyklende skolebørn ikke går igennem Kødbyen og Kødboderne, men derimod udenom. Helleanlægget fjernes samtidig helt og der bibeholdes ca. 30 parkeringspladser til gavn for de erhvervsdrivende samt de borgere der benytter beboerparkering i Kødbyen. Hvis man ønsker at sænke farten i Kødboderne med "vejbum" kan dette stadig gøres uden helleanlæg.

Fastholdes helleanlægget skal den nuværende placering og udformning ændres da den forhindrer trafik fra baggården ved Kødboderne 30, i at svinge til venstre. Det vil med den nuværende placering og udformning altså ikke være muligt at dreje til venstre ad Kødboderne, hvilket vil skabe et unødigt samt et øget pres på Flæsketorvet, som i forvejen er belastet af meget trafik.

Jeg arbejder og har min daglige gang i Kødbyen i nu over 25 år og har på den baggrund et indgående kendskab til Kødbyen, dens udvikling samt de udfordringer der allerede er i dagligdagen.

Svar til: 2019-0007629 af: Byggeri København

APPLICATION DATE

29. oktober 2021

SVARNUMMER

3

INDSENDT AF

Byggeri København

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Københavns Kommune, Økonomiforvaltningen, Byggeri København

BY

København V

POSTNR.

1602

ADRESSE

Nyropsgade 3

HØRINGSSVAR

Vedhæftet høringssvar med bilag fra Byggeri København.

MATERIALE:

skole i koedbyen - hoeringssvar docx.pdf

20211019 insk2 k02 h1 ex n001-a3 1-5000.pdf

Byggeri København
Økonomiforvaltningen



Notat

Skole i Kødbyen - høringssvar

29. oktober 2021

Som bygherre på projektet "Ny Skole i Kødbyen" ønsker Byggeri København at afgive følgende høringssvar til udkastet til lokalplan "Skole i Kødbyen". I det følgende konkretiseres og begrundes høringssvaret.

Sagsnummer
2018-0115087

Dokumentnummer
2018-0115087-163

Skybrudssikring

Baggrund for høringssvar

Detaljeringen af projektet har afdækket et behov for at sikre kapacitet indenfor lokalplanområdet til håndtering af regnvand i skybrudssituationer i form af et forsænket område i udearealet. Det forsænkede område kan, sammen med det øvrige system til afledning af regnvand i projektet, rumme et skybrud i "100-års-hændelse". I den daglige brug af udearealerne anvendes det forsænkede område som et område, der inviterer til ophold og bevægelse for både skolens elever og personale såvel som for offentligheden.

Lokalplanudkastet giver ikke mulighed for at terrænregulere i et omfang, der muliggør et forsænket område med den nødvendige kapacitet.

Bilag høringssvaret er et udkast til en revideret bebyggelsesplan (illustration på side 13 i lokalplanudkastet).

Ændringsforslag

På lokalplantegning 8 foreslås tilføjet et område svarende til den i udkastet til revideret bebyggelsesplan viste forsækning, hvor koten kan reguleres til 1,5 m DVR.

Solafskærmning

Baggrund for høringssvar

Detaljeringen af projektet viser fortsat et behov for at sikre de rum i skolen, der ligger ud til facaderne mod Skelbækgade og Ingerslevsgade mod overophedning som følge af solindfald. Uden at ændre grundlæggende på bygningsgeometrien er den mest bæredygtige

Byggeri København
Byggekort IV
Nyropsgade 3
1602 København V

EAN-nummer
5798009781642

løsning til dette at afskærme vinduespartierne mod solindfald. For at sikre en helhedsvirkning ønskes der mulighed for at afblænde den øverste del af vinduespartierne med en solafskærmning, indbygget i ruden. Ved at den nedre del af vinduespartierne stadig fremstår i klart, uafskærmet glas, tilgodeses hensynet til indkig til funktionerne i stueetagen fra gaden og effekten af "blik på byen".

Lokalplanudkastet giver ikke mulighed for at etablere udvendig solafskærmning i stueetagerne mod Ingerslevsgade og Skelbækgade, og i lokalplanudkastet bestemmes det, at vinduespartierne i omtalte facade hverken helt eller delvist må afblændes.

Ændringsforslag

I §7 stk. 2 litra g foreslås følgende sætning: "*Partierne må hverken helt eller delvist afblændes eller klæbes til.*" erstattet af følgende sætning: "*Partierne må, med undtagelse af den øverste del (1 m målt fra overkanten af partierne), hverken helt eller delvist afblændes eller klæbes til.*"

Koter på omgivende terræn

Baggrund for høringssvar

I lokalplanforslaget §8 stk. 5 reguleres højde på visse i forhold til det omgivende terræn. Terrænkoten på hver side af disse elementer kan være forskellig. Derfor foreslås det at præcisere koten, som den maksimale højde skal regnes fra.

