



Fagligt notat

Svar på spørgsmål vedr. tillæg 1 til lokalplan nr. 205 Snorresgade (2010)

I forbindelse med et arrangement på Kigkurren på Islands Brygge den 12. august 2021, hvor borgmesteren deltog, blev der spurgt til en "manglende" sti i området.

Spørgsmålet blev stillet med henvisning til, at en markeret sti mellem det gamle jernbanespor og Snorresgade fremgår af tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 205 Snorresgade fra 2010. Stien er placeret langs sydsidet af en ejendom, der rummer en kommunal daginstitution. Stien er vist i redegørelsen på s. 12 i baggrundsafsnittet til tillæg nr. 1 til lokalplanen. Tillægget er vedlagt.

I forhold til spørgsmålet om fri passage i området har forvaltningen i forbindelse med besvarelse af henvendelsen konstateret, at der er en uafsluttet byggesag (sagsnr. 440740) om omlægning af friarealer ved daginstitutionerne Islands Brygge 35 og Halvdansgade 12, der inkluderer området ved det gamle banetracé, herunder hegning og låger. I byggetilladelse af 6. august 2010, som hører til byggesagen, er det betinget, at der er fri passage som vist i lokalplantillægget.

Byggesagen er meldt påbegyndt i december 2010, men er endnu ikke færdigmeldt. Byggesager kan generelt have lange forløb og der er ingen tidsfrister ift. hvornår et byggeri skal færdiggøres. Forvaltningen vil nu undersøge, om byggetilladelsens vilkår er overholdt og hvorvidt der er forhold, forvaltningen skal kræve lovliggjort.

Hans Christian Karsten
Vicedirektør

28-09-2021

Sagsnummer i F2
2021 - 4103

Dokumentnummer i F2
311985

Sagsnummer i eDoc
2021-0259950

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452