



Til TMU, ØU og BR

09-05-2008

Cover: Udbygningsaftalen mellem Carlsberg og Københavns Kommune.

Sagsnr.
2008-32768

Dokumentnr.
2008-243255

Sagsbehandler
Simon Schou Jakobsen

Nye regler i planlovens § 21b åbner mulighed for, at en grundejer kan tage initiativ til en frivillig aftale med kommunen om at bidrage til udbygningen af infrastruktur i de tilfælde, hvor grundejeren finder det hensigtsmæssigt i forhold til udnyttelse og benyttelse af en ejendom. Københavns Kommune har modtaget en opfordring fra Carlsberg A/S Ejendomme til at indgå frivillig udbygningsaftale, og parternes dialog har udmøntet sig i et udkast til en aftale vedrørende infrastrukturanlæg i området.

Indeværende udkast til udbygningsaftale, er det initiale aftalepapir Københavns Kommune og Carlsberg i fællesskab har udfærdiget. Aftalens endelige form skal vedtages i forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanen "Carlsberg II".

De overordnede linjer i aftalen, som de fremlægges i indeværende aftaletekst, vil således afspejles i den endelige aftale. Dog vil en del af den juridiske efterbehandling, ske i et samarbejde mellem aftalens parter, frem mod den endelige vedtagelse.

Den nuværende tekst skal derfor ses som et udkast, hvor aftalens hovedstruktur er skitseret, og ikke en færdig aftaletekst.

Proceduren er i overensstemmelse med planlovens forskrifter.

Center for Byudvikling

Rådhuset, 3. sal, 24
1599 København V

Telefon
Rådhuset, 3. sal, 24

Telefax
3366 7003

E-mail
SIJ@okf.kk.dk

EAN nummer
5798009800176

www.kk.dk