Ændringsforslag

I §8 stk. 5, højdeangivelsen for hegn b foreslås præciseret til at være i forhold til kote 2,50.

Cykelparkering på terræn

Baggrund for høringssvar

I lokalplanforslaget, tegning 3, er der angivet et bestemt antal cykelparkeringspladser i to områder langs bygningen mod Ingerslevsgade. Opfyldelse af standarder for afstande mellem cykelparkeringspladser vanskeliggør at realisere de præcise antal cykelparkeringspladser i de to områder.

Ændringsforslag

På tegning 3 foreslås angivelsen af antallet af cykelparkeringspladser ændret til en samlet angivelse i de to områder på i alt 90 pladser. Subsidiært foreslås angivelserne "33" og "57" ændret til hhv. "36" og "54".

Kantzoner

Baggrund for høringssvar

Lokalplanforslaget stiller krav om en fast bænke i kantzone a, som befinder sig ved indgangen fra Skelbækgade. Det er vanskeligt at placere en bænke hensigtsmæssigt i denne kantzone, da det er nødvendigt at udligne en niveauforskel langs denne kantzone. Derfor ønskes kravet ændres, så bænken kan placeres i byrummet ved indgangen i stedet for i kantzonen.

Ændringsforslag

I §8 stk. 5 foreslås tilføjet under byrum B, at der skal være mindst 1 fast bænke med ryglæn i byrummet.

I §8 stk. 6 foreslås følgende tekst slettet: "Kantzone a. Der skal være mindst 1 fast bænke i træ eller beton, hver strækning for sig."

Højder på hegn

Baggrund for høringssvar

Lokalplanforslaget indeholder bestemmelser om højder på visse hegn på tagarealer. Højdeangivelserne kan indebære en sikkerhedsrisiko hvor disse hegn afsluttes tæt på facaden: Langs facader er det af hensyn til børns sikkerhed nødvendigt med et hegn/værn, der er 1,8 m højt. Hvor omtalte hegn, som i henhold til lokalplanforslaget kun må være lavere end 1,8 m højt, møder facadeværnet, kan der opstå en situation, hvor børn kan bruge de lavere hegn til at komme op over facadehegnet/-værnet og falde ud.

Ændringsforslag

I §8 stk. 5 foreslås højde på "hegn omkring bede med afkast og ventilation" samt hegn d ændret til en højde på 1,8 m. Subsidiært foreslås der tilføjet en formulering om, at højderne på disse hegn lokalt må ændres, hvor hensynet til børns sikkerhed tilsiger det.

