



01-09-2016

Sagsnr.
2016-0301188

Dokumentnr.
2016-0301188-2

Til Teknik- og Miljøudvalget

Svar på spørgsmål vedr. åbning af parkeringspladser på kommunale institutioner

I forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgets behandling af "Åbning af parkeringspladser på kommunale institutioner" den 22. august 2016 stillede Jakob Næsager en række spørgsmål til sagen.

Mulighed for, at Rådhusets tjenestebiler kan parkere i gården ved Hovedbrandstationen

Hovedbrandstationen og arealet i gården er ejet af Københavns Kommune og udlejes til Hovedstadens Beredskab. Arealet anvendes til parkering af udrykningskøretøjer, og Hovedstadens Beredskab har fuld ret til at disponere over dette areal og dets anvendelse. Anvendelsen er nødvendig for, at Københavns Brandvæsen også i fremtiden kan opretholde sit virke på samme niveau som i dag uden, at udefrakommende biler blokerer for ind- og udkørsel.

Kriterier for åbning af parkeringspladser i Den Brune Kødby

Den Brune Kødby er omfattet af lokalplan 262 "Brune Kødby". Af lokalplanen fremgår det, at området fastlægges til offentlige formål samt private institutioner m.v. af almennyttig karakter, som naturligt kan indpasses i området. Herudover må der etableres anlæg til kulturelle formål, fritidsformål, uddannelsesformål, sociale formål samt miljømæssige servicefunktioner. Det betyder, at der ikke kan etableres parkeringspladser på arealet. Etablering af p-pladser vil kræve, at der udarbejdes et nyt plangrundlag.

Den Brune Kødby er fredet. Fredningsbestemmelserne skal overholdes, selvom der udarbejdes et nyt plangrundlag. Tilladelse til eventuelle dispensationer skal gives af Slots- og Kulturstyrelsen, hvilket de tidligere i lignende sager har givet afslag på.

Københavns Kommune har netop indgået en forpagtningsaftale med en varighed på 15 år med lejerens af Øksnehallen. I denne aftale indgår råderet over pladsen foran hallen, men derimod ikke den resterende del af Den Brune Kødby.

Udgift til nyetablering af en gadeparkeringsplads

Udgiften på 125.000 kr. til nyetablering af én gadeparkeringsplads er en gennemsnitspris fra tidligere skråparkeringsprojekter. Der er stor forskel på, hvad det koster i de forskellige bydele alt afhængig af, hvor bredt byrummet er fra facade til facade. Dertil kommer udgifter til projektledelse, som afhænger af, hvor svært det er at finde de ønskede parkeringspladser i en konkret bydel.

Byens Udvikling

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

Telefon
4172 1607

E-mail
EF0Z@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009493149

Det koster eksempelvis 120.000-200.000 kr. at etablere én gadeparkeringsplads i blå betalingszone, da potentialet er begrænset. Gaderummet er ofte smalt, hvilket betyder, at der er mindre plads til at indpasse parkeringspladsen. Ofte er der behov for ny kantsten, større omlægning af vejprofiler for at sikre korrekt afvanding, muligheder for at krydse gaden mv.

I den kommende gule betalingszone er potentialet større, og det koster ca. 75.000 kr. for én gadeparkeringsplads. Her er gaderummet ofte bredere, og der er kun i mindre omfang behov for omlægning af vejprofilet.

BR-medlemmerne p-muligheder ved Rådhuset, hvis der åbnes for offentlig parkering

Betingelserne for BR-medlemmerne mulighed for at parkere ved Rådhuset vil blive ændret. Det vil være muligt for medlemmerne af BR at parkere ved Rådhuset med en 2 timers begrænsning på samme vilkår som øvrige parkanter i København. Hvis der ikke er ledige pladser bag Rådhuset, eller der er behov for længere tids parkering, henvises BR-medlemmerne til at parkere i gaderne omkring Rådhuset.

Såfremt tidsbegrænsningen på p-pladserne ved Rådhuset udvides, vil det gøre parkeringspladserne mere attraktive for besøgende til København. Tidsbegrænsningen på 2 timer er sat for at sikre udskiftning på parkeringspladserne, så de kun i begrænset omfang optages af besøgende til f. eks Tivoli og Strøget.

Borgmesterbilernes parkeringsbehov

Økonomiforvaltningen har meddelt, at der er behov for 10-15 tjenestebilpladser ved Rådhuset. Der er afsat 12 pladser til tjenestebiler, herunder pladser til elbiler, borgmesterbiler og teknikerbiler.

Beskatning og vederlagsregler

Økonomiforvaltningen er blevet kontaktet og har orienteret om, at som reglerne for beskatning og vederlag forelægger nu, er der ikke umiddelbart konsekvenser i forhold til vederlagsreglerne for borgerrepræsentanterne. Borgerrepræsentationens Sekretariat vil dog undersøge dette nærmere.

Jakob Møller Nielsen
Serviceområdechef