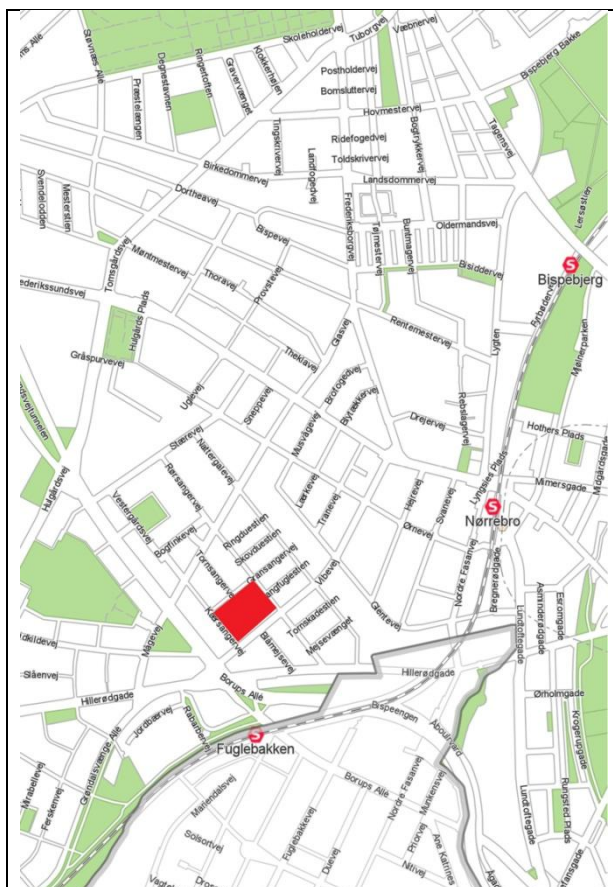


FAKTA**Forslag til lokalplan for Grøndalsvængets Skole****Bydel:** Bispebjerg**Beliggenhed/adresse:** Rørsangervej 29, 2400 KBH NV

LOKALPLANFORSLAGET		
	Eksisterende forhold	Muliggjorte ændringer
Samlet grundareal	14.601m ²	14.601m ²
Anvendelse / KP-ramme	O2	O2
Bebyggelsesprocent	43	77,3
Maksimal bygningshøjde/ antal etager	-	Maks. 17m/ 1-3 etager
Etageareal	6.288 m ²	11.286 m ² (efter foreliggende projekt)
Muliggjort m ² bolig	-	-
Muliggjort m ² erhverv	-	-
Friarealprocent boliger	-	-
Friarealprocent erhverv	-	-
Friarealprocent institutioner	197	Mindst 40
Bilparkering / antal pladser	15	28
Cykelparkering	70	160 Se bilag 3, trafiknotat 50 % af den samlede cykelparkering skal

		være overdækket
Detailhandel	-	-
Arbejdspladser	-	-
Skatteindtægter	-	-
Almene boliger i lokalplanområdet	-	-
Almene boliger i skolegrunddistriktet	-	-
Særlige bemærkninger	-	-