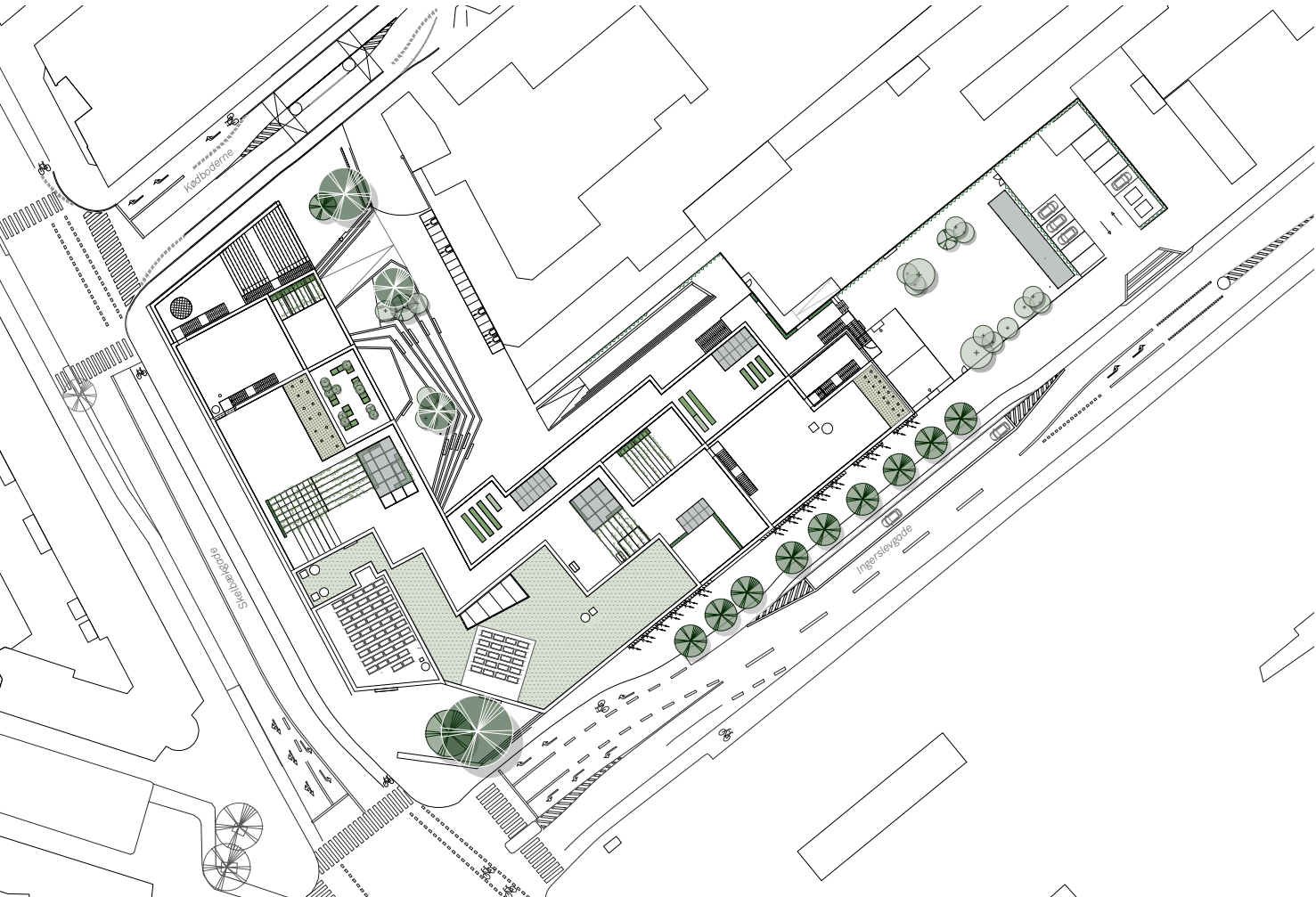
Højder på træer

Baggrund for høringssvar

Lokalplanforslaget fastlægger, at visse træer skal kunne opnå bestemte højder. Et sted fastlægges, at bestemte træer skal opnå bestemte højder. Det er muligt at sandsynliggøre, at træer *kan* opnå bestemte højder, men ikke at de gør det.

Ændringsforslag

I §8 stk. 7, underoverskriften område E, foreslås sætningen "Mindst 8 af træerne skal på det konkrete sted opnå en højde på over 6 m." ændret til "Mindst 8 af træerne skal på det konkrete sted kunne opnå en højde på over 6 m.".



Svar til: 2019-0007629 af: Vesterbro Lokaludvalg

APPLICATION DATE

28. oktober 2021

SVARNUMMER

2

INDSENDT AF

Vesterbro Lokaludvalg

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Vesterbro Lokaludvalg

BY

København V

POSTNR.

1758

ADRESSE

Lyrskovgade 4, 4. sal

HØRINGSSVAR

Høringssvaret er vedhæftet som fil.

MATERIALE:

hoeringssvar vedr. skole i koedbyen - vesterbro lokaludvalg.pdf

Sekretariatet for Vesterbro og Kgs. Enghave Lokaludvalg
Økonomiforvaltningen



Høringssvar vedr. Skole i Kødbyen

Vesterbro Lokaludvalg er glad for, at der nu foreligger et forslag til lokalplan for en ny skole i Kødbyen, som med sine 3 spor og plads til ca. 840 elever kan være med til at rette op på den manglende skolekapacitet på Vesterbro, når den åbner i august 2024. Vi anerkender fuldt ud, at det er en særlig udfordring i en ellers fuldt udbygget bydel at skabe nye spændende rammer for bydelens børns og unges skolegang.

I de indledende bemærkninger på side 3 angives, at der på de 11.000 m² på hjørnet Skelbækgade/Ingerslevsgade er plads til den nødvendige kapacitet. Vi går ud fra, at det skal forstås således, at skolen dermed lever op til de krav, der er opstillet i det politisk vedtagne "Funktionsprogram for skoler og KKFO/FH" – også indeni selve skolen. Programmet skal jo bl.a. sikre, at skolen lever op til en række grundlæggende krav – lige fra rumkrav for basislokaler til antallet af toiletter.

Byrum

Vi ved, at der er udfoldet stor opfindsomhed med at skabe forskellige og inspirerende typer udendørs byrum på den begrænsede plads, der er på stedet. Der er jo ikke meget plads i terræn, men vi kan ikke af materialet se, om skolen lever op til kravet om 40% friareal, som er anført på side 29 i lokalplanen.

Lokaludvalget ser den begrænsede friplads som et af projektets største udfordringer. Vi vil i denne sammenhæng forhøre os om de i lokalplanens §8 stk. 5 angivne byrum indebærer, at man kan leve op til funktionsprogrammets krav til indretning af udearealer – som omhandler en række forhold som plads til løbe- og kørelege, balancelege, sociale legesteder, fred/alene-steder m.v.

Fælles anvendelse

Vesterbro Lokaludvalg finder det glædeligt, at såvel uderum som selve skolens faciliteter også kan anvendes af området beboere og foreningslivet. Vi indgår meget gerne i den videre dialog herom, og vi vil i den sammenhæng gøre opmærksom på, at der fra starten af skal være fokus på at få denne fælles udnyttelse gennemtænkt praktisk, og at

28. oktober 2021

Sagsnummer
2021-0324938

Dokumentnummer
2021-0324938-5

Sekretariatet for Vesterbro og
Kgs. Enghave Lokaludvalg
Lyrskovgade 4
1758 København V

EAN-nummer
5798009800275

der f.eks. skal sikres ordninger (renhold mv.), således at skolen og evt. KKFO hver morgen er klar til skolebrug.

Arkitekturen

Vesterbro Lokaludvalg er helt enig i, at det er vigtigt at skolen passer ind i den særlige arkitektur og æstetik, som knytter sig til det nationale industriminde, og at nybyggeri skal ske under hensyntagen til at bevare kvaliteten og helhedspræget. Vi bemærker med tilfredshed, at den hvide farve går igen i byggeriet, men kan ikke gennemskue, om valget af hvide, glaserede skærmtegl med trekantprofil, de gråsorte skærmtegl i stueetagen og fraværet af den blå farve vil påvirke helhedspræget uheldigt.

Infrastruktur og sikre skoleveje

Vesterbro Lokaludvalg er enig i, at det er hensigtsmæssigt at hovedindgangen for grundskolen placeres ved Kødboderne og finder det hensigtsmæssigt, at cyklerne placeres som tegning 3. Men det betyder også, at trafikken på Kødboderne og hele Kødbyen bør tænkes igennem i en samlet plan i forhold til den betydelige cykeltrafik, der må forventes i forhold til skolen og ift. den allerede eksisterende cykeltrafik til Rysensteens Gymnasiums afdeling på hjørnet af Flæsketorvet og Kødboderne. Det bør overvejes at lave cykelstier på begge sider i starten af Kødboderne i sammenhæng med cykelstierne på Skelbækgade. Evt. kan man overveje at forbyde kørsel med lastbiler og varebiler i tidsrummet 7.30 til 9.15.

Da skolen nu ligger i yderkanten af skoledistriktet, kan man også forvente at forældre på vej til arbejde kører børn i skole i bil. Det bør derfor overvejes, om der skal etableres afsætningsplads (Kiss-and-Ride) på Skelbækgade.

Skolens indgang vendt mod Dybbølsbro vil formodentligt også blive brugt en del, især efter skoletid, hvorfor trafikken hertil skal tænkes igennem ift. den løsning i krydset Ingerslevsgade/Skelbækgade/Dybbølsbro med cykelvej til Dybbølsbro, der for øjeblikket drøftes med forvaltningen.

Venlig hilsen

Thomas Egholm

Formand for Vesterbro Lokaludvalg

Svar til: 2019-0007629 af: Metroselskabet I/S

APPLICATION DATE

15. september 2021

SVARNUMMER

1

INDSENDT AF

Metroselskabet I/S

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Metroselskabet I/S

BY

København S

POSTNR.

2300

ADRESSE

Metrovej 5

HØRINGSSVAR

Att.: Vibeke Cedervall

Hermed fremsendes Metroselskabets bemærkninger til forslag til lokalplan Skole i Kødbyen.

MATERIALE:

cityringen. metroselskabets bemaerkninger til forslag til lokalplan skole i koedbyen.pdf

CR-X-3P-CR-450-0002/CABL



Teknik- og Miljøforvaltningen
Plan, Analyse, Ressourcer og CO2-reduktion
Postboks 348
1503 København V

Att.: Vibeke Cedervall

Cityringen. Metroselskabets bemærkninger til forslag til lokalplan Skole i Kødbyen

Kommunens sagsnr.: 2019-0007629

Metroselskabet har den 8. september 2021 modtaget offentlig høring af forslag til lokalplanen 'Skole i Kødbyen'.

Lokalplanen har til formål at opføre en 3-sporet skole med madskole og idrætshal på hjørnet af Skelbækgade/Ingerslevsgade.

Metroselskabet har gransket det fremsendte materiale og har ingen bemærkninger hertil.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Naboer og Ejendomme på mailadressen byggeprojekt@m.dk.

Med venlig hilsen

Caroline Binne Larsen
Naboer og Ejendomme

Metroselskabet I/S
Metrovej 5
DK-2300 København S
m.dk

T +45 3311 1700
E m@m.dk

2021-09-15